

# **Retributiereglement forfaitaire aanrekening werkzaamheden voor derden aan de openbare ruimte**

---

## **Artikel 1 Geldigheidsperiode**

Vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 wordt een retributie geheven op alle werkzaamheden die de stad Antwerpen moet uitvoeren naar aanleiding van schade aan de openbare ruimte ten gevolge van het gebruik ervan door derden en werkzaamheden aan de openbare ruimte uitgevoerd voor derden door de stad zoals voorzien in het reglement werkzaamheden voor derden aan de openbare ruimte.

## **Artikel 2 Retributieplichtige**

De retributie is verschuldigd door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die verantwoordelijk is voor één of meerdere van de volgende beschreven situaties en daardoor als de aansprakelijke belanghebbende werd geïdentificeerd door de stad:

- Bij werkzaamheden na inname van de openbare ruimte: de natuurlijke persoon of rechtspersoon die als aanvrager werd vermeld op het formulier met betrekking tot de plaatsbeschrijving overeenkomstig artikel 8 van het reglement werkzaamheden voor derden aan de openbare ruimte.
- Bij werkzaamheden op aanvraag: de natuurlijk persoon of rechtspersoon die het aanvraagformulier voor de werkzaamheden heeft ingediend.
- Bij werkzaamheden van ambtswege:
  - de eigenaar of gebruiker van het aangelande goed die nalaat een aanvraag in te dienen om de openbare ruimte aan te passen aan het vergunde gebruik van het aangelande goed;
  - de eigenaar of gebruiker van een aangeland goed, of de gebruiker van de openbare ruimte, die de openbare ruimte zonder toestemming van de stad heeft aangelegd of gewijzigd;
  - de gebruiker van de openbare ruimte of een andere derde die schade veroorzaakt aan de openbare ruimte.

## **Artikel 3 Toepasselijke vergoeding**

De vergoeding voor de werkzaamheden voor derden aan de openbare ruimte wordt berekend op basis van een forfaitaire eenheidsprijs, die als standaardmethode geldt voor de afrekening.

In voorkomend geval, zoals bepaald door het reglement werkzaamheden voor derden worden de werkelijke kosten aangerekend.

## **Artikel 4 Tarieven**

De tarieven in dit reglement zijn exclusief btw en volgen de bepalingen van de geldende btw-regelgeving.

Voor werkzaamheden aan de openbare ruimte wordt hiernavolgende forfaitaire eenheidsprijs aangerekend:

Werkzaamheden aan alle types verhardingen ( beton, natuursteen, asfalt, grasdals,...) inclusief alle boordstenen en afwateringselementen ( kolken, goten,... )	<b>148,76 euro excl. btw per m<sup>2</sup></b> <b>(informatief: 180,00 euro incl. btw per m<sup>2</sup>)</b>
Werkzaamheden aan alle types halfverhardingen ( Dolomiet, porfier,.. ) en onverharde zones (teelaarde,...)	<b>99,17 euro excl. btw per m<sup>2</sup></b> <b>(informatief: 120,00 euro incl. btw per m<sup>2</sup>)</b>

### **Artikel 5 Facturatie**

De stad verzendt de factuur naar de retributieplichtige binnen de 60 kalenderdagen na oplevering van de werkzaamheden. De betaling van de retributie moet gebeuren binnen 30 kalenderdagen na verzending van de factuur op rekeningnummer van de stad.

### **Artikel 6 Schuldvorderingen**

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur biedt de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen. Bij betwisting kan het stadsbestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.

### **Artikel 7 Bevoegde rechtbanken**

Bij betwisting is de burgerlijke rechtbank van de rechtbank van eerste aanleg Antwerpen, afdeling Antwerpen, bevoegd.