



## **gemeenteraad**

Zitting van 21 mei 2024

### **Besluit**

A-punt

**GOEDGEKEURD**

Stadsontwikkeling

#### **Samenstelling**

Bart De Wever, burgemeester-voorzitter

Koen Kennis, schepen; Jinnih Beels, schepen; Annick De Ridder, schepen; Nabilla Ait Daoud, schepen; Karim Bachar, schepen; Peter Wouters, schepen; Elisabeth van Doesburg, schepen; Erica Caluwaerts, schepen; Tatjana Scheck, schepen; Claude Marinower, raadslid; Filip Dewinter, raadslid; Gerolf Annemans, raadslid; Jan Penris, raadslid; Nahima Lanjri, raadslid; André Gantman, raadslid; Anke Van dermeersch, raadslid; Güler Turan, raadslid; Peter Mertens, raadslid; Liesbeth Homans, raadslid; Mie Branders, raadslid; Joris Giebens, raadslid; Johan Klaps, raadslid; Caroline Bastiaens, raadslid; Danielle Meirsman, raadslid; Martine Vrints, raadslid; Koen Laenens, raadslid; Franky Loveniers, raadslid; Peggy Pooters, raadslid; Kevin Vereecken, raadslid; Imade Annouri, raadslid; Yasmia Setta, raadslid; Kristel Somers, raadslid; Ilse van Dienderen, raadslid; Nordine Saidi Mazarou, raadslid; Sevilay Altintas, raadslid; Omar Fathi, raadslid; Manuëla Van Werde, raadslid; Nathalie van Baren, raadslid; Patrick Van den Abbeele, raadslid; Hicham El Mzairh, raadslid; Khadija Chennouf, raadslid; Sam Van Rooy, raadslid; Sam Voeten, raadslid; Karen Maes, raadslid; Koenraad De Vylder, raadslid; Wim Jochems, raadslid; Mohammad Nawabi, raadslid; Lise Vandecasteele, raadslid; Lotte Mintjens, raadslid; Niel Staes, raadslid; Fatima Talhaoui, raadslid; Ilse De Schutter, raadslid; Goedele Toen, raadslid; Kathleen Van Brempt, raadslid

Sven Cauwelier, algemeen directeur

#### **Iedereen aanwezig, behalve:**

Jan Penris, raadslid; Güler Turan, raadslid; Khadija Chennouf, raadslid

#### **Zijn verontschuldigd:**

Filip Dewinter, raadslid; Gerolf Annemans, raadslid; Yasmia Setta, raadslid

31	2024_GR_00327	<b>Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Definitieve vaststelling - Goedkeuring</b>
----	---------------	----------------------------------------------------------------------------------

### **Motivering**

#### **Gekoppelde besluiten**

- 2023\_CBS\_05974 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Voorlopige vaststelling. Ontwerp - Goedkeuring
- 2023\_GR\_00638 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Voorlopige vaststelling. Ontwerp - Goedkeuring
- 2022\_GR\_00056 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Concept- en kennisgevingsnota - Kennisneming
- 2023\_CBS\_01175 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Voorontwerp - Goedkeuring
- 2023\_GR\_00168 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Voorontwerp - Kennisneming
- 2022\_CBS\_00322 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Concept- en kennisgevingsnota - Goedkeuring
- 2024\_CBS\_00681 - Ontwerp Strategisch Ruimteplan Antwerpen en bijhorend ontwerp plan-MER - Sluiting van het openbaar onderzoek - Goedkeuring
- 2024\_CBS\_01513 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Verslag openbaar onderzoek - Goedkeuring
- 2021\_GR\_00730 - Strategisch Ruimteplan Antwerpen - Opmaak - Goedkeuring



### **Aanleiding en context**

Op 20 december 2021 (jaarnummer 730) keurde de gemeenteraad de formele start van het planproces voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen goed.

Op 14 januari 2022 (jaarnummer 00322) keurde het college de conceptnota voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen en de kennisgevingsnota van het plan-MER voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen goed. Het college besloot om beide documenten ter kennisgeving voor te leggen aan de gemeenteraad. Op 31 januari 2023 (jaarnummer 00056) nam de gemeenteraad er kennis van.

Op 10 maart 2023 (jaarnummer 01175) keurde het college het voorontwerp van het Strategisch Ruimteplan Antwerpen goed en besloot het ter kennisneming voor te leggen aan de gemeenteraad. Op 27 maart 2023 (jaarnummer 00168) nam de gemeenteraad kennis van het voorontwerp.

Op 8 september 2023 (jaarnummer 05974) besloot het college de voorlopige vaststelling van het ontwerp voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen aan de gemeenteraad voor te leggen en om kennis te nemen van de ontwerp-plan-MER voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen.

Op 25 september 2023 (jaarnummer 00638) stelde de gemeenteraad het ontwerp voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen voorlopig vast en nam zij kennis van de ontwerp-plan-MER voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen.

Op 26 januari 2024 (jaarnummer 00681) besloot het college de openbare onderzoeken over het ontwerp Strategisch Ruimteplan Antwerpen en het bijhorende plan-MER, die plaatsvonden van 16 oktober 2023 tot en met 14 januari 2024, af te sluiten.

Op 23 februari 2024 (jaarnummer 01513) keurde het college het verslag over het openbaar onderzoek voor het ontwerp-SRA goed en besloot het voor te leggen aan de GECORO.

### **Juridische grond**

Artikels 2.1.11, 2.1.12 en 2.1.13 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, die de procedure voor de opmaak van een gemeentelijk beleidsplan ruimte vastleggen.

### **Regelgeving: bevoegdheid**

Artikel 2.1.11. §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening dat stelt dat de gemeenteraad bevoegd is voor de definitieve vaststelling van een gemeentelijk beleidsplan ruimte.

### **Fasering**

#### Fasering

De opmaak van het SRA en de gekoppelde plan-MER verloopt in vier fasen. De eerste twee fasen, die van de conceptnota en van het voorontwerp werden respectievelijk begin 2021 en begin 2022 afgerond. De derde fase, die van het ontwerp SRA, werd in september 2023 afgerond met de voorlopige vaststelling door de gemeenteraad. De laatste fase begon met de organisatie van twee openbare onderzoeken en twee adviesrondes: een voor het ontwerp SRA en een voor het ontwerp plan-MER. Voor deze laatste fase zijn de procedurestappen met de bijhorende timing in volgende tabel opgenomen.

<b>Procedurestap SRA: fasen 4</b>	<b>Procedurestap plan-MER</b>	<b>Datum</b>
Openbaar onderzoek en adviesronde ontwerp SRA	Openbaar onderzoek en adviesronde ontwerp plan-MER	16 oktober 2023 tot en met 14 januari 2024
College: verslag openbaar onderzoek voor GECORO		23 februari 2024
GECORO advies		28 maart 2024

	Bezorgen MER aan Team Omgevingseffecten	16 april 2024
College: voorstel aan gemeenteraad voor definitieve vaststelling SRA	College: voorstel aan gemeenteraad voor kennisname plan-MER onder voorbehoud van beslissing Team Omgevingseffecten	26 april mei 2024
	Ontvangst goedkeuringsbeslissing plan-MER Team Omgevingseffecten	8 7 mei 2024
Gemeenteraad: definitieve vaststelling SRA	Gemeenteraad: kennisname plan-MER	21 mei 2024
Schorsingsperiode na onmiddellijke bezorging aan Vlaamse Regering (45 dagen)		7 juli 2024
Publicatie Belgisch Staatsblad		15 juli 2024
Inwerkingtreding SRA (14 dagen na publicatie)		29 juli 2024

*De cursief weergegeven datums zijn richtinggevend*

### **Argumentatie**

Het Strategisch Ruimteplan Antwerpen (SRA) is een beleidsplan dat op strategisch niveau en voor de langere termijn de krijtlijnen uitzet voor het ruimtelijk beleid van de stad.

Het SRA bestaat uit drie onderdelen: een strategische visie met als tijdshorizon 2040, een beleidskader en een actieprogramma. De strategische visie gaat uit van de centrale ambitie om de meest leefbare stad van Vlaanderen te zijn. Die strategische visie wordt uitgewerkt in drie stedelijke lagen: de levendige woonstad, het veerkrachtig landschap en de slimme netwerkstad én in zeven deelgebieden: de Schelde, de Ringstad met Ringparken, Intra Muros, Linkeroever, de 20<sup>ste</sup>-eeuwse gordel, de noordelijke districten en de kanaalzone.

In het tweede onderdeel van het SRA, het beleidskader, wordt de strategische visie omgezet naar operationele beleidskeuzes op middellange termijn. Het beleidskader bevat zes krachtlijnen: Antwerpse bouwshift, sterke wijken met hoge leefbaarheid, van stadsbrede tot lokale groenblauwe en duurzame versterking, Ringstad met Ringparken, gerichte verdichting rond multimodale knopen en tot slot, verweven waar kan, scheiden waar moet. Het actieprogramma tot slot, bevat acties die nodig zijn om het SRA te kunnen uitvoeren.

### **SRA en plan-MER**

De stad Antwerpen wil van het SRA een veerkrachtig beleidskader maken en liet daarom een strategische milieueffectenbeoordeling voor het plan opstellen. Gedurende het hele proces speelden het SRA en de plan-MER op elkaar in.

Het rapport *SRA. Aanbevelingen MER*, dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd, geeft een overzicht van de aanbevelingen uit de MER en toont hoe die de opmaak van het SRA hebben beïnvloed.

### **Openbaar onderzoek en adviesronde**

Het ontwerp van het Strategisch Ruimteplan Antwerpen werd op 25 september 2023 (jaarnummer 638) door de gemeenteraad goedgekeurd. Tijdens dezelfde zitting nam de gemeenteraad kennis van het ontwerp van de plan-MER die gelijktijdig wordt opgemaakt. De openbare onderzoeken en adviesrondes van het ontwerp SRA en het ontwerp plan-MER liepen van 16 oktober 2023 tot en met 14 januari 2024.

- Openbaar onderzoek en adviesronde ontwerp SRA  
Voor het ontwerp SRA werden 14 bezwaarschriften en 7 adviezen ontvangen. De bezwaarschriften werden verwerkt in een verslag dat door het college aan de gecoro werd bezorgd. Conform artikel 45§3 van het *Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van nadere regels voor de opmaak, de vaststelling en de herziening van ruimtelijke beleidsplannen en tot wijziging van diverse besluiten van de Vlaamse Regering in het kader van de regeling van ruimtelijke beleidsplanning*, kan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (gecoro) een standpunt uitbrengen over het ontwerp en het gevolg dat het best gegeven kan worden aan de reacties uit het openbaar onderzoek. De gecoro bracht op 28 maart 2024 een advies uit. Dat advies is als bijlage opgenomen bij dit besluit.

Het SRA wordt op een aantal punten gewijzigd op basis van het advies van de gecoro. De evaluatie van het advies van de gecoro is opgenomen in het rapport SRA. Evaluatie advies gecoro. Dat rapport is opgenomen bij dit besluit.

- Openbaar onderzoek en adviesronde ontwerp plan-MER  
Voor het ontwerp plan-MER werden 11 adviezen en 2 bezwaarschriften ontvangen. Het definitieve plan-MER werd op 16 april 2024 ter goedkeuring voorgelegd aan het Team Omgevingseffecten van de Vlaamse overheid. De beslissing over de goedkeuring van het plan-MER werd ontvangen op 7 mei 2024. De beslissing is toegevoegd als bijlage bij dit besluit.

De evaluatie van de adviezen en bezwaarschriften is opgenomen in het rapport *SRA. Plan-MER. Evaluatie adviezen en bezwaarschriften*. Die nota is opgenomen bij dit besluit.

### Financiële gevolgen

Nee

### Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 5 - Woonstad
  - 2WNS03 - Ruimtelijke ordening
    - 2WNS0302 - Plannen
      - 2WNS030201 - Strategisch ruimteplan Antwerpen

## **Besluit**

De gemeenteraad keurt bij monde van de fractievoorzitters volgend besluit goed.

Stemden ja: N-VA, Vooruit, CD&V en schepen Erica Caluwaerts.

Stemden nee: Groen en PVDA.

Hebben zich onthouden: Vlaams Belang en Open VLD.

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het definitief Strategisch Ruimteplan Antwerpen vast.

### Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de plan-MER voor het Strategisch Ruimteplan Antwerpen.

### Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van het advies van de gecoro en de behandeling van de adviezen en bezwaren die in het kader van de adviesronde en het openbaar onderzoek werden ingediend op het ontwerp-SRA.

### Artikel 4

De gemeenteraad neemt kennis van de behandeling van de adviezen en bezwaarschriften die in het kader van de adviesronde en het openbaar onderzoek werden ingediend op het ontwerp plan-MER.

**Artikel 5**

De gemeenteraad neemt kennis van de aanbevelingen uit de plan-MER op het Strategisch Ruimteplan Antwerpen.

**Artikel 6**

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

## **Bijlagen**

1. SRA\_Overzicht\_Adviezen\_Inspraakreacties\_Plan\_MER.pdf
2. SRA\_Aanbevelingen\_Plan\_MER.pdf
3. 20240328\_GECORO\_advies\_SRA.pdf
4. 20240506\_SRA\_definitief\_compressed.pdf
5. 20240506\_SRA\_Rapport\_Advies\_Gecoro.pdf
6. Plan-MER-goedkeuringsverslag.pdf