
Zitting van maandag 25 november 2024**Aanwezig**

Tom Verboven, voorzitter; Dis Van Berckelaer, burgemeester; Walter Kiebooms, schepen; Marian Lauwers, schepen; Ken Casier, schepen; Kristof Van de Velde, schepen; Linda Bresseleers, schepen; Frans Neyens; Ann Vereycken; Anita Van den Bulck; Geert Van de Laar; Peter Van Hoof; Lucienne Bogaerts; Ann Coemans; Chris Grietens; Luc Couillier; Naomi Van der Velden; Hassana Errazzouki; Peggy Maebe; Maryse Lenders-Crauwels; Kathleen Sebreghs, algemeen directeur

Verontschuldigd

Liselotte Leenaerts

4	Transitietraject Antwerpen - Borsbeek - Reglementen werkbank grijs - goedkeuring
----------	---

Aanleiding en context**Voorgaande beslissingen**

19 december 2022: 2022_GR_00099 - Retributie - Werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op openbaar domein - goedkeuring
30 april 2018: 2018_GR_00026 - Reglement code voor infrastructuur - en nutswerken langs gemeentewegen - ontwerp - goedkeuring
21 februari 2022: 2022_GR_00015 - Fusie - Vrijwillige samenvoeging van de gemeente Borsbeek met de stad Antwerpen - Principiële beslissing - goedkeuring
16 december 2019: 2019_GR_00172 - Retributies - Retributie op het uitvoeren van werken voor derden op het openbaar domein en de financiële waarborg als voorwaarde bij de omgevingsvergunning - goedkeuring
18 december 2023: 2023_GR_00137 - Fusie - Vrijwillige samenvoeging gemeente Borsbeek met stad Antwerpen - Definitieve beslissing – Gezamenlijk voorstel tot samenvoeging - goedkeuring
4 december 2023: 2023_CBS_01049 - Fusie - Vrijwillige samenvoeging gemeente Borsbeek met stad Antwerpen - Wederzijdse engagementen - transitietraject - goedkeuring
26 juni 2023: 2023_GR_00072 - Belastingen - Inname van het openbaar domein - goedkeuring
22 januari 2024: 2024_GR_00007 - Vastgoedinformatieplatform Vlaanderen - Ingebruikname en vernieuwing retributiereglement - goedkeuring

Op 26 juni 2023 keurde de gemeenteraad het reglement 'belasting op inname openbaar domein' (2023_GR_00072) goed.

Op 22 januari 2024 keurde de gemeenteraad het reglement 'retributie op vastgoedinformatie' (2024_GR_00007) goed.

Op 18 november 2019 keurde de gemeenteraad het reglement 'Retributie op het uitvoeren van werken voor derden op het openbaar domein en de financiële waarborg als voorwaarde bij de omgevingsvergunning' goed. (2019_GR_00172)

Op 30 april 2018 keurde de gemeenteraad het reglement 'Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen' goed.

Op 19 december 2022 keurde de gemeenteraad het reglement 'werken aan nutsvoorzieningen voor gas en elektriciteit op openbaar domein' goed

Op 21 februari 2022 keurde de gemeenteraad de principiële beslissing van de stad Antwerpen tot samenvoeging met de gemeente Borsbeek goed. In voormelde beslissing werd, in uitvoering van de samenvoeging, de oprichting van een binnengemeentelijk gedecentraliseerd district Borsbeek goedgekeurd (2022_GR_00015). Dezelfde principiële intentie tot samenvoeging werd op 21 februari 2022 door de gemeenteraad van Antwerpen goedgekeurd.

De definitieve beslissing tot samenvoeging van de gemeente Borsbeek en stad Antwerpen volgde op 18 december 2023 (2023_GR00137). De beoogde datum van samenvoeging is 1 januari 2025. In navolging van deze besluitvorming werd een transitietraject opgestart, om de operationele inbedding van Borsbeek in Antwerpen gedegen voor te bereiden en te realiseren (2023_CBS_01049).

Juridische grond

- Artikel 134, zesde lid Decreet Lokaal Bestuur
- Artikel 351 Decreet Lokaal Bestuur

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 40 § 3 van het decreet lokaal bestuur: de gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast.

Artikel 41, 14° van het decreet lokaal bestuur: de gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van de gemeentebelastingen en het vaststellen van de machtiging tot het heffen van retributies en de voorwaarde ervan.

Financiële weerslag

Financiële informatie

Geen

Motivering

Op basis van artikel 351 van het Decreet Lokaal Bestuur blijven in de samengevoegde gemeenten de besluiten, reglementen en verordeningen van toepassing op het grondgebied waarvoor ze zijn uitgevaardigd, tot op de dag dat ze door de bevoegde overheid worden opgeheven.

De stad Antwerpen wordt gekenmerkt door een specifiek bestuurlijk kader, met een strikte bovenlokale en lokale bevoegdheidsverdeling tussen enerzijds de stad en anderzijds haar districten.

Op 18 december 2023 besloten de gemeenteraden van Antwerpen en Borsbeek dat Borsbeek zich vanaf 1 januari 2025 als district bij Antwerpen zal voegen. In lijn met artikel 134, zesde lid Decreet Lokaal Bestuur werd tevens besloten dat met betrekking tot de bevoegdheden, de algemene en specifieke dotaties en personele middelen die aan district Borsbeek worden toegekend, de besluiten van de gemeenteraad van Antwerpen van 23 mei 2017 en het besluit van 12 mei 2017 van het college van burgemeester en schepenen van Antwerpen van toepassing zullen zijn.

In het licht van artikel 134 en 351 Decreet Lokaal Bestuur en de besluiten van 18 december 2023, dienen een aantal reglementen van stad Antwerpen met betrekking tot bovenlokale bevoegdheden per 1 januari 2025 onmiddellijk van toepassing te zijn op het grondgebied van het district Borsbeek. Op deze wijze wordt de operationele doorstart van bestuurlijke fusie mogelijk gemaakt, met inachtneming van de bevoegdheidsverdeling tussen de stad en het district.

Met dit besluit neemt Borsbeek een aantal reglementen, identiek aan deze van stad Antwerpen, aan. De reglementen worden woordelijk overgenomen en zullen in werking treden op 1 januari 2025. Waar in de reglementen naar stad Antwerpen of Antwerpen wordt verwezen, zal ingevolge dit besluit op 1 januari 2025 ook het grondgebied Borsbeek worden begrepen.

Tegelijk worden de huidige reglementen met betrekking tot dezelfde materies, van toepassing in Borsbeek, opgeheven.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 17 stem(men) voor: Linda Bresseleers; Ken Casier; Luc Couillier; Hassana Errazzouki; Chris Grietens; Walter Kiebooms; Marian Lauwers; Maryse Lenders-Crauwels; Peggy Maebe; Dis Van Berckelaer; Peter Van Hoof; Geert Van de Laar; Kristof Van de Velde; Anita Van den Bulck; Naomi Van der Velden; Tom Verboven; Ann Vereycken

- 1 stem(men) tegen: Frans Neyens

- 2 onthouding(en): Lucienne Bogaerts; Ann Coemans

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad heft het belastingreglement inname openbaar domein goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 juni 2023 en alle voorgaande op met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 2

De gemeenteraad heft het retributiereglement op vastgoedplatform op de gemeenteraad van 22 januari 2024 en alle voorgaande op met ingang van 1 januari 2025..

Artikel 3

De gemeenteraad heft het reglement 'Code voor infrastructuur- en nutswerken langs gemeentewegen' goedgekeurd op de gemeenteraad van 30 april 2018 en alle voorgaande op met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 4

De gemeenteraad heft het retributiereglement 'Werken aan nutsvoorzieningen gas en elektriciteit' goedgekeurd op de gemeenteraad van 19 december 2022 en alle voorgaande op met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 5

De gemeenteraad keurt het retributiereglement op de tijdelijke inname van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 6

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor de tijdelijke inname van parkeerplaatsen door middel van verkeerssignalisatie goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 7

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor vastgoedinformatie goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 8

De gemeenteraad keurt het reglement herstelling openbare ruimte na inname of werkzaamheden goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 9

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het tijdelijk verwijderen van straatmeubilair goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 10

De gemeenteraad keurt het retributiereglement Interventies op het openbaar domein goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 11

De gemeenteraad keurt de code voor infrastructuur- en nutswerken langs stadswegen goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 12

De gemeenteraad keurt het algemeen reglement privatieve inname openbaar domein openbaar domein horecaterrassen goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 13

De gemeenteraad keurt het retributiereglement inname openbaar domein voor het uitvoeren van nutwerken goed met ingang van 1 januari 2025.

Artikel 14

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Bijlagen

1. Retributiereglement_Innameopenbareruimte_owvbouwwerken (versie Borsbeek)_clean.pdf
2. Retributiereglement_innameparkeerplaatsen (versie Borsbeek)_clean.pdf
3. Retributiereglement vastgoedinformatie (versie Borsbeek)_clean.pdf
4. Reglement herstelling openbare ruimte (versie Borsbeek)_clean.pdf
5. Retributiereglement_straatmeubilair (versie Borsbeek)_clean.pdf
6. Retributiereglement_interventies (versie Borsbeek)_clean.pdf
7. Stad Antwerpen - Code nuts Antwerpen (versie Borsbeek)_clean.pdf
8. Terrasreglement_def (versie Borsbeek)_clean.pdf
9. Retributiereglement inname nuts (versie Borsbeek)_clean.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Gemeenteraad

Algemeen directeur
Kathleen Sebreghts



Algemeen directeur
Kathleen Sebreghts

Voorzitter
Tom Verboven



voor eensluidend uittreksel

Voorzitter
Tom Verboven

Retributiereglement op de tijdelijke inname van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken

Artikel 1. Doel

Er wordt met ingang van 1 januari 2025 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 een retributie geheven op de occasionele inname van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken zoals het bouwen, verbouwen, slopen, herstellen, herinrichten, schilderen en zandstralen van gebouwen, grondwerken, ... Deze opsomming is niet-limitatief.

Deze retributie dient ter vergoeding van de diensten die worden geleverd door de stad Antwerpen in het kader van de inname van de openbare ruimte.

Het betalen van de retributie op de inname van de openbare ruimte houdt geen toestemming in om de openbare ruimte privaat te gebruiken. Deze inname is pas toegelaten na toestemming van de bevoegde instanties. Wanneer deze instanties de toestemming hebben gegeven en een toelating wordt uitgeschreven, stelt de stad Antwerpen de openbare ruimte ter beschikking voor de aangevraagde inname.

Artikel 2. Begrippen

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

§ de openbare ruimte: de publiek toegankelijk ruimte in het bezit of het beheer van een overheid; dit behelst onder meer:

- de openbare weg, te weten de wegen of pleinen die openstaan voor alle verkeer, hetzij voetgangersverkeer of ander verkeer;
- de groene ruimten, te weten de openbare plantsoenen, wandelplaatsen, parken, tuinen, pleinen, speelterreinen en alle stukken van de openbare ruimte buiten de openbare weg, die openstaan voor het verkeer van personen en in hoofdorde bestemd zijn voor wandelen en ontspanning.
- voor de stad Antwerpen en haar districten omvat dit het volledige grondgebied, zoals ook gekend onder volgende postcodes: 2000, 2018, 2020, 2030, 2040, 2050, 2060, 2100, 2140, 2150, 2170, 2180, 2600, 2610, 2660.

§ de inname openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken: elk privaat gebruik van de openbare ruimte ongeacht of dit gebruik onderworpen is aan een toelating of een vergunning, of aan een hogere wetgeving of een andere stedelijke reglementering, en ongeacht wat de oorzaak is van het gebruik of de wijze van het gebruik, zoals bijvoorbeeld:

- het opstellen op de openbare weg van stellingen en werfinrichtingen zoals bouwketen, bouwkransen, bouwliften, hoogwerkers, werfafsluitingen, werfketen;
- tijdelijke opslag van materiaal of materieel;
- het plaatsen van voorwerpen zoals containers, betonmolens, -bakken en -silo's.

§ werfsignalisatiedossier: het administratieve dossier dat in kader van het desbetreffende bouwwerk wordt ingediend bij de bevoegde dienst van de stad Antwerpen. Dit dossier bestaat uit een uitgebreide beschrijving van de inname van de openbare ruimte, geïllustreerd in een signalisatieplan en omleidingsplan, vergezeld door de nodige adviezen met als eindresultaat de uitgeschreven toelating voor de inname ervan.

§ stad Antwerpen: de stad Antwerpen en haar districten, met zetel te Grote Markt 1, 2000 Antwerpen en met als ondernemingsnummer 0207.500.123, met inbegrip van haar interne en externe verzelfstandigde entiteiten.

§ bevoegde dienst: de dienst en/of entiteit die door de stad Antwerpen aangeduid is voor de organisatie en het beheer van de diensten die worden beoogd in dit retributiereglement.

Artikel 3. Berekening

Het bedrag, exclusief btw, van de retributie op het innemen van de openbare ruimte bij bouwwerken wordt als volgt berekend:

uitgedrukt in €/m ² /dag	<6 maanden	<1 jaar	≥1 jaar
< 50 m ²	Gratis	0,40	0,50
50 m ² t.e.m. 300 m ²	0,50	0,50	0,55
>300 m ²	0,55	0,55	0,60

Voor de berekening van de retributie wordt rekening gehouden met de effectieve inname van de openbare ruimte, zoals gecommuniceerd via het vergunde werfsignalisatiedossier. De totale oppervlakte wordt naar boven afgerond tot een volle vierkante meter. Een begonnen dag (start 0.00u) wordt aangerekend als een volledige dag.

De werfruimte die ingenomen wordt door een voetgangers- en of fietsersdoorsteek wordt voor de hele looptijd van de inname vrijgesteld.

Artikel 4. Vermindering

Indien de inname van de openbare ruimte later aanvangt of vroeger eindigt dan werd vergund of de ingenomen oppervlakte vermindert, dient de aanvrager de bevoegde dienst hiervan minimum 1 werkdag voor de stopzetting of vermindering van de inname schriftelijk in kennis te stellen (via de contactgegevens vermeld in het werfsignalisatiedossier). Enkel in die gevallen kan de retributie aangepast worden en dit in verhouding met het aantal dagen effectieve inname of met de verminderde oppervlakte.

Artikel 5. Retributieplichtige

De retributieplichtige is in de eerste plaats de aanvrager van de toelating tot inname van de openbare ruimte. Indien de aanvrager van de toelating tot inname van de openbare ruimte een derde partij aanduidt om in zijn plaats de retributie te voldoen, moet het schriftelijk akkoord van deze derde partij worden toegevoegd bij de indiening van het werfsignalisatiedossier. De aanvrager en de door hem aangeduide derde partij zijn hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot het betalen van de retributie.

Artikel 6. Ambtshalve vaststelling

Indien geen aanvraag werd ingediend zal de retributie door de bevoegde dienst ambtshalve vastgesteld en ingevorderd worden lastens de rechtspersoon of de natuurlijke persoon die de openbare ruimte inneemt en als deze niet gekend is lastens de zakelijk gerechtigde(n) van het perceel waar de werken worden uitgevoerd. Zij zijn allen hoofdelijk en ondeelbaar gehouden tot het betalen van de retributie.

Artikel 7. Aansprakelijkheid

De stad Antwerpen (en de bevoegde dienst) is niet aansprakelijk voor enige directe of indirecte schade geleden door welke (rechts- of natuurlijke) persoon dan ook ten gevolge van de effectieve inname van de openbare ruimte. De aanvrager van de toelating, de rechtspersoon of de natuurlijke persoon die de openbare ruimte inneemt en/of de zakelijk gerechtigde(n) van het perceel waar de werken worden uitgevoerd, zullen de stad Antwerpen (en de bevoegde dienst) integraal vrijwaren voor elke mogelijke aanspraak in dat verband.

Artikel 8. Betaling

De bevoegde dienst factureert de verschuldigde retributie na afloop van ieder kwartaal waarin de openbare ruimte werd ingenomen. De betaling van de retributie dient te gebeuren binnen de 30 kalendagen na verzending van de factuur door de bevoegde dienst.

Artikel 9. Invordering, toepasselijk recht en bevoegdheid

Onbetaalde facturen kunnen in voorkomend geval ingevorderd worden volgens de procedure voorzien in artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur (dwangbevel) of via dagvaarding voor de bevoegde rechtbank.

De rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen, afdeling Antwerpen zijn bevoegd. Het Belgisch recht is van toepassing.

Artikel 10. Overgangsbepalingen

Onderhavig retributiereglement is van toepassing op aanvragen voor de tijdelijke inname van de openbare ruimte voor het uitvoeren van bouwwerken, waarbij de aanvangsdatum van de inname is gelegen op of na 1 januari 2025.
