

Stedelijk reglement Antwerpen

Ambulante activiteiten op het openbaar domein buiten de openbare markten

Hoofdstuk I Algemene bepalingen

Artikel 1 Toepassingsgebied

§1 Dit reglement is van toepassing op ambulante handelsactiviteiten op het grondgebied van de stad Antwerpen met uitzondering van het Zeehavengebied, die plaatsvinden buiten de openbare markten en foren.

§2 Dit reglement is niet van toepassing in de gevallen zoals bepaald door artikel 5 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante en kermisactiviteiten, en in hoofdstuk III, betreffende ambulante activiteiten die niet aan het toepassingsgebied van de wet zijn onderworpen, van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

§3 Naast dit stedelijk reglement is ook de politiecodex van kracht. In het hoofdstuk betreffende ambulante activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein staan naast de algemene bepalingen ook de verboden zones omschreven, waar ambulante handel niet is toegestaan.

Artikel 2 Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

- Aanvraagformulier: het elektronisch formulier dat beschikbaar is op de stedelijke website, langs waar nieuwe aanvragen, wijzigingen en beëindigingen doorgegeven worden.
- Abonnement: een toelating aan een onderneming om op bepaalde tijdstippen een standplaats ambulante handel in te nemen.
- Binnenstad: de Antwerpse binnenstad wordt als volgt afgebakend (deze straten liggen binnen de afbakening, zowel de pare als de onpare zijde van de straat):
 - in het zuiden: kruispunt Amerikalei-Bolivarplaats, Bolivarplaats, Jan van Gentstraat, Gentplaats;
 - in het westen: De Gerlachekaai, Cockerillkaai, Sint-Michielskaai, Plantinkaai, Ernest van Dijckkaai, Steenplein, Jordaenskaai, Orteliuskaai, Van Meterenkaai, Tavernierkaai, Rijnkaai, Kattendijkbrug tot en met Sluisstraat, Sluisstraat;
 - in het noorden: Madrasstraat, Asiabrug, Ijzerlaan tot en met Bredastraat Viaduct-Dam tot en met Damplein, Damplein tot en met einde Park Spoor Noord, Park Spoor Noord;
 - in het oosten: Halenstraat, Viséstraat, Trapstraat tot en met Viaduct-Dam, Viaduct-Dam, Ellermansstraat, Italiëlei vanaf de Ellermanstraat, Frankrijklei, Britselei, Amerikalei, Bolivarplaats;
 - extra in het oosten: De Keyserlei, Pelikaanstraat tot en met Vestingstraat, de site Centraal Station, inclusief Koningin Astridplein.

- Kraam: het geheel van een verkoopgelegenheid bestaande uit alle onderdelen, bijvoorbeeld een kar, marktwagen, toonbank, degustatietafels, verkooptafels, vuilbak, sandwichbord, generator, enz. Het betreft steeds een mobiele constructie die 's avonds verwijderd wordt.
- Losse standplaats: een standplaats die voor maximaal 10 keer per jaar en per onderneming wordt toegekend.
- Loting: de organisatie van de toekenning van vrije standplaatsen bij een gelijktijdige aanvraag.
- Openbaar domein: de openbare weg en ook alle andere openbare plaatsen die eigendom zijn van de stad en die voor het publiek toegankelijk zijn. Daarnaast zijn er ook plaatsen die gelijkgesteld zijn aan het openbaar domein, zoals parkingplaatsen gelegen op de openbare weg, winkelgalerijen, openbare parken en metrohallen of treinstations.
- Privaat domein: domeineigendom van privé-eigenaars of privaatrechtelijke personen, inclusief commerciële parkeerplaatsen van deze eigenaars en private bermen langs het openbaar domein.
- Standplaats: een stukje openbaar domein dat ter beschikking staat van de ambulante handelaar om een verkoopactiviteit te organiseren. De grootte wordt bepaald door de afmeting van het kraam en staat gespecificeerd op de toelating.
- Toelating ambulante activiteit: de toelating van de burgemeester om een standplaats in te nemen of op rondtrekkende wijze handel te drijven.
- Uitbreiding: vergroting van de reeds toegekende standplaats.
- Vaste standplaats: een standplaats die per abonnement is toegekend.
- Verkoop met niet-commercieel karakter, verder 'niet-commerciële verkoop' genoemd: een occasionele verkoop van goederen of diensten met een menslievend, sociaal, cultureel, educatief of sportief doel, ter verdediging van de natuur, de dierenwereld of ter bevordering van de ambachten of streekproducten, bij een humanitaire catastrofe, ramp of belangrijke schade.

Artikel 3 Algemene werking

§1 Een ambulante handelsactiviteit kan alleen toegewezen worden aan een natuurlijke of rechtspersoon, die beschikt over:

- een ondernemingsnummer met actieve status in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) die ambulante handel toelaat. Voor buitenlandse ondernemingen geldt dat zij moeten ingeschreven zijn in een vergelijkbaar officieel registratiesysteem voor ondernemingen in het land waar ze gevestigd zijn;
- een 'toelating ambulante activiteit' om een standplaats te mogen innemen;
- een toelating van de eigenaar indien de activiteit plaatsvindt op commerciële parkings en private bermen gelegen langs de openbare weg.

§2 De aanvrager heeft de keuze tussen:

- een abonnement vaste standplaats;
- een inname losse standplaats;
- een abonnement standplaats bloemenverkoop Allerheiligen;
- een abonnement verkoop op rondtrekkende wijze.

§3 De burgemeester is bevoegd om een toelating ambulante activiteit te verlenen. Zonder deze schriftelijke en voorafgaande toelating is het verboden ambulante activiteiten uit te oefenen.

§4 Ambulante handel is toegestaan tussen 8 uur en 20 uur. Verkoop op rondtrekkende wijze is toegestaan tot 22 uur. De bloemenverkoop Allerheiligen is toegestaan tussen zonsopgang en zonsondergang. De burgemeester kan een uitzondering toestaan.

§5 Elke standplaats ambulante handel moet volledig ontruimd zijn tussen 22 uur en 5 uur.

Artikel 4 Retributie

§1 De kostprijs voor de inname van de standplaats wordt bepaald door het retributiereglement dat van toepassing is op ambulante handel.

§2 De tarieven voor elektriciteit worden bepaald door het retributiereglement dat van toepassing is op ambulante handel.

§3 Indien omwille van het algemeen belang, een evenement of werken aan het openbaar domein de standplaats niet kan worden ingenomen, kan dit niet leiden tot schadevergoeding. De stad kan een alternatieve locatie voorstellen.

Artikel 5 Locaties

§1 Het college van burgemeester en schepenen legt voor de binnenstad en de bloemenverkoop de locaties en eventuele voorwaarden vast waar ambulante handel op een standplaats is toegestaan. Deze lijst is online raadpleegbaar op de stedelijke website.

§2 Buiten de binnenstad kan de onderneming een locatie aanvragen. Het college van burgemeester en schepenen kan ook buiten de binnenstad locaties bepalen waar ambulante handel toegestaan wordt. Deze locaties worden onderzocht naar geschiktheid (mobiliteit, veiligheid,...).

§3 Per locatie kan slechts één onderneming tegelijk uitbaten. Afhankelijk van de toegelaten dag(en) en duurtijd kunnen wel verschillende ondernemingen gebruik maken van dezelfde locatie. Enkel voor de bloemenverkoop Allerheiligen kunnen meerdere ondernemingen gelijktijdig uitbaten op eenzelfde locatie.

Artikel 6 Procedure van aanvraag “Toelating ambulante activiteit”

§1 De aanvraag gebeurt via het online formulier op de website van de stad .

§2 Het digitaal aanvraagdossier bevat volgende documenten:

- het volledig en correct ingevuld aanvraagformulier met alle gegevens over de onderneming en het kraam;
- foto's van het kraam;
- kopie van de verzekeringspolis burgerlijke aansprakelijkheid en het betaalbewijs van de huidige verzekeringspolis;
- indien van toepassing, een kopie van het keuringsattest van de gebruikte elektriciteits-en/of gasinstallatie;
- toelating van het Federaal Voedselagentschap voor de voedselveiligheid indien er voedsel wordt verkocht;
- indien het een aanvraag voor een niet vooraf goedgekeurde locatie betreft, een duidelijke schets of plan van de precieze locatie;

- indien het een aanvraag op een commerciële parking of private berm gelegen langs de openbare weg betreft, het schriftelijke akkoord van de eigenaar(s), uitbater(s), huurder(s) van deze eigendom en duidelijke schets, of plan van de locatie.

Om in aanmerking te komen voor een standplaats, moet de aanvraag volledig en correct zijn.

§3 De ambulante activiteit mag enkel plaatsvinden op de tijdstippen en locaties die in de toelating ambulante activiteit vermeld worden. De toelating vermeldt concreet:

- de gegevens van de onderneming;
- de aanvangsdatum en eventueel einddatum van de toelating;
- de aard van de producten of diensten die de ambulante handelaar mag verkopen;
- de locatie en de grootte van de standplaats;
- de dag(en) en uren dat de verkoop is toegestaan.

§4 De gevraagde toelating kan bij gemotiveerd besluit worden geweigerd om onderstaande redenen:

- redenen van openbare orde;
- redenen van veiligheid of rust;
- redenen van volksgezondheid;
- redenen van bescherming van de consument;
- belemmering van het verkeer;
- openstaande, niet-betwiste of vervallen schulden ten aanzien van de stad.

§5 De beslissing over de aanvraag wordt digitaal aan de aanvrager bekend gemaakt binnen de zestig kalenderdagen nadat het dossier volledig is.

§6 De toelating ambulante activiteit vervalt van rechtswege:

- in geval van faillissement van de ambulante handelaar;
- bij een feitelijke onderbreking van de exploitatie van 6 maanden of langer;
- in geval van ontbinding van de rechtspersoon;
- wanneer de machtiging ambulante handel en bijbehorende documenten niet meer in orde zijn;
- de modaliteiten van het stedelijk reglement niet gerespecteerd worden.

§7 Elke wijziging betreffende de onderneming, standplaats, tijdstip van verkoop of productcategorie moet onmiddellijk worden gemeld via het digitale formulier op de stedelijke website. Wanneer de wijziging wordt toegestaan, ontvangt de onderneming een aangepaste toelating. Een weigering wordt schriftelijk gemotiveerd aan de onderneming.

Hoofdstuk 2 Soorten standplaatsen

Artikel 7 Abonnement vaste standplaats

§1 De vaste standplaats wordt per abonnement voor 1 jaar of voor de aangevraagde duur met een maximum van 1 jaar toegekend. Daarna wordt het abonnement stilzwijgend verlengd.

§2 Een aanvraag wordt enkel in behandeling genomen als de locatie en duurtijd nog beschikbaar zijn.

§3 Wanneer twee of meer aanvragen voor standplaats(en) gelijktijdig ingediend worden, wordt de volgorde van toewijzing bij loting bepaald.

Artikel 8 Inname losse standplaats

§1 Een onderneming kan maximaal 10 keer per jaar een losse standplaats innemen, telkens voor één dag.

§2 Wanneer twee of meer aanvragen voor standplaats(en) gelijktijdig ingediend worden, wordt de volgorde van toewijzing bij loting bepaald.

Artikel 9 Abonnement standplaats bloemenverkoop Allerheiligen

§1 De bloemenverkoop, in de onmiddellijke nabijheid van de begraafplaatsen, loopt jaarlijks van 29 oktober tot en met 1 november. Deze periode wordt desgevallend uitgebreid met de aansluitende weekenddagen.

§2 De standplaats wordt per abonnement voor 1 jaar toegekend. Daarna wordt het abonnement stilzwijgend verlengd.

§3 Per locatie worden een aantal standplaatsen ter beschikking gesteld. Deze worden duidelijk op een plan aangeduid dat digitaal beschikbaar is op de stedelijke website voor ondernemers. Een onderneming kan per locatie maximaal de helft van het aantal standplaatsen innemen.

§4 Wanneer twee of meer aanvragen voor een standplaats gelijktijdig ingediend worden, wordt de volgorde van toewijzing bij loting bepaald.

Artikel 10 Abonnement verkoop op rondtrekkende wijze

§1 Verkoop op rondtrekkende wijze kenmerkt zich doordat deze ondernemers geen vaste standplaats op het openbare domein innemen. Ze staan enkel stil voor de tijd die strikt nodig is voor de verkoop. Alle andere momenten zijn ze voortdurend in beweging. Ten allen tijde houden deze ondernemers zich aan de verkeersregels en politiecodex.

§2 De toelating voor verkoop op rondtrekkende wijze wordt verleend voor het lopende kalenderjaar. Deze toelating wordt stilzwijgend verlengd. De toelating geldt voor het ganse grondgebied van stad Antwerpen met uitzondering van de door de politiecodex verboden zones.

§3 Om fysieke conflicten te vermijden, is de verkoop op rondtrekkende wijze niet toegestaan binnen een zone van 300 meter van een standplaats, concessie of onderneming met vaste vestiging die gelijkaardige producten verkoopt.

Artikel 11 Elektriciteit

§1 Een onderneming kan bij een abonnement vaste standplaats een elektriciteitsaansluiting aanvragen indien op de betreffende locatie een programmeerbare elektriciteitskast aanwezig is en op voorwaarde dat zij geen openstaande vervallen schulden heeft bij de stad met betrekking tot de standplaatsen ambulante handel, behalve ingeval van een lopend afbetalingsplan per abonnement dat correct wordt nageleefd.

§2 Een elektriciteitsaansluiting is niet mogelijk voor losse standplaatsen, standplaatsen bloemenverkoop Allerheiligen en abonnementen verkoop op rondtrekkende wijze.

§3 De lijst met locaties waar elektriciteit kan genomen worden, is raadpleegbaar op de stedelijke website voor ondernemers.

§4 De abbonementhouder heeft de keuze tussen volgende elektriciteitsaansluitingen:

- enkelvoudige aansluiting (2-polig stopcontact blauw CEE 230V/32A met aarding en maximumverbruik van 2000 Watt)
- dubbele aansluiting (3-polig stopcontact blauw CEE 230V/32A met aarding en maximumverbruik van 12 000 Watt of 4-polig stopcontact rood CEE400V/32A met aarding en maximumverbruik van 15.000 Watt)

§5 De onderneming kan de elektriciteitsaansluiting tegelijk met het abonnement vaste standplaats aanvragen via het e-formulier 'aanvraag abonnement vaste standplaats'. De elektriciteitsaansluiting wordt samen met het abonnement vaste standplaats door de burgemeester toegekend of geweigerd.

§6 De elektriciteitsaansluiting mag enkel in functie van het abonnement ambulante handel gebruikt worden.

§7 Bij defect van de elektriciteitskast heeft de ondernemer geen recht op schadevergoeding.

Hoofdstuk 3 Overdracht, opschorting, schorsing en beëindiging

Artikel 12 Overdracht

§1 De overdracht van elk type abonnement is toegelaten onder volgende voorwaarden:

- de overnemer ingeschreven is met een ondernemingsnummer met actieve status in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) die ambulante handel toelaat en zet de specialisatie van de overdrager voort op de overgedragen standplaats(en);
- binnen het eerste jaar na de overdracht mag er niet opnieuw worden overgedragen, behalve na expliciete toestemming van de burgemeester.

§2 De onderneming die overneemt of overdraagt vraagt de overdracht vooraf aan via het aanvraagformulier op de stedelijke website voor ondernemers. De aanvraag wordt in behandeling genomen als ze volledig en correct is.

§3 De overdracht is geldig zodra de overnemer een toelating heeft.

§4 Een losse standplaats kan niet overgedragen worden.

Artikel 13 Opschorting

§1 Elk type abonnement kan opgeschort worden door de onderneming wanneer de abbonementhouder gedurende minstens één maand zijn activiteit niet kan uitoefenen:

- wegens ziekte of ongeval, gestaafd door een medisch attest;
- bij overmacht, wanneer deze aangetoond kan worden.

§2 De onderneming vraagt de opschorting aan via het aanvraagformulier op de stedelijke website. De aanvraag wordt in behandeling genomen als ze volledig en correct is.

§3 De opschorting gaat in de dag waarop de stad op de hoogte is gebracht van de ongeschiktheid en houdt op ten laatste vijf dagen na de melding van het hernemen van de activiteiten. Na afloop van de opschorting krijgt de geabonneerde zijn standplaats terug.

§4 Gedurende de periode van opschorting kan de standplaats toegewezen worden als een losse standplaats.

§5 De opschorting impliceert de opschorting van de wederzijdse verplichtingen die uit de overeenkomst voortkomen.

Artikel 14 Schorsing

Elke toelating kan door de burgemeester zonder enig recht op schadevergoeding worden geschorst in volgende gevallen:

- bij niet-betaling of niet-tijdige betaling van de retributie;
- bij overdracht van een standplaats aan een derde zonder te voldoen aan de voorwaarden in dit reglement;
- wanneer andere producten of diensten verkocht worden dan diegene vermeld op het abonnement;
- bij werken aan openbare of privégebouwen;
- in het algemeen belang (vb bij werken van openbaar nut, evenementen).

Deze lijst is niet limitatief.

Artikel 15 Beëindiging door de onderneming

§1 Een onderneming kan afstand doen van elk type abonnement, ten vroegste vanaf de derde maand na de toekenning. Er geldt steeds een opzegtermijn van 30 dagen, vanaf de aanvraag via het daartoe bestemde aanvraagformulier op de stedelijke website voor ondernemers.

§2 Elk type abonnement kan in volgende gevallen onmiddellijk opgezegd worden vanaf de datum van ontvangst door de stad:

- definitieve onmogelijkheid tot het uitoefenen van de ambulante activiteit wegens ziekte, ongeval of overmacht, mits voorlegging van medisch attest of bewijs van overmacht;
- bij overlijden van (één van) de zaakvoerder(s), mits voorlegging van bewijs van overlijden door diens erfgenamen.

Hetzelfde aanvraagformulier kan hiervoor gebruikt worden.

Artikel 16 Opzeg door de stad

§1 Het college van burgemeester en schepenen kan een standplaats gemotiveerd opzeggen. Hiervoor geldt een opzegperiode van 30 dagen.

§2 Een toelating kan door de stad onmiddellijk beëindigd worden via een gemotiveerde opzeg:

- bij ernstige inbreuken ten aanzien van (het imago van) de stad;
- langdurige afwezigheden;
- omwille van dringende redenen (vb veiligheid).

Deze lijst is niet limitatief.

Hoofdstuk 4 Niet-commerciële verkoop

Artikel 17 Inname voor niet-commerciële verkoop

§1 Een organisatie kan maximaal 10 keer per jaar een toelating aanvragen en verkrijgen, telkens voor maximaal één dag.

§2 Naast de stedelijke toelating heeft de organisatie ook een toestemming nodig voor de verkoop in functie van een wettelijk doel.

§3 De toelating voor het innemen van een standplaats voor niet-commerciële verkoop kan ten vroegste 30 dagen op voorhand worden aangevraagd.

§4 In de binnenstad kan de organisatie een keuze maken tussen de vrije locaties die bepaald werden door het college, aangevuld met enkele specifieke locaties die geschikt zijn voor dit type verkoop die door het college vastgelegd zijn. Buiten de binnenstad doet de organisatie zelf een voorstel. Het college van burgemeester en schepenen kan ook buiten de binnenstad locaties bepalen waar niet-commerciële verkoop mogelijk is.

§5 De aanvraag voor toelating voor het innemen van een standplaats voor niet-commerciële verkoop gebeurt via het aanvraagformulier op de stedelijke website voor ondernemers. De aanvraag wordt in behandeling genomen als ze volledig en correct is.

§6 Een aanvraag kan geweigerd worden:

- bij bedreiging van de openbare orde, rust, veiligheid of gezondheid;
- bij twijfel over het doel van de niet-commerciële verkoop;
- wanneer de aanvraag niet past in één van de wettelijke doelen voor niet-commerciële verkoop;
- wanneer er openstaande, niet -betwiste of vervallen schulden ten aanzien van de stad zijn.

Deze lijst is niet limitatief.

§7 Een standplaats voor niet-commerciële verkoop kan niet overgedragen worden.

Hoofdstuk 5 Slotbepalingen

Artikel 18 Inwerkingtreding en overgangsmaatregelen

§1 Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2026.

§2 Toelatingen die volgens eerdere reglementering werden goedgekeurd, blijven verder bestaan.

Artikel 19 Controle

§1 De toelating ambulante activiteit, de verzekeringsdocumenten, de toelating FAVV en de keuringsattesten moeten steeds aanwezig zijn tijdens het uitoefenen van de ambulante activiteit en op eenvoudig vertoon aan de toezichter of politieambtenaar voorgelegd worden. Dit kan ook via smartphone, tablet of soortgelijke drager.

§2 De onderneming identificeert zich bij de consument aan de hand van een zichtbaar opgesteld identificatiebord, zoals voorgeschreven door de wetgeving.