

Beschut Wonen Antwerpen PV



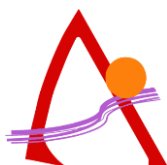
Jaarrekening 2018

Jaarrekening 2018 van Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht.

www.beschutwonenantwerpen.be

Hugo Pietermans
Gedelegeerd bestuurder

Jaarrekening 2018
Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht / NIS-code: 11002
Lange Lozanastraat 9 - 2000 Antwerpen
Gedelegeerd bestuurder: Hugo Pietermans



Inhoudstabel

Algemene Inleiding.....	3
1 De beleidsnota.....	6
1.1 De doelstellingenrealisatie.....	6
1.1.1. Beleidsdomein Woonstad.....	6
1.1.1.1. Kwaliteitsvolle woning naar wens.....	6
1.2 De doelstellingenrekening (schema J1).....	12
1.2.1 Exploitatie.....	12
1.2.2 Investeringsrekening.....	12
1.2.3 Liquiditeiten.....	12
1.3 De financiële toestand.....	16
2 De financiële nota.....	18
2.1 De exploitatierekening (schema J2).....	19
2.2 De investeringsrekening (schema J3).....	21
2.3 De liquiditeitenrekening (schema J5).....	24
3 De samenvatting van alle rekeningen.....	25
3.1 De Balans (schema J6).....	27
3.2 De staat van opbrengsten en kosten (schema J7).....	29
3.3 De toelichting bij de exploitatierekening (schema TJ1 en TJ2).....	31
3.4 De toelichting bij de investeringsrekening (schema TJ3, TJ4 en TJ5).....	33
3.5 De evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6).....	38
3.6 Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies.....	39
3.7 De toelichting bij de balans (schema TJ7).....	41
3.8 Overzicht van de waarderingsregels.....	45
3.9 De niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen.....	50
4 Bijlagen bij de jaarrekening:.....	48
4.1 Lijst met interne kredietaanpassingen.....	48
4.2 Lijst met beleidsvelden per beleidsdomein.....	56

Algemene Inleiding

De jaarrekening 2018 van Beschut Wonen Antwerpen is opgemaakt volgens de vormelijke vereisten omschreven in het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De jaarrekening 2018 bestaat uit 3 grote delen:

1. De beleidsnota
2. De financiële nota
3. De samenvatting van de algemene rekeningen

Deze beleidsrapporten bevatten de realisaties en de financiële gevolgen van de beleidskeuzes van de Algemene Vergadering van Beschut Wonen Antwerpen, zoals bepaald in het budget 2018. De beleidsnota en de financiële nota sluiten bij elkaar aan door de overeenstemming tussen de overeenkomstige rubrieken van de doelstellingenrekening en de liquiditeitenrekening.

Het bestuursakkoord "Respect voor A" en de daaruit voortvloeiende beleidsdocumenten vormen de basis voor het stedelijke beleid in de bestuursperiode 2013-2018. De bepalingen in het bestuursakkoord zijn ook van toepassing op Beschut Wonen Antwerpen, een vereniging onderworpen aan titel VIII, hoofdstuk I, van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn" of "OCMW-vereniging van publiek recht".

Daarnaast voert Beschut Wonen de opdrachten uit waarmee het door de federale en de Vlaamse overheid belast is.

Het bestuursakkoord werd onder leiding van de strategische coördinator van de stad Antwerpen omgezet in een strategische meerjarenplanning. Hieronder staat beknopt het proces beschreven dat tot de strategische meerjarenplanning heeft geleid:

Het bestuursakkoord werd opgedeeld in thema's die door alle betrokken entiteiten gezamenlijk worden uitgevoerd. Dit gebeurde groepsbreed en betekent dat er vertrokken werd vanuit het bestuursakkoord en niet vanuit de organisaties. De thema's werden verder uitgewerkt in themafiches en deze werden door het college van burgemeester en schepenen toegewezen aan een regisserende entiteit binnen de groep stad Antwerpen die verantwoordelijk werd om het thema in overleg met de andere betrokken entiteiten, verder uit te werken tot doelstellingen.

Binnen de verantwoordelijke entiteit werd dan een regisserend directeur aangeduid die de opdracht kreeg om de themafiche om te zetten in doelstellingen en hierover politieke afstemming te bereiken met de bevoegde schepenen/schepenen. De doelstellingen werden geformuleerd in functie van wat nodig is en wat we willen bereiken, niet in functie van de (toevallige) organogramgrenzen.

De doelstellingen werden uitgewerkt in de vorm van doelstellingenbomen (of doelstellingenpiramides). In de doelstellingenbomen onderscheiden we 3 niveaus:

1. Niveau beleidsdoelstelling: wat (welk effect) willen we bereiken voor de burgers van Antwerpen
2. Niveau actieplan: wat kunnen we als groep stad Antwerpen hierbinnen realiseren
3. Niveau actie: wat moet er operationeel gebeuren om de bovenliggende doelstelling te kunnen realiseren

Op het hoogste niveau (strategisch niveau) vinden we 3 types doelstellingen:

- Strategisch: *“Wat we willen bereiken voor bewoners, bedrijven, brains of bezoekers in Antwerpen.”*
- Tactisch: *“Wat we structureel willen bereiken in onze interne werking om zo de strategische doelstellingen optimaal te ondersteunen.”*
- Horizontaal: *“Waar we voor staan en wat we willen verzekeren en bereiken in (alle) strategische en tactische doelstellingen.”*

De 7 hoofdstukken uit het bestuursakkoord vormen de 7 beleidsdomeinen van de stad Antwerpen. Beschut Wonen Antwerpen is betrokken bij 1 van de 7 beleidsdomeinen, namelijk het beleidsdomein “Woonstad”.

Iedere doelstelling kreeg een unieke doelstellingencode toegewezen. Deze code lees je als volgt:

1HHM04 => H = horizontale doelstelling

1HHM04 => HM = beleidsdomein Harmonieuze stad

1HHM04 => 04 = volgnummer van de doelstelling

De vertaling van het bestuursakkoord in thema's en doelstellingen resulteerde in een stadsbreed meerjarenplan (zowel strategisch als financieel) voor de periode 2014-2019. De opmaak van een dergelijk meerjarenplan vloeit voort uit het Vlaamse planlastendecreet van 15 juli 2011 en uit de regelgeving m.b.t. de Beleids- en Beheercyclus. Daarnaast is Beschut Wonen Antwerpen, als OCMW-vereniging van publieksrecht, verplicht om ook zelf een meerjarenplan op te maken.

De jaarrekening 2018 van Beschut Wonen Antwerpen is opgemaakt volgens de vormelijke vereisten omschreven in het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Uit alle beleidsdoelstellingen die de stad en het OCMW wensen te realiseren, kiezen ze die doelstellingen waarvan ze de (mate van) realisatie uitdrukkelijk wil opvolgen. Dit worden de prioritaire beleidsdoelstellingen genoemd. Over die prioritaire doelstellingen wordt expliciet gerapporteerd in de strategische nota van het meerjarenplan, de doelstellingennota van het budget en de doelstellingenrealisatie van de jaarrekening.

De andere doelstellingen maken, samen met de verrichtingen die niet in beleidsdoelstellingen werden vertaald, deel uit van het overig beleid. De keuze voor prioritaire beleidsdoelstellingen of overig beleid duidt dus op een differentiatie in de manier van opvolgen en rapporteren over die beleidsdoelstelling, niet noodzakelijk op het belang dat aan die doelstelling wordt gehecht.

Beschut Wonen Antwerpen werkt mee aan de strategische doelstelling “1SWN07 Kwaliteitsvolle woning naar wens - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen”. Deze doelstelling valt onder het beleidsdomein “Woonstad”, Dit is geen prioritaire doelstelling voor de stad of het OCMW, ze valt onder het overig beleid.

Overig beleid:

Woonstad

- Kwaliteitsvolle woning naar wens - 1SWN07 - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen.

Juridisch kader

- De aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2018 van Beschut Wonen Antwerpen zijn opgemaakt volgens de vormelijke vereisten omschreven in:
- De Besluiten van de Vlaamse regering van 23 november 2012 en 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De Besluiten van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur van 26 november 2012 en 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De omzendbrieven BB 2011/3 (15 juli 2011), BB 2011/6 (23 december 2011), BB 2012/1 (20 juli 2012) , BB 2013/4 (22 maart 2013), BB 2013/6 (7 juni 2013), BB/2014/4 (5 september 2014) BB 2015/2 (10 juli 2015) en BB 2016/2 (15 juli 2016) en BB 2016 over budgetopmaak 2017 van 20/7/2016, BB2017/5 van 6/10/2017 voor budgetopmaak 2018 , BB 2018/2 voor budgetopmaak 2019 van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur met de instructies voor het opstellen van de meerjarenplannen en de budgetten van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest.

De procedure voor de opmaak en vaststelling van de jaarrekening 2018 van Beschut Wonen Antwerpen:

Artikel 228 §1 uit het OCMW-decreet van 19 december 2008 bepaalt dat de OCMW-verenigingen van publiek recht onderworpen zijn aan hetzelfde toezicht en dezelfde controle als het OCMW.

Artikel 230 uit het OCMW-decreet van 19 december 2008 bepaalt dat de OCMW-verenigingen van publiek recht (titel VIII, hoofdstuk I) vanaf 1 januari 2014 hun beleidsrapporten opmaken en hun boekhouding voeren volgens de BBC-regelgeving.

1 De beleidsnota

In de beleidsnota van de jaarrekening wordt de mate van realisatie van de prioritaire beleidsdoelstellingen opgenomen. De beleidsnota van de jaarrekening bestaat uit:

- 1) De doelstellingenrealisatie
- 2) De doelstellingenrekening
- 3) De financiële toestand

1.1 De doelstellingenrealisatie

De doelstellingenrealisatie evalueert het beleid dat het bestuur gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd aan de hand van de volgende kernvragen:

- Wat hebben we bereikt? In welke mate werd, per beleidsdoelstelling opgenomen in het budget, het beoogd resultaat of effect gerealiseerd?
- Wat hebben we hiervoor gedaan? In welke mate werden de actieplannen en de acties die op het financiële boekjaar betrekking hebben gerealiseerd?
- Wat zijn de ontvangsten en uitgaven van het betrokken actieplan gedurende het financiële boekjaar?

1.1.1. Beleidsdomein Woonstad

1.1.1.1. Kwaliteitsvolle woning naar wens

1SWN07 - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen.

De stad is regisseur van de strategische doelstelling “Kwaliteitsvolle woning naar wens”. Beschut Wonen Antwerpen werkt mee om deze doelstelling te realiseren. De acties en actieplannen waaraan Beschut Wonen Antwerpen niet meewerkt zijn niet opgenomen in de jaarrekening.

1SWN0703 Het woonaanbod is divers en daarom aantrekkelijk en betaalbaar voor gezinnen in alle mogelijke samenstellingen.

De stad zet in op een divers en betaalbaar woonaanbod, voor jong én oud, voor gezinnen in alle mogelijke samenstellingen, voor mensen met verschillende inkomens. Het OCMW en Beschut Wonen Antwerpen dragen hieraan bij door woningen voor de allerzwaksten aan te bieden.

Beschut Wonen Antwerpen richt zich tot personen met een psychische kwetsbaarheid. We bieden begeleiding, ondersteuning en toezicht aan volwassenen met ernstige en langdurige psychische problemen voor wie zelfstandig wonen niet of nog niet mogelijk is.

Het is de bedoeling dat bewoner en begeleider samen een traject afleggen met als doel om terug te komen tot een zo groot mogelijke zelfstandigheid 're-integratie' in de maatschappij. De wettelijke basis voor Beschut Wonen werd vastgelegd in het KB van 10 juli 1990.

We trachten deze doelstellingen te bereiken door de nadruk te leggen op waarden als:

- **Respect:** Iedereen is welkom, zonder onderscheid te maken in levensbeschouwing, ideologie, overtuiging of geaardheid. Ook respect van de relatie tussen begeleider en bewoner staat centraal, onder het motto van "bewoners en begeleiding zijn niet gelijkaardig, maar wel gelijkwaardig"
- **Zorg op maat:** We werken vraag gestuurd: dit betekent dat de bewoner centraal staat: In onze begeleiding proberen we te luisteren naar de individuele wensen en behoeftes, waarna we samen proberen te komen tot oplossingen voor de problemen waarmee de bewoner zit. Samen naar oplossingen zoeken vraagt zowel de volledige inzet van woonbegeleider als van de bewoner. Van de bewoner wordt verwacht dat ze een actieve rol opnemen in hun individueel traject. Dit vraagt dan ook een sterke motivatie van de bewoner om mee te werken aan deze verandering/oplossing.
- **Empowerment:** Elke bewoner blijft regisseur van zijn eigen leven. Hiermee willen we de nadruk leggen op het feit dat elke bewoner blijvend controle en invloed heeft op zijn eigen leven /veranderingsproces. Door het bieden van de nodige ondersteuning trachten we ervoor te zorgen dat elke bewoner zijn eigen keuzes moet blijven maken. Door hier steeds het accent op te leggen in, de begeleidingsrelatie, proberen we ervoor te zorgen dat bewoners in toenemende mate 'terug' eigen keuzes maken en verantwoordelijkheid opnemen, rekening houdende met eigen beperkingen en mogelijkheden.
- **Herstelgericht werken:** Om terug een grotere aansluiting te vinden bij de maatschappij en hun directe leefomgeving wordt er in de begeleiding heel veel belang gehecht aan verbeteren, onderhouden en bestendigen van contacten met familie, kennissen, vrienden. Ook activering is essentieel in het begeleidingsproces. Door goede contacten te onderhouden met het directe netwerk van onze bewoners, gespecialiseerde diensten en personen, de buurt waarin de bewoner zich beweegt, proberen we de 're-integratie' te versterken.

Door in onze woonbegeleiding steeds te vertrekken vanuit deze waarden proberen we voor iedere bewoner individueel een traject aan te bieden op maat van zijn /haar behoeftes, een klimaat te creëren waarbinnen de bewoner zich thuis voelt en het samenleven met anderen wordt gestimuleerd en geoptimaliseerd op het ritme van elk individu. Kortom 'Samen Werken' aan een betere toekomst loont.

1SWN070315 - Het woonaanbod beschut wonen is uitgebreid.

Beschutte woonvormen richten zich voornamelijk tot chronisch gestabiliseerde psychiatrische patiënten. In deze woonvorm leren patiënten (opnieuw) om te gaan met dagdagelijkse activiteiten. Beschut Wonen houdt toezicht en ondersteunt de patiënt.

Om het beleidsdoel te bereiken is het cruciaal een kwalitatieve woonomgeving te kunnen aanbieden aan elk van onze bewoners. Daar elke bewoner eigen behoeften en noden heeft, is er ook sprake van differentiatie in het 'woonaanbod' dat Beschut Wonen Antwerpen aanbiedt.

Het aanbod bestaat uit zowel groepswoningen alsook individuele woningen. Om te kunnen voldoen aan de vraag/nood wordt er gewerkt met patrimonium dat ter beschikking wordt gesteld aan Beschut Wonen Antwerpen door het OCMW Antwerpen, verder is er ook sprake van een doorgedreven samenwerking met externe partners.

In eerste instantie is er een samenwerkingsovereenkomst met het OCMW Antwerpen. Zij garanderen momenteel 85 plaatsen beschut wonen. Concreet wil dit zeggen dat het OCMW zich engageert om diverse wooneenheden (groepshuizen, appartementen en studio's) ter beschikking te stellen van Beschut Wonen Antwerpen. OCMW Antwerpen staat ook in voor het eigenaarsonderhoud van deze wooneenheden.

Er is ook een samenwerkingsovereenkomst met de verschillende sociale huisvestingsmaatschappijen in Antwerpen. Zij stellen 13 studio's ter beschikking van beschut Wonen. Voor het technisch onderhoud in deze studio's kan beschut wonen een beroep doen op hun technische diensten. Het engagement van Beschut Wonen Antwerpen naar de SHM's bestaat er in dat er thuisbegeleiding wordt gegarandeerd in de appartementen en studio's die ter beschikking worden gesteld.

Beschut Wonen Antwerpen investeert permanent in het behouden of verbeteren van woonkwaliteit (schilderwerken, renovatie keuken, verfraaiingswerken). Investerings door Beschut Wonen gebeuren in al het patrimonium dat hen ter beschikking wordt gesteld door verschillende partijen waarmee Beschut Wonen samenwerkt. Om deze woonkwaliteit nog te versterken en te verbeteren heeft Beschut Wonen Antwerpen een voltijdse klusjesman aangeworven in 2018.

Om de aanwerving van de klusjesman te kunnen realiseren werd er een samenwerking opgestart met Beschut Wonen Min. Ook zij hebben nood aan een eigen klusjesman om dezelfde doelstelling, 'verbeteren van de woonkwaliteit', te kunnen realiseren. De klusjesman werkt deeltijds in Beschut Wonen Antwerpen en deeltijds in Beschut Wonen Min. De helft van de personeelskost zal worden gedragen door IBW Min.

Door een eigen klusjesman in dienst te hebben kan Beschut Wonen Antwerpen nog beter inspelen op specifieke noden en uitdagingen aangaande verbetering van de woonkwaliteit voor zijn bewoners. Voor de aanwerving zelf werd er samengewerkt met Manus, een maatwerkbedrijf te Antwerpen.

Een kwalitatieve woonomgeving betekent meer dan enkel te zorgen voor een degelijke woonst. Binnen het beleidsdomein Wonen nemen zowel de dagcentra als het aanloopadres 'Het Klappeike' een centrale plaats in.

Beiden hebben hun specifieke werking, doelstellingen en doelgroep. De dagcentra richten zich naar personen met psychische kwetsbaarheid binnen Antwerpen. Het aanloopadres Het Klappeike richt zich vooral naar de (ex) bewoners van Beschut Wonen Antwerpen. Hoewel elk zijn eigen werking heeft en de doelstellingen op allerhande manieren ingevuld kan worden, is iedereen het erover eens dat hun werking nuttig en nodig is.

Via deze werkingen worden drempels verlaagd en tracht men meer ruimte te creëren voor persoonlijke groei. Er wordt ook met en voor de mensen gezocht naar een zinvolle daginvulling waar men voldoening uit kan halen.

Algemeen gesproken heeft men steeds als doel de zelfredzaamheid/autonomie van bewoners van BW/gebruikers van de dagcentra te verhogen en hen (succes)ervaringen mee te geven waarmee ze verder kunnen. Dit kan gaan om praktische kennis en kunde (bvb bij koken), om zelfvertrouwen winnen, om vrijwilligerswerk te zoeken maar ook het sociale aspect is hier een belangrijke factor. Voor velen zijn contacten buiten psychiatrie bedreigend. De georganiseerde activiteiten bieden dan een veilig kader om zich sociale rollen eigen te maken. Voor sommigen biedt activering dan ook de nodige ondersteuning en stimulans om voor zichzelf weer een plaats in de maatschappij te verwerven. We streven naar een zo goed mogelijke integratie en inclusie binnen de samenleving van vandaag, maar willen ook een veilige thuishaven bieden aan de bewoners van BW/gebruikers van de dagcentra.

Om bewoners nog actiever te kunnen betrekken bij deze werkingen is Beschut Wonen Antwerpen in 2018 ook overgaan tot het aanwerven van twee deeltijds ervaringsdeskundigen als betaalde kracht. De taak van de ervaringsdeskundigen zal er in bestaan om mee de drempels te verlagen om zo nog meer ruimte te creëren voor persoonlijke groei en (re)integratie van de bewoners/doelgroep waartoe Beschut Wonen zich op richt.

Om de zorg voor onze bewoners nog efficiënter en beter te organiseren wordt er gekozen om in 2019 te starten met het opmaken van een elektronisch patiënten dossier (EPD). Hiervoor zal worden samengewerkt met de Coöperatie Obasi. Zij bieden een pakket aan dat reeds gebruikt wordt door meerdere initiatieven Beschut Wonen, in gans Vlaanderen, waardoor het zijn nut en meerwaarde reeds heeft bewezen. Dankzij het implementeren van het EPD zal de zorg voor, de samenwerking met en de gegevensdeling over bewoners, tussen de verschillende zorgpartners en Beschut Wonen Antwerpen, op een veilige vlotte en constructieve manier kunnen gebeuren in functie van de individuele zorgbehoefte van elke bewoner.

Met het oog op het bieden van een veilige thuishaven wil Beschut Wonen Antwerpen ook investeren in een degelijke locatie waar zowel de kantoren (woonbegeleiding) alsook de dienst activering een vast en definitief onderkomen te kunnen bieden. Momenteel zijn de kantoren en het aanloopadres gelegen in de Lange Lozanastraat 9 2018 Antwerpen. Het pand wordt momenteel gehuurd voor een periode van 9 jaar. Het huurcontract loopt af op 30 juni 2021 als tussenoplossing naar een nieuwe permanente locatie.

Het OCMW Antwerpen is hiervoor bereid een pand ter beschikking te stellen aan Beschut Wonen Antwerpen. Het pand betreft een voormalig godshuis, gelegen te Falconrui 33, 2000 Antwerpen. Qua beschikbare ruimte, bereikbaarheid en ligging voldoet het pand volledig aan de gevraagde vereisten. Het pand voldoet echter niet meer aan de huidige normen qua brandveiligheid, comfort, enz... Een grondige renovatie van het gebouw dringt zich dan ook op. OCMW Antwerpen zal instaan voor de renovatie van dit pand. In afwachting van de oplevering van de nieuwe locatie Falconrui, is er een tijdelijke verlenging van het huurcontract onderhandeld met de huisbaas.

Omwille van de realisatie van het project Falconrui enerzijds en omwille van onzekerheden inzake financiering vanuit de Vlaamse overheid anderzijds werd de groeiambitie van Beschut Wonen Antwerpen, bijgesteld. Het huidig aantal erkende plaatsen, 108, zal worden gehandhaafd.

Een andere opportuniteit die zich heeft aangediend is een huis gelegen in de Boerhaevestraat. Het betreft een vroegere apothekerswoning, gelegen op de site van ZNA Stuivenberg, die wordt omgevormd naar een woning met plaatsen beschut wonen. Het pand is eigendom van OCMW Antwerpen en zal ter beschikking worden gesteld aan Beschut Wonen Antwerpen.

Verder zijn er nog 2 andere panden die het OCMW Antwerpen ter beschikking wil stellen van Beschut Wonen Antwerpen, betreft een pand gelegen te Van Schoonbekestraat 60 2018 Antwerpen en Huis De Fraula Klappestraat 28 2060 Antwerpen. Op de eerste site wil Beschut Wonen starten met een pensionvoorziening waar bewoners kunnen worden gehuisvest die meer nood hebben aan zorg.

Voor huize De Fraula is de doelgroep nog niet bepaald, maar het idee speelt om hier te focussen op een doelgroep waar momenteel weinig voorzieningen/zorgaanbod voor bestaat (adolescenten 18-26 jaar met een meer acute psychische kwetsbaarheid). Deze laatste 2 projecten zullen in het komende jaar verder uitgewerkt worden waardoor de concrete invulling van deze 2 sites meer vorm zal krijgen.

Verder dringt zich de nood op om ook de site Huis De Grooff, Van Trierstraat 32 2000 Antwerpen te onderwerpen aan een grondige renovatie. Het pand, dat ook ter beschikking wordt gesteld door het OCMW Antwerpen, biedt momenteel plaats aan 20 bewoners. Qua (woon)comfort, enz... voldoet dit gebouw anno 2018 niet meer aan de geldende normen. Om de woonkwaliteit voor de bewoners van Huis De Grooff te garanderen werd de vraag gesteld aan het OCMW Antwerpen om hierrond (renovatie) dossier op te maken. Het project zal in het komende jaar een meer concrete invulling krijgen (opmaak plannen, haalbaarheid, enz..)

Door de nieuwe evoluties/veranderingen binnen Beschut Wonen Antwerpen vraagt dit ook extra administratieve ondersteuning. Om te anticiperen op deze nieuwe evoluties is een goede opvolging en coördinatie essentieel. Ter ondersteuning van de Coördinator en Adjunct Coördinator (= logistiek verantwoordelijke, opvolging (ver)bouwdossiers en bewaking van woonkwaliteit binnen Beschut Wonen Antwerpen) werd een extra deeltijdse administratief bediende aangeworven in 2018. Het budget hiervoor werd in 2018 ter beschikking gesteld.

Eind 2019 gaat de huidige Coördinator met pensioen. Vervanging zal worden gezocht.

De selectie van de nieuwe coördinator zal gebeuren via een extern selectie –en assessmentbureau. Dit om te komen tot een zo objectief mogelijke selectieprocedure. Idealiter zien we de huidige en de nieuwe coördinator gedurende een aantal maanden samenlopen, met de bedoeling de overdracht zo vlot mogelijk te laten verlopen.

In totaal heeft Beschut Wonen Antwerpen 108 erkende plaatsen, verdeeld als volgt :

- 88 plaatsen worden ter beschikking gesteld door OCMW Antwerpen
- 13 plaatsen (studio's) worden gehuurd van via SHM's Woonhaven, Ideale woning en ABC
- 6 plaatsen (2 appartementen in Deurne) worden nog particulier gehuurd
- 1 plaats die gehuurd wordt via Zorgbedrijf Antwerpen

OCMW Antwerpen investeert in een aantal nieuwe locaties, dit om de verdere groei van Beschut Wonen mee te bestendigen.

Het groeipad ziet er als volgt uit :

- Boerhavestraat 18 (herlocalisatie van 6 bestaande erkende plaatsen) : voormalige apothekerswoning op site van ZNA Stuivenberg : Dit pand zal worden gerenoveerd. Na oplevering worden de 6 plaatsen die we nu nog particulier huren (2 appartementen in Deurne) te herlocaliseren naar hier. Na herlocalisatie van deze zes plaatsen zal BW niet langer particulier moeten huren wat budgettair een besparing oplevert.
- Van Schoonbekestraat 60 – 62 (12 extra plaatsen) : Hier wil Beschut Wonen Antwerpen starten met een pensionvoorziening. De doelgroep die we hier voor ogen hebben zijn bewoners met

gestabiliseerde psychische kwetsbaarheid waarbij de nood aan 'woon'begeleiding niet langer op de voorgrond staat, maar waar eerder (lichamelijk-somatische) zorg de bovenhand neemt. De bewoners die hier komen wonen hebben eerder nood aan extra zorg (thuiszorg, poetshulp, thuisverpleging, maaltijden aan huis,...) Door deze extra zorg en ondersteuning te bieden behouden deze mensen hun zelfstandigheid en kan een residentieel verblijf

(woonzorgcentrum, PVT) uitgesteld worden. Vaak gaat het over mensen die qua zorgbehoefte eerder aanleunen bij deze 'residentiële voorzieningen' maar vaak niet in aanmerking komen omwille van hun leeftijd (vaak te jong) of waarbij de zorgwaarde onvoldoende is (Katz- schaal,...)

Door zelf zulk een voorziening te voorzien kunnen we beantwoorden aan deze nood en zorgen we voor de nodige doorstroming binnen beschut wonen. De locatie is gelegen naast Lozanahof (Zorgbedrijf) waarmee we een intensieve samenwerking zullen nastreven zodat de bewoners van ons pensionhuis ten volle kunnen gebruik maken van de diensten die zij aanbieden (dienstencentrum, warme maaltijden,...)

- De Fraula, klappestraat 28 2060 Antwerpen (13 à 14 extra plaatsen) : hier willen we ons richten op de doelgroep jongvolwassenen (18 -26 jarige) met een psychische kwetsbaarheid.

De bewoners hebben vaak al een langdurend behandel- of begeleidingstraject achter de rug. We voorzien een intensief zorgtraject in combinatie met langdurige woonondersteuning, waarbij we vertrekken vanuit hun eigen kracht en regie en werken samen aan een positief en realistisch plan uit voor hun toekomst.

We zien dit project als een relevante schakel in de zorg voor deze jongvolwassenen, met als doel het realiseren van een overstap naar een reguliere, eigen woning, én met maximale re-integratie in de maatschappij. Om dit te realiseren zal er een intense samenwerking worden gezocht met partners die zich ook om deze doelgroep bekommeren.

In totaal zien we dus een uitbreiding mogelijk van 26 tal plaatsen de komende jaren.

Het tijdspad waarbinnen deze uitbreiding zal plaatsvinden is afhankelijk van een aantal factoren. Eerst en vooral hangt deze uitbreiding nauw samen met de oplevering van de nieuwe locaties. Ook de samenwerkingsverbanden met de verschillende (zorg)partners die zullen worden uitgebouwd zullen hier van belang zijn. Dit toekomstperspectief is voorlopig niet opgenomen in dit meerjarenplan gezien de onduidelijkheid inzake timing.

Ook belangrijk om te melden is dat deze extra plaatsen die worden gecreëerd (voorlopig) geen erkende plaatsen zijn. Alternatieve financieringsmodellen zullen hiervoor nog moeten worden uitgewerkt. Voor de pensionvoorziening starten we alvast in het najaar van 2018 met de opmaak van een financiering – business model opmaken.

Wij hopen ook dat er de komende jaren vanuit de overheid opnieuw de mogelijkheid zal bestaan om extra erkende plaatsen te kunnen creëren. Door ons aanbod meer te diversifiëren anticiperen we ook reeds op de nieuwe uitdagingen van de toekomst. De Persoonsvolgende financiering (= nieuwe Vlaamse sociale zekerheid) is hier de belangrijkste .

1.2 De doelstellingenrekening (schema J1)

De doelstellingenrekening is de samenvatting van de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven van de verschillende prioritaire beleidsdoelstellingen en van het overig beleid, ingedeeld volgens de beleidsdomeinen. Het is de link tussen de evaluatie van de beleidsdoelstellingen en de actieplannen in de doelstellingenrealisatie en de evaluatie van de toegekende autorisaties in de financiële nota.

1.2.1 Exploitatie

De totale uitgaven stijgen met 133.999 euro tav 2017.

De personeelsrekening stijgt met 63.184 euro tav 2017. Dit is te wijten aan het op peil brengen van het personeelskader conform het personeelsbudget.

Goederen en diensten stegen met 65.567 euro tav 2017 vooral te wijten aan de doorrekening van de coördinator Beschut Wonen vanuit het OCMW.

De totale ontvangsten stijgen met 189.722 euro tav 2017. Dit is vooral te wijten aan een stijging van de ontvangsten van de mutualiteiten met 167.640 euro.

Zie hiervoor tevens schema TJ2.

Financiële toelichting bij het exploitatiebudget :

Rijlabels		Som van EINDB 17	Som van Act 17	Som van eindB18	Som van actual 18
UITGAVEN		1.879.632	1.767.114	1.970.428	1.901.113
60/1	Goederen en diensten	812.285	705.235	836.252	770.802
62	Personeelsrekening	1.060.751	1.059.833	1.123.869	1.123.017
640/7	Andere kosten	3.879	-	5.684	3.056
649	Werkingsubsidies	2.000	2.000	4.128	4.128
65	Financiële kosten	717	46	495	112
ONTVANGSTEN		-2.064.713	-1.847.835	-2.059.941	-2.037.557
70	Werkingsontvangsten	-408.973	-380.856	-410.532	-389.870
7400/4	Werkingsubsidies	-61.200	-65.075	-62.424	-66.539
7405/9	Specifieke werkingsubsidies	-102	-	-104	-11.596
742/7	Andere operationele ontvangsten	-1.594.438	-1.401.883	-1.586.881	-1.569.523
75	Financiële opbrengsten	-	-20	-	-30
Eindtotaal		-185.081	-80.720	-89.514	-136.444

Totaal van de gebudgetteerde uitgaven / exploitatie 2018 bedroeg 1.970.428 euro. Er werd 1.901.113 euro gerealiseerd. Alle budgetposten bleven binnen budget.

Totaal van de gebudgetteerde ontvangsten / exploitatie bedroeg 2.059.941 euro ; er werd 2.037.557 euro gerealiseerd.

1.2.2 Investerings

In 2018 zijn normale onderhoudsinvesteringen uitgevoerd ter waarde van 21.124 euro.

Er werd ook een investeringstoelage ontvangen van 1.416 euro.

Het investeringsbudget bedroeg 51.729 euro. Er is dus ruim binnen budget gebleven.

1.2.3 Liquiditeiten

Er is geen liquiditeitenbudget in 2018.

Beschut Wonen Antwerpen sluit het financieel jaar 2018 af met een batig saldo van 116.736 euro. In de verwerking van het resultaat wordt dit bijgeteld bij het gecumuleerd budgettaire resultaat tot een bedrag van 683.786 euro.

Schema J5: De liquiditeitenrekening			
RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitatierekening (B-A)	136.444	89.514	64.629
A. Uitgaven	1.901.113	1.970.428	2.063.972
B. Ontvangsten	2.037.557	2.059.941	2.128.601
1.a. Belastingen en boetes	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	62.424	62.424	62.424
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	1.975.133	1.997.517	2.066.177
II. Investeringsrekening (B-A)	-19.708	-51.729	-340.000
A. Uitgaven	21.124	51.729	340.000
B. Ontvangsten	1.416	0	0
III. Andere (B-A)	0	0	-4.234
A. Uitgaven	0	0	4.234
1. Aflossing financiële schulden	0	0	4.234
a. Periodieke aflossing	0	0	4.234
b. Niet-periodieke aflossing	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	116.736	37.784	-279.605
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	567.050	567.050	693.666
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	683.786	604.835	414.061
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie			
B. Bestemde gelden voor investeringen			
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen			
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	683.786	604.835	414.061

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J1: de doelstellingenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema J1: De doelstellingenrekening

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 Algemene financiering	855	62.426	61.571	3.762	62.424	58.662	9.681	62.424	52.743
Prioritaire beleidsdoelstellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	855	62.426	61.571	3.762	62.424	58.662	9.681	62.424	52.743
Exploitatie	855	62.426	61.571	3.762	62.424	58.662	5.447	62.424	56.977
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	4.234	0	-4.234
01 Woonstad	1.921.382	1.976.547	55.165	2.018.394	1.997.517	-20.877	2.398.525	2.066.177	-332.348
Prioritaire beleidsdoelstellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Investerings	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Overig beleid	1.921.382	1.976.547	55.165	2.018.394	1.997.517	-20.877	2.398.525	2.066.177	-332.348
Exploitatie	1.900.258	1.975.132	74.873	1.966.665	1.997.517	30.852	2.058.525	2.066.177	7.652
Investerings	21.124	1.416	-19.708	51.729	0	-51.729	340.000	0	-340.000
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalen	1.922.237	2.038.973	116.736	2.022.157	2.059.941	37.784	2.408.206	2.128.601	-279.605
Exploitatie	1.901.113	2.037.557	136.444	1.970.428	2.059.941	89.514	2.063.972	2.128.601	64.629
Investerings	21.124	1.416	-19.708	51.729	0	-51.729	340.000	0	-340.000
Andere	0	0	0	0	0	0	4.234	0	-4.234

Beschut Wonen Antwerpen / Jaarrekening 2018

1.3 De financiële toestand

Volgens artikel 35 van de beleids- en beheerscyclus bevat de financiële toestand minstens:

- 1° Een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de jaarrekening met het resultaat op kasbasis in het budget;
- 2° Een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de jaarrekening met de autofinancieringsmarge in het budget.

De financiële toestand wordt bekeken vanuit twee invalshoeken:

1. Het resultaat op kasbasis:

Dit is het gecumuleerde budgettaire resultaat verminderd met de bestemde gelden. Het gecumuleerde budgettaire resultaat is het geheel aan beschikbare liquide middelen en geldbeleggingen waarover het bestuur zou beschikken op het einde van het financiële boekjaar als ze al haar vorderingen op korte termijn zou geïnd hebben en al haar schulden op korte termijn zou betaald hebben.

Als de raad een gedeelte van de middelen reeds heeft voorbestemd voor toekomstige uitgaven zijn deze middelen uiteraard niet meer beschikbaar om courante uitgaven mee te doen. Deze bestemde gelden worden bijgevolg afgetrokken van het gecumuleerde budgettaire resultaat om het beschikbare resultaat op kasbasis te bekomen.

Resultaat op kasbasis 2018

Jaarrekening 2018: 683.786 euro.

Eindbudget 2018: 604.835 euro.

Het cijfer van het resultaat op kasbasis en de vergelijking is terug te vinden in de corresponderende rubriek van het schema J5 – De liquiditeitenrekening.

2. De autofinancieringsmarge:

Dit is het verschil tussen enerzijds het deel van de ontvangsten en uitgaven uit exploitatie dat gebruikt kan worden voor de vereffening van de netto periodieke leningsuitgaven, en anderzijds de netto periodieke leningsuitgaven, m.a.w. hoeveel van de middelen die het bestuur heeft gegenereerd uit de exploitatie blijven er, na de vereffening van de geplande en lopende netto periodieke leningsuitgaven, over om nieuwe investeringen zelf te financieren of om de leningslasten van bijkomende leningen te dragen.

Autofinancieringsmarge 2018

Jaarrekening 2018: 136.444 euro.

Eindbudget 2018 : 89.514 euro.

Het cijfer van de autofinancieringsmarge jaarrekening 2018 is als volgt berekend:

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening 2018	Eindbudget 2018
I. Financieel draagvlak (A - B)	136.444	89.514
A. Exploitatieontvangsten	2.037.557	2.059.941
B. Exploitatie-uitgaven exclusief de nettokosten van schulden (1-2)	1.901.113	1.970.428
1. Exploitatie-uitgaven	1.901.113	1.970.428
2. Nettokosten van de schulden		
II. Netto periodieke leningsuitgaven (A+B)	0	0
A. Netto-aflossingen van schulden	0	0
B. Nettokosten van schulden	0	0

2 De financiële nota

In de financiële nota wordt het gebruik van de toegekende kredieten geëvalueerd. De financiële nota van de jaarrekening is opgebouwd uit dezelfde onderdelen als de financiële nota van het budget en bevat:

- De exploitatierekening - schema J2
- De investeringsrekening - schema J3
- De afgesloten investeringsenveloppes - schema J4.
- De liquiditeitenrekening - schema J5

In elk van de onderdelen worden telkens de budgetcijfers opgenomen, zowel van het initieel budget als van het eindbudget (het budget na de laatste budgetwijziging).

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J2: de exploitatierekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

2.1 De exploitatierekening (schema J2)

Schema J2: De exploitatierekening									
	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 Algemene financiering	855	62.426	61.571	3.762	62.424	58.662	5.447	62.424	56.977
01 Woonstad	1.900.258	1.975.132	74.873	1.966.665	1.997.517	30.852	2.058.525	2.066.177	7.652
Totalen	1.901.113	2.037.557	136.444	1.970.428	2.059.941	89.514	2.063.972	2.128.601	64.629

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J3: de investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

2.2 De investeringsrekening (schema J3)

Schema J3: De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar									
	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
00 Algemene financiering			0,00			0,00			0,00
01 Woonstad	21.124	1.416	-19.708	51.729	0	-51.729	340.000	0	-340.000
Totalen	21.124	1.416	-19.708	51.729	0	-51.729	340.000	0	-340.000

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J4: de rekening van de afgesloten investeringsenveloppe
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema J4 is nihil.

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J5: de liquiditeitenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

2.3 De liquiditeitenrekening (schema J5)

Schema J5: De liquiditeitenrekening			
RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
I. Exploitatierekening (B-A)	136.444	89.514	64.629
A. Uitgaven	1.901.113	1.970.428	2.063.972
B. Ontvangsten	2.037.557	2.059.941	2.128.601
1.a. Belastingen en boetes	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	62.424	62.424	62.424
1.c. Tussenkomst door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	1.975.133	1.997.517	2.066.177
II. Investeringsrekening (B-A)	-19.708	-51.729	-340.000
A. Uitgaven	21.124	51.729	340.000
B. Ontvangsten	1.416	0	0
III. Andere (B-A)	0	0	-4.234
A. Uitgaven	0	0	4.234
1. Aflossing financiële schulden	0	0	4.234
a. Periodieke aflossing	0	0	4.234
b. Niet-periodieke aflossing	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)	116.736	37.784	-279.605
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar	567.050	567.050	693.666
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)	683.786	604.835	414.061
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)	0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie			
B. Bestemde gelden voor investeringen			
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen			
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)	683.786	604.835	414.061

3 De samenvatting van alle rekeningen

De samenvatting van alle rekeningen bestaat uit:

- De balans – schema J6
- De staat van de opbrengsten en kosten – schema J7

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J6: de balans
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

3.1 De Balans (schema J6)

ACTIVA	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017
I. Vlottende activa	1.017.957	824.156
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	706.287	548.064
B. Vorderingen op korte termijn	310.294	276.092
1. Vorderingen uit ruiltransacties	309.844	245.492
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	450	30.600
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering		
D. Overlopende rekeningen van het actief	1.375	0
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen		
II. Vaste activa	48.093	42.797
A. Vorderingen op lange termijn	0	0
1. Vorderingen uit ruiltransacties		
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties		
B. Financiële vaste activa	7.807	8.109
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
4. OCMW-verenigingen		
5. Andere financiële vaste activa	7.807	8.109
C. Materiële vaste activa	38.450	31.017
1. Gemeenschapsgoederen	22.446	13.406
a. Terreinen en gebouwen		
b. Wegen en overige infrastructuur		
c. Installaties, machines en uitrusting	12.482	7.063
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	9.964	6.343
e. Leasing en soortgelijke rechten		
f. Erfgoed		
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0
a. Terreinen en gebouwen		
b. Installaties, machines en uitrusting		
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel		
d. Leasing en soortgelijke rechten		
3. Overige materiële vaste activa	16.004	17.612
a. Terreinen en gebouwen	16.004	17.612
b. Roerende goederen		
D. Immateriële vaste activa	1.835	3.670
TOTAAL ACTIVA	1.066.050	866.953
PASSIVA	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017
I. Schulden	461.202	385.511
A. Schulden op korte termijn	461.202	385.511
1. Schulden uit ruiltransacties	461.481	383.908
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	128.406	128.406
b. Financiële schulden		
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	333.075	255.501
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	-279	1.604
3. Overlopende rekeningen van het passief		
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen		
B. Schulden op lange termijn		
1. Schulden uit ruiltransacties		
a. Voorzieningen voor risico's en kosten		
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		
2. Overige risico's en kosten		
b. Financiële schulden		
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties		
2. Schulden uit niet-ruiltransacties		
II. Nettoactief	604.848	481.441
TOTAAL PASSIVA	1.066.050	866.953

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J7: de staat van opbrengsten en kosten
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

3.2 De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)

	Boekjaar 2018	Boekjaar 2017
I. Kosten	1.915.567	1.781.045
A. Operationele kosten	1.914.917	1.780.999
1. Goederen en diensten	769.427	707.301
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.123.017	1.059.833
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	15.291	11.865
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW		
5. Toegestane werkingssubsidies	4.128	2.000
6. Andere operationele kosten	3.056	0
B. Financiële kosten	112	46
C. Uitzonderlijke kosten	538	0
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa	538	0
2. Toegestane investeringssubsidies		
II. Opbrengsten	2.038.124	1.849.188
A. Operationele opbrengsten	2.037.527	1.849.168
1. Opbrengsten uit de werking	389.870	380.856
2. Fiscale opbrengsten en boetes		
3. Werkingssubsidies	78.135	65.075
a. Algemene werkingssubsidies	66.539	65.075
b. Specifieke werkingssubsidies	11.596	0
5. Andere operationele opbrengsten	1.569.523	1.403.237
B. Financiële opbrengsten	596	20
C. Uitzonderlijke opbrengsten		
III. Overschot of tekort van het boekjaar	122.557	68.143
A. Operationeel overschot of tekort	122.610	68.169
B. Financieel overschot of tekort	485	-26
C. Uitzonderlijk overschot of tekort	-538	0
IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar	122.557	68.143
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar		
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	122.557	68.143

Toelichting bij de jaarrekening

De jaarrekening wordt verduidelijkt via een toelichting.

De toelichting bij de financiële nota van de jaarrekening bevat:

- De toelichting bij de exploitatierekening – schema TJ1 en TJ2
- De toelichting bij de investeringsrekening – schema TJ3, TJ4 en TJ5
- De evolutie van de liquiditeitenrekening – schema TJ6
- Een overzicht van de verstrekte werking- en investeringssubsidies

De toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen bevat:

- De toelichting bij de balans – schema TJ7
- Een overzicht van de in de jaarrekening toegepaste waarderingsregels.
- De niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen

3.3 De toelichting bij de exploitatierekening (schema TJ1 en TJ2)

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ1: de exploitatierekening per beleidsdomein
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ1: Exploitatierekening per beleidsdomein				
	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
I. Uitgaven		1.901.113	855	1.900.258
A. Operationele uitgaven		1.901.002	743	1.900.258
1. Goederen en diensten	60/1	770.802	0	770.802
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	1.123.017	0	1.123.017
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0	0	0
4. Toegestane werkingssubsidies	649	4.128	0	4.128
5. Andere operationele uitgaven	640/7	3.056	743	2.312
B. Financiële uitgaven	65	112	112	0
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0	0	0
II. Ontvangsten		2.037.557	62.426	1.975.132
A. Operationele ontvangsten		2.037.527	62.424	1.975.103
1. Ontvangsten uit de werking	70	389.870	0	389.870
2. Fiscale ontvangsten en boetes	73	0	0	0
3. Werkingssubsidies	740	78.135	62.424	15.711
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.569.523	0	1.569.523
B. Financiële ontvangsten	75	30	2	28
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0
III. Saldo		136.444	61.571	74.873

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ2: evolutie van de exploitatierekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ2: Evolutie van de exploitatierekening					
	Code	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016	
I. Uitgaven	60/5	1.901.113	1.767.133	1.644.708	
A. Operationele uitgaven		1.901.002	1.767.088	1.641.937	
1. Goederen en diensten	60/1	770.802	705.254	674.257	
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	1.123.017	1.059.833	967.680	
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0	0	0	
4. Toegestane werkingssubsidies	649	4.128	2.000	0	
5. Andere operationele uitgaven	640/7	3.056	0	0	
B. Financiële uitgaven	65	112	46	2.771	
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0	0	0	
II. Ontvangsten	70/5	2.037.557	1.847.835	1.965.824	
A. Operationele ontvangsten		2.037.527	1.847.815	1.965.807	
1. Ontvangsten uit de werking	70	389.870	380.856	384.733	
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0	
a. Aanvullende belastingen		0	0	0	
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300	0	0	0	
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301	0	0	0	
- Andere aanvullende belastingen	7302/9	0	0	0	
b. Andere belastingen	731/9	0	0	0	
3. Werkingssubsidies		78.135	65.075	62.785	
a. Algemene werkingssubsidies		66.539	65.075	62.785	
- Gemeente- en provinciefonds	7400	0	0	0	
- Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	62.424	61.200	0	
- Andere algemene werkingssubsidies	7402/4	4.115	3.875	62.785	
b. Specifieke werkingssubsidies	7405/9	11.596	0	0	
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0	0	0	
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.569.523	1.401.883	1.518.290	
B. Financiële ontvangsten	75	30	20	17	
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0	0	0	
III. Saldo		136.444	80.701	321.117	

Beschut Wonen Antwerpen / Toelichting bij de jaarrekening 2018

3.4 De toelichting bij de investeringsrekening (schema TJ3, TJ4 en TJ5)

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ3: de investeringsverrichtingen per beleidsdomein
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ3: Investeringsverrichtingen per beleidsdomein				
DEEL 1: UITGAVEN	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
I. Investerings in financiële vaste activa		-302	0	-302
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0		
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0		
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0		
D. OCMW-verenigingen	283	0		
E. Andere financiële vaste activa	284/8	-302		-302
II. Investerings in materiële vaste activa		21.426	0	21.426
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		20.554	0	20.554
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0		
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0		
3. Roerende goederen	23/4	20.554		20.554
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0		
5. Erfgoed	27	0		
B. Overige materiële vaste activa		872	0	872
1. Onroerende goederen	260/4	872		872
2. Roerende goederen	265/9	0		
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906	0		
III. Investerings in immateriële vaste activa	21	0		
IV. Toegestane investeringssubsidies	664	0		
TOTAAL UITGAVEN		21.124	0	21.124
DEEL 2: ONTVANGSTEN				
	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
I. Verkoop van financiële vaste activa		0	0	0
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0		
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0		
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0		
D. OCMW-verenigingen	283	0		
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0		
II. Verkoop van materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0		
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0		
3. Roerende goederen	23/4	0		
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0		
5. Erfgoed	27	0		
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1. Onroerende goederen	260/4	0		
2. Roerende goederen	265/9	0		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0		
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21	0		
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	1.416		1.416
TOTAAL ONTVANGSTEN	2832	1.416	0	1.416

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ4: evolutie van de investeringsverrichtingen
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ4: Evolutie van de investeringsverrichtingen				
DEEL 1: UITGAVEN	Code	Jaar-rekening 2018	Jaar-rekening 2017	Jaar-rekening 2016
I. Investerings in financiële vaste activa		-302	502	-96
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280			
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281			
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282			
D. OCMW-verenigingen	283			
E. Andere financiële vaste activa	284/8	-302	502	-96
II. Investerings in materiële vaste activa		21.426	18.536	25.251
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		20.554	12.720	25.251
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9			22.327
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8			
3. Roerende goederen	23/4	20.554	12.720	2.924
4. Leasing en soortgelijke rechten	25			
5. Erfgoed	27			
B. Overige materiële vaste activa		872	5.816	0
1. Onroerende goederen	260/4	872	5.816	
2. Roerende goederen	265/9			
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906			
III. Investerings in immateriële vaste activa	21		5.506	
IV. Toegestane investeringssubsidies	664			
TOTAAL UITGAVEN		21.124	24.544	25.155
DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaar-rekening 2018	Jaar-rekening 2017	Jaar-rekening 2016
I. Verkoop van financiële vaste activa		0	0	0
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280			
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281			
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282			
D. OCMW-verenigingen	283			
E. Andere financiële vaste activa	284/8			
II. Verkoop van materiële vaste activa		0	0	0
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9			
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8			
3. Roerende goederen	23/4			
4. Leasing en soortgelijke rechten	25			
5. Erfgoed	27			
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1. Onroerende goederen	260/4			
2. Roerende goederen	265/9			
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176			
III. Verkoop van immateriële vaste activa	21			
IV. Investeringsubsidies en -schenkingen	150-180-4951/2	1.416		
TOTAAL ONTVANGSTEN	1416	1.416	0	0

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ5: stand van de kredieten van de investeringsenveloppen
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ5: Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen								
Investeringsenveloppen	UITGAVEN					ONTVANGSTEN		
	Verbintenis-krediet	Vast-leggingen	Verbintenis-krediet min vast-leggingen	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen	Verbintenis-krediet	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen
	0 Overig beleid	861.915	129.659	732.256	128.985	732.931	0	1.416

3.5 De evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ6: evolutie van de liquiditeitenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapportingsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ6: Evolutie van de liquiditeitenrekening

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017	Jaarrekening 2016
I. Exploitiatiebudget (B-A)		136.444	80.701	321.117
A. Uitgaven		1.901.113	1.767.133	1.644.708
B. Ontvangsten		2.037.557	1.847.835	1.965.824
1.a. Belastingen en boetes		0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden		62.424	61.200	0
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		0	0	0
2. Overige		1.975.133	1.786.635	1.965.824
II. Investeringsbudget (B-A)		-19.708	-24.544	-25.155
A. Uitgaven		21.124	24.544	25.155
B. Ontvangsten		1.416	0	0
III. Andere (B-A)		0	-20.267	-55.000
A. Uitgaven		0	20.267	55.000
1. Aflossing financiële schulden		0	20.267	55.000
a. Periodieke aflossing	421/4	0	20.267	55.000
b. Niet-periodieke aflossing	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Terugbetaling van borgtochten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die	2905	0	0	0
B. Ontvangsten		0	0	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Borgtochten ontvangen in contant	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die	494-4959	0	0	0
c. Schenkingen, andere dan opgenom	102	0	0	0
d. Andere overige transacties	101	0	0	0
IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)		116.736	35.890	240.961
V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar		567.050	531.160	290.199
VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)		683.786	567.050	531.160
VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)		0	0	0
A. Bestemde gelden voor de exploitatie	0	0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen	0	0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen	0	0	0	0
VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)		683.786	567.050	531.160

3.6 Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies 2018

Toegestane werkingssubsidies :

Oxot VZW	4.128 eur
----------	-----------

Rapportgegevens:	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ7: de toelichting bij de balans
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-vereniging van publiek recht
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2018
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

3.7 De toelichting bij de balans (schema TJ7)

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinves-teringen	Herwaar-deringen	Waardever-minderings	Boekwaarde op 31/12
A. Extern verzelfstandigde agentschappen						0
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten						0
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden						0
D. OCMW-verenigingen						0
E. Andere financiële vaste activa	8.109		302			7.807
Totaal financiële vaste activa	8.109	0	302	0	0	7.807

2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa

	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinvesteringen	Herwaarderingen	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
I. Gemeenschapsgoederen	13.406	20.554	3.213		8.300	0	22.446
A. Terreinen en gebouwen							0
B. Wegen en overige infrastructuur							0
C. Installaties, machines en uitrusting	7.063	11.061	3.213		2.428		12.482
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	6.343	9.493			5.872		9.964
E. Leasing en soortgelijke rechten							0
F. Erfgoed							0
II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa	0	0	0		0	0	0
A. Terreinen en gebouwen							0
B. Installaties, machines en uitrusting							0
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel							0
D. Leasing en soortgelijke rechten							0
III. Overige materiële vaste activa	17.612	872	0	0	2.480	0	16.004
A. Terreinen en gebouwen	17.612	872			2.480		16.004
B. Roerende goederen							0
Totaal materiële vaste activa	31.017	21.426	3.213	0	10.780	0	38.450

3. Mutatiestaat van de financiële schulden

	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen/leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
I. Financiële schulden op lange termijn	0	0	0	0	0
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van het bestuur					0
2. Leasings ten laste van het bestuur					0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden					0
2. Leasings ten laste van derden					0
II. Schulden op korte termijn	0	0	0	0	0
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van het bestuur					0
2. Leasings ten laste van het bestuur					0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden					0
2. Leasings ten laste van derden					0
Totaal financiële schulden	0	0	0	0	0

4. De mutatiestaat van het nettoactief

Mutatiestaat van het nettoactief	Overig nettoactief	Herwaarderings-reserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	TOTAAL
I. Balans op einde boekjaar 2016	20.000		393.298	0	413.298
II. Boekhoudkundige wijzigingen					0
III. Herwerkte balans	20.000	0	393.298	0	413.298
IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2017	0	0	68.143	0	68.143
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief	0	0	0	0	0
1. Toevoeging aan herwaarderingen					0
2. Terugneming van herwaarderingen (-)					0
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen					0
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)					0
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2017			68.143		68.143
V. Balans op einde boekjaar 2017	20.000	0	461.441	0	481.441
VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018	0	0	122.557	850	123.406
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief	0	0	0	850	850
1. Toevoeging aan herwaarderingen					0
2. Terugneming van herwaarderingen (-)					0
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen				1.416	1.416
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)				566	566
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2018			122.557		122.557
VII. Balans op einde boekjaar 2018	20.000	0	583.998	850	604.848

3.8 Overzicht van de waarderingsregels

In overeenstemming met artikel 140 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn d.d. 25/06/2010 bepaalt de regels die gelden voor:

- 1° de waardering van de inventaris van al de bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van het bestuur van welke aard ook;
- 2° de vorming en de aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten;
- 3° de herwaarderingen.

In de toelichting bij de jaarrekening worden de door de Algemene Vergadering vastgestelde waarderingsregels zo samengevat dat een voldoende nauwkeurig inzicht wordt verkregen in de toegepaste waarderingsregels.

Algemene waarderingsregels

(conform artikelen 140 tot 148 van het Besluit Vlaamse Regering d.d. 25/06/2010)

De jaarrekening dient een getrouw beeld te geven van de financiële positie en de resultaten van Beschut Wonen. De waardering van de posten van de balans en resultatenrekening zal steeds in deze optiek dienen te gebeuren.

De waarderingsregels moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw, ze mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De waarderingsregels worden opgesteld met het oog op het voortzetten van haar activiteiten (principe van going-concern).

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden toegepast. Eventuele afwijkingen dienen omstandig te worden toegelicht.

Elk actiefbestanddeel wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde onder aftrek van de eventuele afschrijvingen en eventuele waardeverminderingen.

Provisies en voorzieningen voor risico's en kosten moeten stelselmatig worden gevormd en mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

Specifieke waarderingsregels

(Conform artikelen 149 tot 190 van het Besluit Vlaamse Regering d.d. 25/06/2010)

Aanschaffingswaarde

Onder aanschaffingswaarde wordt verstaan: of de aanschaffingsprijs of de vervaardigingsprijs of de schenkingswaarde:

Afschrijvingen

Afschrijvingen zijn de bedragen ten laste genomen van de staat van opbrengsten en kosten, met betrekking tot de materiële en immateriële vaste activa waarvan de gebruiksduur beperkt is, om hetzij het bedrag van de aanschaffingskosten van deze vaste activa te spreiden over hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur, hetzij om deze kosten ten laste te nemen op het ogenblik waarop zij worden aangegaan. Afschrijvingen dragen dus bij tot het overeenstemmingsprincipe door een verband te leggen tussen de in het financiële boekjaar gerealiseerde opbrengsten of het geleverde dienstenpotentieel en de kosten die daarvoor werden gedragen. Ze worden stelselmatig gevormd en mogen niet afhangen van het overschot of het tekort van het financiële boekjaar.

Immateriële vaste activa

Bedragen vanaf EUR 250 per investeringsproject worden op het actief opgenomen. Ze worden afgeschreven over een looptijd van 3 tot 5 jaren mede in functie van de geraamde gebruikswaarde van het activum.

Materiële vaste activa - globaal

Bedragen vanaf EUR 250 per investeringsproject worden op het actief opgenomen. De beoordeling of dat de materiële vaste activa dienen te worden geactiveerd dient gezien te worden vanuit de notie investeringsproject in zijn geheel.

Materiële vaste activa - onroerende goederen

Terreinen en gebouwen worden ongeacht hun aankoopwaarde op het actief opgenomen. Nieuwe investeringen worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Voor de initiële waardering van de onroerende goederen per 1.1.2011 verwijzen wij naar de afwijkende waarderingsregels toegepast op de beginbalans.

Onderhouds- en herstellingswerken worden vanaf EUR 1.000 per investeringsproject op het actief opgenomen. Deze werken worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar.

De afschrijvingsduur van gebouwen is afhankelijk van de categorie waartoe zij behoren:

Omschrijving afschrijvingstermijn:

Private verhuringen	33 jaar
Administratieve gebouwen	33 jaar
Sociale centra	20 jaar
Sociale woningen	20 jaar

Materiële vaste activa - roerende goederen

Installaties, machines en uitrusting

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 5 jaar.

Installaties, machines en uitrusting

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar met uitzondering van informaticamaterieel, audiovisuele apparaten, ... die over een looptijd van maximum 3 jaar worden afgeschreven.

Meubilair

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar.

Rollend materieel

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 5 jaar.

Overige roerende goederen

De activa opgenomen in deze rubriek volgen in de mate van het mogelijke dezelfde waarderingsregels als deze van de hogergenoemde rubrieken.

Financiële vaste activa

De borgtochten worden gewaardeerd aan nominale waarde.

Bij duurzame minderwaarde of ontwaarding zullen de nodige minderwaarden worden geboekt.

Vorderingen

Vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

Op de vorderingen t.a.v. derden en cliënten, waarover onzekerheid bestaat betreffende de inbaarheid, worden individuele waardeverminderingen opgebouwd indien noodzakelijk.

Geldbeleggingen en liquide middelen

De geldbeleggingen en liquide middelen worden gewaardeerd aan nominale waarde; de vastrentende effecten worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde.

Schulden

De schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde.

3.9 Niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen

Er hebben zich in dit kader geen gebeurtenissen voorgedaan in 2018.

4 Bijlagen bij de jaarrekening:

4.1 Lijst met interne kredietaanpassingen

RA of IKA	Document nr	Datum uitvoering	Soort	Bplaats	Bpos	Wijziging Debet	Wijziging Credit
RA	80020	29/01/2018	IKA voor BW	800104000	61415		150,00
RA	80020	29/01/2018	IKA voor BW	800104000	614121	150,00	
RA	80021	30/01/2018	IKA voor BW	800101000	61032		47,29
RA	80021	30/01/2018	IKA voor BW	800101000	61033	47,29	
RA	80022	6/02/2018	IKA voor BW	800102000	221		1.391,50
RA	80022	6/02/2018	IKA voor BW	800101000	240	1.391,50	
RA	80023	13/02/2018	IKA voor BW	800101000	61032		387,20
RA	80023	13/02/2018	IKA voor BW	800101000	61033	387,20	
RA	80024	13/02/2018	IKA voor BW	800102000	61033		217,04
RA	80024	13/02/2018	IKA voor BW	800102000	6004	217,04	
RA	80025	15/02/2018	IKA voor BW	800102000	221		573,66
RA	80025	15/02/2018	IKA voor BW	800101000	231	573,66	
RA	80026	19/02/2018	IKA voor BW	800102000	61034		150,13
RA	80026	19/02/2018	IKA voor BW	800101000	61034	150,13	
RA	80027	27/02/2018	IKA voor BW	800102000	221		2.270,88
RA	80027	27/02/2018	IKA voor BW	800101000	231	2.270,88	
RA	80028	28/02/2018	IKA voor BW	800101000	231		2.270,88
RA	80028	28/02/2018	IKA voor BW	800101000	240	2.270,88	
RA	80029	13/03/2018	IKA voor BW	800101000	6130		1.500,00
RA	80029	13/03/2018	IKA voor BW	800101000	6490	1.500,00	
RA	80030	13/03/2018	IKA voor BW	800101000	6130		2.991,12
RA	80030	13/03/2018	IKA voor BW	800101000	61033	2.991,12	
RA	80031	15/03/2018	IKA voor BW	800102000	61411		38,10
RA	80031	15/03/2018	IKA voor BW	800102000	6004	38,10	
RA	80032	15/03/2018	IKA voor BW	800101000	6130		1.148,90
RA	80032	15/03/2018	IKA voor BW	800101000	61033	1.148,90	
RA	80033	19/03/2018	IKA voor BW	800102000	61034		265,24
RA	80033	19/03/2018	IKA voor BW	800101000	61034	265,24	
RA	80038	3/04/2018	IKA na BW	800104000	61415		473,53
RA	80038	3/04/2018	IKA na BW	800104000	61418	473,53	
RA	80039	4/04/2018	IKA na BW	800102000	221		439,39
RA	80039	4/04/2018	IKA na BW	800102000	240	439,39	
RA	80040	9/04/2018	IKA na BW	800101000	6570	100,00	
RA	80040	9/04/2018	IKA na BW	800102000	6400		100,00
RA	80041	10/04/2018	IKA na BW	800102000	221		270,00
RA	80041	10/04/2018	IKA na BW	800104000	231	270,00	
RA	80042	9/04/2018	IKA na BW	800104000	231	540,00	
RA	80042	9/04/2018	IKA na BW	800102000	221		540,00
RA	80043	18/04/2018	IKA na BW	800104000	61415		942,00

RA	80043	18/04/2018	IKA na BW	800104000	61418	942,00	
RA	80044	23/04/2018	IKA na BW	800101000	61418		35,01
RA	80044	23/04/2018	IKA na BW	800104000	61418	35,01	
RA	80045	2/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		1.128,00
RA	80045	2/05/2018	IKA na BW	800101000	6490	1.128,00	
RA	80046	3/05/2018	IKA na BW	800102000	221		2.904,00
RA	80046	3/05/2018	IKA na BW	800104000	231	2.904,00	
RA	80047	3/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		1.500,00
RA	80047	3/05/2018	IKA na BW	800101000	6490	1.500,00	
RA	80048	4/05/2018	IKA na BW	800102000	221		1.572,98
RA	80048	4/05/2018	IKA na BW	800104000	240	1.572,98	
RA	80049	4/05/2018	IKA na BW	800102000	221		242,00
RA	80049	4/05/2018	IKA na BW	800102000	231	242,00	
RA	80050	4/05/2018	IKA na BW	800102000	61033		108,90
RA	80050	4/05/2018	IKA na BW	800102000	6004	108,90	
RA	80050	4/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		2.445,92
RA	80050	4/05/2018	IKA na BW	800101000	61033	2.445,92	
RA	80051	7/05/2018	IKA na BW	800104000	6121		631,52
RA	80051	7/05/2018	IKA na BW	800101000	6121	631,52	
RA	80051	7/05/2018	IKA na BW	800102000	6121		27,08
RA	80051	7/05/2018	IKA na BW	800101000	6121	27,08	
RA	80052	7/05/2018	IKA na BW	800102000	6003		6,99
RA	80052	7/05/2018	IKA na BW	800102000	6002	6,99	
RA	80053	7/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		2.310,40
RA	80053	7/05/2018	IKA na BW	800101000	61033	2.310,40	
RA	80054	14/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		2.166,00
RA	80054	14/05/2018	IKA na BW	800101000	61033	2.166,00	
RA	80055	22/05/2018	IKA na BW	800101000	6130		2.613,60
RA	80055	22/05/2018	IKA na BW	800101000	61033	2.613,60	
RA	80056	23/05/2018	IKA na BW	800102000	61418		0,87
RA	80056	23/05/2018	IKA na BW	800103000	61418	0,87	
RA	80057	29/05/2018	IKA na BW	800104000	61415		81,00
RA	80057	29/05/2018	IKA na BW	800104000	61418	81,00	
RA	80058	29/05/2018	IKA na BW	800102000	6006		49,66
RA	80058	29/05/2018	IKA na BW	800101000	6006	49,66	
RA	80058	29/05/2018	IKA na BW	800102000	61413		1,21
RA	80058	29/05/2018	IKA na BW	800101000	61413	1,21	
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800102000	6121		55,77
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800101000	6121	55,77	
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800102000	61033		308,55
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800101000	61033	308,55	
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800102000	6003		214,89
RA	80059	31/05/2018	IKA na BW	800104000	6003	214,89	
RA	80060	7/06/2018	IKA na BW	800101000	6002		116,09
RA	80060	7/06/2018	IKA na BW	800101000	6006	116,09	
RA	80060	7/06/2018	IKA na BW	800101000	61415		1,21
RA	80060	7/06/2018	IKA na BW	800101000	61413	1,21	

RA	80061	18/06/2018	IKA na BW	800102000	221		535,02
RA	80061	18/06/2018	IKA na BW	800102000	231	535,02	
RA	80062	20/06/2018	IKA na BW	800102000	221		618,00
RA	80062	20/06/2018	IKA na BW	800102000	231	618,00	
RA	80063	21/06/2018	IKA na BW	800102000	221		564,12
RA	80063	21/06/2018	IKA na BW	800104000	231	564,12	
RA	80064	26/06/2018	IKA na BW	800104000	6000		132,99
RA	80064	26/06/2018	IKA na BW	800102000	6000	132,99	
RA	80065	28/06/2018	IKA na BW	800104000	6004		119,00
RA	80065	28/06/2018	IKA na BW	800102000	6004	119,00	
RA	80066	28/06/2018	IKA na BW	800104000	6004		0,40
RA	80066	28/06/2018	IKA na BW	800102000	6004	0,40	
RA	80067	29/06/2018	IKA na BW	800102000	221		325,95
RA	80067	29/06/2018	IKA na BW	800104000	231	325,95	
RA	80068	29/06/2018	IKA na BW	800102000	221		780,45
RA	80068	29/06/2018	IKA na BW	800102000	231	780,45	
RA	80069	12/07/2018	IKA na BW	800104000	61411		9,50
RA	80069	12/07/2018	IKA na BW	800104000	614121	9,50	
RA	80070	12/07/2018	IKA na BW	800103000	61418	100,00	
RA	80070	12/07/2018	IKA na BW	800104000	61418	1.000,00	
RA	80070	12/07/2018	IKA na BW	800102000	61418		1.100,00
RA	80071	12/07/2018	IKA na BW	800102000	221		349,99
RA	80071	12/07/2018	IKA na BW	800102000	231	349,99	
RA	80072	12/07/2018	IKA na BW	800102000	61110		302,50
RA	80072	12/07/2018	IKA na BW	800102000	61120	302,50	
RA	80073	12/07/2018	IKA na BW	800102000	61411		218,39
RA	80073	12/07/2018	IKA na BW	800102000	6004	218,39	
RA	80074	13/07/2018	IKA na BW	800102000	221		349,99
RA	80074	13/07/2018	IKA na BW	800102000	231	349,99	
RA	80075	13/07/2018	IKA na BW	800102000	221		349,99
RA	80075	13/07/2018	IKA na BW	800102000	231	349,99	
RA	80076	13/07/2018	IKA na BW	800102000	221		349,99
RA	80076	13/07/2018	IKA na BW	800102000	231	349,99	
RA	80077	16/07/2018	IKA na BW	800101000	6002		134,25
RA	80077	16/07/2018	IKA na BW	800101000	6121	134,25	
RA	80078	18/07/2018	IKA na BW	800102000	221		599,00
RA	80078	18/07/2018	IKA na BW	800102000	231	599,00	
RA	80079	18/07/2018	IKA na BW	800102000	221		872,01
RA	80079	18/07/2018	IKA na BW	800102000	260	872,01	
RA	80080	1/08/2018	IKA na BW	800103000	61613		373,89
RA	80080	1/08/2018	IKA na BW	800103000	6100	373,89	
RA	80081	1/08/2018	IKA na BW	800101000	6002		152,00
RA	80081	1/08/2018	IKA na BW	800101000	6004	152,00	
RA	80082	2/08/2018	IKA na BW	800104000	6003		0,50
RA	80082	2/08/2018	IKA na BW	800104000	614121	0,50	
RA	80083	7/08/2018	IKA na BW	800101000	61415		1,23
RA	80083	7/08/2018	IKA na BW	800101000	61413	1,23	

RA	80084	8/08/2018	IKA na BW	800102000	221		2.975,67
RA	80084	8/08/2018	IKA na BW	800101000	240	2.975,67	
RA	80085	28/08/2018	IKA na BW	800102000	6003		245,14
RA	80085	28/08/2018	IKA na BW	800102000	6004	245,14	
RA	80086	31/08/2018	IKA na BW	800102000	61110		302,50
RA	80086	31/08/2018	IKA na BW	800102000	61120	302,50	
RA	80087	31/08/2018	IKA na BW	800102000	6003		20,49
RA	80087	31/08/2018	IKA na BW	800102000	6004	20,49	
RA	80088	4/09/2018	IKA na BW	800102000	61418		400,00
RA	80088	4/09/2018	IKA na BW	800103000	61418	400,00	
RA	80089	5/09/2018	IKA na BW	800104000	6004		125,99
RA	80089	5/09/2018	IKA na BW	800102000	6004	125,99	
RA	80090	5/09/2018	IKA na BW	800101000	6000		21,99
RA	80090	5/09/2018	IKA na BW	800102000	6000	21,99	
RA	80091	12/09/2018	IKA na BW	800101000	6570		25,00
RA	80091	12/09/2018	IKA na BW	800101000	6465	25,00	
RA	80092	12/09/2018	IKA na BW	800101000	6000		194,51
RA	80092	12/09/2018	IKA na BW	800102000	6000	194,51	
RA	80093	12/09/2018	IKA na BW	800104000	6004		24,00
RA	80093	12/09/2018	IKA na BW	800104000	6003	24,00	
RA	80094	1/10/2018	IKA na BW	800102000	221		849,86
RA	80094	1/10/2018	IKA na BW	800102000	240	849,86	
RA	80095	1/10/2018	IKA na BW	800104000	6004		179,19
RA	80095	1/10/2018	IKA na BW	800102000	6004	179,19	
RA	80096	11/10/2018	IKA na BW	800104000	6000		131,88
RA	80096	11/10/2018	IKA na BW	800104000	6003	131,88	
RA	80097	11/10/2018	IKA na BW	800101000	6000		13,90
RA	80097	11/10/2018	IKA na BW	800102000	6000	13,90	
RA	80098	12/10/2018	IKA na BW	800102000	6400		220,30
RA	80098	12/10/2018	IKA na BW	800101000	6400	220,30	
RA	80099	12/10/2018	IKA na BW	800104000	61033		2.312,29
RA	80099	12/10/2018	IKA na BW	800101000	6460	2.312,29	
RA	80100	18/10/2018	IKA na BW	800102000	221		1.347,10
RA	80100	18/10/2018	IKA na BW	800104000	231	1.347,10	
RA	80101	23/10/2018	IKA na BW	800102000	614122		22,13
RA	80101	23/10/2018	IKA na BW	800101000	614122	22,13	
RA	80102	30/10/2018	IKA na BW	800104000	61613		648,94
RA	80102	30/10/2018	IKA na BW	800103000	61613	648,94	
RA	80103	31/10/2018	IKA na BW	800104000	61613		342,50
RA	80103	31/10/2018	IKA na BW	800103000	61613	342,50	
RA	80104	5/11/2018	IKA na BW	800102000	6003		20,23
RA	80104	5/11/2018	IKA na BW	800104000	6003	20,23	
RA	80105	5/11/2018	IKA na BW	800102000	6121		16,13
RA	80105	5/11/2018	IKA na BW	800101000	6121	16,13	
RA	80106	6/11/2018	IKA na BW	800102000	6003		31,96
RA	80106	6/11/2018	IKA na BW	800104000	6003	31,96	
RA	80107	6/11/2018	IKA na BW	800102000	61413		29,90

RA	80107	6/11/2018	IKA na BW	800101000	61417	29,90	
RA	80108	7/11/2018	IKA na BW	800101000	6002		352,27
RA	80108	7/11/2018	IKA na BW	800101000	6000	352,27	
RA	80109	8/11/2018	IKA na BW	800102000	6001		11,09
RA	80109	8/11/2018	IKA na BW	800101000	6001	11,09	
RA	80110	13/11/2018	IKA na BW	800101000	6003		16,17
RA	80110	13/11/2018	IKA na BW	800101000	6001	16,17	
RA	80111	13/11/2018	IKA na BW	800102000	6003		37,50
RA	80111	13/11/2018	IKA na BW	800104000	6003	37,50	
RA	80112	14/11/2018	IKA na BW	800102000	61613		180,00
RA	80112	14/11/2018	IKA na BW	800103000	61613	180,00	
RA	80113	14/11/2018	IKA na BW	800102000	6003		43,24
RA	80113	14/11/2018	IKA na BW	800104000	6003	43,24	
RA	80114	14/11/2018	IKA na BW	800101000	6002		155,12
RA	80114	14/11/2018	IKA na BW	800101000	6000	155,12	
RA	80115	15/11/2018	IKA na BW	800104000	614122		590,77
RA	80115	15/11/2018	IKA na BW	800102000	614122	590,77	
RA	80116	20/11/2018	IKA na BW	800102000	61613		102,75
RA	80116	20/11/2018	IKA na BW	800103000	61613	102,75	
RA	80117	20/11/2018	IKA na BW	800102000	61613		423,50
RA	80117	20/11/2018	IKA na BW	800103000	61613	423,50	
RA	80118	21/11/2018	IKA na BW	800102000	61613		1,65
RA	80118	21/11/2018	IKA na BW	800103000	61613	1,65	
RA	80119	22/11/2018	IKA na BW	800103000	6000		26,00
RA	80119	22/11/2018	IKA na BW	800102000	6000	26,00	
RA	80120	23/11/2018	IKA na BW	800102000	6003		7,39
RA	80120	23/11/2018	IKA na BW	800104000	6003	7,39	
RA	80121	23/11/2018	IKA na BW	800101000	61613		80,00
RA	80121	23/11/2018	IKA na BW	800103000	61613	80,00	
RA	80122	3/12/2018	IKA na BW	800101000	6002		154,78
RA	80122	3/12/2018	IKA na BW	800101000	6000	154,78	
RA	80123	3/12/2018	IKA na BW	800102000	6003		26,79
RA	80123	3/12/2018	IKA na BW	800104000	6003	26,79	
RA	80124	4/12/2018	IKA na BW	800101000	6002		154,78
RA	80124	4/12/2018	IKA na BW	800101000	6001	154,78	
RA	80125	6/12/2018	IKA na BW	800103000	6000		24,87
RA	80125	6/12/2018	IKA na BW	800102000	6000	24,87	
RA	80126	10/12/2018	IKA na BW	800103000	6000		13,00
RA	80126	10/12/2018	IKA na BW	800102000	6000	13,00	
RA	80127	11/12/2018	IKA na BW	800101000	61613		15,00
RA	80127	11/12/2018	IKA na BW	800103000	61613	15,00	
RA	80128	11/12/2018	IKA na BW	800102000	6003		20,39
RA	80128	11/12/2018	IKA na BW	800104000	6003	20,39	
RA	80129	11/12/2018	IKA na BW	800104000	61415		1.972,54
RA	80129	11/12/2018	IKA na BW	800102000	61415	1.972,54	
RA	80130	11/12/2018	IKA na BW	800104000	61613		368,46
RA	80130	11/12/2018	IKA na BW	800102000	61613	368,46	

RA	80131	12/12/2018	IKA na BW	800101000	614154		2.523,77
RA	80131	12/12/2018	IKA na BW	800101000	61415	2.523,77	
RA	80132	12/12/2018	IKA na BW	800101000	614154		855,75
RA	80132	12/12/2018	IKA na BW	800101000	61415	855,75	
RA	80133	12/12/2018	IKA na BW	800104000	61613		383,55
RA	80133	12/12/2018	IKA na BW	800102000	61613	383,55	
RA	80134	12/12/2018	IKA na BW	800101000	61100		15,37
RA	80134	12/12/2018	IKA na BW	800102000	61100	15,37	
RA	80134	12/12/2018	IKA na BW	800101000	61110		9,73
RA	80134	12/12/2018	IKA na BW	800102000	61110	9,73	
RA	80135	12/12/2018	IKA na BW	800104000	6004		179,38
RA	80135	12/12/2018	IKA na BW	800102000	6004	179,38	
RA	80136	13/12/2018	IKA na BW	800102000	61415		340,84
RA	80136	13/12/2018	IKA na BW	800101000	61415	340,84	
RA	80137	13/12/2018	IKA na BW	800104000	61613		144,35
RA	80137	13/12/2018	IKA na BW	800103000	61613	144,35	
RA	80140	13/12/2018	IKA na BW	800102000	61413		46,56
RA	80140	13/12/2018	IKA na BW	800103000	61413	46,56	
RA	80138	13/12/2018	IKA na BW	800104000	6100		319,14
RA	80138	13/12/2018	IKA na BW	800102000	6100	319,14	
RA	80139	13/12/2018	IKA na BW	800104000	61613		664,94
RA	80139	13/12/2018	IKA na BW	800103000	61613	664,94	
RA	80141	18/12/2018	IKA na BW	800101000	6100		509,62
RA	80141	18/12/2018	IKA na BW	800102000	6100	509,62	
RA	80142	18/12/2018	IKA na BW	800104000	6004		228,69
RA	80142	18/12/2018	IKA na BW	800102000	6004	228,69	
RA	80143	21/12/2018	IKA na BW	800102000	61415		187,65
RA	80143	21/12/2018	IKA na BW	800101000	61415	187,65	
RA	80144	21/12/2018	IKA na BW	800101000	61613		144,35
RA	80144	21/12/2018	IKA na BW	800103000	61613	144,35	
RA	80145	21/12/2018	IKA na BW	800102000	61413		0,09
RA	80145	21/12/2018	IKA na BW	800103000	61413	0,09	
RA	80146	21/12/2018	IKA na BW	800101000	61613		313,70
RA	80146	21/12/2018	IKA na BW	800103000	61613	313,70	
RA	80147	21/12/2018	IKA na BW	800102000	61415		622,66
RA	80147	21/12/2018	IKA na BW	800101000	61613	622,66	
RA	80148	3/01/2019	IKA na BW	800103000	6000		28,96
RA	80148	3/01/2019	IKA na BW	800102000	6000	28,96	
RA	80149	3/01/2019	IKA na BW	800101000	6004	120,00	
RA	80149	3/01/2019	IKA na BW	800104000	6004		120,00
RA	80150	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6130		38.000,00
RA	80150	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6202	38.000,00	
RA	80151	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6130		1.000,00
RA	80151	4/01/2019	IKA na BW	800101000	61415	1.000,00	
RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800102000	6002	100,00	
RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800102000	6000	100,00	
RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800102000	6006	100,00	

RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6000	100,00	
RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800103000	6002	100,00	
RA	80152	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6130		500,00
RA	80153	4/01/2019	IKA na BW	800102000	61613	500,00	
RA	80153	4/01/2019	IKA na BW	800103000	61613	500,00	
RA	80153	4/01/2019	IKA na BW	800101000	6130		1.000,00
RA	80154	7/01/2019	IKA na BW	800104000	6100		1.375,03
RA	80154	7/01/2019	IKA na BW	800102000	6100	1.375,03	
RA	80155	8/01/2019	IKA na BW	800101000	623	800,00	
RA	80155	8/01/2019	IKA na BW	800101000	61418		800,00
RA	80156	11/01/2019	IKA na BW	800104000	6000	600,00	
RA	80156	11/01/2019	IKA na BW	800104000	6004		600,00
RA	80157	22/jan	IKA na BW	800101000	623	1,00	
RA	80157	22/jan	IKA na BW	800101000	61418		1,00
RA	80158	21/jan	IKA na BW	800101000	614122	68,00	
RA	80158	21/jan	IKA na BW	800102000	614122	2.214,00	
RA	80158	21/jan	IKA na BW	800104000	614122	70,00	
RA	80158	21/jan	IKA na BW	800101000	61415		800,00
RA	80158	21/jan	IKA na BW	800102000	61415		1.500,00
				800104000	61415		52,00
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800102000	61033	2.707,56	
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800101000	61033		15.707,56
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800104000	61413	617,19	
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800102000	61413		617,19
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800101000	6171	38.605,18	
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800104000	61033		9.000,00
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800104000	61110		6.605,18
RA	80159	24/01/2019	IKA na BW	800102000	61110		10.000,00
RA	80160	24/01/2019	IKA na BW	800101000	61033	381,46	
RA	80160	24/01/2019	IKA na BW	800102000	61033		381,46
RA	80161	29/01/2019	IKA na BW	800104000	6000	207,34	
RA	80161	29/01/2019	IKA na BW	800104000	61032		207,34
RA	80162	30/01/2019	IKA na BW	800101000	6130	28.000,00	
RA	80162	30/01/2019	IKA na BW	800101000	6171		28.000,00
RA	80163	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6130	12.400,00	
RA	80163	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6171		12.400,00
RA	80164	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6465	500,00	
RA	80164	31/01/2019	IKA na BW	800102000	6400		500,00
RA	80165	31/01/2019	IKA na BW	800104000	6465	500,00	
RA	80165	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6465		500,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6223	45.500,00	
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800102000	61100		10.000,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800102000	61110		8.000,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800102000	6003		3.000,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800102000	61032		2.300,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800103000	61613		3.600,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	61110		4.700,00

RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6100		5.300,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	6003		4.600,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	61418		2.000,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	61032		1.000,00
RA	80166	31/01/2019	IKA na BW	800101000	61100		1.000,00

4.2 Lijst met beleidsvelden per beleidsdomein

Beleidsvelden per beleidsdomein

Vlaams beleidsveld code	Vlaams beleidsveld omschrijving	Code Vlaamsbeleidsdomein	Vlaams beleidsdomein
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	00	Algemene financiering
0020	Fiscale aangelegenheden	00	Algemene financiering
0030	Financiële aangelegenheden	00	Algemene financiering
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	00	Algemene financiering
0930	Sociale huisvesting	01	Woonstad