



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## Inhoud

1	DATA, OPENINGSUREN EN LOCATIES .....	3
2	GASTRONOMISCHE BELEVING .....	3
2.1	Beschrijving productcategorie .....	3
2.2	Subcategorieën .....	3
2.3	Accommodatie .....	4
2.4	Nutsvoorzieningen .....	4
2.5	Inschrijvingen standplaatsen .....	4
2.6	Toewijzing door beoordeling op criteria .....	5
2.6.1	Toewijzing gastronomische beleving .....	5
2.6.2	Vaste standplaatsvergoeding gastronomische beleving .....	7
2.7	Waarborg .....	7
2.8	Proeven productaanbod .....	7
3	KOOPWAAR .....	8
3.1	Subcategorieën .....	8
3.1.1	Verkorte huurperiode goede doelen, startende ondernemingen en ambachtelijke producten. ....	9
3.2	Accommodatie .....	10
3.3	Nutsvoorzieningen .....	10
3.4	Inschrijvingen standplaatsen .....	11
3.5	Toewijzing koopwaarstandplaatsen .....	11
3.5.1	Vaste standplaatsvergoeding koopwaar .....	12
3.6	Waarborg .....	12
3.7	Proeven productaanbod .....	12
4	CONSUMPTIE: HISTORISCHE BINNENSTAD .....	13
4.1	Subcategorieën .....	13
4.2	Accommodatie .....	14
4.3	Nutsvoorzieningen .....	14
4.4	Inschrijvingen standplaatsen .....	15
4.5	Toewijzing consumptiestandplaatsen via bieding .....	15
4.5.1	De instelprijzen en biedstap voor consumptiestandplaatsen op de Groenplaats, Grote Markt en Suikerrui per subcategorie .....	16



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

4.6	Waarborg .....	16
4.7	Proeven productaanbod .....	16
5	CONSUMPTIE: OPERAPLEIN MET EIGEN ACCOMMODATIE .....	17
5.1	Subcategorieën .....	17
5.2	Accommodatie .....	17
5.3	Nutsvoorzieningen .....	18
5.4	Inschrijvingen standplaatsen .....	18
5.4.1	De instelprijzen en biedstap voor consumptiestandplaatsen op het Operaplein per subcategorie .....	19
5.5	Waarborg .....	19
6	HERBRUIKBAAR CATERINGMATERIAAL .....	20
7	BETALING EN WAARBORG .....	21



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## 1 DATA, OPENINGSUREN EN LOCATIES

Start: vrijdag 5 december 2025

Einde: zondag 4 januari 2026 (Nieuwjaarsdrink)

De kerstmarkt situeert zich op volgende locaties: Grote Markt, Suikerrui, Groenplaats, Handschoenmarkt en Operaplein.

<b>Reguliere dagen</b>	<b>Reguliere openingsuren Groenplaats, Grote Markt Handschoenmarkt en Suikerrui</b>	<b>Reguliere openingsuren Operaplein</b>
zondag – maandag – dinsdag – woensdag - donderdag	12.00 uur tot 22.00 uur	12.00 uur tot 21.00 uur
vrijdag en zaterdag	12.00 uur tot 00.00 uur	12.00 uur tot 23.00 uur
<b>Bijzondere dagen</b>	<b>Bijzondere openingsuren Groenplaats, Grote Markt en Suikerrui</b>	<b>Bijzondere openingsuren Operaplein</b>
vrijdag 5 december 2025	14.00 uur tot 00.00 uur	14.00 uur tot 23.00 uur
woensdag 24 december 2025 woensdag 31 december 2025	12.00 uur tot 18.00 uur	12.00 uur tot 18.00 uur
donderdag 25 december 2025	12.00 uur tot 22.00 uur	12.00 uur tot 21.00 uur
donderdag 1 januari 2026	gesloten	gesloten
zondag 4 januari 2026	12.00 uur tot 17.00 uur	12.00 uur tot 17.00 uur

## 2 GASTRONOMISCHE BELEVING

### 2.1 Beschrijving productcategorie

Onder de productcategorie gastronomische beleving worden bereide voedingswaren en dranken verstaan, waarbij de bereiding op het evenement plaatsvindt, met de nadruk op beleving en hoogstaande kwaliteit. Het merendeel van de producten wordt ambachtelijk gemaakt (dus geen industrieel bewerkte voeding) en ter plaatse bereid.

### 2.2 Subcategorieën

GASTRONOMISCHE BEREIDINGEN:

Hoogwaardige, ambachtelijke zoute bereidingen met kwalitatieve ingrediënten en een unieke smaakbeleving. De bereidingen passen binnen de feestelijke sfeer van een kerstmarkt. Deze subcategorie bevat als verplicht hoofdingrediënt zowel een vlees als een vegetarisch alternatief.



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

Hierbij sluiten we het aanbieden van gefrituurd vlees of vegetarisch alternatief uit. De bereidingen mogen niet in directe concurrentie zijn met de andere subcategorieën binnen de productcategorie consumptie op de Grote Markt, Groenplaats en Suikerrui.

Enkele voorbeelden:

- vleesgerechten: broodje pulled pork met gepekeld groenten, rundsburger met gekarameliseerde ui en Comté, ham of kip aan 't spit, traag gegaarde ribbetjes, buikspek, stoofpotje van wild, haute dog;
- vegetarische alternatieven: gegrilde aubergine burger, pulled jackfruit, broodje portobello burger, vegetarische burger van premium kwaliteit met gegrilde groenten, gevulde aardappel met groentjes, gegrilde vegetarische groentensaté, falafel met verse dipsaus, gegrilde halloumi, enzovoort.

## 2.3 Accommodatie

De accommodatie voor de kerstmarkt wordt voorzien door de stad Antwerpen.

De grootte van de accommodaties voor gastronomische beleving is afhankelijk van de locatie:

- de accommodatie op de Grote Markt is maximaal 10 meter breed en 5 meter diep inclusief stockageruimte;
- de accommodatie op de Groenplaats is maximaal 10 meter breed en 5 meter diep inclusief stockageruimte;
- de accommodatie op de Suikerrui is maximaal 8 meter breed en 4 meter diep inclusief stockageruimte.

De verkoopactiviteiten worden strikt beperkt tot de binnenruimte van de toegewezen accommodatie. Het is niet toegestaan om producten of diensten buiten de fysieke grenzen van de stand te verkopen. Het roepen of luidruchtig aanprijzen van het aanbod is niet toegestaan.

## 2.4 Nutsvoorzieningen

Op elk plein voorziet de stad Antwerpen een kraantje waar standhouders stromend water kunnen halen. Voor elke standplaats wordt er elektriciteit voorzien. De standplaatsvergoeding is inclusief de verbruikskosten voor water en elektriciteit voor de werking van de standplaats.

Voor de consumptiestandplaatsen in de subcategorieën gastronomische bereidingen wordt maximaal één aansluiting van 10.000 Watt voorzien (driefasig, 16A - 380V) en één aansluiting van 3.600 Watt (monofase, 16A - 220V).

## 2.5 Inschrijvingen standplaatsen

De inschrijvingen lopen vanaf vrijdag 9 mei 2025 tot en met maandag 9 juni 2025. Kandidaten kunnen zich inschrijven via de website [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be). Op deze website zal ook alle nodige informatie terug te vinden zijn met betrekking tot de standplaatsen op de kerstmarkt. Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum worden de kandidaten eerst gecontroleerd op de voorwaarden voor kandidatuurstelling uit het reglement voor standplaatsen.



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## 2.6 Toewijzing door beoordeling op criteria

Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum zal het college oordelen over de kandidaturen op basis van een aantal criteria, die verbonden zijn aan een puntensysteem. De inschrijver maakt een uitgebreid dossier met alle nodige documenten, foto's, attesten en certificaten om de kandidatuur te kunnen beoordelen volgens onderstaande gunningscriteria, deze moeten via email uiterlijk bezorgd zijn op 9 juni 2025.

### 2.6.1 Toewijzing gastronomische beleving

De toewijzing van de standplaatsen voor de productcategorie "gastronomische beleving" zal gebeuren via een beoordeling op basis van criteria. Een minimumscore van 60 punten is vereist om in aanmerking te komen voor een standplaats.

In het beoordelingsverslag krijgen alle kandidaat-standhouders een score, een motivering van deze score en worden zij gerangschikt op basis van die score. De kandidaat-standhouders worden uiterlijk op vrijdag 20 juni 2025 op de hoogte gebracht na goedkeuring door het college. Alle weerhouden en niet-geselecteerde kandidaten worden op een reservelijst geplaatst, waardoor zij in aanmerking komen voor een vervangingsprocedure zoals beschreven in het reglement.

Plaatsing op basis van totaalscore: Standhouders worden toegewezen aan een locatie op basis van hun totaalscore voor gastronomische beleving:

- de hoogste score (minimum 60/100) krijgt een stand op de Grote Markt;
- de daaropvolgende score (minimum 60/100) wordt geplaatst op de Groenplaats;
- de op twee na hoogste score (minimum 60/100) krijgt een locatie op de Suikerrui.

De kandidaturen worden beoordeeld volgens onderstaande criteria:

criterium	Beschrijving criterium	Punten
Gastronomische (smaak)beleving, creativiteit en originaliteit	Welke producten worden aangeboden op de kerstmarkt en hoe creëert men een culinaire smaakbeleving? Hoe onderscheidt het aanbod zich in originaliteit en meerwaarde? De kandidatuur dient gestaafd te zijn met een toelichting onder andere over: <ul style="list-style-type: none"><li>• originele bereiding ter plaatse, atypische kooktechnieken (bijvoorbeeld: gesloten BBQ, grill, oven);</li><li>• creatieve gerechten en verrassende smaakcombinaties;</li><li>• keuze- en personalisatiemogelijkheden voor vlees, vegetarische opties en bijgerechten;</li><li>• presentatie: feestelijke opmaak en aantrekkelijke productuitleg over herkomst en bereidingswijze.</li></ul> De elementen in bovenstaande opsomming worden niet beschouwd als subgunningscriteria.	30



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	De inschrijvers worden beoordeeld op de toelichting in totaliteit.	
Plan van aanpak en organisatie stand	<p>Hoe wordt de flow en mise-en-place van de stand georganiseerd om een vlotte service te garanderen? Hoe zorgt men ervoor dat de gerechten efficiënt en kwalitatief bereid worden binnen de omstandigheden van een kerstmarkt?</p> <p>De kandidatuur dient gestaafd te worden met:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• een plan voor de voorbereiding en mise-en-place, zodat gerechten snel en consistent geserveerd kunnen worden;</li><li>• een personeelsplanning van het aantal medewerkers binnen de stand en welke taken zij zullen uitvoeren voor de bereiding, bediening, betaling, enzovoort;</li><li>• een inschatting van het aantal gerechten dat u per uur kunt bereiden en verkopen;</li><li>• een strategie voor voorraadbeheer en stockage om uitverkoop te vermijden en de kwaliteit te garanderen.</li></ul> <p>De elementen in bovenstaande opsomming worden niet beschouwd als subgunningscriteria. De inschrijvers worden beoordeeld op de toelichting in totaliteit.</p>	30
Kwaliteit en duurzaamheid	<p>Hoe worden de versheid, herkomst en duurzaamheid van de ingrediënten gegarandeerd? Hoe beperkt men voedselverspilling en kiest men voor ecologisch verantwoorde oplossingen? De kandidatuur dient gestaafd te worden met:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• premium vlees of vegetarische alternatieven (biologisch, lokaal, ambachtelijk);</li><li>• duurzame herkomst en seizoensgebonden ingrediënten;</li><li>• ambachtelijke bereidingswijze, geen puur industriële verwerking;</li><li>• ecologische verpakkingen in productieproces en verantwoorde productiemethoden;</li><li>• strategieën om voedselverspilling te minimaliseren.</li></ul> <p>Dit is een niet-limitatieve opsomming van de beoordelingscriteria.</p>	25
Prijs-kwaliteitsverhouding	<p>Hoe verhoudt de prijs zich tot de kwaliteit, portiegrootte en presentatie van uw gerechten? De kandidatuur dient gestaafd te worden met:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• democratische prijzen in verhouding tot ingrediënten, bereiding en presentatie;</li></ul>	10



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	• evenwichtige portiegrootte voor een correcte prijs.	
Lokaal	De kandidaat-standhouder krijgt extra punten als de producten lokaal gemaakt zijn: vijf punten voor producten uit de provincie Antwerpen, vier punten voor producten uit Vlaanderen, drie punten voor producten uit de Benelux, twee punten voor producten uit Europa.	5

### 2.6.2 Vaste standplaatsvergoeding gastronomische beleving

Voor de productcategorie gastronomische beleving geldt een vaste standplaatsvergoeding, op basis van de afmeting van de standplaats en de locatie:

Afmeting standplaats	Vaste standplaatsvergoeding (excl. BTW)
Accommodatie op de Grote Markt van maximaal 10 meter breed en 5 meter diep inclusief stockageruimte.	8.000 EUR
Accommodatie op de Groenplaats van maximaal 10 meter breed en 5 meter diep inclusief stockageruimte.	8.000 EUR
Accommodatie op de Suikerrui van maximaal 8 meter breed en 4 meter diep inclusief stockageruimte.	7.000 EUR

### 2.7 Waarborg

Elke standhouder is verplicht om de waarborg te betalen na toewijzing van de standplaats. De waarborg wordt bepaald op basis van de grootte van de standplaats, huurperiode en type accommodatie.

Standplaats	Waarborg (excl.btw)
Standplaatsen voor gastronomische beleving	1.200 EUR

### 2.8 Proeven productaanbod

Proevertjes zijn in deze productcategorie niet toegestaan.



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## 3 KOOPWAAR

### 3.1 Subcategoriën

Subcategorie	Omschrijving
Kleding, mode, schoenen	Alle soorten kleding en schoeisel, alsook baby- en kinderkleding, pantoffels, sokken, .... Uitzonderd alle hoofddeksels, sjaals, handschoenen en modeaccessoires. Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Hoofddeksels, sjaals, handschoenen	Alle hoofddeksels waaronder mutsen, hoeden en petten, sjaals, handschoenen en wanten. Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Modeaccessoires: handtassen, ceinturen, portefeuilles	Alle modeaccessoires waaronder handtassen, rugzakken, broeksriemen, bretellen, dassen en strikken, portefeuilles, gsm-hoesjes, laptoptassen, zonnebrillen, haarspelden en andere haaraccessoires. Uitzonderd juwelen, horloges en sieraden. Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Chocolade en Snoepgoed	Verpakt snoepgoed zoals drop, lolly's, karamellen, gummies, ... nougat en marsepein. Chocolade zoals bonbons, pralines, chocozoenen, enzovoort. Binnen deze categorie krijgen de eerste 3 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Streekproducten	Verpakte voedingswaren, met uitzondering van chocolade en snoepgoed, die ambachtelijk geproduceerd zijn en die kenmerkend zijn voor een bepaalde streek. De nadruk wordt gelegd op kwaliteit en het artisanale productieproces. Voorbeelden: olijven, olijfolie, kazen, gebak, honing, ... Binnen deze categorie krijgen de eerste 6 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Juwelen	Alle soorten sieraden en horloges. Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Decoratie en interieur	Alle praktische en decoratieve artikelen voor in en rond het huis waaronder handdoeken, ovenwanten, kaarsen, vaasjes, droogbloemen, beeldjes, wanddecoratie, servies, snijplanken, lampen, manden, bakvormen, .... Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Huisdier	Alle artikelen voor huisdieren waaronder kleding, manden, snacks, speelgoed.



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	Binnen deze categorie krijgt de eerste met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Speelgoed en hobby	Alle soorten speelgoed, knutselstukken en hobby-artikelen. Binnen deze categorie krijgen de eerste 2 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Ambachtelijke producten met een activatie of beleving	Geschenkartikelen en/of verpakte voedingswaren die verkocht worden met een aanvullende beleving. Dit kan een proces zijn waarmee een product gemaakt wordt ter plaatse (koekjes bakken, suikerspin, vers gebrande en/of gekarameliseerde noten, kaarsen gieten, personalisatie van een artikel) Deze beleving mag enkel plaats hebben in de chalet. Binnen deze categorie krijgen de eerste 3 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.

### 3.1.1 Verkorte huurperiode goede doelen, startende ondernemingen en ambachtelijke producten.

De subcategorieën met verkorte huurperiode zijn:

Subcategorie	Omschrijving
Startende ondernemers	Startende bedrijven die zich maximaal vijf jaar geleden als handelaar hebben ingeschreven in de Kruispuntbank van de Ondernemingen. Binnen deze categorie krijgen de eerste 4 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
Goede doelen	Producten of diensten die aangeboden worden voor een goed doel, dus met een niet-commercieel karakter. Welke goede doelen kunnen zich registreren? <ul style="list-style-type: none"><li>Goede doelen met een sociaal en menslievend karakter, een maatschappelijk doel of met als doel de verdediging en promotie van de natuur, of opgericht bij een humanitaire catastrofe/ramp;</li><li>Goede doelen met een zekere duurzaamheid (geen feitelijke verenigingen), gegroeid uit een privéinitiatief, met een goed afgebakende organisatiestructuur (met minstens een raad van bestuur die regelmatig samenkomt). Binnen deze categorie krijgen de eerste 4 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.</li></ul>
Ambachtelijke producten van Belgische bodem	Voor Belgische ondernemingen, die reeds meer dan vijf jaar actief zijn. De onderneming heeft een (hoofd)vestiging in België en een Belgisch btw-nummer. De geschenkartikelen die hier worden aangeboden zijn ambachtelijk, authentiek, design, creatief ontworpen en op kleine schaal geproduceerd. Inkoop en doorverkoop van



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	producten, die door derden werden ontworpen en vervaardigd, zijn hier niet toegestaan. Binnen deze categorie krijgen de eerste 4 met de hoogste score boven 60 punten een gegarandeerde plaats.
--	---

Goede doelen, startende ondernemingen en ambachtelijke producten van Belgische bodem zijn bijzondere subcategorieën binnen de productcategorie koopwaar. Deze organisaties en bedrijven krijgen de kans om op een laagdrempelige wijze deel te nemen aan de kerstmarkt.

De huurperiode is echter voor een kortere termijn dan de volledige periode van de kerstmarkt. De exacte data voor de kortere huurperiodes zijn:

- vrijdag 5 december tot en met donderdag 11 december 2025 (7 dagen);
- vrijdag 12 december tot en met donderdag 18 december 2025 (7 dagen);
- vrijdag 19 december tot en met donderdag 25 december 2025 (7 dagen);
- vrijdag 26 december tot en met zondag 4 januari 2026 (9 dagen).

Indien er te weinig inschrijvingen zijn voor deze categorie zullen de weerhouden kandidaat-standhouders de mogelijkheid krijgen om de accommodatie voor twee perioden te huren.

### 3.2 Accommodatie

De accommodatie voor de kerstmarkt voorzien door de stad Antwerpen op de Grote Markt, Suikerrui, Handschoenmarkt en Groenplaats bestaat uit:

- een houten chalet variërend tussen 3 meter, 6 meter en 9 meter breedte;
- Met verkoopluik vooraan, zijluiken op aanvraag (indien mogelijk) mits toeslag van €50/st (excl. btw);
- deur achteraan of opzij;
- barn door (open voorkant, zodat bezoekers kunnen binnenwandelen) op aanvraag (indien mogelijk) mits toeslag € 50/st (excl. btw);
- verwarmingstoestel.

De verkoopactiviteiten worden strikt beperkt tot de binnenruimte van de toegewezen accommodatie. Het is niet toegestaan om producten of diensten buiten de fysieke grenzen van de stand te verkopen. Het roepen of luidruchtig aanprijzen van het aanbod is niet toegestaan.

### 3.3 Nutsvoorzieningen

Op elk plein voorziet de stad Antwerpen een kraantje waar standhouders stromend water kunnen halen. Voor elke standplaats wordt er elektriciteit voorzien. De standplaatsvergoeding is inclusief de verbruikskosten voor water en elektriciteit voor de werking van de standplaats.

- stroomverbruik beperkt tot 3.600 Watt (monofase, 16A – 220V) per chalet van 3 meter;
- subcategorie 'Ambachtelijke producten met een activatie of beleving' beperkt tot 10.000 Watt (driefase, 16A - 220V) per standplaats, ongeacht de grootte van de chalet.



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

### 3.4 Inschrijvingen standplaatsen

De inschrijvingen lopen vanaf vrijdag 9 mei 2025 tot en met maandag 9 juni 2025. Kandidaten kunnen zich inschrijven via de website [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be). Op deze website zal ook alle nodige informatie terug te vinden zijn met betrekking tot de standplaatsen op de kerstmarkt. Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum worden de kandidaten eerst gecontroleerd op de voorwaarden voor kandidatuurstelling uit het reglement voor standplaatsen.

### 3.5 Toewijzing koopwaarstandplaatsen

De toewijzing van de koopwaarstandplaatsen zal gebeuren via een beoordeling op criteria. Een minimumscore van 60 punten is vereist om in aanmerking te komen voor een standplaats. In het beoordelingsverslag krijgen alle kandidaat-standhouders een score, een motivering van deze score en worden zij gerangschikt op basis van die score.

De kandidaat-standhouders worden op de hoogte gebracht na goedkeuring door het college. Alle weerhouden en niet-geselecteerde kandidaten worden op een reservelijst geplaatst, waardoor zij in aanmerking komen voor een vervangingsprocedure zoals beschreven in het reglement.

De kandidaturen worden beoordeeld aan de hand van onderstaande criteria:

criterium	Beschrijving criterium	Punten
Productkeuze	Welke producten worden aangeboden op de kerstmarkt en op welke manier sluiten deze aan bij de kerst- en eindejaars sfeer? Hoe onderscheidt het aanbod zich in originaliteit en meerwaarde ten opzichte van andere producten? In hoeverre zijn de producten uniek in hun soort en springen ze eruit?	50
Kwaliteit en duurzaamheid	Producten van hoge kwaliteit zijn duurzaam, goed vervaardigd en langdurig bruikbaar, maar zijn ook geproduceerd met aandacht voor de ecologische impact, zoals het gebruik van gerecycleerde materialen of methoden die de CO2-voetafdruk minimaliseren. Ook een ecologische of herbruikbare verpakking en het aanbieden van artikelen die bijdragen aan een duurzame levensstijl zijn een pluspunt.	30
Aankleding en presentatie	De kandidaat-standhouder toont aan op welke manier de producten worden uitgesteld. De productpresentatie is aantrekkelijk en zet aan tot kopen. Er wordt ook toelichting gegeven over de aankleding van de standplaats. De aankleding en decoratie is sfeervol, winters of in kerstsfeer.	10
Handgemaakt	De kandidaat-standhouder krijgt vijf punten als de producten handgemaakt zijn. Handgemaakt duidt op producten waarvan het proces hoofdzakelijk met de hand is gebeurd. Gedeeltelijke of kleinschalige machinale productie kan. Elk stuk heeft echter unieke kenmerken en laat vakmanschap zien	5
Lokaal gemaakt	De kandidaat-standhouder krijgt extra punten als de producten lokaal gemaakt zijn: vijf punten voor artikelen uit de provincie Antwerpen, vier punten voor artikelen uit	5



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	Vlaanderen, drie punten voor artikelen uit de Benelux, twee punten voor artikelen uit Europa.	
--	---	--

### 3.5.1 Vaste standplaatsvergoeding koopwaar

Voor de productcategorie koopwaar geldt een vaste standplaatsvergoeding, op basis van de afmeting van de chalet en de locatie:

Breedte standplaats (chalet)	Vaste standplaatsvergoeding (excl. BTW)
3 meter Grote Markt en Groenplaats	3.000 EUR
3 meter Suikerrui en Handschoenmarkt	2.500 EUR
6 meter Grote Markt en Groenplaats	6.000 EUR
9 meter Grote Markt	9.000 EUR
Wekelijkse standplaats voor startende ondernemingen en ambachtelijke producten van Belgische bodem – 3 meter	550 EUR/ huurperiode
Standplaats goede doelen – 3 meter	gratis

### 3.6 Waarborg

Elke standhouder is verplicht om de waarborg te betalen na toewijzing van de standplaats. De waarborg wordt bepaald op basis van de grootte van de standplaats, huurperiode en type accommodatie:

Breedte standplaats (chalet)	Waarborg (excl. BTW)
3 meter	500 EUR
6 meter	1.000 EUR
9 meter	1.200 EUR
Standplaatsen met kortere huurperiode	200 EUR

### 3.7 Proeven productaanbod

Proevertjes van het productaanbod zijn toegestaan binnen de productcategorie koopwaar onder volgende voorwaarden:

- er mogen geen alcoholhoudende dranken worden aangeboden als proevertje;
- proevertjes mogen enkel in kleine hoeveelheden worden aangeboden en mogen geenszins maaltijdvullend zijn;
- proevertjes moeten in herbruikbaar cateringmateriaal worden aangeboden, anders dan het herbruikbare materiaal dat gebruikt wordt door de productcategorie consumptie.



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## 4 CONSUMPTIE: HISTORISCHE BINNENSTAD

### 4.1 Subcategorieën

#### DRANKEN:

Het is telkens verplicht minstens één alcoholvrij alternatief aan te bieden.

Subcategorie	Omschrijving
Shots en jenever	jenevers, koude sterke dranken, (kruiden)likeuren en non-alcoholische shots (bijvoorbeeld gember shot, botanical shot)
Glühwein, warme dranken, wijnen, bieren en frisdrank	(non)alcoholische glühwein en punches (koud of warm) en (non)alcoholische chocolademelk of koffie. Alle wijnen en mousserende wijnen, pilsbieren, zware bieren en frisdranken. Geen jenever en shots. Het is verplicht om minimaal zowel glühwein, wijn, bier en frisdrank aan te bieden.

#### VOEDING:

Het is telkens verplicht minstens één vegetarisch alternatief aan te bieden.

Subcategorie	Omschrijving
Italiaanse gerechten	(verse) pasta, risotto, (houtoven) pizza, antipasti, bruschetta enzovoort met en zonder vlees en/of vis. Geen gefrituurde gerechten. Desserts zijn niet toegelaten.
Zuid-Amerikaanse gerechten	empanada, tortilla, quesadilla, ceviche, tamale, Tex Mexgerechten zoals fajita, burrito, chili con/sin carne, guacamole en harde taco, enzovoort. Gefrituurde of zoete gerechten zijn niet toegelaten.
Aziatische gerechten	Thaise, Indische, Vietnamese gerechten, curry, wok, rijstgerechten, vers gemaakte loempia's, dumplings, enzovoort. Desserts zijn niet toegelaten.
Friet + gefrituurde snack	frietjes van (zoete) aardappel en snack (bijvoorbeeld curryworst, mexicano, corn dog, aardappeltwister, kaaskroket, vegetarische snack, enzovoort). De snack mag niet in een broodje geserveerd worden (bijvoorbeeld burger). De frituursnacks mogen niet in directe concurrentie zijn met een andere subcategorie (bijvoorbeeld een loempia en bamischijf vallen onder Aziatische gerechten).
Zoute kerstmarktgerechten	spekpatatjes, tartiflette, broodje raclette, flammkuchen, gebakken reibekuchen, hutsepot met en zonder rookworst, enzovoort. Zoete bereidingen zijn hier niet toegelaten. Gefrituurde gerechten en gefrituurde snacks zoals aardappeltwister en corn dogs zijn niet toegelaten.
Zoete kerstmarktgerechten	pretzels, chimney cakes, kerstkoekjes, Kaiserschmarren, apfelstrudel enzovoort. Algemene zoete desserts zoals



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

	churros, smoutebollen, pannenkoeken, poffertjes en wafels zijn niet toegelaten.
Zoete bereidingen/desserts	warm en koud: wafels, pannenkoeken, poffertjes, smoutebollen, churros, enzovoort. Voeding die onder de categorie zoete kerstmarkgerechten valt, is niet toegelaten.

### COMBINATIES VAN VOEDING EN DRANKEN

De verkoop van voeding en dranken kan enkel gecombineerd worden in de standplaatsen met subcategorieën die onder “combinaties van voeding en dranken” vermeld staan.

Het is telkens verplicht minstens één alcoholvrij en één vegetarisch alternatief aan te bieden.

Chocoladebereidingen	zoals verse chocolademelk (met en zonder alcohol), chocoladegebak, fruit in chocolade en dergelijke. Ook koffie met en zonder alcohol is hier toegelaten.
----------------------	---

### 4.2 Accommodatie

Tijdens de kerstmarkt wordt de accommodatie door de stad Antwerpen voorzien op volgende pleinen: Grote Markt, Suikerrui en Groenplaats.

De accommodatie bestaat uit:

- een houten chalet variërend tussen 3 meter en 6 meter breedte;
- Met verkoopluik vooraan en eventueel zijluik(en);
- deur achteraan of opzij;
- verwarmingstoestel;
- een kleine, afgebakende opslagruimte achter de chalet.

De verkoopactiviteiten worden strikt beperkt tot de binnenruimte van de toegewezen accommodatie. Het is niet toegestaan om producten of diensten buiten de fysieke grenzen van de stand te verkopen. Het roepen of luidruchtig aanprijzen van het aanbod is niet toegestaan.

### 4.3 Nutsvoorzieningen

Op elk plein voorziet de stad Antwerpen een kraantje waar standhouders stromend water kunnen halen. Voor elke standplaats wordt er elektriciteit voorzien. De standplaatsvergoeding is inclusief de verbruikskosten voor water en elektriciteit voor de werking van de standplaats.

De stroomvoorziening voor:

- de subcategorie “shots” is beperkt tot 3.600 Watt (monofase, 16A - 220V);
- de subcategorie “glühwein, warme dranken, wijnen, bieren en frisdrank” is beperkt tot maximaal één aansluiting van 10.000 Watt (driefasig, 16A - 380V) en één aansluiting van 3.600 Watt (monofase, 16A - 220V);



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

- de consumptiestandplaatsen op Groenplaats en Suikerrui in de overige subcategorieën is beperkt tot 10.000 Watt (driefasig, 16A - 380V) per standplaats, ongeacht de grootte;
- de consumptiestandplaatsen op Grote Markt van 3 meter breed in de overige subcategorieën is beperkt tot maximaal één aansluiting van 10.000 Watt (driefasig, 16A - 380V);
- de consumptiestandplaatsen op Grote Markt van 6 meter breed in de overige subcategorieën is beperkt tot maximaal één aansluiting van 10.000 Watt (driefasig, 16A - 380V) en één aansluiting van 3.600 Watt (monofase, 16A - 220V).

### 4.4 Inschrijvingen standplaatsen

De inschrijvingen lopen vanaf vrijdag 9 mei 2025 tot en met maandag 9 juni 2025. Kandidaten kunnen zich inschrijven via de website [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be). Op deze website zal ook alle nodige informatie terug te vinden zijn met betrekking tot de standplaatsen op de kerstmarkt. Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum worden de kandidaten eerst gecontroleerd op de voorwaarden voor kandidatuurstelling uit het reglement voor standplaatsen.

### 4.5 Toewijzing consumptiestandplaatsen via bieding

De toewijzing van de standplaatsen voor de productcategorie consumptie gebeurt via een openbare, online bieding onder toezicht van een gerechtsdeurwaarder. De bieding zal plaatsvinden op woensdag 25 juni 2025.

Voor kandidaat-standhouders die dit wensen, zal er op dinsdag 24 juni 2025 een proefbieding worden georganiseerd. Tijdens de proefbieding wordt er een demonstratie gegeven en kunnen de geselecteerde deelnemers de werkwijze leren kennen en hun login testen. Vanaf maandag 23 juni 2025 worden de lijst met loten en de inplantingsplannen per mail verzonden naar alle weerhouden kandidaten.

De lijst met loten geeft volgende zaken weer:

- volgorde van de loten tijdens de bieding;
- grootte van de standplaats;
- plein;
- subcategorie;
- elektriciteitsvoorziening;
- instelprijs;
- biedstap.

De inplantingsplannen geven de locatie van de standplaats aan alsook of de chalet een zijluik heeft, een achterdeur of zijdeur. Echter mits gegronde reden, zoals omwille van veiligheidsmaatregelen, kan de stad Antwerpen te allen tijde, één of meerdere standplaatsen verplaatsen, toevoegen of verwijderen van het evenement. Een standplaats wordt gegund aan de hoogstbiedende. Voor elke standplaats wordt een instelprijs vastgelegd. Per standplaats wordt een afzonderlijke bieding gedaan. Er wordt maximaal één standplaats toegewezen per uitgereikte, online deelnamekaart. Het uitgebrachte bod is bindend. De toewijzing van de standplaats gebeurt door de gerechtsdeurwaarder, het college neemt hier kennis van. Na toewijzing van de consumptiestandplaats door de gerechtsdeurwaarder, moet de standhouder



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

zijn aanbod en prijzen concretiseren binnen de subcategorie die is toegekend aan de standplaats.

### 4.5.1 De instelprijzen en biedstap voor consumptiestandplaatsen op de Groenplaats, Grote Markt en Suikerrui per subcategorie

Grootte standplaats	Subcategorie	Instelprijs (exclusief btw)	Biedstap (exclusief btw)
3 meter	Zoete Kerstmarktgerechten	7.500 EUR	500 EUR
3 meter	Italiaanse gerechten	9.000 EUR	500 EUR
3 meter	Zuid-Amerikaanse gerechten	9.000 EUR	500 EUR
3 meter	Aziatische gerechten	9.000 EUR	500 EUR
6 meter	Zoute Kerstmarktgerechten	10.000 EUR	1.000 EUR
6 meter	Chocoladebereidingen	15.000 EUR	1.000 EUR
6 meter	Zoete bereidingen/desserts	15.000 EUR	1.000 EUR
6 meter	Friet + gefrituurde Snack	18.000 EUR	1.000 EUR
3 meter	Shots en jenevers	20.000 EUR	1.000 EUR
6 meter	Glühwein, warme dranken, wijnen, bieren en frisdrank	29.000 EUR	1.000 EUR

### 4.6 Waarborg

Elke standhouder is verplicht om de waarborg te betalen na toewijzing van de standplaats. De waarborg wordt bepaald op basis van de grootte van de standplaats, huurperiode en type accommodatie:

Breedte standplaats (chalet)	Waarborg (excl.BTW)
3 meter	500 EUR
6 meter	1.000 EUR

### 4.7 Proeven productaanbod

Proevertjes zijn in deze productcategorie niet toegestaan.



# Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

## 5 CONSUMPTIE: OPERAPLEIN MET EIGEN ACCOMMODATIE

### 5.1 Subcategorieën

#### DRANKEN:

Het is telkens verplicht minstens één alcoholvrij alternatief aan te bieden.

Subcategorie	Omschrijving
Glühwein, jenever, warme dranken, wijnen, bieren en frisdrank	(non)alcoholische glühwein en punches (koud of warm) en (non)alcoholische chocolademelk of koffie. Alle wijnen en mousserende wijnen, pilsbieren, zware bieren, jenevers, koude sterke dranken, (kruiden)likeuren, non-alcoholische shots en frisdranken. Het is verplicht om minimaal zowel glühwein, wijn, bier en frisdrank aan te bieden.

#### VOEDING:

Het is telkens verplicht minstens één vegetarisch alternatief aan te bieden.

Subcategorie	Omschrijving
Friet + gefrituurde snack en/of vleesbereidingen	frietjes van (zoete) aardappel en snack (bijvoorbeeld curryworst, bitterballen, mexicano, corn dog, aardappeltwister enzovoort), hamburger, braadworst, hotdog enzovoort. Als vegetarisch alternatief kan bijvoorbeeld een kaaskroket, vegetarische hamburger of hotdog, enzovoort.
Zoute kerstmarktgerichten	spekpatatjes, tartiflette, broodje raclette, broodje beenham, flammkuchen, gebakken reibekuchen, hutsepot met en zonder rookworst, enzovoort. Zoete bereidingen zijn hier niet toegelaten. Gefrituurde snacks zoals aardappeltwister en corn dogs zijn niet toegelaten.
Zoete bereidingen/desserts en/of zoete kerstmarktgerichten	klassieke desserts zoals wafels, pannenkoeken, poffertjes, smoutebollen, churros, enzovoort. Ook zoete kerstmarktgerichten zoals pretzels, chimney cakes, kerstkoekjes, Kaiserschmarren, apfelstrudel enzovoort.

### 5.2 Accommodatie

Op het Operaplein voorziet de standhouder zijn eigen accommodatie. Deze moet voldoen aan onderstaande criteria, die beschouwd worden als deelnamevoorwaarden:

- robuuste en veilige constructie die beantwoordt aan de standaardvoorwaarden van Brandweerzone Antwerpen en aan de veiligheidsvoorschriften voor het Operaplein;
- look & feel: passen in het traditionele kerstmarktgegeven en/of passen binnen het concept van Winter in Antwerpen (bijvoorbeeld houten constructie);



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

- grootte standplaats consumptie: twee standplaatsen van maximum 40m<sup>2</sup> en twee standplaatsen van maximum 60m<sup>2</sup> (inclusief backstageruimte);
- geen voertuigen of aanhangwagens (foodtrucks, snackwagens, kermiswagens,...), niet dezelfde accommodatie als aangeboden door stad Antwerpen op de andere pleinen.

De eigen accommodatie moet ter goedkeuring voorgelegd worden aan de stad Antwerpen en is een deelnamevoorwaarde voor inschrijving. Tot maandag 9 juni 2025 kan de standhouder zijn aanvraag ter goedkeuring van de eigen accommodatie indienen via het inschrijvingsformulier.

De aanvraag moet minstens het volgende bevatten:

- kwalitatieve foto's;
- attesten en keuringen die nodig zijn voor de voorgestelde accommodatie (bijvoorbeeld stabiliteit, brandveiligheid, windbelasting).

Enkel na goedkeuring door de stad Antwerpen kan de kandidaat-standhouder deelnemen aan de bieding op woensdag 25 juni 2025. De goedkeuring wordt uiterlijk maandag 16 juni 2025 gecommuniceerd.

Enkel standhouders van consumptiestandplaatsen op het Operaplein mogen eigen statafels meebrengen, mits voorwaarden. Maximaal zes statafels per standplaats met een maximale grootte van 2,50 meter op 1,50 meter, zijn toegelaten. Ook hier wordt gevraagd om te kijken naar een passende look & feel voor de statafels. De standhouders onderhouden hun statafels: ze ruimen ze af en kuisen ze op regelmatige tijdstippen tijdens de openingsuren. De standhouders zetten de statafels bij voorkeur 's nachts binnen na sluit.

De verkoopactiviteiten worden strikt beperkt tot de binnenruimte van de accommodatie. Het is niet toegestaan om producten of diensten buiten de fysieke grenzen van de stand te verkopen. Het roepen of luidruchtig aanprijzen van het aanbod is niet toegestaan.

### 5.3 Nutsvoorzieningen

Op elk plein voorziet de stad Antwerpen een kraantje waar standhouders stromend water kunnen halen. Voor elke standplaats wordt er elektriciteit voorzien. De standplaatsvergoeding is inclusief de verbruikskosten voor water en elektriciteit voor de werking van de standplaats.

Het stroomverbruik voor de consumptiestandplaatsen ingedeeld op het Operaplein is beperkt tot 10.000 Watt (driefasig, 16A - 380V) per standplaats, ongeacht de grootte.

### 5.4 Inschrijvingen standplaatsen

De inschrijvingen lopen vanaf vrijdag 9 mei 2025 tot en met maandag 9 juni 2025. Kandidaten kunnen zich inschrijven via de website [www.antwerpen.be](http://www.antwerpen.be). Op deze website zal ook alle nodige informatie terug te vinden zijn met betrekking tot de standplaatsen op de kerstmarkt. Na het verstrijken van de inschrijvingsdatum worden de kandidaten eerst gecontroleerd op de voorwaarden voor kandidatuurstelling uit het reglement voor standplaatsen.



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

### 5.4.1 De instelprijzen en biedstap voor consumptiestandplaatsen op het Operaplein per subcategorie

Om kandidaat-inschrijvers meer ruimte en zekerheid te geven om te investeren in een degelijke en originele accommodatie op maat van Winter in Antwerpen, zullen de consumptiestandplaatsen aangeboden worden voor een langere looptijd.

De initiële deelnameperiode bedraagt één jaar. Na deze periode kan de deelname maximaal twee keer verlengd worden, telkens voor een periode van één jaar aan dezelfde oorspronkelijke geboden standplaatsvergoeding. De verlenging is afhankelijk van een jaarlijkse positieve evaluatie door de organisatie op basis van de in het reglement en aanvullende modaliteiten opgenomen voorwaarden.

De verlenging van de deelname vereist jaarlijks een schriftelijke bevestiging van de standhouder. Standhouders moeten hun intentie om te verlengen uiterlijk drie maand na afloop van de vorige editie kenbaar maken. Standhouders moeten blijven voldoen aan alle initiële gestelde deelnamevoorwaarden en modaliteiten.

Eventuele wijzigingen in de voorwaarden worden tijdig gecommuniceerd door de stad Antwerpen. De standhouder mag potentiële wijzigingen aan deelname, accommodatie, productcategorie of subcategorie niet zomaar uitvoeren. Enkel mits uitdrukkelijk schriftelijk akkoord van de stad Antwerpen mogen er wijzigingen doorgevoerd worden.

Voor onderstaande subcategorieën geldt eveneens dat er bij de dranken een alcoholvrij alternatief dient voorzien te worden. Binnen elke subcategorie voeding is een vegetarisch alternatief verplicht in lijn met deze subcategorie (uitgezonderd zoete bereidingen).

Grootte standplaats eigen accommodatie	Subcategorie	Instelprijs per jaar (excl. btw)	Biedstap (excl. btw)
40 m2	Zoete bereidingen/desserts	5.500 EUR	500 EUR
40 m2	Zoute Kerstmarktgerichten	5.500 EUR	500 EUR
60 m2	Friet + gefrituurde snack en vleesbereidingen	11.000 EUR	500 EUR
60 m2	Glühwein, jenever, warme dranken, bieren, wijnen en frisdrank.	12.500 EUR	500 EUR

### 5.5 Waarborg

Elke standhouder is verplicht om de waarborg te betalen na toewijzing van de standplaats. De waarborg wordt bepaald op basis van de grootte van de standplaats, huurperiode en type accommodatie.

Standplaats	Waarborg (excl.btw)
Consumptiestandplaats eigen accommodatie Operaplein	200 EUR



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

### 6 HERBRUIKBAAR CATERINGMATERIAAL

De stad Antwerpen zal tijdens Winter in Antwerpen de standhouders van de kerstmarkt voorzien van herbruikbaar cateringmateriaal. Dit zowel voor dranken, als voor voedsel. Het is de standhouder verboden eigen herbruikbaar cateringmateriaal te voorzien. Dit om een eenduidig en eenvoudig ontleen- en ruilsysteem te voorzien voor de bezoekers, standhouders en organisatie.

Servetten mogen wel nog gebruikt worden, als enige uitzondering die de wetgeving toelaat en kunnen de standhouders dus zelf voorzien. De wetgeving laat geen andere wegwerpproducten toe, ook al zijn ze vervaardigd uit dezelfde materialen.

De stad Antwerpen voorziet volgende dienstverlening:

- gratis ontlenen van herbruikbaar cateringmateriaal en voldoende voorraad;
- alle transporten voor levering en ophaling;
- industriële afwas (de afwaskosten worden doorgerekend naar de standhouder);
- centrale stockage;
- centraal beheerpunt van waaruit er vijf dagen op zeven een distributie wordt gedaan van het herbruikbaar cateringmateriaal naar de standhouders toe op basis van een bestelling.

De standhouder voorziet het volgende:

- propere, droge en veilige stockageplaats voor het ontleende herbruikbare cateringmateriaal; • aanvaarden van het herbruikbaar cateringmateriaal van elke bezoeker én het terugbetalen van de waarborg (2,00 euro) hiervoor;
- servetten van ecologisch afbreekbaar materiaal (geen enkel ander wegwerp is toegestaan); • voldoende wisselgeld om de waarborgen terug te betalen of een digitaal betaalsysteem dat de waarborg kan terugstorten op rekening van de bezoeker. Indien de standhouder digitaal werkt, moet er ook wisselgeld voorzien worden voor de bezoeker die de waarborg cash terugbetaald wenst;
- betalen van de afwaskosten voor de industriële reiniging omwille van voedselhygiënenormen.

De stad Antwerpen zal een uitgebreide communicatie voeren naar de standhouders over de praktische afhandeling en eveneens een degelijke communicatie doen naar de bezoekers van het evenement. Er zal gewerkt worden met drie types herbruikbare bekertjes en twee types herbruikbare borden voor voedsel. In de tabel worden ook de colliverpakking en afwaskosten per doos meegegeven:

Type materiaal	Colli per doos	Afwaskost per geopende doos
Gewone bekertjes 33 cl	500 bekertjes	40 EUR excl. BTW
Jenevershotglaasjes 10 cl	300 bekertjes	24 EUR excl. BTW
Bodegaglaasjes 20 cl	200 bekertjes	16 EUR excl. BTW
Bord – 23,7 cm x 2,7 cm x 2,5 cm – inhoud 1000 ml	70 borden	8,5 EUR excl. BTW per bak
Bowl – 17,7 cm x 17,7 cm x 6 cm – 980 ml	150 bowls	18 EUR excl. BTW per bak



## Aanvullende modaliteiten standhouders Winter in Antwerpen 2025 - 2026

Voor alle herbruikbaar cateringmateriaal (bekers, borden, bowls) zal een kost worden aangerekend aan de standhouder van 1,65 euro exclusief btw per stuk bij verlies en/of tekorten. Bij verlies of breuk van een opbergbak of deksel (enkel bij borden en bowls) zal er een kost van 20,00 euro exclusief btw worden aangerekend aan de standhouder (door de leverancier rechtstreeks aan te rekenen aan de standhouder).

### **7 BETALING EN WAARBORG**

De standplaatsvergoedingen zullen in twee schijven worden gefactureerd. Na toewijzing van de standplaats zal een eerste factuur worden opgemaakt met een voorschot van 25% van de standplaatsvergoeding en de waarborg voor de standplaats. Op de standplaatsvergoeding wordt btw aangerekend. In september zal er een tweede factuur worden opgemaakt met het saldo.

Volgens het reglement voor standplaatsen bedraagt de betalingstermijn 30 dagen. Het reglement voorziet in een procedure bij laattijdige betaling en niet-betaling.