



## Beschut Wonen Antwerpen OCMW Welzijnsvereniging



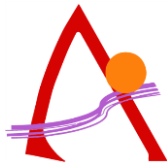
## Jaarrekening 2019

Jaarrekening 2019 van Beschut Wonen Antwerpen, OCMW Welzijnsvereniging.

[www.beschutwonenantwerpen.be](http://www.beschutwonenantwerpen.be)

Hugo Pietermans  
Gedelegeerd bestuurder

Jaarrekening 2019  
Beschut Wonen Antwerpen, OCMW Welzijnsvereniging / NIS-code: 11002  
Lange Gasthuisstraat 33 - 2000 Antwerpen  
Gedelegeerd bestuurder: Hugo Pietermans



## **Inhoudstabel**

Algemene Inleiding.....	3
1 De beleidsnota.....	6
1.1 De doelstellingenrealisatie.....	6
1.1.1. Beleidsdomein Woonstad.....	6
1.1.1.1. Kwaliteitsvolle woning naar wens.....	6
1.2 De doelstellingenrekening (schema J1).....	12
1.2.1 Exploitatie.....	12
1.2.2 Investeringsrekening.....	12
1.2.3 Liquiditeiten.....	13
1.3 De financiële toestand.....	16
2 De financiële nota.....	18
2.1 De exploitatierekening (schema J2).....	19
2.2 De investeringsrekening (schema J3).....	21
2.3 De liquiditeitenrekening (schema J5).....	24
3 De samenvatting van alle rekeningen.....	25
3.1 De Balans (schema J6).....	27
3.2 De staat van opbrengsten en kosten (schema J7).....	30
3.3 De toelichting bij de exploitatierekening (schema TJ1 en TJ2).....	31
3.4 De toelichting bij de investeringsrekening (schema TJ3, TJ4 en TJ5).....	34
3.5 De evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6).....	39
3.6 Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies.....	41
3.7 De toelichting bij de balans (schema TJ7).....	43
3.8 Overzicht van de waarderingsregels.....	47
3.9 De niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen.....	49
4 Bijlagen bij de jaarrekening:.....	50
4.1 Lijst met interne kredietaanpassingen.....	50
4.2 Lijst met beleidsvelden per beleidsdomein.....	58

# Algemene Inleiding

De jaarrekening 2019 van Beschut Wonen Antwerpen is opgemaakt volgens de vormelijke vereisten omschreven in het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De jaarrekening 2019 bestaat uit 3 grote delen:

1. De beleidsnota
2. De financiële nota
3. De samenvatting van de algemene rekeningen

Deze beleidsrapporten bevatten de realisaties en de financiële gevolgen van de beleidskeuzes van de Algemene Vergadering van Beschut Wonen Antwerpen, zoals bepaald in het budget 2019. De beleidsnota en de financiële nota sluiten bij elkaar aan door de overeenstemming tussen de overeenkomstige rubrieken van de doelstellingenrekening en de liquiditeitenrekening.

Het bestuursakkoord "Respect voor A" en de daaruit voortvloeiende beleidsdocumenten vormen de basis voor het stedelijke beleid. De bepalingen in het bestuursakkoord zijn ook van toepassing op Beschut Wonen Antwerpen, een vereniging onderworpen aan titel VIII, hoofdstuk I, van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn" of "OCMW-Welzijnsvereniging" en het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur deel 3 titel 4 over de welzijnsvereniging.

Daarnaast voert Beschut Wonen de opdrachten uit waarmee het door de federale en de Vlaamse overheid belast is.

Het bestuursakkoord werd onder leiding van de strategische coördinator van de stad Antwerpen omgezet in een strategische meerjarenplanning. Hieronder staat beknopt het proces beschreven dat tot de strategische meerjarenplanning heeft geleid:

Het bestuursakkoord werd opgedeeld in thema's die door alle betrokken entiteiten gezamenlijk worden uitgevoerd. Dit gebeurde groepsbreed en betekent dat er vertrokken werd vanuit het bestuursakkoord en niet vanuit de organisaties. De thema's werden verder uitgewerkt in themafiches en deze werden door het college van burgemeester en schepenen toegewezen aan een regisserende entiteit binnen de groep stad Antwerpen die verantwoordelijk werd om het thema in overleg met de andere betrokken entiteiten, verder uit te werken tot doelstellingen.

Binnen de verantwoordelijke entiteit werd dan een regisserend directeur aangeduid die de opdracht kreeg om de themafiche om te zetten in doelstellingen en hierover politieke afstemming te bereiken met de bevoegde schepenen/schepenen. De doelstellingen werden geformuleerd in functie van wat nodig is en wat we willen bereiken, niet in functie van de (toevallige) organogramgrenzen.

De doelstellingen werden uitgewerkt in de vorm van doelstellingenbomen (of doelstellingenpiramides). In de doelstellingenbomen onderscheiden we 3 niveaus:

1. Niveau beleidsdoelstelling: wat (welk effect) willen we bereiken voor de burgers van Antwerpen

2. Niveau actieplan: wat kunnen we als groep stad Antwerpen hierbinnen realiseren
3. Niveau actie: wat moet er operationeel gebeuren om de bovenliggende doelstelling te kunnen realiseren

Op het hoogste niveau (strategisch niveau) vinden we 3 types doelstellingen:

- Strategisch: *“Wat we willen bereiken voor bewoners, bedrijven, brains of bezoekers in Antwerpen.”*
- Tactisch: *“Wat we structureel willen bereiken in onze interne werking om zo de strategische doelstellingen optimaal te ondersteunen.”*
- Horizontaal: *“Waar we voor staan en wat we willen verzekeren en bereiken in (alle) strategische en tactische doelstellingen.”*

De 7 hoofdstukken uit het bestuursakkoord vormen de 7 beleidsdomeinen van de stad Antwerpen. Beschut Wonen Antwerpen is betrokken bij 1 van de 7 beleidsdomeinen, namelijk het beleidsdomein “Woonstad”.

Iedere doelstelling kreeg een unieke doelstellingencode toegewezen. Deze code lees je als volgt:

1HHM04 => H = horizontale doelstelling

1HHM04 => HM = beleidsdomein Harmonieuze stad

1HHM04 => 04 = volgnummer van de doelstelling

De vertaling van het bestuursakkoord in thema's en doelstellingen resulteerde in een stadsbreed meerjarenplan (zowel strategisch als financieel) voor de periode 2014-2019. De opmaak van een dergelijk meerjarenplan vloeit voort uit het Vlaamse planlastendecreet van 15 juli 2011 en uit de regelgeving m.b.t. de Beleids- en Beheercyclus. Daarnaast is Beschut Wonen Antwerpen, als OCMW-Welzijnsvereniging, later welzijnsvereniging, verplicht om ook zelf een meerjarenplan op te maken.

De jaarrekening 2019 van Beschut Wonen Antwerpen is opgemaakt volgens de vormelijke vereisten omschreven in het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheercyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Uit alle beleidsdoelstellingen die de stad en het OCMW wensen te realiseren, kiezen ze die doelstellingen waarvan ze de (mate van) realisatie uitdrukkelijk wil opvolgen. Dit worden de prioritaire beleidsdoelstellingen genoemd. Over die prioritaire doelstellingen wordt expliciet gerapporteerd in de strategische nota van het meerjarenplan, de doelstellingennota van het budget en de doelstellingenrealisatie van de jaarrekening.

De andere doelstellingen maken, samen met de verrichtingen die niet in beleidsdoelstellingen werden vertaald, deel uit van het overig beleid. De keuze voor prioritaire beleidsdoelstellingen of overig beleid duidt dus op een differentiatie in de manier van opvolgen en rapporteren over die beleidsdoelstelling, niet noodzakelijk op het belang dat aan die doelstelling wordt gehecht.

Beschut Wonen Antwerpen werkt mee aan de strategische doelstelling “1SWN07 Kwaliteitsvolle woning naar wens - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen”. Deze doelstelling valt onder het beleidsdomein “Woonstad”, Dit is geen prioritaire doelstelling voor de stad of het OCMW, ze valt onder het overig beleid.

## **Overig beleid:**

### Woonstad

- Kwaliteitsvolle woning naar wens - 1SWN07 - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen.

## **Juridisch kader**

- De Besluiten van de Vlaamse regering van 23 november 2012 en 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De Besluiten van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur van 26 november 2012 en 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De respectievelijke omzendbrieven van de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur met de instructies voor het opstellen van de meerjarenplannen en de budgetten van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 – deel 3, titel 4.

De procedure voor de opmaak en vaststelling van de jaarrekening 2019 van Beschut Wonen Antwerpen:

Artikel 249 §3 van het decreet lokaal bestuur.

# 1 De beleidsnota

In de beleidsnota van de jaarrekening wordt de mate van realisatie van de prioritaire beleidsdoelstellingen opgenomen. De beleidsnota van de jaarrekening bestaat uit:

- 1) De doelstellingenrealisatie
- 2) De doelstellingenrekening
- 3) De financiële toestand

## 1.1 De doelstellingenrealisatie

De doelstellingenrealisatie evalueert het beleid dat het bestuur gedurende het financiële boekjaar heeft gevoerd aan de hand van de volgende kernvragen:

- Wat hebben we bereikt? In welke mate werd, per beleidsdoelstelling opgenomen in het budget, het beoogd resultaat of effect gerealiseerd?
- Wat hebben we hiervoor gedaan? In welke mate werden de actieplannen en de acties die op het financiële boekjaar betrekking hebben gerealiseerd?
- Wat zijn de ontvangsten en uitgaven van het betrokken actieplan gedurende het financiële boekjaar?

### 1.1.1. Beleidsdomein Woonstad

#### 1.1.1.1. Kwaliteitsvolle woning naar wens

#### **1SWN07 - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen.**

De stad is regisseur van de strategische doelstelling “Kwaliteitsvolle woning naar wens”. Beschut Wonen Antwerpen werkt mee om deze doelstelling te realiseren. De acties en actieplannen waaraan Beschut Wonen Antwerpen niet meewerkt zijn niet opgenomen in de jaarrekening.

#### **1SWN0703 Het woonaanbod is divers en daarom aantrekkelijk en betaalbaar voor gezinnen in alle mogelijke samenstellingen.**

De stad zet in op een divers en betaalbaar woonaanbod, voor jong én oud, voor gezinnen in alle mogelijke samenstellingen, voor mensen met verschillende inkomens. Het OCMW en Beschut Wonen Antwerpen dragen hieraan bij door woningen voor de allerzwaksten aan te bieden.

Beschut Wonen Antwerpen richt zich tot personen met een psychische kwetsbaarheid. We bieden begeleiding, ondersteuning en toezicht aan volwassenen met ernstige en langdurige psychische problemen voor wie zelfstandig wonen niet of nog niet mogelijk is.

Het is de bedoeling dat bewoner en begeleider samen een traject afleggen met als doel om terug te komen tot een zo groot mogelijke zelfstandigheid 're-integratie' in de maatschappij. De wettelijke basis voor Beschut Wonen werd vastgelegd in het KB van 10 juli 1990.

We trachten deze doelstellingen te bereiken door de nadruk te leggen op waarden als:

- **Respect:** Iedereen is welkom, zonder onderscheid te maken in levensbeschouwing, ideologie, overtuiging of geaardheid. Ook respect van de relatie tussen begeleider en bewoner staat centraal, onder het motto van "bewoners en begeleiding zijn niet gelijkaardig, maar wel gelijkwaardig"
- **Zorg op maat:** We werken vraag gestuurd: dit betekent dat de bewoner centraal staat: In onze begeleiding proberen we te luisteren naar de individuele wensen en behoeftes, waarna we samen proberen te komen tot oplossingen voor de problemen waarmee de bewoner zit. Samen naar oplossingen zoeken vraagt zowel de volledige inzet van woonbegeleider als van de bewoner. Van de bewoner wordt verwacht dat ze een actieve rol opnemen in hun individueel traject. Dit vraagt dan ook een sterke motivatie van de bewoner om mee te werken aan deze verandering/oplossing.
- **Empowerment:** Elke bewoner blijft regisseur van zijn eigen leven. Hiermee willen we de nadruk leggen op het feit dat elke bewoner blijvend controle en invloed heeft op zijn eigen leven /veranderingsproces. Door het bieden van de nodige ondersteuning trachten we ervoor te zorgen dat elke bewoner zijn eigen keuzes moet blijven maken. Door hier steeds het accent op te leggen in, de begeleidingsrelatie, proberen we ervoor te zorgen dat bewoners in toenemende mate 'terug' eigen keuzes maken en verantwoordelijkheid opnemen, rekening houdende met eigen beperkingen en mogelijkheden.
- **Herstelgericht werken:** Om terug een grotere aansluiting te vinden bij de maatschappij en hun directe leefomgeving wordt er in de begeleiding heel veel belang gehecht aan verbeteren, onderhouden en bestendigen van contacten met familie, kennissen, vrienden. Ook activering is essentieel in het begeleidingsproces. Door goede contacten te onderhouden met het directe netwerk van onze bewoners, gespecialiseerde diensten en personen, de buurt waarin de bewoner zich beweegt, proberen we de 're-integratie' te versterken.

Door in onze woonbegeleiding steeds te vertrekken vanuit deze waarden proberen we voor iedere bewoner individueel een traject aan te bieden op maat van zijn /haar behoeftes, een klimaat te creëren waarbinnen de bewoner zich thuis voelt en het samenleven met anderen wordt gestimuleerd en geoptimaliseerd op het ritme van elk individu. Kortom 'Samen Werken' aan een betere toekomst loont.

## **1SWN070315 - Het woonaanbod beschut wonen is uitgebreid.**

Beschutte woonvormen richten zich voornamelijk tot chronisch gestabiliseerde psychiatrische patiënten. In deze woonvorm leren patiënten (opnieuw) om te gaan met dagdagelijkse activiteiten. Beschut Wonen houdt toezicht en ondersteunt de patiënt.

Om het beleidsdoel te bereiken is het cruciaal een kwalitatieve woonomgeving te kunnen aanbieden aan elk van onze bewoners. Daar elke bewoner eigen behoeften en noden heeft, is er ook sprake van differentiatie in het 'woonaanbod' dat Beschut Wonen Antwerpen aanbiedt.

Het aanbod bestaat uit zowel groepswoningen alsook individuele woningen. Om te kunnen voldoen aan de vraag/nood wordt er gewerkt met patrimonium dat ter beschikking wordt gesteld aan Beschut Wonen Antwerpen door de OCMW/Stad Antwerpen, verder is er ook sprake van een doorgedreven samenwerking met externe partners.

In eerste instantie is er een samenwerkingsovereenkomst met het OCMW/Stad Antwerpen. Zij garanderen momenteel 85 plaatsen beschut wonen. Concreet wil dit zeggen dat het OCMW/Stad zich engageert om diverse wooneenheden (groepshuizen, appartementen en studio's) ter beschikking te stellen van Beschut Wonen Antwerpen. OCMW/Stad Antwerpen staat ook in voor het eigenaarsonderhoud van deze wooneenheden.

Er is ook een samenwerkingsovereenkomst met de verschillende sociale huisvestingsmaatschappijen in Antwerpen. Zij stellen 13 studio's ter beschikking van beschut wonen. Voor het technisch onderhoud in deze studio's kan beschut wonen een beroep doen op hun technische diensten. Het engagement van Beschut Wonen Antwerpen naar de SHM's bestaat er in dat er thuisbegeleiding wordt gegarandeerd in de appartementen en studio's die ter beschikking worden gesteld.

Beschut Wonen Antwerpen investeert permanent in het behouden of verbeteren van woonkwaliteit (schilderwerken, renovatie keuken, verfraaiingswerken). Investerings door Beschut Wonen gebeuren in al het patrimonium dat hen ter beschikking wordt gesteld door verschillende partijen waarmee Beschut Wonen samenwerkt. Om deze woonkwaliteit nog te versterken en te verbeteren heeft Beschut Wonen Antwerpen een voltijdse klusjesman aangeworven in 2018.

Om de aanwerving van de klusjesman te kunnen realiseren werd er een samenwerking opgestart met Beschut Wonen Min. Ook zij hebben nood aan een eigen klusjesman om dezelfde doelstelling, 'verbeteren van de woonkwaliteit', te kunnen realiseren. De klusjesman werkt deeltijds in Beschut Wonen Antwerpen en deeltijds in Beschut Wonen Min. De helft van de personeelskost wordt gedragen door IBW Min.

Door een eigen klusjesman in dienst te hebben kan Beschut Wonen Antwerpen nog beter inspelen op specifieke noden en uitdagingen aangaande verbetering van de woonkwaliteit voor zijn bewoners. Voor de aanwerving zelf werd er samengewerkt met Manus, een maatwerkbedrijf te Antwerpen.

Een kwalitatieve woonomgeving betekent meer dan enkel te zorgen voor een degelijke woonst. Binnen het beleidsdomein Wonen nemen zowel de dagcentra als het aanloopadres 'Het Klappeike' een centrale plaats in.

Beiden hebben hun specifieke werking, doelstellingen en doelgroep. De dagcentra richten zich naar personen met psychische kwetsbaarheid binnen Antwerpen. Het aanloopadres Het Klappeike richt zich vooral naar de (ex) bewoners van Beschut Wonen Antwerpen. Hoewel elk zijn eigen werking heeft en de doelstellingen op allerhande manieren ingevuld kan worden, is iedereen het erover eens dat hun werking nuttig en nodig is.

Via deze werkingen worden drempels verlaagd en tracht men meer ruimte te creëren voor persoonlijke groei. Er wordt ook met en voor de mensen gezocht naar een zinvolle daginvulling waar men voldoening uit kan halen. Beiden, de twee dagcentra als het aanloopadres 'Klappeike' (dienst activering) worden aangestuurd door Beschut Wonen Antwerpen. Het is de bedoeling om de drie deelwerkingen nog meer op elkaar af te stemmen om zo te komen tot meer efficiëntie - samenwerking - en doorstroming. Dit met de bedoeling een zo kwalitatief en divers mogelijk aanbod te bieden gericht op onze doelgroep. Door een intensere samenwerking van deze 3 deelwerkingen tracht Beschut Wonen Antwerpen drempelverlagend te werken en zo een zo groot mogelijke groep van mensen met een psychische kwetsbaarheid aan te spreken en te bereiken in Antwerpen.

Om de integratie van deze 3 werkingen in goed banen te leiden, werd er beslist om een Adjunct coördinator/leidinggevende activering aan te werven, in het voorjaar 2020. Zijn/haar taak zal er in bestaan om het 'Integratieproces' van de drie werkingen te begeleiden en in goede banen te leiden. De leidinggevende zal ook verantwoordelijk worden voor de aansturing van deze nieuwe geïntegreerde dienst en zijn medewerkers.

Algemeen gesproken heeft men steeds als doel de zelfredzaamheid/autonomie van bewoners van BW/gebruikers van de dagcentra te verhogen en hen (succes)ervaringen mee te geven waarmee ze verder kunnen. Dit kan gaan om praktische kennis en kunde (bv bij koken), om zelfvertrouwen winnen, om vrijwilligerswerk te zoeken maar ook het sociale aspect is hier een belangrijke factor. Voor velen zijn contacten buiten psychiatrie bedreigend. De georganiseerde activiteiten bieden dan een veilig kader om zich sociale rollen eigen te maken. Voor sommigen biedt activering dan ook de nodige ondersteuning en stimulans om voor zichzelf weer een plaats in de maatschappij te verwerven. We streven naar een zo goed mogelijke integratie en inclusie binnen de samenleving van vandaag, maar willen ook een veilige thuishaven bieden aan de bewoners van BW/gebruikers van de dagcentra.

Om bewoners nog actiever te kunnen betrekken bij deze werkingen is Beschut Wonen Antwerpen in 2018 ook overgaan tot het aanwerven van twee deeltijds ervaringsdeskundigen als betaalde kracht. De taak van de ervaringsdeskundigen bestaat er in om drempels te verlagen en zo meer ruimte te creëren voor persoonlijke groei en (re)integratie van de bewoners/doelgroep waartoe Beschut Wonen zich op richt.

Om de zorg voor onze bewoners nog efficiënter en beter te organiseren werd er gekozen om in 2019 te starten met het opmaken van een elektronisch patiënten dossier (EPD). Hiervoor zal worden samengewerkt met de Coöperatie Obasi. Zij bieden een pakket aan dat reeds gebruikt wordt door meerdere initiatieven Beschut Wonen, in gans Vlaanderen, waardoor het zijn nut en meerwaarde reeds heeft bewezen. Dankzij het implementeren van het EPD zal de zorg voor, de samenwerking met en de gegevensdeling over bewoners, tussen de verschillende zorgpartners en Beschut Wonen Antwerpen, op een veilige vlotte en constructieve manier kunnen gebeuren in functie van de individuele zorgbehoefte van elke bewoner.

Met het oog op het bieden van een veilige thuishaven wil Beschut Wonen Antwerpen ook investeren in een degelijke locatie waar zowel de kantoren (woonbegeleiding) alsook de dienst activering een vast en definitief onderkomen te kunnen bieden. Momenteel zijn de kantoren en het aanloopadres

gelegen in de Lange Lozanastraat 9 2018 Antwerpen. Het pand wordt momenteel gehuurd voor een periode van 9 jaar. Het huurcontract loopt af op 30 juni 2021 als tussenoplossing naar een nieuwe permanente locatie.

Het OCMW/Stad Antwerpen stelt hiervoor een pand ter beschikking aan Beschut Wonen Antwerpen. Het pand betreft een voormalig godshuis, gelegen te Falconrui 51, 2000 Antwerpen. Qua beschikbare ruimte, bereikbaarheid en ligging voldoet het pand volledig aan de gevraagde vereisten. Het pand voldoet echter niet meer aan de huidige normen qua brandveiligheid, comfort, enz... Een grondige renovatie van het gebouw dringt zich dan ook op. OCMW/Stad Antwerpen zal instaan voor de renovatie van dit pand. In afwachting van de oplevering van de nieuwe locatie Falconrui, is er een tijdelijke verlenging van het huurcontract onderhandeld met de huisbaas.

Omwille van de realisatie van het project Falconrui enerzijds en omwille van onzekerheden inzake financiering vanuit de Vlaamse overheid anderzijds werd de groeiambitie van Beschut Wonen Antwerpen, bijgesteld. Het huidig aantal erkende plaatsen, 108, zal worden gehandhaafd.

Een andere opportuniteit die zich heeft aangediend is een huis gelegen in de Boerhaevestraat. Het betreft een vroegere apothekerswoning, gelegen op de site van ZNA Stuivenberg. Dit huis wordt omgevormd naar een woning met plaatsen beschut wonen. Het pand is eigendom van OCMW/Stad Antwerpen en zal ter beschikking worden gesteld aan Beschut Wonen Antwerpen.

Verder zijn er nog 2 andere panden die het OCMW Antwerpen ter beschikking zal stellen van Beschut Wonen Antwerpen, betreft een pand gelegen te Van Schoonbekerstraat 60-62 2018 Antwerpen en Huis De Fraula Klappestraat 28 2060 Antwerpen. Op de eerste site wil Beschut Wonen starten met een pensionvoorziening waar bewoners kunnen worden gehuisvest die meer nood hebben aan zorg.

Voor huize De Fraula is de doelgroep nog niet bepaald, maar het idee speelt om hier te focussen op een doelgroep waar momenteel weinig voorzieningen/zorgaanbod voor bestaat (adolescenten 18-26 jaar met een meer acute psychische kwetsbaarheid). Deze laatste 2 projecten zullen in het komende jaar verder uitgewerkt worden waardoor de concrete invulling van deze 2 sites meer vorm zal krijgen.

Verder dringt zich de nood op om ook de site Huis De Grooff, Van Trierstraat 32 2000 Antwerpen te onderwerpen aan een grondige renovatie. Het pand, dat ook ter beschikking wordt gesteld door het OCMW/Stad Antwerpen, biedt momenteel plaats aan 20 bewoners. Qua (woon)comfort, enz... voldoet dit gebouw anno 2019 niet meer aan de geldende normen. Om de woonkwaliteit voor de bewoners van Huis De Grooff te blijven garanderen werd de vraag gesteld aan het OCMW Antwerpen om hierrond (renovatie) dossier op te maken. Tot op heden werd hier helaas geen budgettaire ruimte voor gevonden. Daar echter een oplossing zich meer en meer zal opdringen worden ook andere pistes bekeken.

Eind 2019 ging de coördinator Herwig Uytterlinde met pensioen. Er werd een nieuwe coördinator aangeworven, Thijs Van Lier. De aanwerving en selectie van de nieuwe coördinator gebeurde via een extern selectie –en assessmentbureau.

In totaal heeft Beschut Wonen Antwerpen 108 erkende plaatsen, verdeeld als volgt :

- 88 plaatsen worden ter beschikking gesteld door OCMW Antwerpen
- 13 plaatsen (studio's) worden gehuurd van via SHM's Woonhaven, Ideale woning en ABC
- 6 plaatsen (2 appartementen in Deurne) worden nog particulier gehuurd
- 1 plaats die gehuurd wordt via Zorgbedrijf Antwerpen

OCMW/Stad Antwerpen investeert in een aantal nieuwe locaties, dit om de verdere groei van Beschut Wonen mee te bestendigen.  
Het groeipad ziet er als volgt uit :

- Boerhavestraat 18 (herlocalisatie van 6 bestaande erkende plaatsen) : voormalige apothekerswoning op site van ZNA Stuivenberg : Dit pand zal worden gerenoveerd.

- Van Schoonbekestraat 60 – 62 (12 extra plaatsen) : Hier wil Beschut Wonen Antwerpen starten met een pensionvoorziening. De doelgroep die we hier voor ogen hebben zijn bewoners met gestabiliseerde psychische kwetsbaarheid waarbij de nood aan 'woon'begeleiding niet langer op de voorgrond staat, maar waar eerder (lichamelijk-somatische) zorg de bovenhand neemt. De bewoners die hier komen wonen hebben eerder nood aan extra zorg (thuiszorg, poetshulp, thuisverpleging , maaltijden aan huis,...) Door deze extra zorg en ondersteuning te bieden behouden deze mensen hun zelfstandigheid en kan een residentieel verblijf

( woonzorgcentrum, PVT) uitgesteld worden. Vaak gaat het over mensen die qua zorgbehoefte eerder aanleunen bij deze 'residentiële voorzieningen' maar vaak niet in aanmerking komen omwille van hun leeftijd (vaak te jong) of waarbij de zorgzwaarte onvoldoende is (Katz- schaal,...)

Door zelf zulk een voorziening te voorzien kunnen we beantwoorden aan deze nood en zorgen we voor de nodige doorstroming binnen beschut wonen. De locatie is gelegen naast Lozanahof (Zorgbedrijf) waarmee we een intensieve samenwerking zullen nastreven zodat de bewoners van ons pensionhuis ten volle kunnen gebruik maken van de diensten die zij aanbieden (dienstencentrum, warme maaltijden,...)

- De Fraula, klappestraat 28 2060 Antwerpen (13 à 14 extra plaatsen) : hier willen we ons richten op de doelgroep jongvolwassenen (18 -26 jarige –jongeren in transitieleeftijd) met een psychische kwetsbaarheid.

Deze jongeren hebben vaak al een langdurend behandel- of begeleidingstraject achter de rug. We voorzien een intensief zorgtraject in combinatie met langdurige woonondersteuning, waarbij we vertrekken vanuit hun eigen kracht en regie en werken samen aan een positief en realistisch plan uit voor hun toekomst.

We zien dit project als een relevante schakel in de zorg voor deze jongvolwassenen/ jongeren in transitieleeftijd, met als doel het realiseren van een overstap naar een reguliere, eigen woning, én met maximale re-integratie in de maatschappij. Om dit te realiseren zal er een intense samenwerking worden gezocht met partners die zich ook om deze doelgroep bekommeren.

In totaal zien we dus een uitbreiding mogelijk van 26 tal plaatsen de komende jaren.

Het tijdspad waarbinnen deze uitbreiding zal plaatsvinden is afhankelijk van een aantal factoren. Eerst en vooral hangt deze uitbreiding nauw samen met de oplevering van de nieuwe locaties. Ook de samenwerkingsverbanden met de verschillende (zorg)partners die zullen worden uitgebouwd zullen hier van belang zijn. Dit toekomstperspectief is voorlopig niet opgenomen in dit meerjarenplan gezien de onduidelijkheid inzake timing.

Ook belangrijk om te melden is dat deze extra plaatsen die worden gecreëerd (voorlopig) geen erkende plaatsen zijn. Alternatieve financieringsmodellen zullen hiervoor nog moeten worden uitgewerkt. Wij hopen ook dat er de komende jaren vanuit de overheid opnieuw de mogelijkheid zal bestaan om extra erkende plaatsen te kunnen creëren. Door ons aanbod meer te diversifiëren anticiperen we ook reeds op de nieuwe uitdagingen van de toekomst. De Persoonsvolgende financiering (= nieuwe Vlaamse sociale zekerheid) is hier de belangrijkste .

## 1.2 De doelstellingenrekening (schema J1)

De doelstellingenrekening is de samenvatting van de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven van de verschillende prioritaire beleidsdoelstellingen en van het overig beleid, ingedeeld volgens de beleidsdomeinen. Het is de link tussen de evaluatie van de beleidsdoelstellingen en de actieplannen in de doelstellingenrealisatie en de evaluatie van de toegekende autorisaties in de financiële nota.

### 1.2.1 Exploitatie

De totale uitgaven stijgen met 41.196 euro tav 2018.

De personeelsrekening stijgt met 77.518 euro tav 2018. Dit is te wijten aan het op peil brengen van het personeelskader conform het personeelsbudget.

De totale ontvangsten stijgen met 145.097 euro tav 2018. Dit is vooral te wijten aan een stijging van de ontvangsten van de mutualiteiten.

Zie hiervoor tevens schema TJ2.

Financiële toelichting bij het exploitatiebudget :

Rubriek	Omschrijving	Budget 18	Actual 18	Budget 19	Actual 19
<b>Uitgaven</b>		<b>1.970.428</b>	<b>1.901.115</b>	<b>2.005.759</b>	<b>1.942.311</b>
60/1	Goederen en diensten	836.252	770.802	797.721	741.718
62	Personeelsrekening	1.123.869	1.123.017	1.200.608	1.200.535
640/7	Andere kosten	5.684	3.056	3.516	-
649	Werkingsubsidies	4.128	4.128	3.504	-
65	Financiële kosten	495	112	410	59
<b>Ontvangsten</b>		<b>2.059.941</b>	<b>2.037.558</b>	<b>2.131.866</b>	<b>2.182.655</b>
70	Werkingsontvangsten	410.532	389.870	420.426	414.116
7400/4	Werkingsubsidies	62.424	66.539	63.672	64.872
7405/9	Specifieke werkingsubsidies	104	11.596	106	23.368
742/7	Andere ontvangsten	1.586.881	1.569.523	1.647.662	1.680.298
75	Financiële opbrengsten	-	30	-	1
<b>Eindtotaal</b>		<b>89.513</b>	<b>136.443</b>	<b>126.107</b>	<b>240.344</b>

Totaal van de gebudgetteerde uitgaven / exploitatie 2019 bedroeg 2.005.759 euro. Er werd 1.942.311 euro gerealiseerd. Alle budgetposten bleven binnen budget.

Totaal van de gebudgetteerde ontvangsten / exploitatie bedroeg 2.131.866 euro ; er werd 2.182.655 euro gerealiseerd. De ontvangsten van de mutualiteit stegen vooral door een aanpassing van de dagvergoeding.

### 1.2.2 Investerings

In 2019 zijn normale onderhoudsinvesteringen uitgevoerd ter waarde van 19.436 euro.

Het investeringsbudget bedroeg 80.605 euro. Er is dus ruim binnen budget gebleven.

## 1.2.3 Liquiditeiten

Er is geen liquiditeitenbudget in 2019.

Beschut Wonen Antwerpen sluit het financieel jaar 2019 af met een batig saldo van 220.909 euro. In de verwerking van het resultaat wordt dit bijgeteld bij het gecumuleerd budgettaire resultaat tot een bedrag van 904.695 euro.

### Schema J5: De liquiditeitenrekening

RESULTAAT OP KASBASIS	Jaarrekening	Eindbudget	Initieel budget
<b>I. Exploitatier rekening (B-A)</b>	<b>240.344</b>	<b>126.107</b>	<b>126.107</b>
A. Uitgaven	1.942.311	2.005.759	2.005.759
B. Ontvangsten	2.182.655	2.131.866	2.131.866
1.a. Belastingen en boetes	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	63.672	63.672	63.672
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	2.118.983	2.068.194	2.068.194
<b>II. Investeringsrekening (B-A)</b>	<b>-19.436</b>	<b>-80.605</b>	<b>-50.000</b>
A. Uitgaven	19.436	80.605	50.000
B. Ontvangsten	0	0	0
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Uitgaven	0	0	0
1. Aflossing financiële schulden	0	0	0
a. Periodieke aflossing	0	0	0
b. Niet-periodieke aflossing	0	0	0
2. Toegestane leningen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
B. Ontvangsten	0	0	0
1. Op te nemen leningen en leasings	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>220.909</b>	<b>45.502</b>	<b>76.107</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>683.786</b>	<b>680.942</b>	<b>680.942</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>904.695</b>	<b>726.444</b>	<b>757.049</b>
<b>VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Bestemde gelden voor de exploitatie			
B. Bestemde gelden voor investeringen			
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen			
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>904.695</b>	<b>726.444</b>	<b>757.049</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J1: de doelstellingenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

**Schema J1: De doelstellingenrekening**

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>00 Algemene financiering</b>	<b>59</b>	<b>63.672</b>	<b>63.613</b>	<b>3.820</b>	<b>63.672</b>	<b>59.852</b>	<b>3.820</b>	<b>63.672</b>	<b>59.852</b>
Prioritaire beleidsdoelstellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie			0			0			0
Investerings			0			0			0
Andere			0			0			0
Overig beleid	59	63.672	63.613	3.820	63.672	59.852	3.820	63.672	59.852
Exploitatie	59	63.672	63.613	3.820	63.672	59.852	3.820	63.672	59.852
Investerings			0			0			0
Andere			0			0	0	0	0
<b>01 Woonstad</b>	<b>1.961.688</b>	<b>2.118.983</b>	<b>157.295</b>	<b>2.082.544</b>	<b>2.068.194</b>	<b>-14.350</b>	<b>2.051.939</b>	<b>2.068.194</b>	<b>16.255</b>
Prioritaire beleidsdoelstellingen	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Exploitatie			0			0			0
Investerings			0			0			0
Andere			0			0			0
Overig beleid	1.961.688	2.118.983	157.295	2.082.544	2.068.194	-14.350	2.051.939	2.068.194	16.255
Exploitatie	1.942.252	2.118.983	176.731	2.001.939	2.068.194	66.255	2.001.939	2.068.194	66.255
Investerings	19.436	0	-19.436	80.605		-80.605	50.000		-50.000
Andere			0			0			0
<b>Totalen</b>	<b>1.961.747</b>	<b>2.182.655</b>	<b>220.908</b>	<b>2.086.364</b>	<b>2.131.866</b>	<b>45.502</b>	<b>2.055.759</b>	<b>2.131.866</b>	<b>76.107</b>
Exploitatie	1.942.311	2.182.655	240.344	2.005.759	2.131.866	126.107	2.005.759	2.131.866	126.107
Investerings	19.436	0	-19.436	80.605	0	-80.605	50.000	0	-50.000
Andere	0	0	0	0	0	0	0	0	0

## 1.3 De financiële toestand

Volgens artikel 35 van de beleids- en beheerscyclus bevat de financiële toestand minstens:

1° Een vergelijking van het resultaat op kasbasis in de jaarrekening met het resultaat op kasbasis in het budget;

2° Een vergelijking van de autofinancieringsmarge in de jaarrekening met de autofinancieringsmarge in het budget.

De financiële toestand wordt bekeken vanuit twee invalshoeken:

### 1. Het resultaat op kasbasis:

Dit is het gecumuleerde budgettaire resultaat verminderd met de bestemde gelden. Het gecumuleerde budgettaire resultaat is het geheel aan beschikbare liquide middelen en geldbeleggingen waarover het bestuur zou beschikken op het einde van het financiële boekjaar als ze al haar vorderingen op korte termijn zou geïnd hebben en al haar schulden op korte termijn zou betaald hebben.

Als de raad een gedeelte van de middelen reeds heeft voorbestemd voor toekomstige uitgaven zijn deze middelen uiteraard niet meer beschikbaar om courante uitgaven mee te doen. Deze bestemde gelden worden bijgevolg afgetrokken van het gecumuleerde budgettaire resultaat om het beschikbare resultaat op kasbasis te bekomen.

### Resultaat op kasbasis 2019

Jaarrekening 2019: 904.695 euro.

Eindbudget 2019: 726.444 euro.

Het cijfer van het resultaat op kasbasis en de vergelijking is terug te vinden in de corresponderende rubriek van het schema J5 – De liquiditeitenrekening.

## 2. De autofinancieringsmarge:

Dit is het verschil tussen enerzijds het deel van de ontvangsten en uitgaven uit exploitatie dat gebruikt kan worden voor de vereffening van de netto periodieke leningsuitgaven, en anderzijds de netto periodieke leningsuitgaven, m.a.w. hoeveel van de middelen die het bestuur heeft gegenereerd uit de exploitatie blijven er, na de vereffening van de geplande en lopende netto periodieke leningsuitgaven, over om nieuwe investeringen zelf te financieren of om de leningslasten van bijkomende leningen te dragen.

### Autofinancieringsmarge 2019

Jaarrekening 2019: 240.344 euro.

Eindbudget 2019 : 126.107 euro.

Het cijfer van de autofinancieringsmarge jaarrekening 2019 is als volgt berekend:

Autofinancieringsmarge	Jaarrekening 2019	Eindbudget 2019
<b>I. Financieel draagvlak (A - B)</b>	<b>240.344</b>	<b>126.107</b>
A. Exploitateontvangsten	2.182.655	2.131.866
B. Exploitatieuitgaven exclusief de nettokosten van schulden	1.942.311	2.005.759
'1. Exploitatieuitgaven	1.942.311	2.005.759
'2. Nettokosten van de schulden	-	-
<b>II. Netto periodieke leningsuitgaven (A + B)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
A. Netto aflossingen van schulden	-	-
B. Nettokosten van schulden	-	-

## 2 De financiële nota

In de financiële nota wordt het gebruik van de toegekende kredieten geëvalueerd. De financiële nota van de jaarrekening is opgebouwd uit dezelfde onderdelen als de financiële nota van het budget en bevat:

- De exploitatierekening - schema J2
- De investeringsrekening - schema J3
- De afgesloten investeringsenveloppes - schema J4.
- De liquiditeitenrekening - schema J5

In elk van de onderdelen worden telkens de budgetcijfers opgenomen, zowel van het initieel budget als van het eindbudget (het budget na de laatste budgetwijziging).

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J2: de exploitatierekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

## 2.1 De exploitatierekening (schema J2)

	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>00 Algemene financiering</b>	59	63.672	<b>63.613</b>	3.820	63.672	<b>59.852</b>	3.820	63.672	<b>59.852</b>
<b>01 Woonstad</b>	1.942.252	2.118.983	<b>176.731</b>	2.001.939	2.068.194	<b>66.255</b>	2.001.939	2.068.194	<b>66.255</b>
<b>Totalen</b>	<b>1.942.311</b>	<b>2.182.655</b>	<b>240.344</b>	<b>2.005.759</b>	<b>2.131.866</b>	<b>126.107</b>	<b>2.005.759</b>	<b>2.131.866</b>	<b>126.107</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J3: de investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

## 2.2 De investeringsrekening (schema J3)

Schema J3: De investeringsverrichtingen van het financiële boekjaar									
	Jaarrekening			Eindbudget			Initieel budget		
	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo	Uitgaven	Ontvangsten	Saldo
<b>00 Algemene financiering</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>			<b>0,00</b>
<b>01 Woonstad</b>	19.436	0	<b>-19.436</b>	80.605	0	<b>-80.605</b>	50.000	0	<b>-50.000</b>
<b>Totalen</b>	<b>19.436</b>	<b>0</b>	<b>-19.436</b>	<b>80.605</b>	<b>0</b>	<b>-80.605</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>-50.000</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J4: de rekening van de afgesloten investeringsenveloppe
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

In het financiële boekjaar 2019 werden geen investeringsenveloppen afgesloten.

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J5: de liquiditeitenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

## 2.3 De liquiditeitenrekening (schema J5)

<b>Schema J5: De liquiditeitenrekening</b>			
<b>RESULTAAT OP KASBASIS</b>	<b>Jaarrekening</b>	<b>Eindbudget</b>	<b>Initieel budget</b>
<b>I. Exploitatierekening (B-A)</b>	<b>240.344</b>	<b>126.107</b>	<b>126.107</b>
A. Uitgaven	1.942.311	2.005.759	2.005.759
B. Ontvangsten	2.182.655	2.131.866	2.131.866
1.a. Belastingen en boetes	0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden	63.672	63.672	63.672
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	0	0	0
2. Overige	2.118.983	2.068.194	2.068.194
<b>II. Investeringsrekening (B-A)</b>	<b>-19.436</b>	<b>-80.605</b>	<b>-50.000</b>
A. Uitgaven	19.436	80.605	50.000
B. Ontvangsten	0	0	0
<b>III. Andere (B-A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Uitgaven	0	0	0
1. Aflossing financiële schulden	0	0	0
a. Periodieke aflossing	0	0	0
b. Niet-periodieke aflossing	0	0	0
2. Toegestane leningen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
B. Ontvangsten	0	0	0
1. Op te nemen leningen en leasings	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden	0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	0	0	0
3. Overige transacties	0	0	0
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>	<b>220.909</b>	<b>45.502</b>	<b>76.107</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>	<b>683.786</b>	<b>680.942</b>	<b>680.942</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV+V)</b>	<b>904.695</b>	<b>726.444</b>	<b>757.049</b>
<b>VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Bestemde gelden voor de exploitatie			
B. Bestemde gelden voor investeringen			
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen			
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>	<b>904.695</b>	<b>726.444</b>	<b>757.049</b>

### **3 De samenvatting van alle rekeningen**

De samenvatting van alle rekeningen bestaat uit:

- De balans – schema J6
- De staat van de opbrengsten en kosten – schema J7

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J6: de balans
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

### 3.1 De Balans (schema J6)

ACTIVA	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>I. Vlottende activa</b>	<b>1.134.864</b>	<b>1.017.957</b>
A. Liquide middelen en geldbeleggingen	835.755	706.287
B. Vorderingen op korte termijn	299.109	310.294
1. Vorderingen uit ruiltransacties	283.191	309.844
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties	15.918	450
C. Voorraden en bestellingen in uitvoering		
D. Overlopende rekeningen van het actief		1.375
E. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen		
<b>II. Vaste activa</b>	<b>50.555</b>	<b>48.093</b>
A. Vorderingen op lange termijn		
1. Vorderingen uit ruiltransacties		
2. Vorderingen uit niet-ruiltransacties		
B. Financiële vaste activa	7.807	7.807
1. Extern verzelfstandigde agentschappen		
2. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten		
3. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden		
4. OCMW-verenigingen		
5. Andere financiële vaste activa	7.807	7.807
C. Materiële vaste activa	42.747	38.450
1. Gemeenschapsgoederen	23.324	22.446
a. Terreinen en gebouwen		
b. Wegen en overige infrastructuur		
c. Installaties, machines en uitrusting	13.619	12.482
d. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	9.705	9.964
e. Leasing en soortgelijke rechten		
f. Erfgoed		
2. Bedrijfsmatige materiële vaste activa		
a. Terreinen en gebouwen		
b. Installaties, machines en uitrusting		
c. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel		
d. Leasing en soortgelijke rechten		
3. Overige materiële vaste activa	19.424	16.004
a. Terreinen en gebouwen	19.424	16.004
b. Roerende goederen		
D. Immateriële vaste activa		1.835
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>1.185.419</b>	<b>1.066.050</b>

<b>PASSIVA</b>	<b>Boekjaar</b>	<b>Vorig boekjaar</b>
<b>I. Schulden</b>	<b>387.127</b>	<b>461.202</b>
A. Schulden op korte termijn	387.127	461.202
1. Schulden uit ruiltransacties	384.480	461.481
a. Voorzieningen voor risico's en kosten	156.958	128.406
b. Financiële schulden		
c. Diverse schulden op korte termijn uit ruiltransacties	227.523	333.075
2. Schulden uit niet-ruiltransacties	2.647	-279
3. Overlopende rekeningen van het passief		
4. Schulden op lange termijn die binnen het jaar vervallen		
B. Schulden op lange termijn		
1. Schulden uit ruiltransacties		
a. Voorzieningen voor risico's en kosten		
1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		
2. Overige risico's en kosten		
b. Financiële schulden		
c. Diverse schulden op lange termijn uit ruiltransacties		
2. Schulden uit niet-ruiltransacties		
<b>II. Nettoactief</b>	<b>798.292</b>	<b>604.848</b>
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>1.185.419</b>	<b>1.066.050</b>

Beschut Wonen Antwerpen / Jaarrekening 2019

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema J7: de staat van opbrengsten en kosten
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

## 3.2 De staat van opbrengsten en kosten (schema J7)

### Schema J7: De staat van opbrengsten en kosten

	Boekjaar	Vorig boekjaar
<b>I. Kosten</b>	<b>1.989.211</b>	<b>1.915.567</b>
A. Operationele kosten	1.989.152	1.914.917
1. Goederen en diensten	743.093	769.427
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	1.200.535	1.123.017
3. Afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen	45.525	15.291
4. Specifieke kosten sociale dienst OCMW		
5. Toegestane werkingssubsidies		4.128
6. Andere operationele kosten		3.056
B. Financiële kosten	59	112
C. Uitzonderlijke kosten		538
1. Minwaarden bij de realisatie van vaste activa		538
2. Toegestane investeringssubsidies		
<b>II. Opbrengsten</b>	<b>2.182.939</b>	<b>2.038.124</b>
A. Operationele opbrengsten	2.182.654	2.037.527
1. Opbrengsten uit de werking	414.116	389.870
2. Fiscale opbrengsten en boetes		
3. Werkingssubsidies	88.240	78.135
a. Algemene werkingssubsidies	64.872	66.539
b. Specifieke werkingssubsidies	23.368	11.596
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW		
5. Andere operationele opbrengsten	1.680.298	1.569.523
B. Financiële opbrengsten	284	596
C. Uitzonderlijke opbrengsten		
<b>III. Overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>193.727</b>	<b>122.557</b>
A. Operationeel overschot of tekort	193.502	122.610
B. Financieel overschot of tekort	225	485
C. Uitzonderlijk overschot of tekort		-538
<b>IV. Verwerking van het overschot of tekort van het boekjaar</b>	<b>193.727</b>	<b>122.557</b>
A. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar		
B. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		
C. Over te dragen overschot of tekort van het boekjaar	193.727	122.557

# Toelichting bij de jaarrekening

De jaarrekening wordt verduidelijkt via een toelichting.

De toelichting bij de financiële nota van de jaarrekening bevat:

- De toelichting bij de exploitatierekening – schema TJ1 en TJ2
- De toelichting bij de investeringsrekening – schema TJ3, TJ4 en TJ5
- De evolutie van de liquiditeitenrekening – schema TJ6
- Een overzicht van de verstrekte werking- en investeringssubsidies

De toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen bevat:

- De toelichting bij de balans – schema TJ7
- Een overzicht van de in de jaarrekening toegepaste waarderingsregels.
- De niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen

### 3.3 De toelichting bij de exploitatierekening (schema TJ1 en TJ2)

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ1: de exploitatierekening per beleidsdomein
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

<b>Schema TJ1: Exploitatierekening per beleidsdomein</b>				
	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
<b>I. Uitgaven</b>		<b>1.942.312</b>	<b>59</b>	<b>1.942.253</b>
A. Operationele uitgaven		1.942.253	0	1.942.253
1. Goederen en diensten	60/1	741.718		741.718
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	1.200.535		1.200.535
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648	0		
4. Toegestane werkingssubsidies	649	0		0
5. Andere operationele uitgaven	640/7	0	0	0
B. Financiële uitgaven	65	59	59	
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694	0		
<b>II. Ontvangsten</b>		<b>2.182.656</b>	<b>63.672</b>	<b>2.118.984</b>
A. Operationele ontvangsten		2.182.655	63.672	2.118.983
1. Ontvangsten uit de werking	70	414.116		414.116
2. Fiscale ontvangsten en boetes	73	0		
3. Werkingssubsidies	740	88.240	63.672	24.568
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0		
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.680.298		1.680.298
B. Financiële ontvangsten	75	1	0	1
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794	0		
<b>III. Saldo</b>		<b>240.344</b>	<b>63.613</b>	<b>176.731</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ2: evolutie van de exploitatierekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

<b>Schema TJ2: Evolutie van de exploitatierekening</b>				
	Code	Jaar-rekening 2019	Jaar-rekening 2018	Jaar-rekening 2017
<b>I. Uitgaven</b>		<b>1.942.312</b>	<b>1.901.114</b>	<b>1.767.133</b>
A. Operationele uitgaven		1.942.253	1.901.002	1.767.087
1. Goederen en diensten	60/1	741.718	770.802	705.254
2. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	62	1.200.535	1.123.017	1.059.833
3. Specifieke kosten sociale dienst OCMW	648			
4. Toegestane werkingsubsidies	649		4.128	2.000
5. Andere operationele uitgaven	640/7	0	3.055	0
B. Financiële uitgaven	65	59	112	46
C. Rechthebbenden uit het overschot van het boekjaar	694			
<b>II. Ontvangsten</b>		<b>2.182.656</b>	<b>2.037.558</b>	<b>1.847.834</b>
A. Operationele ontvangsten		2.182.655	2.037.528	1.847.814
1. Ontvangsten uit de werking	70	414.116	389.870	380.856
2. Fiscale ontvangsten en boetes		0	0	0
a. Aanvullende belastingen		0	0	0
- Opcentiemen op de onroerende voorheffing	7300			
- Aanvullende belasting op de personenbelasting	7301			
- Andere aanvullende belastingen	7302/9			
b. Andere belastingen	731/9			
3. Werkingsubsidies		88.240	78.135	65.075
a. Algemene werkingsubsidies		64.872	66.539	65.075
- Gemeente- of provinciefonds	7400			
- Gemeentelijke of provinciale bijdrage	7401	63.672	62.424	61.200
- Overige algemene werkingsubsidies	7402/4	1.200	4.115	3.875
b. Specifieke werkingsubsidies	7405/9	23.368	11.596	0
4. Recuperatie specifieke kosten sociale dienst OCMW	748	0	0	0
5. Andere operationele ontvangsten	742/7	1.680.298	1.569.523	1.401.883
B. Financiële ontvangsten	75	1	30	20
C. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar	794			
<b>III. Saldo</b>		<b>240.344</b>	<b>136.444</b>	<b>80.701</b>

### 3.4 De toelichting bij de investeringsrekening (schema TJ3, TJ4 en TJ5)

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ3: de investeringsverrichtingen per beleidsdomein
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ3: Investeringsverrichtingen per beleidsdomein				
DEEL 1: UITGAVEN	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
<b>I. Investerings in financiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0		
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0		
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0		
D. OCMW-verenigingen	283	0		
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0		0
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>		<b>19.436</b>	<b>0</b>	<b>19.436</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		12.881	0	12.881
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0		
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0		
3. Roerende goederen	23/4	12.881		12.881
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0		
5. Erfgoed	27	0		
B. Overige materiële vaste activa		6.555	0	6.555
1. Onroerende goederen	260/4	6.555		6.555
2. Roerende goederen	265/9	0		
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906	0		
<b>III. Investerings in immateriële vaste activa</b>	21	<b>0</b>		
<b>IV. Toegestane investeringssubsidies</b>	664	<b>0</b>		
<b>TOTAAL UITGAVEN</b>		<b>19.436</b>	<b>0</b>	<b>19.436</b>
DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Totaal	00 Algemene financiering	01 Woonstad
<b>I. Verkoop van financiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280	0		
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281	0		
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282	0		
D. OCMW-verenigingen	283	0		
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0		
<b>II. Verkoop van materiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9	0		
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8	0		
3. Roerende goederen	23/4	0		
4. Leasing en soortgelijke rechten	25	0		
5. Erfgoed	27	0		
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1. Onroerende goederen	260/4	0		
2. Roerende goederen	265/9	0		
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176	0		
<b>III. Verkoop van immateriële vaste activa</b>	21	<b>0</b>		
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	150-180-4951/2	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ4: evolutie van de investeringsverrichtingen
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

Schema TJ4: Evolutie van de investeringsverrichtingen				
DEEL 1: UITGAVEN	Code	Jaar-rekening 2019	Jaar-rekening 2018	Jaar-rekening 2017
<b>I. Investerings in financiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>-302</b>	<b>502</b>
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280			
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281			
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282			
D. OCMW-verenigingen	283			
E. Andere financiële vaste activa	284/8	0	-302	502
<b>II. Investerings in materiële vaste activa</b>		<b>19.436</b>	<b>21.426</b>	<b>18.536</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		12.881	20.554	12.720
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9			
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8			
3. Roerende goederen	23/4	12.881	20.554	12.720
4. Leasing en soortgelijke rechten	25			
5. Erfgoed	27			
B. Overige materiële vaste activa		6.555	872	5.816
1. Onroerende goederen	260/4	6.555	872	5.816
2. Roerende goederen	265/9			
C. Vooruitbetalingen op investeringen in materiële vaste activa	2906			
<b>III. Investerings in immateriële vaste activa</b>	21			5.506
<b>IV. Toegestane investeringssubsidies</b>	664			
<b>TOTAAL UITGAVEN</b>		<b>19.436</b>	<b>21.124</b>	<b>24.544</b>
DEEL 2: ONTVANGSTEN	Code	Jaar-rekening 2019	Jaar-rekening 2018	Jaar-rekening 2017
<b>I. Verkoop van financiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Extern verzelfstandigde agentschappen	280			
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten	281			
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden	282			
D. OCMW-verenigingen	283			
E. Andere financiële vaste activa	284/8			
<b>II. Verkoop van materiële vaste activa</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Gemeenschapsgoederen en bedrijfsmatige materiële vaste activa		0	0	0
1. Terreinen en gebouwen	220/3-9			
2. Wegen en overige infrastructuur	224/8			
3. Roerende goederen	23/4			
4. Leasing en soortgelijke rechten	25			
5. Erfgoed	27			
B. Overige materiële vaste activa		0	0	0
1. Onroerende goederen	260/4			
2. Roerende goederen	265/9			
C. Ontvangen vooruitbetalingen op de verkoop van materiële vaste activa	176			
<b>III. Verkoop van immateriële vaste activa</b>	21			
<b>IV. Investeringsubsidies en -schenkingen</b>	150-180-4951/2		1.416	
<b>TOTAAL ONTVANGSTEN</b>	<b>1416</b>	<b>0</b>	<b>1.416</b>	<b>0</b>

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ5: stand van de kredieten van de investeringsenveloppen
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapportingsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

<b>Schema TJ5: Stand van de kredieten van de investeringsenveloppen</b>								
Investeringsenveloppen	UITGAVEN					ONTVANGSTEN		
	Verbintenis-krediet	Vast-leggingen	Verbintenis-krediet min vast-leggingen	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen	Verbintenis-krediet	Aan-rekeningen	Verbintenis-krediet min aan-rekeningen
0 overig beleid	861.915	153.427	0 708.488 0	148.420	0 713.495 0		1.416	0 -1416 0

### 3.5 De evolutie van de liquiditeitenrekening (schema TJ6)

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ6: evolutie van de liquiditeitenrekening
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

## Schema TJ6: Evolutie van de liquiditeitenrekening

RESULTAAT OP KASBASIS	Code	Jaarrekening 2019	Jaarrekening 2018	Jaarrekening 2017
<b>I. Exploitatiebudget (B-A)</b>		<b>240.344</b>	<b>136.444</b>	<b>80.701</b>
A. Uitgaven		1.942.311	1.901.113	1.767.133
B. Ontvangsten		2.182.655	2.037.557	1.847.835
1.a. Belastingen en boetes		0	0	0
1.b. Algemene werkingsbijdrage van andere lokale overheden		63.672	62.424	61.200
1.c. Tussenkost door derden in het tekort van het boekjaar		0	0	0
2. Overige		2.118.983	1.975.133	1.786.635
<b>II. Investeringsbudget (B-A)</b>		<b>-19.436</b>	<b>-19.708</b>	<b>-24.544</b>
A. Uitgaven		19.436	21.124	24.544
B. Ontvangsten		0	1.416	0
<b>III. Andere (B-A)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-20.267</b>
A. Uitgaven		0	0	20.267
1. Aflossing financiële schulden		0	0	20.267
a. Periodieke aflossing	421/4	0	0	20.267
b. Niet-periodieke aflossing	171/4	0	0	0
2. Toegestane leningen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Terugbetaling van borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	2905	0	0	0
B. Ontvangsten		0	0	0
1. Op te nemen leningen en leasings	171/4	0	0	0
2. Terugvordering van aflossing van financiële schulden		0	0	0
a. Periodieke terugvorderingen	4943/4	0	0	0
b. Niet-periodieke terugvorderingen	2903/4	0	0	0
3. Overige transacties		0	0	0
a. Borgtochten ontvangen in contanten	178	0	0	0
b. Vorderingen op lange termijn die binnen het jaar vervallen	494-4959	0	0	0
c. Schenkingen, andere dan opgenomen onder deel I en II	102	0	0	0
d. Andere overige transacties	101	0	0	0
<b>IV. Budgettaire resultaat boekjaar (I+II+III)</b>		<b>220.909</b>	<b>116.736</b>	<b>35.890</b>
<b>V. Gecumuleerde budgettaire resultaat vorig boekjaar</b>		<b>683.786</b>	<b>567.050</b>	<b>531.160</b>
<b>VI. Gecumuleerde budgettaire resultaat (IV + V)</b>		<b>904.695</b>	<b>683.786</b>	<b>567.050</b>
<b>VII. Bestemde gelden (toestand op 31 december)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Bestemde gelden voor de exploitatie		0	0	0
B. Bestemde gelden voor investeringen		0	0	0
C. Bestemde gelden voor andere verrichtingen		0	0	0
<b>VIII. Resultaat op kasbasis (VI-VII)</b>		<b>904.695</b>	<b>683.786</b>	<b>567.050</b>

Beschut Wonen Antwerpen / Toelichting bij de jaarrekening 2019

### **3.6 Overzicht van de verstrekte werkings- en investeringssubsidies 2019**

Toegestane werkingssubsidies :

Nihil.

<b>Rapportgegevens:</b>	
Type beleidsrapport:	Jaarrekening / Schema TJ7: de toelichting bij de balans
Naam bestuur:	Beschut Wonen Antwerpen, OCMW-Welzijnsvereniging
Adres bestuur:	Lange Gasthuisstraat 33 – 2000 Antwerpen
Rapporteringsperiode:	2019
Gedelegeerd bestuurder:	Hugo Pietermans

### **3.7 De toelichting bij de balans (schema TJ7)**

1. Mutatiestaat van de financiële vaste activa							
	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinvesteringen	Herwaarderings	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12	
A. Extern verzelfstandigde agentschappen						0	
B. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en soortgelijke entiteiten						0	
C. Publiek-Private Samenwerkingsverbanden						0	
D. OCMW-verenigingen						0	
E. Andere financiële vaste activa	7.807					7.807	
<b>Totaal financiële vaste activa</b>	<b>7.807</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7.807</b>	
2. Mutatiestaat van de materiële vaste activa							
	Boekwaarde op 1/1	Investerings	Desinvesteringen	Herwaarderings	Afschrijvingen	Waardeverminderingen	Boekwaarde op 31/12
<b>I. Gemeenschapsgoederen</b>	22.446	12.881	199		11.804	0	23.324
A. Terreinen en gebouwen							0
B. Wegen en overige infrastructuur							0
C. Installaties, machines en uitrusting	12.482	8.187	199		6.851		13.619
D. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel	9.964	4.694			4.953		9.705
E. Leasing en soortgelijke rechten							0
F. Erfgoed							0
<b>II. Bedrijfsmatige materiële vaste activa</b>	0	0	0		0	0	0
A. Terreinen en gebouwen							0
B. Installaties, machines en uitrusting							0
C. Meubilair, kantooruitrusting en rollend materieel							0
D. Leasing en soortgelijke rechten							0
<b>III. Overige materiële vaste activa</b>	16.004	6.555	0	0	3.136	0	19.424
A. Terreinen en gebouwen	16.004	6.555			3.136		19.424
B. Roerende goederen							0
<b>Totaal materiële vaste activa</b>	<b>38.450</b>	<b>19.436</b>	<b>199</b>	<b>0</b>	<b>14.940</b>	<b>0</b>	<b>42.747</b>

<b>3. Mutatiestaat van de financiële schulden</b>					
	Boekwaarde op 1/1	Nieuwe leningen/ leasings	Aflossingen	Overboekingen LT naar KT	Boekwaarde op 31/12
<b>I. Financiële schulden op lange termijn</b>	0	0	0	0	0
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van het bestuur					0
2. Leasings ten laste van het bestuur					0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden					0
2. Leasings ten laste van derden					0
<b>II. Schulden op korte termijn</b>	0	0	0	0	0
A. Financiële schulden ten laste van het bestuur	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van het bestuur					0
2. Leasings ten laste van het bestuur					0
B. Financiële schulden ten laste van derden	0	0	0	0	0
1. Leningen ten laste van derden					0
2. Leasings ten laste van derden					0
<b>Totaal financiële schulden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

4. De mutatiestaat van het nettoactief					
Mutatiestaat van het nettoactief	Overig nettoactief	Herwaarderings-reserve	Gecumuleerd resultaat	Investerings-subsidies en schenkingen	TOTAAL
<b>I. Balans op einde boekjaar 2017</b>	20.000	0	461.441	0	481.441
<b>II. Boekhoudkundige wijzigingen</b>					0
<b>III. Herwerkte balans</b>	20.000	0	461.441	0	481.441,42
<b>IV. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2018</b>					
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief	0	0	122.557	850	123.406
1. Toevoeging aan herwaarderingen	0	0	0	850	850
2. Terugneming van herwaarderingen (-)	0	0	0	0	0
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen	0	0	0	1.416	1.416
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)	0	0	0	566	566
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2018	0	0	122.557	0	122.557
<b>V. Balans op einde boekjaar 2018</b>	20.000	0	583.998	850	604.848
<b>VI. Mutaties in het nettoactief boekjaar 2019</b>					
A. Netto mutatie direct opgenomen in het nettoactief	0	0	193.727	-283	193.444
1. Toevoeging aan herwaarderingen	0	0	0	-283	-283
2. Terugneming van herwaarderingen (-)	0	0	0	0	0
3. Toevoeging aan investeringssubsidies en schenkingen	0	0	0	0	0
4. Afschrijving van investeringssubsidies en schenkingen (-)	0	0	0	283	283
B. Overschot / tekort van het boekjaar 2019	0	0	193.727	0	193.727
<b>VII. Balans op einde boekjaar 2019</b>	20.000	0	777.725	566	798.292

## 3.8 Overzicht van de waarderingsregels

In overeenstemming met artikel 140 van het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn d.d. 25/06/2010 bepaalt de regels die gelden voor:

- 1° de waardering van de inventaris van al de bezittingen, vorderingen, schulden en verplichtingen van het bestuur van welke aard ook;
- 2° de vorming en de aanpassing van afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen voor risico's en kosten;
- 3° de herwaarderingen.

In de toelichting bij de jaarrekening worden de door de Algemene Vergadering vastgestelde waarderingsregels zo samengevat dat een voldoende nauwkeurig inzicht wordt verkregen in de toegepaste waarderingsregels.

### Algemene waarderingsregels

(conform artikelen 140 tot 148 van het Besluit Vlaamse Regering d.d. 25/06/2010)

De jaarrekening dient een getrouw beeld te geven van de financiële positie en de resultaten van Beschut Wonen. De waardering van de posten van de balans en resultatenrekening zal steeds in deze optiek dienen te gebeuren.

De waarderingsregels moeten voldoen aan de eisen van voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw, ze mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

Elk bestanddeel van het vermogen wordt afzonderlijk gewaardeerd.

De waarderingsregels worden opgesteld met het oog op het voortzetten van haar activiteiten (principe van going-concern).

De waarderingsregels moeten van het ene boekjaar op het andere identiek blijven en stelselmatig worden toegepast. Eventuele afwijkingen dienen omstandig te worden toegelicht.

Elk actiefbestanddeel wordt gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde onder aftrek van de eventuele afschrijvingen en eventuele waardeverminderingen.

Provisies en voorzieningen voor risico's en kosten moeten stelselmatig worden gevormd en mogen niet afhangen van het resultaat van het boekjaar.

### Specifieke waarderingsregels

(Conform artikelen 149 tot 190 van het Besluit Vlaamse Regering d.d. 25/06/2010)

#### Aanschaffingswaarde

Onder aanschaffingswaarde wordt verstaan: of de aanschaffingsprijs of de vervaardigingsprijs of de schenkingswaarde:

#### Afschrijvingen

Afschrijvingen zijn de bedragen ten laste genomen van de staat van opbrengsten en kosten, met betrekking tot de materiële en immateriële vaste activa waarvan de gebruiksduur beperkt is, om hetzij het bedrag van de aanschaffingskosten van deze vaste activa te spreiden over hun waarschijnlijke nuttigheids- of gebruiksduur, hetzij om deze kosten ten laste te nemen op het

ogenblik waarop zij worden aangegaan. Afschrijvingen dragen dus bij tot het overeenstemmingsprincipe door een verband te leggen tussen de in het financiële boekjaar gerealiseerde opbrengsten of het geleverde dienstenpotentieel en de kosten die daarvoor werden gedragen. Ze worden stelselmatig gevormd en mogen niet afhangen van het overschot of het tekort van het financiële boekjaar.

#### ***Immateriële vaste activa***

Bedragen vanaf EUR 250 per investeringsproject worden op het actief opgenomen. Ze worden afgeschreven over een looptijd van 3 tot 5 jaren mede in functie van de geraamde gebruikswaarde van het activum.

#### ***Materiële vaste activa - globaal***

Bedragen vanaf EUR 250 per investeringsproject worden op het actief opgenomen. De beoordeling of dat de materiële vaste activa dienen te worden geactiveerd dient gezien te worden vanuit de notie investeringsproject in zijn geheel.

#### ***Materiële vaste activa - onroerende goederen***

Terreinen en gebouwen worden ongeacht hun aankoopwaarde op het actief opgenomen. Nieuwe investeringen worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Voor de initiële waardering van de onroerende goederen per 1.1.2011 verwijzen wij naar de afwijkende waarderingsregels toegepast op de beginbalans.

Onderhouds- en herstellingswerken worden vanaf EUR 1.000 per investeringsproject op het actief opgenomen. Deze werken worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar.

De afschrijvingsduur van gebouwen is afhankelijk van de categorie waartoe zij behoren:

#### **Omschrijving afschrijvingstermijn:**

Private verhuringen	33 jaar
Administratieve gebouwen	33 jaar
Sociale centra	20 jaar
Sociale woningen	20 jaar

#### ***Materiële vaste activa - roerende goederen***

Installaties, machines en uitrusting

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 5 jaar.

#### ***Installaties, machines en uitrusting***

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar met uitzondering van informaticamaterieel, audiovisuele apparaten, ... die over een looptijd van maximum 3 jaar worden afgeschreven.

#### ***Meubilair***

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 10 jaar.

#### ***Rollend materieel***

Ze worden afgeschreven over een looptijd van maximum 5 jaar.

### ***Overige roerende goederen***

De activa opgenomen in deze rubriek volgen in de mate van het mogelijke dezelfde waarderingsregels als deze van de hogergenoemde rubrieken.

### ***Financiële vaste activa***

De borgtochten worden gewaardeerd aan nominale waarde.

Bij duurzame minderwaarde of ontwaarding zullen de nodige minderwaarden worden geboekt.

### ***Vorderingen***

Vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

Op de vorderingen t.a.v. derden en cliënten, waarover onzekerheid bestaat betreffende de inbaarheid, worden individuele waardeverminderingen opgebouwd indien noodzakelijk.

### ***Geldbeleggingen en liquide middelen***

De geldbeleggingen en liquide middelen worden gewaardeerd aan nominale waarde; de vastrentende effecten worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde.

### ***Schulden***

De schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde.

## **3.9 Niet in balans opgenomen rechten en verplichtingen**

Er hebben zich in dit kader geen gebeurtenissen voorgedaan in 2019.

## 4 Bijlagen bij de jaarrekening:

### 4.1 Lijst met interne kredietaanpassingen

RA of IKA	Document nr	Datum uitvoering	Soort	Bplaats	Bpos	Wijziging Debet	Wijziging Credit
RA	90023	3/01/2019	IKA voor BW	800102000	6003		2.015,15
RA	90023	3/01/2019	IKA voor BW	800102000	61613	2.015,15	
RA	90024	9/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		500,00
RA	90024	9/01/2019	IKA voor BW	800102000	231	500,00	
RA	90025	14/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		631,50
RA	90025	14/01/2019	IKA voor BW	800101000	240	631,50	
RA	90026	14/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		1.718,20
RA	90026	14/01/2019	IKA voor BW	800102000	231	1.718,20	
RA	90027	14/01/2019	IKA voor BW	800104000	6004		260,49
RA	90027	14/01/2019	IKA voor BW	800102000	6004	260,49	
RA	90028	15/01/2019	IKA voor BW	800104000	6004		133,68
RA	90028	15/01/2019	IKA voor BW	800103000	6004	133,68	
RA	90028	15/01/2019	IKA voor BW	800102000	61110		236,50
RA	90028	15/01/2019	IKA voor BW	800102000	61120	236,50	
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800104000	6004		0,18
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800103000	6004	0,18	
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800104000	6004		256,99
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800102000	6004	256,99	
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800104000	6004		228,69
RA	90029	16/01/2019	IKA voor BW	800102000	6004	228,69	
RA	90030	16/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		1.121,65
RA	90030	16/01/2019	IKA voor BW	800101000	231	1.121,65	
RA	90031	16/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		479,99
RA	90031	16/01/2019	IKA voor BW	800102000	231	479,99	
RA	90032	17/01/2019	IKA voor BW	800101000	61415		105,52
RA	90032	17/01/2019	IKA voor BW	800101000	614122	105,52	
RA	90045	23/01/2019	IKA voor BW	800102000	221		678,99
RA	90045	23/01/2019	IKA voor BW	800104000	240	678,99	
RA	90046	23/01/2019	IKA voor BW	800102000	61413		616,78
RA	90046	23/01/2019	IKA voor BW	800104000	61413	616,78	
RA	90047	25/01/2019	IKA voor BW	800101000	61032		290,40
RA	90047	25/01/2019	IKA voor BW	800101000	61417	290,40	
RA	90048	29/01/2019	IKA voor BW	800102000	6003		529,90
RA	90048	29/01/2019	IKA voor BW	800104000	6003	529,90	
RA	90049	1/02/2019	IKA voor BW	800101000	6003		21,99
RA	90049	1/02/2019	IKA voor BW	800104000	6003	21,99	
RA	90050	1/02/2019	IKA voor BW	800101000	6130		13.918,81
RA	90050	1/02/2019	IKA voor BW	800101000	6171	13.918,81	
RA	90051	6/02/2019	IKA voor BW	800101000	6130		0,10

RA	90051	6/02/2019	IKA voor BW	800101000	6171	0,10	
RA	90052	11/02/2019	IKA voor BW	800102000	61411		1.405,15
RA	90052	11/02/2019	IKA voor BW	800101000	61411	1.405,15	
RA	90053	11/02/2019	IKA voor BW	800102000	61411		6,60
RA	90053	11/02/2019	IKA voor BW	800101000	61411	6,60	
RA	90054	12/02/2019	IKA voor BW	800101000	6003		7,50
RA	90054	12/02/2019	IKA voor BW	800104000	6003	7,50	
RA	90055	18/02/2019	IKA voor BW	800102000	614121		150,00
RA	90055	18/02/2019	IKA voor BW	800104000	614121	150,00	
RA	90056	18/02/2019	IKA voor BW	800102000	221		653,40
RA	90056	18/02/2019	IKA voor BW	800101000	240	653,40	
RA	90057	18/02/2019	IKA voor BW	800102000	61034		153,14
RA	90057	18/02/2019	IKA voor BW	800101000	61034	153,14	
RA	90058	19/02/2019	IKA voor BW	800102000	61413		63,85
RA	90058	19/02/2019	IKA voor BW	800101000	61413	63,85	
RA	90059	26/02/2019	IKA voor BW	800101000	61612		81,00
RA	90059	26/02/2019	IKA voor BW	800102000	61612	81,00	
RA	90060	27/02/2019	IKA voor BW	800102000	221		369,99
RA	90060	27/02/2019	IKA voor BW	800101000	240	369,99	
RA	90061	1/03/2019	IKA voor BW	800101000	6002		662,71
RA	90061	1/03/2019	IKA voor BW	800101000	6121	662,71	
RA	90062	4/03/2019	IKA voor BW	800102000	6003		24,14
RA	90062	4/03/2019	IKA voor BW	800104000	6003	24,14	
RA	90063	4/03/2019	IKA voor BW	800104000	6121		510,82
RA	90063	4/03/2019	IKA voor BW	800101000	6121	510,82	
RA	90064	7/03/2019	IKA voor BW	800102000	61413		319,00
RA	90064	7/03/2019	IKA voor BW	800104000	61413	319,00	
RA	90065	7/03/2019	IKA voor BW	800101000	6002		201,67
RA	90065	7/03/2019	IKA voor BW	800101000	61417	201,67	
RA	90066	15/03/2019	IKA voor BW	800102000	6121		22,85
RA	90066	15/03/2019	IKA voor BW	800101000	6121	22,85	
RA	90067	15/03/2019	IKA voor BW	800102000	221		1.098,00
RA	90067	15/03/2019	IKA voor BW	800102000	240	1.098,00	
RA	90068	15/03/2019	IKA voor BW	800101000	6003		500,00
RA	90068	15/03/2019	IKA voor BW	800104000	6003	500,00	
RA	90069	18/03/2019	IKA voor BW	800102000	221		149,00
RA	90069	18/03/2019	IKA voor BW	800102000	240	149,00	
RA	90070	18/03/2019	IKA voor BW	800102000	221		3,65
RA	90070	18/03/2019	IKA voor BW	800102000	240	3,65	
RA	90071	18/03/2019	IKA voor BW	800101000	6002		29,90
RA	90071	18/03/2019	IKA voor BW	800101000	61417	29,90	
RA	90072	29/03/2019	IKA voor BW	800102000	6121		80,00
RA	90072	29/03/2019	IKA voor BW	800101000	6121	80,00	
RA	90073	5/04/2019	IKA voor BW	800102000	221		6.555,34
RA	90073	5/04/2019	IKA voor BW	800101000	260	6.555,34	
RA	90074	9/04/2019	IKA voor BW	800101000	6002		65,86
RA	90074	9/04/2019	IKA voor BW	800101000	61417	65,86	

RA	90075	9/04/2019	IKA voor BW	800102000	221		145,20
RA	90075	9/04/2019	IKA voor BW	800101000	240	145,20	
RA	90076	15/04/2019	IKA voor BW	800101000	6002		170,00
RA	90076	15/04/2019	IKA voor BW	800101000	6121	170,00	
RA	90077	15/04/2019	IKA voor BW	800101000	61032		199,47
RA	90077	15/04/2019	IKA voor BW	800101000	614121	199,47	
RA	90078	17/04/2019	IKA voor BW	800102000	221		774,00
RA	90078	17/04/2019	IKA voor BW	800102000	231	774,00	
RA	90079	16/05/2019	IKA voor BW	800102000	221		854,10
RA	90079	16/05/2019	IKA voor BW	800102000	231	854,10	
RA	90080	27/05/2019	IKA voor BW	800104000	6121		125,49
RA	90080	27/05/2019	IKA voor BW	800101000	6121	125,49	
RA	90081	3/06/2019	IKA voor BW	800102000	221		1.409,11
RA	90081	3/06/2019	IKA voor BW	800102000	240	1.409,11	
RA	90082	4/06/2019	IKA voor BW	800102000	240		1.409,11
RA	90082	4/06/2019	IKA voor BW	800101000	240	1.409,11	
RA	90083	5/06/2019	IKA voor BW	800102000	221		598,99
RA	90083	5/06/2019	IKA voor BW	800104000	231	598,99	
RA	90084	5/06/2019	IKA voor BW	800102000	221		459,00
RA	90084	5/06/2019	IKA voor BW	800102000	231	459,00	
RA	90085	5/06/2019	IKA voor BW	800101000	6002		134,25
RA	90085	5/06/2019	IKA voor BW	800101000	6121	134,25	
RA	90086	13/06/2019	IKA voor BW	800102000	221		29,89
RA	90086	13/06/2019	IKA voor BW	800101000	240	29,89	
RA	90087	18/06/2019	IKA voor BW	800102000	6003		573,43
RA	90087	18/06/2019	IKA voor BW	800104000	6003	573,43	
RA	90088	18/06/2019	IKA voor BW	800102000	6003		10,89
RA	90088	18/06/2019	IKA voor BW	800104000	6003	10,89	
RA	90089	20/06/2019	IKA voor BW	800102000	61415		23,88
RA	90089	20/06/2019	IKA voor BW	800103000	61415	23,88	
RA	90090	1/07/2019	IKA voor BW	800101000	6130		468,45
RA	90090	1/07/2019	IKA voor BW	800104000	6130	468,45	
RA	90091	2/07/2019	IKA voor BW	800102000	6003		533,95
RA	90091	2/07/2019	IKA voor BW	800104000	6003	533,95	
RA	90092	9/07/2019	IKA voor BW	800101000	61415		321,94
RA	90092	9/07/2019	IKA voor BW	800102000	61415	321,94	
RA	90093	9/07/2019	IKA voor BW	800104000	61415		200,00
RA	90093	9/07/2019	IKA voor BW	800104000	6003	200,00	
RA	90094	9/07/2019	IKA voor BW	800101000	61415		200,00
RA	90094	9/07/2019	IKA voor BW	800102000	6002	200,00	
RA	90094	9/07/2019	IKA voor BW	800104000	61415		100,00
RA	90094	9/07/2019	IKA voor BW	800102000	61613	100,00	
RA	90095	10/07/2019	IKA voor BW	800102000	6002		200,00
RA	90095	10/07/2019	IKA voor BW	800101000	6002	200,00	
RA	90096	18/07/2019	IKA voor BW	800102000	221		397,00
RA	90096	18/07/2019	IKA voor BW	800102000	240	397,00	
RA	90097	18/07/2019	IKA voor BW	800101000	6002		125,49

RA	90097	18/07/2019	IKA voor BW	800101000	6121	125,49	
RA	90098	31/07/2019	IKA voor BW	800102000	61032		1.139,11
RA	90098	31/07/2019	IKA voor BW	800101000	6121	1.139,11	
RA	90099	31/07/2019	IKA voor BW	800104000	61417		160,00
RA	90099	31/07/2019	IKA voor BW	800103000	6003	160,00	
RA	90100	1/08/2019	IKA voor BW	800104000	61415		65,28
RA	90100	1/08/2019	IKA voor BW	800103000	61415	65,28	
RA	90101	9/08/2019	IKA voor BW	800102000	221		1.663,20
RA	90101	9/08/2019	IKA voor BW	800101000	231	1.663,20	
RA	90102	12/08/2019	IKA voor BW	800101000	614122		87,12
RA	90102	12/08/2019	IKA voor BW	800101000	614121	87,12	
RA	90103	12/08/2019	IKA voor BW	800102000	6121		32,19
RA	90103	12/08/2019	IKA voor BW	800101000	6121	32,19	
RA	90104	14/08/2019	IKA voor BW	800101000	61033		950,00
RA	90104	14/08/2019	IKA voor BW	800101000	61415	950,00	
RA	90105	26/08/2019	IKA voor BW	800101000	61033		42,73
RA	90105	26/08/2019	IKA voor BW	800101000	61415	42,73	
RA	90106	27/08/2019	IKA voor BW	800101000	61033		118,70
RA	90106	27/08/2019	IKA voor BW	800101000	61415	118,70	
RA	90107	27/08/2019	IKA voor BW	800104000	61415		164,02
RA	90107	27/08/2019	IKA voor BW	800101000	61415	164,02	
RA	90108	28/08/2019	IKA voor BW	800101000	61033		945,62
RA	90108	28/08/2019	IKA voor BW	800101000	61415	945,62	
RA	90109	3/09/2019	IKA voor BW	800102000	61415		217,80
RA	90109	3/09/2019	IKA voor BW	800101000	61415	217,80	
RA	90110	9/09/2019	IKA voor BW	800101000	61417	42,00	
RA	90110	9/09/2019	IKA voor BW	800101000	61032		42,00
RA	90111	9/09/2019	IKA voor BW	800102000	614121	56,82	
RA	90111	9/09/2019	IKA voor BW	800102000	6003		56,82
RA	90112	13/09/2019	IKA voor BW	800101000	61415	15,00	
RA	90112	13/09/2019	IKA voor BW	800102000	61415		15,00
RA	90113	20/09/2019	IKA voor BW	800102000	61415		4,99
RA	90113	20/09/2019	IKA voor BW	800101000	61415	4,99	
RA	90114	24/09/2019	IKA voor BW	800102000	614122		39,93
RA	90114	24/09/2019	IKA voor BW	800102000	614121	39,93	
RA	90115	30/09/2019	IKA voor BW	800104000	61415		600,00
RA	90115	30/09/2019	IKA voor BW	800102000	61415	600,00	
RA	90116	1/10/2019	IKA voor BW	800101000	614154		2.000,00
RA	90116	1/10/2019	IKA voor BW	800101000	61415	2.000,00	
RA	90117	4/10/2019	IKA voor BW	800104000	61613		380,40
RA	90117	4/10/2019	IKA voor BW	800103000	61613	380,40	
RA	90118	7/10/2019	IKA voor BW	800102000	614122		60,50
RA	90118	7/10/2019	IKA voor BW	800102000	614121	60,50	
RA	90119	7/10/2019	IKA voor BW	800102000	614122		125,20
RA	90119	7/10/2019	IKA voor BW	800101000	614121	125,20	
RA	90120	14/10/2019	IKA voor BW	800102000	614122		113,74
RA	90120	14/10/2019	IKA voor BW	800102000	614121	113,74	

RA	90121	14/10/2019	IKA voor BW	800104000	61613		52,62
RA	90121	14/10/2019	IKA voor BW	800103000	61613	52,62	
RA	90122	17/10/2019	IKA voor BW	800104000	61613		500,00
RA	90122	17/10/2019	IKA voor BW	800103000	61613	500,00	
RA	90123	17/10/2019	IKA voor BW	800102000	221		332,99
RA	90123	17/10/2019	IKA voor BW	800102000	231	332,99	
RA	90124	18/10/2019	IKA voor BW	800102000	6001		57,26
RA	90124	18/10/2019	IKA voor BW	800101000	6001	57,26	
RA	90125	24/10/2019	IKA voor BW	800102000	614122		205,70
RA	90125	24/10/2019	IKA voor BW	800102000	614121	205,70	
RA	90126	25/10/2019	IKA voor BW	800104000	61415		854,16
RA	90126	25/10/2019	IKA voor BW	800101000	61415	854,16	
RA	90127	4/11/2019	IKA voor BW	800104000	61415		1.144,46
RA	90127	4/11/2019	IKA voor BW	800102000	61415	1.144,46	
RA	90128	5/11/2019	IKA voor BW	800102000	221		2.346,98
RA	90128	5/11/2019	IKA voor BW	800104000	240	2.346,98	
RA	90129	5/11/2019	IKA voor BW	800102000	61415		62,22
RA	90129	5/11/2019	IKA voor BW	800101000	61415	62,22	
RA	90130	5/11/2019	IKA voor BW	800104000	61415		13,35
RA	90130	5/11/2019	IKA voor BW	800102000	61415	13,35	
RA	90131	7/11/2019	IKA voor BW	800102000	61415		1.344,48
RA	90131	7/11/2019	IKA voor BW	800101000	61415	1.344,48	
RA	90132	7/11/2019	IKA voor BW	800102000	221		935,08
RA	90132	7/11/2019	IKA voor BW	800104000	231	935,08	
RA	90133	12/11/2019	IKA voor BW	800104000	61415		33,32
RA	90133	12/11/2019	IKA voor BW	800101000	61415	33,32	
RA	90134	12/11/2019	IKA voor BW	800102000	614122		205,70
RA	90134	12/11/2019	IKA voor BW	800102000	614121	205,70	
RA	90135	12/11/2019	IKA voor BW	800101000	61613		15,50
RA	90135	12/11/2019	IKA voor BW	800103000	61613	15,50	
RA	90136	12/11/2019	IKA voor BW	800104000	61613		72,77
RA	90136	12/11/2019	IKA voor BW	800103000	61613	72,77	
RA	90137	12/11/2019	IKA voor BW	800102000	614121		205,70
RA	90137	12/11/2019	IKA voor BW	800101000	614121	205,70	
RA	90138	14/11/2019	IKA voor BW	800104000	614122		1.103,61
RA	90138	15/11/2019	IKA voor BW	800102000	614122	1.103,61	
RA	90139	14/11/2019	IKA voor BW	800101000	61032		33,29
RA	90139	14/11/2019	IKA voor BW	800101000	61415	33,29	
RA	90140	18/11/2019	IKA voor BW	800102000	614122		145,20
RA	90140	18/11/2019	IKA voor BW	800101000	614121	145,20	
RA	90141	18/11/2019	IKA voor BW	800104000	61415		50,00
RA	90141	18/11/2019	IKA voor BW	800103000	61415	50,00	
RA	90142	18/11/2019	IKA voor BW	800104000	61613		28,97
RA	90142	18/11/2019	IKA voor BW	800103000	61613	28,97	
RA	90143	19/11/2019	IKA voor BW	800101000	61613		357,50
RA	90143	19/11/2019	IKA voor BW	800103000	61613	357,50	
RA	90144	21/11/2019	IKA voor BW	800101000	61032		40,92

RA	90144	21/11/2019	IKA voor BW	800101000	61415	40,92	
RA	90145	21/11/2019	IKA voor BW	800104000	614122		1.103,61
RA	90145	21/11/2019	IKA voor BW	800102000	614122	1.103,61	
RA	90146	21/11/2019	IKA voor BW	800102000	61032		224,00
RA	90146	21/11/2019	IKA voor BW	800103000	61613	224,00	
RA	90147	26/11/2019	IKA voor BW	800102000	61418		118,90
RA	90147	26/11/2019	IKA voor BW	800103000	61418	118,90	
RA	90148	26/11/2019	IKA voor BW	800101000	61032		60,50
RA	90148	26/11/2019	IKA voor BW	800101000	614121	60,50	
RA	90149	28/11/2019	IKA voor BW	800103000	6000		128,72
RA	90149	28/11/2019	IKA voor BW	800104000	6000	128,72	
RA	90150	28/11/2019	IKA voor BW	800104000	61032		271,14
RA	90150	28/11/2019	IKA voor BW	800104000	61415	271,14	
RA	90151	2/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		206,56
RA	90151	2/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	206,56	
RA	90151	3/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		206,56
RA	90151	3/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	206,56	
RA	90152	3/12/2019	IKA voor BW	800101000	61032		15,00
RA	90152	3/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	15,00	
RA	90153	3/12/2019	IKA voor BW	800101000	6000		283,91
RA	90153	3/12/2019	IKA voor BW	800104000	6000	283,91	
RA	90154	3/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		21,67
RA	90154	3/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	21,67	
RA	90155	6/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		88,87
RA	90155	6/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	88,87	
RA	90156	9/12/2019	IKA voor BW	800101000	61032		146,22
RA	90156	9/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	146,22	
RA	90157	9/12/2019	IKA voor BW	800103000	6003		29,31
RA	90157	9/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	29,31	
RA	90158	9/12/2019	IKA voor BW	800103000	6000		0,01
RA	90158	9/12/2019	IKA voor BW	800104000	6000	0,01	
RA	90159	9/12/2019	IKA voor BW	800101000	61613		72,77
RA	90159	9/12/2019	IKA voor BW	800102000	61613	72,77	
RA	90160	9/12/2019	IKA voor BW	800104000	61032		501,37
RA	90160	9/12/2019	IKA voor BW	800102000	61613	501,37	
RA	90161	10/12/2019	IKA voor BW	800101000	61033		1.208,67
RA	90161	10/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	1.208,67	
RA	90162	12/12/2019	IKA voor BW	800101000	61032		474,62
RA	90162	12/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	474,62	
RA	90163	12/12/2019	IKA voor BW	800104000	614122		102,85
RA	90163	12/12/2019	IKA voor BW	800104000	614121	102,85	
RA	90164	12/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		237,06
RA	90164	12/12/2019	IKA voor BW	800102000	6003	237,06	
RA	90165	12/12/2019	IKA voor BW	800102000	221		399,00
RA	90165	12/12/2019	IKA voor BW	800102000	231	399,00	
RA	90166	12/12/2019	IKA voor BW	800104000	61032		208,18
RA	90166	12/12/2019	IKA voor BW	800103000	61613	208,18	

RA	90167	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	61032		39,99
RA	90167	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	39,99	
RA	90168	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	6000		56,52
RA	90168	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	6001	56,52	
RA	90169	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	6000		57,89
RA	90169	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	6001	57,89	
RA	90170	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	6001		57,89
RA	90170	13/12/2019	IKA voor BW	800101000	61415	57,89	
RA	90171	17/12/2019	IKA voor BW	800101000	6003		301,17
RA	90171	17/12/2019	IKA voor BW	800104000	6003	301,17	
RA	90172	23/12/2019	IKA voor BW	800102000	221		341,92
RA	90172	23/12/2019	IKA voor BW	800104000	231	341,92	
RA	90173	9/01/2020	IKA voor BW	800101000	6000		109,96
RA	90173	9/01/2020	IKA voor BW	800104000	6000	109,96	
RA	90174	13/01/2020	IKA voor BW	800103000	614154		475,00
RA	90174	13/01/2020	IKA voor BW	800103000	61613	475,00	
RA	90175	13/01/2020	IKA voor BW	800104000	6003		92,00
RA	90175	13/01/2020	IKA voor BW	800104000	6000	92,00	
RA	90176	13/01/2020	IKA voor BW	800104000	61110		142,00
RA	90176	13/01/2020	IKA voor BW	800104000	61613	142,00	
RA	90177	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	614154		886,88
RA	90177	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	61415	886,88	
RA	90178	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	61033		2.200,00
RA	90178	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6223	2.200,00	
RA	90179	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	6223		10.000,00
RA	90179	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6223	10.000,00	
RA	90180	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6130		16.700,00
RA	90180	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6202	16.700,00	
RA	90181	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	61110		3.000,00
RA	90181	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6212	3.000,00	
RA	90182	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	61415		2.850,00
RA	90182	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	623	2.850,00	
RA	90183	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	61110		22.000,00
RA	90183	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	6202	22.000,00	
RA	90184	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	61033		8.000,00
RA	90184	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	6202	8.000,00	
RA	90185	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	61100		11.000,00
RA	90185	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	6212	11.000,00	
RA	90186	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6171		27.000,00
RA	90186	14/01/2020	IKA voor BW	800103000	6202	27.000,00	
RA	90187	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6223		1.000,00
RA	90187	14/01/2020	IKA voor BW	800103000	6202	1.000,00	
RA	90188	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6100		4.500,00
RA	90188	14/01/2020	IKA voor BW	800103000	6212	4.500,00	
RA	90189	14/01/2020	IKA voor BW	800101000	6100		97,00
RA	90189	14/01/2020	IKA voor BW	800102000	6100	97,00	
RA	90190	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	61032		3.203,04

RA	90190	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	61033	3.203,04	
RA	90191	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	61032		2.703,02
RA	90191	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	614122	2.703,02	
RA	90192	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	61413		262,48
RA	90192	29/01/2020	IKA voor BW	800101000	61413	262,48	
RA	90193	29/01/2020	IKA voor BW	800102000	6202	7.200,00	
RA	90193	29/01/2020	IKA voor BW	800101000	6130		7.200,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800102000	61032		3.300,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800102000	61034		3.900,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	6100		6.700,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	61100		1.900,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	61110		2.400,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	61415		2.400,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	61418		3.500,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	6171		4.000,00
RA	90194	10/02/2020	IKA voor BW	800101000	6130	28.100,00	

## 4.2 Lijst met beleidsvelden per beleidsdomein

### Beleidsvelden per beleidsdomein

Vlaams beleidsveld code	Vlaams beleidsveld omschrijving	Code Vlaamsbeleidsdomein	Vlaams beleidsdomein
0010	Algemene overdrachten tussen de verschillende bestuurlijke niveaus	00	Algemene financiering
0020	Fiscale aangelegenheden	00	Algemene financiering
0030	Financiële aangelegenheden	00	Algemene financiering
0040	Transacties in verband met de openbare schuld	00	Algemene financiering
0930	Sociale huisvesting	01	Woonstad