

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Notulen openbare zitting

Zitting van 17 december 2015

Samenstelling

de heer Fons Duchateau, Voorzitter
de heer Chris Morel, OCMW ondervoorzitter; de heer Eddy Baelemans, OCMW ondervoorzitter; de heer Dirk Avonts; de heer Luc Bungeneers; de heer Paul De Vroey; de heer Nick De Wilde; de heer Alain Herremans; de heer Marco Laenens; de heer Guy Lauwers; de heer Johan Peeters; mevrouw Tatjana Scheck; mevrouw Wendy van Dorst; mevrouw Kristel Somers; mevrouw Lieve Seuntjens
mevrouw Falke Meyers mevrouw Anne Baré, plaatsvervangend OCMW secretaris

Zijn verontschuldigd:

mevrouw Wendy van Dorst; mevrouw Kristel Somers

Zijn eveneens aanwezig:

de heer Erik Peeters, Financieel beheerder; de heer Dave Van Oosterwyck, Kabinetsadviseur; de heer Jacques Schrauwen, Notulist; mevrouw Adelheid Anthuenis, Notulist

17 december 2015 20:00 - De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

OCMW Bestuurszaken

Secretariaat

Aan het begin van de raad voor maatschappelijk welzijn richt de voorzitter zich tot raadslid Lauwers en drukt zijn dank en appreciatie uit voor de constructieve samenwerking. Hij laat tevens een afscheidscadeautje afgeven dat de geschiedenis van het OCMW symboliseert.

Raadslid Lauwers bedankt zijn collega-raadsleden uitvoerig en geeft nog mee dat hij zeer veel appreciatie had, en nog heeft, voor de medewerkers van het OCMW. Daarnaast verwijst hij naar de vriendschap die heerst tussen de raadsleden in de bijzondere comités en geeft mee dat hij deze zeer hartverwarmend vindt. De mensen die langskomen op de bijzondere comités zitten zeer vaak in ellendige situaties en het is absoluut niet nodig dat deze mensen dan nog eens geconfronteerd zouden worden met politieke spelletjes. Het politiek strijddekken wordt ontkoppeld ten voordele van de mensen. De heer Lauwers hoopt dat dit kan behouden worden en besluit zijn betoog met dank aan alle raadsleden en aan de voorzitter.

Raadslid Seuntjens licht de interpellatie toe.

Raadslid Avonts sluit zich aan bij zijn collega Seuntjens omdat het een zeer goede maatregel is, een maatregel die ingrijpt in de kern van kinderarmoede. Kinderarmoede is niet enkel een kind maar is het huishouden waarin het kind woont.

Met deze inspanning zetten we Antwerpen op de sociale kaart. De heer Avonts vindt dit een zeer goed en haalbaar voorstel en we kunnen ons sociaal profiel tonen. Het is een maatregel met een directe invloed op niet alleen kinderarmoede maar ook op armoede in het algemeen.

Ook raadslid Peeters sluit zich aan bij collega Avonts en beaamt dat het om een zeer haalbare maatregel gaat die ingrijpt op het vlak van kinderarmoede. Hij is ook van mening dat het

belangrijk is dat de Antwerpenaar zijn sociaal gezicht laat zien en dat er structurele maatregelen genomen worden in de strijd tegen kinderarmoede.

Raadslid Peeters is dan ook benieuwd naar de mening van de voorzitter.

De voorzitter wil een aantal elementen naar voren brengen. Als eerste haalt de voorzitter aan dat de motie ook in de gemeenteraad werd ingediend en dat daar één van de indienende fracties zich zeer sterk heeft uitgesproken tegen het indienen van dergelijke ad hoc-maatregelen.

Ten tweede haalt hij aan dat de B-norm enkel is voor de doelgroep die niet activeerbaar is, dat gaat meestal om senioren en mensen met een handicap. Daarnaast geeft hij mee dat hij zelf absolute voorstander is van het optrekken van het leefloon, wat trouwens in het federaal regeerakkoord staat.

Het voorstel van deze motie, om als enige centrumstad, het leefloon op te trekken, zou ons volgend jaar in het basisrapport opzadelen met dramatische cijfers.

De voorzitter is voorstander van het optrekken van de steun onder twee voorwaarden, ten eerste voor de mensen die het echt nodig hebben en dat stelt hij hier ter discussie en ten tweede wanneer dit geldt voor het hele land. Dit is natuurlijk essentieel.

De draagkracht van de stad Antwerpen staat nu al zwaar onder druk. Als Antwerpen als enige stad in het land die steun gaat verhogen, creëert het een aanzuigeffect. Dit resulteert dan in een verhoging van de cijfers van kinderarmoede en dat is iets wat de voorzitter niet op zijn geweten wil hebben. De voorzitter wil niet nog meer druk leggen op de stad door een solo-slim-actie.

Daarnaast wil de voorzitter ook nog aanhalen dat hij verheugd is te kunnen meegeven dat het beheer van het budget en de meerjarenplanning in de handen is van deze meerderheid en niet van de indieners van het voorstel. Hij verwijst naar de budgettering van mevrouw Seuntjens in deze motie waarbij ze stelt dat $1200 \times 200 = 24.000$. De voorzitter stelt dat deze berekening niet correct is en dat volgens hem 1200×200 nog altijd 240.000 is. 240.000×12 maanden = 2.880.000 euro. Dit gaat dus over een gigantisch bedrag.

De voorzitter vraagt om bij nieuwe voorstellen de financiële kant correct te berekenen.

De voorzitter wil heel graag het leefloon verhogen, dat staat ook in het regeerakkoord, maar enkel als het hele land volgt. Niet alleen in Antwerpen en zeker niet op basis van foute berekeningen.

Mevrouw Seuntjens vraagt het woord en geeft mee dat het gaat over keuzes die het OCMW maakt. Het gaat om keuzes waarbij men kijkt naar de toekomst van de stad.

Raadslid Peeters verwijst naar de woorden van de voorzitter waarin hij zegt dat hij voor een substantiële verhoging is van het leefloon. Vorig jaar heeft er een verhoging plaatsgevonden maar deze was niet substantieel. Daarnaast zijn er een aantal maatregelen genomen op Vlaams en federaal niveau die inbeuken op de beperkte middelen.

Antwerpen is een grootstad en wordt met een aantal problematieken geconfronteerd waar andere steden niet mee geconfronteerd worden. Kinderarmoede is wel schrijnend aanwezig in onze stad.

Dus het is ook niet zo verwonderlijk dat onze stad dan ook een uitzonderlijke maatregel neemt om het probleem aan te pakken. Raadslid Peeters gaat ervan uit dat wanneer de voorzitter vindt dat het leefloon substantieel verhoogd zou moeten worden dat hij dan hieromtrent dan ook maatregelen neemt. Een verhoging van 2% is niet voldoende. Hij benadrukt dat als de voorzitter het voorstel op federaal niveau zou doen dat de oppositie daar zonder twijfel mee zijn

handtekening onder zet.

De voorzitter maakt nog eens duidelijk dat de verhoging in het regeerakkoord staat. Daarnaast geeft hij nog mee dat het OCMW Antwerpen reeds heel veel acties onderneemt tegen kinderarmoede en dat de oppositie door een foute budgettering een verkeerd beeld geeft van de belasting door dit voorstel.

De voorzitter vraagt de stemming.

De heer Lauwers zal zich onthouden en zal daarover toelichting geven bij punt 8 van de agenda.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het voorstel dat voor éénuoudergezinnen, de categorie van de meest kwetsbare gezinnen in armoede, automatisch de B-norm zal toegepast worden bij toekenning van het (equivalent) leefloon waardoor het armoederisico beperkt wordt, goed met 4 stemmen voor (Avonts, Peeters, Scheck en Seuntjens), met 1 onthouding (Lauwers) en met 8 stemmen tegen (De Vroey, Baelemans, Duchateau, Morel, Bungeneers, Laenens, Herremans en de Wilde). Alleen bij gemotiveerde uitzonderingen kan het BCSB afwijken van deze regel. De regel wordt ingeschreven in het Vademecum voor de maatschappelijk werkers.

Het besluit wordt **afgevoerd**.

| | | |
|------|----------------|--|
| HD 1 | 2015_RMW_00901 | Interpellatie en motie: - Toekennen van B-norm voor éénuoudergezinnen - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|------|----------------|--|

AFGEVOERD

gemeenschappelijke aankoopcentrale diensten

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt, unaniem, goed dat alle onderhoudscontracten voor liften worden verlengd van 1 januari 2016 tot en met 30 juni 2016.

| | | |
|------|----------------|---|
| HD 2 | 2015_RMW_00902 | Onderhoudscontracten liften - Verlenging - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|------|----------------|---|

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2015_RMW_00001 - Onderhoudscontracten liften - Nieuwe contractvoorstellen - MCOM_20141216 - RMW_20150129 - Goedkeuring
- 2014_MCOM_00748 - Onderhoudscontracten liften - opzeg - MCOM_20140819 - RMW_20140925 - Goedkeuring

Aanleiding en context

Op 25 september 2014 besliste de Raad voor Maatschappelijk Welzijn om alle onderhoudscontracten voor liften stop te zetten tegen 31 december 2015. Enkel het onderhoudscontract met de firma Otis loopt tot 31 maart 2016. Op 29 januari 2015 keurde de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de nieuwe prijzen goed die werden bedongen met de verschillende constructeurs.

Uiteraard was het doel van het voorgaande om vanaf 1 januari 2016 te kunnen starten met één nieuw onderhoudscontract voor alle liften van zowel OCMW als stad (stad had parallel immers ook alle onderhoudscontracten inzake liften opgezegd tegen 31 december 2015). Eén nieuw contract dat conform de wetgeving overheidsopdrachten is opgesteld en dat alle oude contracten vervangt. Het nieuwe bestek geraakt echter niet meer tijdig toegewezen.

Regelgeving: bevoegdheid

Ingevolge artikel 51 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008 beschikt de Raad voor Maatschappelijk Welzijn over de volheid van bevoegdheid voor de aangelegenheden die aan het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn door of krachtens de wet of het decreet worden toevertrouwd.

Ingevolge artikel 159 van het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008 kan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn zonder voorafgaande budgetwijziging over de uitgaven beslissen die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daartoe een met redenen omkleed besluit neemt.

Argumentatie

De gemeenschappelijk aankoopcentrale verwacht dat de gunningsprocedure voor de nieuwe raamovereenkomst rond is tegen juni 2016.

De gecontracteerde firma's zijn daarom aangeschreven met de vraag of ze bereid waren hun huidige contract te verlengen tot en met 30 juni 2016 – onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring. Ondertussen hebben alle firma's een positieve reactie gegeven (zie in bijlage).

Om het gebruik van de liften in de OCMW-gebouwen te garanderen, wordt voorgesteld om akkoord te gaan met de verlenging van de huidige onderhoudscontracten voor de liften tot en met 30 juni 2016.

Financiële gevolgen

Ja

Besluit

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt goed dat alle onderhoudscontracten voor liften worden verlengd van 1 januari 2016 tot en met 30 juni 2016.

Artikel 2

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|----------------------------|---------------------------|
| | |
| Subsidies | |
| Bedrag: | |
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | |

| | |
|---|--|
| Grootboekrekening: | |
| Kostenplaats: | |
| Projectnummer (voor investeringen): | |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | |
| Budgetpositie: | |
| Budgetplaats: | |
| Budgetbedrag: | |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Financiële weerslag:

| Omschrijving | Bedrag in euro | Profitcenter | Kostenplaats |
|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | | | |
| | | | |

Artikel 3

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|-------------|--|-------------------------------------|
| SB | stuurt brieven verlenging contract uit | meteen na goedkeuring Raad 17/12 |
| GAC | zet gunningsprocedure nieuw contract voort | |

Bijlagen

1. HD2.Bijlage_coopman_minliften_lift_1020_LG_21.pdf
2. HD2.Bijlage_verlenging_contract_cosmolift.pdf
3. HD2.Bijlage_verlenging_contract_LTB.pdf
4. HD2.Bijlage_verlenging_contract_otis.pdf
5. HD2.Bijlage_verlenging_contract_thyssen_krupp.pdf
6. HD2_bijlage_verlenging_contract_Kone.pdf
7. Schindler - BEVESTIGING VERLENGING STAD EN OCMW.pdf

OCMW Financiën

Directiesecretariaat

De voorzitter licht het voorstel toe. Hij stelt dat dit bericht als een donderslag bij heldere hemel

kwam.

De bijzondere belastingsinspectie heeft een aanslagbiljet gestuurd met een betwisting. De betwisting draait vooral rond de erkende serviceflats, meerbepaald het moment van erkenning en de bouwvergunning. Het is dus in de eerste plaats iets wat het zorgbedrijf aanbelangt en dit zal daar dan ook besproken worden op de raad van beheer, maar alle leden van de BTW - unie kunnen aansprakelijk gesteld worden. Binnen de BTW - unie: OCMW, ZNA, zorgbedrijf en beschut wonen is er afgesproken dat het Zorgbedrijf de juridische lead zou nemen in dit dossier. Toch is het belangrijk dat het OCMW hierin aansluit en dus een principieële beslissing neemt rond het, met urgente redenen, aanstellen van Deloitte Belastingconsulenten.

Erik Peeters, financieel beheerder, verduidelijkt dat het in hoofdzaak gaat over een eigen interpretatie van de wet. Als het Zorgbedrijf iets doet, het bouwen van serviceflats, dan kunnen zij niet in aanmerking komen voor een verlaagd BTW-tarif zoals het OCMW dat zou kunnen. Dat is een rare interpretatie. Daarom is precies het Zorgbedrijf opgericht. Het is in hoofdzaak een vrij principieële kwestie.

Anne Baré, waarnemend secretaris, geeft mee dat het in eerste instantie gaat over een bemiddelingsprocedure en nog niet over een gerechtelijke procedure. Dit zou pas in een later stadium mogelijk kunnen zijn.

Raadslid Lauwers vraagt of het hier gaat om een precedent?

De heer Peeters bevestigt dat men hier een precedent probeert te creëren.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist, unaniem, om Deloitte Belastingconsulenten aan te stellen als vertegenwoordigers van het OCMW van Antwerpen met betrekking tot het BTW-dwangbevel nr. 500/1560/57616 FOD Financiën (betekend aan OCMW Antwerpen en de BTW eenheid op 10 december 2015).

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn machtigt, unaniem, Deloitte Belastingconsulenten alle juridische stappen te zetten teneinde de belangen van het OCMW van Antwerpen in dit dossier te vrijwaren.

| | |
|----------------------------|--|
| HD 3 2015_RMW_00903 | BTW-dwangbevel Nr. 500/1560/57616 FOD Financiën van 10 december 2015 - Aanstelling Deloitte Belastingconsulenten RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----------------------------|--|

Beknopte samenvatting

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de aanstelling van Deloitte Belastingconsulenten als vertegenwoordigers van OCMW Antwerpen met betrekking tot het BTW-dwangbevel Nr. 500/1560/57616 FOD Financiën, aan OCMW Antwerpen en de BTW-eenheid op 10 december 2015 betekend, goed.

Motivering

Aanleiding en context

Op 10 december 2015 werd aan de BTWE HCE, Zorgbedrijf OCMW Antwerpen, vzw ZNA, CVBA Synartes, Beschut Wonen Antwerpen en OCMW Antwerpen als leden van voormelde BTW-eenheid, een BTW-dwangbevel betekend inhoudende het bevel om tot onmiddellijke betaling over te gaan van de som van 8.579.189,63 EUR. Tevens werd verklaard dat, bij gebrek aan onmiddellijke betaling, na verloop van één dag door alle middelen van tenuitvoerlegging, waaronder het uitvoerend beslag op roerende goederen, kon worden overgegaan.

Argumentatie

Overeenkomstig artikel 51ter van het BTW-Wetboek zijn alle leden van een BTW-eenheid hoofdelijk gehouden tot de voldoening van de belasting, de intresten, de geldboeten en de kosten die opeisbaar zijn ingevolge de handelingen die betrekking hebben op de periode waarin deze personen als één belastingplichtige worden aangemerkt. Derhalve kan de BTW-administratie voormelde som volledig verhalen op elk van de leden van de BTW-eenheid, waaronder OCMW Antwerpen.

Tegen dit BTW-dwangbevel kan ingevolge artikelen 85 § 2, 3° en 89, al. 2 BTW-Wetboek verzet worden aangetekend door middel van een dagvaarding of een tegensprekelijk verzoekschrift bij de Rechtbank van Eerste Aanleg te Antwerpen. Dit verzet stuit de tenuitvoerlegging van het dwangbevel.

Aangezien OCMW Antwerpen bijgevolg bij hoogdringendheid zowel in rechte - met het oog op het aantekenen van verzet - als ten overstaan van de BTW-administratie dient te worden vertegenwoordigd, en gelet op de uiterst korte termijn van één dag, zoals gesteld in het dwangbevel, waarbinnen de BTW-administratie kan overgaan tot uitvoerend beslag op roerende goederen van de belastingplichtigen, moet onmiddellijk een vertegenwoordiger worden aangesteld.

Aangezien Deloitte Belastingconsulenten reeds als vertegenwoordiger optreedt voor de overige leden van de BTW-eenheid en tegelijkertijd kan instaan voor fiscaal-juridische dienstverlening en vertegenwoordiging van OCMW Antwerpen ten overstaan van de BTW-administratie en voor de rechtbank, en gelet op de dwingende spoed, ontstaan onafhankelijk van de wil van OCMW Antwerpen, moet worden overgegaan tot onmiddellijke aanstelling van Deloitte Belastingconsulenten.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

De kosten kunnen momenteel nog niet begroot worden.

Besluit

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn beslist om Deloitte Belastingconsulenten aan te stellen als vertegenwoordigers van het OCMW van Antwerpen met betrekking tot het BTW-dwangbevel nr. 500/1560/57616 FOD Financiën (betekend aan OCMW Antwerpen en de BTW eenheid op 10 december 2015). De Raad voor Maatschappelijk Welzijn machtigt Deloitte Belastingconsulenten alle juridische stappen te zetten teneinde de belangen van het OCMW van Antwerpen in dit dossier te vrijwaren.

Artikel 2

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|----------------------|---------------------------|
| | |
| Subsidies | |
| Bedrag: | . |

| | |
|---|--|
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | |
| Grootboekrekening: | |
| Kostenplaats: | |
| Projectnummer (voor investeringen): | |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | |
| Budgetpositie: | |
| Budgetplaats: | |
| Budgetbedrag: | |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Financiële weerslag:

| Omschrijving | Bedrag in euro | Profitcenter | Kostenplaats |
|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | | | |
| | | | |

Artikel 3

Bijlagen

1. BTW-dwangbevel Nr. 500/1560/57616

OCMW Bestuurszaken

Secretariaat

Raadslid Peeters vraagt naar de cijfers met betrekking tot de nieuwkomers. Hij zou die toch graag maandelijks ontvangen. De heer Peeters heeft, zoals de voorzitter gevraagd had, deze via 'vragen raadsleden' opgevraagd. Hij heeft ze ontvangen maar het waren geen cijfers op maandbasis, wel een verwijzing naar de kwartaalmonitor.

De voorzitter bevestigt dat hij deze toch gekregen heeft.

Raadslid Peeters benadrukt dat hij de maandcijfers gevraagd heeft en niet de kwartaalcijfers. De kwartaalcijfers worden steeds laat gepubliceerd en zo is het onmogelijk om de instroom op een goede wijze op te volgen.

De voorzitter zegt dat hij zal bespreken of het praktisch mogelijk is om maandcijfers te bekomen.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt , unaniem, de notulen van het verslag van de Raad van Maatschappelijk Welzijn van 26 november 2015 goed.

| | | |
|---|----------------|---|
| 1 | 2015_RMW_00073 | Raad voor maatschappelijk welzijn - Notulen openbare vergadering 26 november 2015 - RMW 20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Het verslag van het openbare gedeelte van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 26 november 2015 om 20:00 uur wordt goedgekeurd.

Motivering

Aanleiding en context

Op 26 november 2015 om 20:00 uur vond de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn plaats.

De notulen van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn worden onder de verantwoordelijkheid van de secretaris van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn opgesteld overeenkomstig artikelen 181 en 182 van het decreet betreffende de organisatie van de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn van 19 december 2008.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Juridische grond

Artikel 44 van het OCMW - decreet 19 december 2008 met betrekking tot *de werking van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn*

Artikel 181 en 182 van het OCMW - decreet 19 december 2008 met betrekking tot *akten van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn*

Argumentatie

Elk lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen van de vorige vergadering, worden de notulen als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn en de secretaris van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn.

Financiële gevolgen

Nee

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- Het OCMW wil efficiënt, rechtszeker en toegankelijk zijn.
 - Het besluitvormingsproces verloopt wettig, efficiënt en met de nodige afstemming.
- 25 - Loketten
 - Voortdurend werken aan kwaliteitsvolle dienstverlening

Besluit

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de notulen van het verslag van de Raad van Maatschappelijk Welzijn van 26 november 2015 goed.

Artikel 2

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|--------------------|---|---|
| BZ - Secretariaat | Doorsturen verslag openbare zitting, als PDF, naar webbeheer ifv publicatie op het internet | Na de goedkeuring van het verslag door de RMW |
| | | |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|-----------------------|----------------|------------------------|
| | | |
| | | |

Artikel 3

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen voor de stad of het OCMW.

Bijlagen

1. 20151126_open.pdf

De voorzitter stelt dat de voordrachtsakte van de heer Baelemans als ondervoorzitter eindigde op 31/12/2015. Ondertussen heeft de secretaris een nieuwe voordrachtsakte ontvangen waarbij Eddy Baelemans opnieuw wordt voorgedragen als ondervoorzitter vanaf 01/01/2016.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

Op basis van de voordrachtsakte opgemaakt op 7 december 2015 en ondertekend door meer dan de helft van de verkozen leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van Antwerpen, namelijk :

- De heer Alfons Irene Duchateau

- De heer Christiaan Henri Morel
- De heer Luc Cecile Bungeneers
- De heer Marc Frans Laenens
- Mevrouw Kristel Somers
- De heer Alain Lodewijk Herremans
- De heer Eddy Henri Baelemans
- De heer Paul Henri De Vroey

wordt de heer Eddy Baelemans, die het mandaat aanvaardt, opnieuw aangesteld als ondervoorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 01/01/2016.

| | | |
|---|----------------|---|
| 2 | 2015_RMW_00863 | Raad voor maatschappelijk welzijn - Verkiezing ondervoorzitter - RMW_20151217 - Kennisneming |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Gelet op het feit dat Eddy Baelemans in zijn mandaat als ondervoorzitter van rechtswege ontslagnemend is op 31/12/2015, dient overgegaan te worden tot de aanstelling van een nieuwe ondervoorzitter.

Motivering

Aanleiding en context

Op de installatievergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 7 januari 2013 werd de heer Eddy Baelemans aangesteld als raadslid en als ondervoorzitter. Gelet op het feit dat de voordrachtsakte voor het mandaat van ondervoorzitter, 31/12/2015 als einddatum van dit mandaat vermeldt, dient de raad voor maatschappelijk welzijn over te gaan tot de aanduiding van een nieuwe ondervoorzitter.

Regelgeving: bevoegdheid

De raad voor maatschappelijk welzijn werd op 2 januari 2013 door de beslissing van de gemeenteraad gemachtigd om twee ondervoorzitters te kiezen.

De ondervoorzitters worden op dezelfde wijze als de OCMW-voorzitter verkozen. Ze worden verkozen onder de leden van het vast bureau op basis van een voordrachtsakte.

Argumentatie

Gelet op het feit dat de heer Eddy Baelemans in zijn mandaat als ondervoorzitter van rechtswege ontslagnemend is op 31/12/2015, dient de raad voor maatschappelijk welzijn over te gaan tot de aanstelling van een nieuwe ondervoorzitter.

De secretaris ontving een voordrachtsakte, ondertekend door meer dan de helft van de verkozen leden van de raad voor maatschappelijk welzijn, namelijk :

- De heer Alfons Irene Duchateau
- De heer Christiaan Henri Morel
- De heer Luc Cecile Bungeneers
- De heer Marc Frans Laenens
- Mevrouw Kristel Somers
- De heer Alain Lodewijk Herremans
- De heer Eddy Henri Baelemans
- De heer Paul Henri De Vroey

Met deze voordrachtsakte wordt de heer Eddy Baelemans voorgedragen als kandidaat-ondervoorzitter.

Financiële gevolgen

Nee

Besluit

Artikel 1

Op basis van de voordrachtsakte opgemaakt op 7 december 2015 en ondertekend door meer dan de helft van de verkozen leden van de raad voor maatschappelijk welzijn van Antwerpen, namelijk :

- De heer Alfons Irene Duchateau
- De heer Christiaan Henri Morel
- De heer Luc Cecile Bungeneers
- De heer Marc Frans Laenens
- Mevrouw Kristel Somers
- De heer Alain Lodewijk Herremans
- De heer Eddy Henri Baelemans
- De heer Paul Henri De Vroey

wordt de heer Eddy Baelemans, die het mandaat aanvaardt, opnieuw aangesteld als ondervoorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn vanaf 01/01/2016.

Artikel 2

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|-------------|-------|--------|
| | | |
| | | |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|----------------|---------|-----------------|
| | | |
| | | |

Artikel 3

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Bijlagen

1. Voordrachtsakte_Baelemans.pdf

Patrimoniumbeheer en -onderhoud

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk welzijn gaat, unaniem, akkoord met het aanstellen van Karuur

architecten bvba en Rozemarijn Bormans om het dak van de St-Niklaaskapel te restaureren volgens de overeenkomst in bijlage.

| | | |
|---|----------------|---|
| 3 | 2015_RMW_00831 | Aanstelling architectenbureau uit restauratiepool voor vernieuwen dak St-Niklaaskapel - MCOM 20151124 - RMW 20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Voor de restauratie van het dak van de St-Niklaaskapel, wordt een extern architectenbureau aangesteld uit de restauratiepool van de stad Antwerpen: Karuur architecten bvba en Rozemarijn Bormans.

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2015_BOS_00057 - vernieuwing leien dak Sint Niklaaskapel - MCOM_20150804 - BOS_20150804 - Principiële - Goedkeuring

Aanleiding en context

De aanstelling van de externe architect gebeurt in het kader van de noodzaak ter behoud van het beschermd patrimonium. Door het team stadsbouwmeester krijgen we een bepaald bureau toegewezen volgens rangorde uit de restauratiepool. In dit geval is dit Karuur architecten bvba en Rozemarijn Bormans (tijdelijke vennootschap).

Argumentatie

Het is noodzakelijk dat dit dak hersteld wordt om het monument te vrijwaren van aantasting door watersijpeling enerzijds en ter behoud van historisch erfgoed anderzijds. Door de ouderdom van de leien is vervanging erg moeilijk aangezien ze broos worden en gemakkelijk breken.

De architect zal een voorafgaandelijke bouwhistorische studie uitvoeren en in overleg met Onroerend Erfgoed Vlaanderen een uitvoeringsdossier samenstellen.

In bijlage:

- overeenkomst met architectenbureau
- ereloontabel
- projectdefinitie
- overzichtstabel

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

Op basis van de geijkte berekeningstabel van Stad Antwerpen werd een ereloon aan 13,47% vastgesteld voor de uitvoering van de architectuuropdracht door het extern bureau.

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB12 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - 1TSB1202 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd

- 1TSB120200 - De logistieke middelen worden kostenefficiënt, klantgericht en transparant geëxploiteerd
- 1TSB120200P07467 - LNieuwstr3_dakrenovatie

Besluit

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk welzijn gaat akkoord met het aanstellen van Karuur architecten bvba en Rozemarijn Bormans om het dak van de St-Niklaaskapel te restaureren volgens de overeenkomst in bijlage.

Artikel 2

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn gaat akkoord met de uitvoering van de werken door een externe aannemer (aangesteld door GAC) en eventuele interne partners en/of raamcontractanten.

Artikel 3

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|---|---|
| | |
| Subsidies | |
| Bedrag: | |
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4009 Bestuurszaken |
| Grootboekrekening: | 2602000300 Privaat patrimonium renovatiewerken |
| Kostenplaats: | 4091915000 BZ ANTWERPEN Lange Nieuwstraat 3 |
| Projectnummer (voor investeringen): | 1TSB120200P07467 Lange Nieuwstraat 3 dakrenovatie |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Ja, met budgetwijziging 2015 & aanpassing meerjarenplanning 2015-2019 |
| Budgetpositie: | 260 Terreinen en gebouwen - Overige materiële vaste activa |
| Budgetplaats: | 400919000 BZ Patrimonium Algemene Financiering |
| Budgetbedrag: | |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Financiële weerslag:

| Omschrijving | Bedrag in euro | Profitcenter | Kostenplaats |
|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | | | |
| | | | |

Artikel 4

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|--------------------------|---|---------------|
| extern architectenbureau | opstellen dossier | Q1 2016 |
| monumentenzorg | toelating verlenen om de werken uit te voeren | Q2 2016 |
| GAC | aanstelling aannemer | Q2 2016 |
| project- en adviesbureau | opvolging werken | Q3-Q4 2016 |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|-----------------------|------------------|------------------------|
| 1 | Anne Baré | ter info |
| 1 | Michel Grootjans | ter info |

Bijlagen

1. overeenkomst met architect.pdf
2. projectdefinitie.pdf
3. ereloontabel.xlsx
4. overzichtstabel.xlsx
5. P07467_Lange_Nieuwstraat_3_restauratie_dak.docx

Raadslid Peeters vraagt het woord en verwijst naar het enorme bedrag van 300.000 euro dat wordt geïnvesteerd. Hij vraagt wat het potentieel is van deze panden.

Ondervoorzitter Morel benadrukt nogmaals dat er principieel besloten is geen patrimonium te verkopen binnen de stadskern.

Raadslid Peeters vraagt wat de te verwachten huuropbrengst is? Wat gaat er gebeuren met die panden?

Mevrouw Baré deelt mee dat deze panden aan handelshuurprijzen aan zelfstandigen worden verhuurd. Het is niet de bedoeling deze panden te vervreemden, dus moeten ze optimaal benut worden.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt, unaniem, de bijkomende werken voor st-jorispoort 13 goed voor een bedrag van 15.052,40€ incl 21% BTW.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt, unaniem, de bijkomende werken voor st-jorispoort 27 goed voor een bedrag van 8.546,78€ incl 6% BTW.

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt, unaniem, de bijkomende werken voor st-jorispoort

35 goed voor een bedrag van 18.780,02€ incl 6% BTW.

| | | |
|---|----------------|---|
| 4 | 2015_RMW_00844 | Verrekeningen Sint-Jorispoort 13, 27, 35 - MCOM_20151201 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

In het kader van de verbouwing aan de panden St-Jorispoort 13, 27 en 35 zijn er na afbraak enkele zaken naar boven gekomen die bijkomende werken met zich meebrengen of zaken die wegvallen als blijkt dat deze niet nodig zijn. Om tot een goed eindresultaat te komen zullen vernoemde werken uitgevoerd dienen te worden.

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2014_RMW_00755 - Bestek GAC/2014/2656. Renovatie van drie panden Sint-Jorispoort - Bestek, procedure en gunning - MCOM_20141202_RMW_20141218 - Goedkeuring

Aanleiding en context

De werken binnen de projecten P04396 - P06915 - P06916 om de 3 panden in de St-Jorispoort terug verhuurbaar te maken, werden gegund op 14/12/2014.

Voor de panden St-Jorispoort 13, 27 en 35 blijken enkele bijkomende werken noodzakelijk om de panden in een aanvaardbare staat op te leveren.

Argumentatie

St-Jorispoort 13:

- vervangen dak achterbouw:

- de structuur van het dak is volledig rot
- de houten draagstructuur werd pas zichtbaar na afbraak

- cementering koer:

- verschillende afwerkklagen in de kleine koer ogen erg druk en slordig
- indien dit wordt gecementeerd zal het 1 egaal vlak worden

- rot houtwerk vervangen:

- op verschillende plaatsen blijkt het vrij gekomen houtwerk volledig rot (lateien boven deuren, deurstijlen, balken, ...)
- omwille van stabiliteit is het noodzakelijk om deze te vervangen

- plaatsing volwaardige lavabo in badkamer

- de huidige badkamer bevat een handwasser met enkel koud water
- om dit als 'wonen boven winkel' te kunnen verhuren dient er een lavabo met warm en koud water aanwezig te zijn

- extra leuning aan mezzanine

- de huidige leuning is niet hoog genoeg volgens de normen
- omwille van de veiligheid zal een verhoging van de leuning voorzien worden

- voeding kookvuur/oven

- er dient een verzwaaard aansluitpunt voorzien te worden voor een kookvuur met oven

- schilderen plinten:

- vergeten post in aanbesteding

- geen vloerisolatie

- aangezien er niet voldoende hoogte blijkt te zijn, zal de vloerisolatie niet geplaatst worden

St-Jorispoort 27:

- nivellering vloer verdieping 1 + nieuwe vloer:

- er was een verschil van 6cm in het niveau van de vloer
- het blijkt dan ook noodzakelijk om het vloerniveau overal gelijk te maken
- bijgevolg zal er een nieuwe vloer geplaatst moeten worden

- uitbekleding houten balken in plafond:

- plafond onder de balken laten doorschieten is niet mogelijk omwille van vrije hoogte en opening ramen

- schilderen plinten:

- vergeten post in aanbesteding

St-Jorispoort 35:

- voorzetwanden in gyproc:

- door afbraak, plaatsing elektriciteit en loodgieterij komt op verschillende plaatsen in ruimtes waar de bezetting te behouden was, alles los
- deze oude bezetting zal bedekt worden met gyprocplaten aangezien de droogtijd van nieuw pleisterwerk de werken nog meer zou vertragen

- balkon herstellen:

- de balustrade van het balkon is losgekomen door roest
- het staalwerk zal gezandstraald worden, opnieuw gelast en herschilderd
- het houtwerk dient vervangen te worden

- rot houtwerk vervangen:

- op verschillende plaatsen blijkt het vrij gekomen houtwerk volledig rot (lateien boven deuren, deurstijlen, balken, vloerplanken,..)
- omwille van stabiliteit is het noodzakelijk om deze te vervangen

- schilderen plinten:

- vergeten post in aanbesteding

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

nr.13

- 12.440,00€ excl 21% BTW --> 15.052,40€ incl 21% BTW

nr.27

- 8.063,00€ excl 6% BTW --> 8.546,78€ incl 6% BTW

nr.35

- 17.717,00€ excl 6% BTW --> 18.780,02€ incl 6% BTW

In bijlage bevinden zich de details van deze kosten.

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB12 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - 1TSB1202 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd
 - 1TSB120200 - De logistieke middelen worden kostenefficiënt, klantgericht en transparant geëxploiteerd
 - 1TSB120200P04396 - St Jorisp 13 reno
- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB12 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - 1TSB1202 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd
 - 1TSB120200 - De logistieke middelen worden kostenefficiënt, klantgericht en transparant geëxploiteerd
 - 1TSB120200P06915 - St Jorisp 27 reno
- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB12 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - 1TSB1202 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd
 - 1TSB120200 - De logistieke middelen worden kostenefficiënt, klantgericht en transparant geëxploiteerd
 - 1TSB120200P06916 - St Jorisp 35 reno

Besluit

Artikel 1

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de bijkomende werken voor st-jorispoort 13 goed voor een bedrag van 15.052,40€ incl 21% BTW.

Artikel 2

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de bijkomende werken voor st-jorispoort 27 goed voor een bedrag van 8.546,78€ incl 6% BTW.

Artikel 3

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt de bijkomende werken voor st-jorispoort 35 goed voor een bedrag van 18.780,02€ incl 6% BTW.

Artikel 4

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|---|---|
| 42.379,20 euro (deel verrekeningen - onderwerp nota) 294.117,06 euro (totaal bedrag) | |
| Subsidies | |
| Bedrag: | |
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4009 Departement Bestuurszaken |
| Grootboekrekening: | 2602000300 Privaat patrimonium renovatiewerken |
| Kostenplaats: | 4092024000 BZ ANTWERPEN Sint-Jorispoort 13 4092027000 BZ ANTWERPEN Sint-Jorispoort 27 4091958000 BZ ANTWERPEN Sint-Jorispoort 35 V1 V2 |
| Projectnummer (voor investeringen): | 1TSB120200P04396 Renovatie Sint-Jorispoort 13 1TSB120200P06915 Renovatie Sint-Jorispoort 27 1TSB120200P06916 Renovatie Sint-Jorispoort 35 |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Ja, met meerjarenplanning 2014-2019 en interne kredietaanpassingen |
| Budgetpositie: | 260 Terreinen en gebouwen - Overige materiële vaste activa |
| Budgetplaats: | 400919000 BZ Patrimonium algemene financiering |
| Budgetbedrag: | 1TSB120200P04396 Renovatie Sint-Jorispoort 13: 95.096,81 € 1TSB120200P06915 Renovatie Sint-Jorispoort 27: 88.179,33 € 1TSB120200P06916 Renovatie Sint-Jorispoort 35: 111.411,01 € Totaal: 294.687,15 € |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Financiële weerslag:

| Omschrijving | Bedrag in euro | Profitcenter | Kostenplaats |
|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | | | |
| | | | |

Bijlagen

1. VV2 meer en minwerken 13.pdf
2. VV5 meer en minwerken13-2.pdf
3. VV3 meer en minwerken 27.pdf
4. VV4 meer en minwerken 35.pdf
5. overzichtstabel.xlsx

Raadslid Lauwers is akkoord maar verwijst naar het perceel dat niet door de Provincie zal aangekocht worden. Hij vraagt zich af of de waarde van het perceel waar het OCMW nu blijft mee zitten, zal dalen?

Raadslid Morel denkt dat dit vermoedelijk wel het geval zal zijn, maar dat ze geen andere mogelijkheid hebben.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

- De raad voor maatschappelijk welzijn gaat, unaniem, akkoord met de minnelijke verkoop aan de Provincie Antwerpen van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend onder Kapellen, 3de afd. Sie M 44a met een oppervlakte van 7.374m²;
- De verkoopprijs bedraagt 37.768,01€;
- Het geïnde bedrag dient aangewend voor investeringen gericht naar de kerntaken van het OCMW;
- Alle kosten verbonden aan deze verkoop, met uitzondering van de kost voor leveringsplicht, worden ten laste gelegd van de koper;
- Notariaat Celis, Celis en Liesse wordt aangesteld om de verkoop notarieel uit te werken;
- Voorzitter, secretaris en financieel beheerder (of hun plaatsvervangers) worden gemachtigd om inzake deze verkoop alle bescheiden te tekenen en kwijting van betaling te geven. Indien nodig worden Dhr. M. Grootjans (bestuurscoördinator) en/of Dhr. R. Aernouts (deskundige patrimonium) gemachtigd om namens het OCMW op te treden, alle bescheiden te tekenen en kwijting van betaling te geven, dit op basis van de notariële volmacht verleden door not. Celis dd. 23/05/2013;
- Het college van burgemeester en schepenen van de stad Antwerpen en de gouverneur van de provincie Antwerpen worden in kennis gesteld van de genomen beslissing;
- De hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslagen van zijn verplichting om ambtshalve inschrijving te nemen;
- Dit besluit herroept de Raadsbeslissing van 27/07/2010.

| | | |
|---|----------------|---|
| 5 | 2015_RMW_00845 | Kapellen - perceel M44a - Minnelijke verkoop aan de provincie Antwerpen in kader van PRUP retentiezone Kaartse Beek - MCOM 20151201 - RMW 20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

Ons bestuur is in Kapellen eigenaar van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend onder Kapellen, 3de afd. Sie M nr. 44a met een opp. van 7.374m². Bestemming op het gewestplan is agrarisch, landschappelijk waardevol gebied. Het perceel is verpacht.

In Raadszitting van 27/07/2010 werd goedkeuring gegeven aan de minnelijke verkoop van dit perceel aan de provincie Antwerpen, dit in het kader van het PRUP retentiezone Kaartse Beek (= onteigeningsprocedure voor de aanleg van een retentiebekken). Verkoopprijs bedroeg 30.619,80€. De notariële akte werd tot op heden niet verleden omdat het dossier bij de provincie werd stilgelegd vanwege allerlei betwistingen met andere aanbelangende partijen.

Afgelopen zomer nam de provincie terug contact met ons op met de vraag of ons bestuur nog steeds bereid was tot verkoop. Vanuit de dienst patrimoniumbeheer werd aan de provinciediensten gevraagd om eerst een nieuw schattingsverslag op te maken omdat het vorige reeds meer dan 2 jaar oud was (opgemaakt in maart 2010 en bijgevolg niet langer relevant - schattingsverslagen behouden hun waardebepalings voor een periode van 2 jaar). Ondertussen (12 november) ontvingen we een nieuw schrijven van de provincie (zie bijlage) waarbij een nieuw schattingsverslag werd gevoegd. Dit schat de venale waarde op 31.339,50€. Dit bedrag wordt nog verhoogd met een wederbeleggingsvergoeding van 6.173,88€ en een wachttintrest van 254,63€. De totale verkoopprijs bedraagt aldus 37.768,01€.

In het kader van de uitvoering van de beleidsvisie (vervreemding van patrimonium gelegen in buitengebied) en gelet op de genomen beslissing in Raad van 27/07/2010 adviseren we vanuit de dienst patrimoniumbeheer om in te gaan op de vraag van de provincie.

Argumentatie

Bij verkoop aan een andere overheid wordt steeds verkocht aan schattingsprijs. De aankoop - door de provincie - kadert in een onteigeningsprocedure voor het realiseren van een retentiebekken.. Teneinde een gerechtelijke onteigeningsprocedure te vermijden, adviseren we om in te gaan op de vraag van de provincie tegen het voorgestelde bedrag en minnelijk tot een onderhandse verkoop over te gaan.

Het perceel is momenteel verpacht. Omdat de aankoop door de provincie gebeurt voor openbaar nut, vervalt het voorkeurecht van de pachter. Hij heeft wel recht op een uitwinningsvergoeding, te betalen door de provincie. In hun brief melden ze dat ze hieromtrent een akkoord hebben met de pachter.

In hun eerste schrijven toonde de provincie ook nog interesse in het aanpalende perceel M45a. Omdat dit perceel buiten het onteigeningsplan valt, kunnen ze dit niet aankopen voor openbaar nut. Hierdoor hebben ze ook geen akkoord kunnen bereiken met de zittende pachter om het perceel pachtvrij te maken en zien ze aldus af van aankoop van dit bijkomend perceel. Het (dit) perceel zal verder in beeld komen in een volgende fase van openbare verkopen patrimonium OCMW.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

Het perceel wordt verkocht tegen schattingsprijs. Deze bedraagt 31.339,50€ en wordt verhoogd met een wederbeleggingsvergoeding van 6.173,88€ en een wachttintrest van 254,63€. Samen geeft dit een verkoopprijs van 37.768,01€.

Het geïnde bedrag dient aangewend voor investeringen gericht naar de kerntaken van het OCMW.

Alle kosten verbonden aan deze verkoop, met uitzondering van de kost voor leveringsplicht, worden ten laste gelegd van de koper.

Notariaat Celis, Celis en Liesse wordt aangesteld om de notariële akte uit te werken.

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB12 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - 1TSB1202 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd
 - 1TSB120200 - De logistieke middelen worden kostenefficiënt, klantgericht en transparant geëxploiteerd

Besluit

Artikel 1

- De Raad gaat akkoord met de minnelijke verkoop aan de Provincie Antwerpen van een perceel landbouwgrond, kadastraal gekend onder Kapellen, 3de afd. Sie M 44a met een oppervlakte van 7.374m²;
- De verkoopprijs bedraagt 37.768,01€;
- Het geïnde bedrag dient aangewend voor investeringen gericht naar de kerntaken van het OCMW;
- Alle kosten verbonden aan deze verkoop, met uitzondering van de kost voor leveringsplicht, worden ten laste gelegd van de koper;
- Notariaat Celis, Celis en Liesse wordt aangesteld om de verkoop notarieel uit te werken;
- Voorzitter, secretaris en financieel beheerder (of hun plaatsvervangers) worden gemachtigd om inzake deze verkoop alle bescheiden te tekenen en kwijting van betaling te geven. Indien nodig worden Dhr. M. Grootjans (bestuurscoördinator) en/of Dhr. R. Aernouts (deskundige patrimonium) gemachtigd om namens het OCMW op te treden, alle bescheiden te tekenen en kwijting van betaling te geven, dit op basis van de notariële volmacht verleden door not. Celis dd. 23/05/2013;
- Het college van burgemeester en schepenen van de stad Antwerpen en de gouverneur van de provincie Antwerpen worden in kennis gesteld van de genomen beslissing;
- De hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslagen van zijn verplichting om ambtshalve inschrijving te nemen;
- Dit besluit herroept de Raadsbeslissing van 27/07/2010.

Artikel 2

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|-----------------------------|---------------------------|
| 400€ (kost leveringsplicht) | 37.768,01€ (verkoopprijs) |
| Subsidies | |

| | |
|---|--|
| Bedrag: | |
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4009 Departement Bestuurszaken |
| Grootboekrekening: | 2609000000 Verkopen vaste activa |
| Kostenplaats: | 4092531000 BZ LBgrond KAPELLEN |
| Projectnummer (voor investeringen): | 1TSB120200A00000 |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Ja met meerjarenplanning 2014-2019 |
| Budgetpositie: | 260I Verkopen vaste activa |
| Budgetplaats: | 400919000 BZ Patrimonium Algemene Financiering |
| Budgetbedrag: | 3836900,00 eur |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Financiële weerslag:

| Omschrijving | Bedrag in euro | Profitcenter | Kostenplaats |
|--------------|----------------|--------------|--------------|
| | | | |
| | | | |

Bijlagen

1. 20151112_Brief_van_Provincie.pdf

Interne juridische dienst

Raadslid Avonts zegt dat dit niet zo duidelijk was en vraagt of het OCMW nu bepaalde fraudegevallen gaat aangeven?

Mevrouw Baré bevestigt dit.

Raadslid Avonts vraagt zich dan af of het om aanzienlijke fraude gaat of iedere fraude?

Mevrouw Baré zegt dat het de plicht is van het OCMW om fraude aan te geven, ieder strafrechtelijk feit, ongeacht de grootte hiervan. Nu zal dit plaatsvinden via het arbeidsauditoraat zodat er een degelijk sociaal onderzoek kan plaatsvinden.

Mevrouw Scheck vraagt of het op vraag is van het arbeidsauditoraat?

De voorzitter antwoordt dat het arbeidsauditoraat een initiatief heeft genomen naar alle gemeenten binnen het arrondissement Antwerpen, maar dat het de bedoeling is dat alle arbeidsauditoraten dit gaan doen.

Raadslid Scheck geeft nog mee dat ze het moeilijk heeft met de eerste zin van het besluit: 'Vastgesteld wordt dat de samenleving in toenemende mate gevoelig is geworden voor fraude met sociale uitkeringen.' Dit is alsof al onze klanten fraude plegen. Mevrouw Scheck zou daar toch een nuancering willen aanbrengen.

Mevrouw Baré antwoordt dat het gaat om de letterlijke tekst van het arbeidsauditoraat.

Raadslid Lauwers vraagt of er dan kan toegevoegd worden dat het volgens de raadsleden om een minderheid gaat?

Raadslid Peeters zegt dat hij een aantal maanden geleden cijfers, met betrekking tot fraude in 2014 door onze klanten, aan de administratie gevraagd heeft. Fraudegevallen die doorgegeven zijn aan andere overheidsdiensten. Het ging blijkbaar om 117 mensen. Op meer dan 15.000 personen gaat dit om minder dan 1%. De eerste zinsnede is er totaal naast. Dit is ook niet onderbouwd door één of andere studie.

Mevrouw Seuntjens vraagt over welk probleem het juist gaat, waardoor er nu een samenwerkingsverband dient opgezet te worden? Het is inderdaad de taak van het OCMW om problemen te signaliseren maar is het de taak van het OCMW om zo ver te gaan? Volgens haar geven we reeds problemen door dus dan is de vraag wat gebeurt er extra?

Mevrouw Baré antwoordt dat er nu geofficialiseerd wordt wat er achter de schermen plaatsvindt. Nu wordt alles binnen een reglementair kader gegoten. Nu wordt het beroepsgeheim door iedereen geëerbiedigd, er wordt een correct sociaal onderzoek uitgevoerd en het OCMW doet wat moet: bij een vermoeden van fraude dit doorgeven aan de bevoegde diensten.

Raadslid Seuntjes verwijst naar het besluit waarin staat vermeld dat er geen sociale dossiers gaan doorgegeven worden. Ze stelt vast dat dit in de realiteit toch wel anders is.

Mevrouw Baré benadrukt nogmaals dat binnen dit kader uitdrukkelijk afgesproken is dat er geen sociaal dossier doorgegeven wordt.

De voorzitter verwijst naar een analyse van de cijfers. Uit de cijfers blijkt dat 55% niet sociaal tewerkgesteld is. Er zijn dus wel nog een aantal andere redenen om sociale fraude te plegen.

De voorzitter is bereid om de eerste zin in het besluit te laten schrappen.

Raadslid Peeters wenst toch nog een vraag te stellen over de tekst van het arbeidsauditoraat: op pagina 3 staat vermeld: 'komen terecht in een juridische schemerzone'. hij vraagt zich af of er geen betere manier is om dit te formuleren: 'binnen de grenzen van wetgeving'?

De voorzitter wijst de heer Peeters er nog eens op dat dit een tekst is van het arbeidsauditoraat en dat deze tekst dus niet éézijdig kan gewijzigd worden.

Raadslid Peeters stelt dat wanneer het OCMW een zaak overbrengt naar het arbeidsauditoraat, zij een onderzoek instellen. Tijdens de periode van het onderzoek, kan het OCMW de klant dan

administratief sanctioneren? Hij vraagt zich af of dit klopt?

Mevrouw Baré bevestigt de vaststelling van de heer Peeters. Een administratieve sanctie zoals een schorsing kan niet maar het OCMW kan wel een dossier afschaffen. Zij heeft hierover contact gehad met de arbeidsauditeur.

Raadslid Avonts vraagt zich af of een doorgave van het dossier aan het arbeidsauditoraat wordt opgenomen in het dossier van de klant ?

Mevrouw Baré bevestigt dat iedere administratieve handeling in het dossier wordt opgenomen. Wij gaan geen zaken verstoppen

De heer Avonts is van mening dat wanneer iemand effectief veroordeeld is voor sociale fraude dat niet meer dan normaal is dat dit opgenomen wordt in het dossier maar wanneer het gaat om een vermoeden, dan vindt de heer Avonts dit niet zo evident. Zolang het gaat om een vermoeden is de klant nog onschuldig.

De voorzitter benadrukt dat het doorgeven van een vermoeden van sociale fraude aan het arbeidsauditoraat nog steeds geen afbreuk doet aan het vermoeden van onschuld.

De voorzitter vraagt de stemming.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, met 11 stemmen voor (Scheck, Peeters, Lauwers, De Vroey, Baelemans, Duchateau, Morel, Bungeneers, Laenens, Herremans en de Wilde), 1 stem tegen (Seuntjens) en 1 onthouding (Avonts) het samenwerkingsprotocol informatie-uitwisseling in strafzaken- houdende afspraken tussen het arbeidsauditoraat en de OCMW's van het arrondissement Antwerpen, waarvan kopie in bijlage, goed.

| | | |
|---|----------------|---|
| 6 | 2015_RMW_00832 | Samenwerkingsprotocol arbeidsauditoraat - OCMW Antwerpen - Ondertekening protocol samenwerking OCMW - arbeidsauditoraat - MCOM 20151124 - RMW 20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Het OCMW onderschrijft het samenwerkingsprotocol m.b.t. de uitwisseling van informatie tussen het arbeidsauditoraat en de OCMW's van het arrondissement Antwerpen

Motivering

Aanleiding en context

Uitkeringsfraude wordt recent sterker ervaren als een benadeling van de gemeenschap.

Ook het OCMW wordt hiermee geconfronteerd. Het was noodzakelijk dat er afspraken gemaakt werden over hoe met dergelijke vaststellingen moet omgegaan worden waarbij rekening moet gehouden met de wettelijke, juridische en deontologische regels zoals die van het beroepsgeheim.

Om toch efficiënt en doelgericht te kunnen handelen is het arbeidsauditoraat op zoek gegaan naar praktische oplossingen voor het soms te strakke keurslijf van deze geheimhoudingsplicht.

Argumentatie

Het OCMW kan ambtshalve aangifte doen/klacht indienen bij het arbeidsauditoraat in geval van (vermoedens of indiciën van) fraude. Deze weg is te verkiezen boven een strafklacht met burgerlijke partijstelling bij de onderzoeksrechter.

Ook zonder zelf aangifte te doen of een strafklacht met burgerlijke partijstelling in te dienen, kan het OCMW als benadeelde gegevens meedelen aan het arbeidsauditoraat inzake domiciliefraude, die nuttig kunnen zijn voor andere administraties.

Indien het fraude vermoedt, kan het arbeidsauditoraat het OCMW bevragen, hetzij rechtstreeks of met tussenkomst van de politiedienst. De elementen die het vermoeden staven, worden medegedeeld aan het OCMW aan de hand van een kopie van het proces-verbaal of van een uittreksel ervan.

Indien het OCMW dit wenselijk acht, verstrekt het een aantal minimale objectieve gegevens aan het auditoraat, zoals die mbt de verleende steun of elementen die een invloed hebben op de toekenning van de steun (zoals de verblijfplaats enz.)

De politiediensten kunnen het OCMW niet ambtshalve bevragen over steundossiers, dit kan enkel in opdracht van het arbeidsauditoraat.

Bij spontane aangifte of in antwoord op een vraag van het arbeidsauditoraat zal het OCMW een afschrift van de door het BCSD genomen beslissingen en de aangifteformulieren (= intakeformulier, zijnde de ondertekende verklaring van de klant) overmaken, in geen geval het sociaal verslag.

De gegevensuitwisseling gebeurt via een single point of contact, vanwege het OCMW van Antwerpen is dit via de juridische dienst.

Het protocol zal jaarlijks geëvalueerd worden.

Financiële gevolgen

Nee

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB10 - De groep stad Antwerpen is efficiënt en effectief georganiseerd met aandacht voor democratische controle

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het samenwerkingsprotocol informatie-uitwisseling in strafzakenhoudende afspraken tussen het arbeidsauditoraat en de OCMW's van het arrondissement Antwerpen, waarvan kopie in bijlage, goed.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Bijlagen

1. audi.pdf

Raadslid Seuntjens vraagt wat de meerwaarde is van de beslissing bij het bijzonder comité te leggen?

De voorzitter legt uit dat deze beslissing wordt genomen om de druk van de hoofdmaatschappelijk werkers af te houden.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, goed dat alle onmiddellijke sociale tewerkstellingen van minder dan 6 maanden worden beslist op niveau van het Bijzonder Comité Sociale Dienst.

| | | |
|---|----------------|---|
| 7 | 2015_RMW_00864 | Maatschappelijke integratie en Ontplooiing - Onmiddellijke sociale tewerkstelling. Beslissing Bijzonder Comité Sociale Dienst - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

Door de departementen Maatschappelijke Integratie en Ontplooiing en Activering en Sociale Innovatie wordt de vraag gesteld of het mogelijk is om alle onmiddellijke sociale tewerkstellingen van minder dan 6 maanden te laten beslissen op niveau Bijzonder Comité Sociale Dienst (BCSD).

Op dit ogenblik worden enkel de onmiddellijke tewerkstellingen van 1 dag beslist op het niveau BCSD; de andere onmiddellijke sociale tewerkstellingen worden beslist door de Hoofd Maatschappelijk Werker.

Gelet op de visie op doorstroom wordt de vraag gesteld om alle onmiddellijke sociale tewerkstellingen van minder dan 6 maanden te laten beslissen op het niveau BCSD. Het gaat hier over de toeleiding van werkzoekende OCMW-klanten naar de dienst Activering waarvoor toepassing van artikel 60§7 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn mogelijk is. Het aantal nog te presteren dagen om het recht op voltijdse werkloosheid te openen is minder dan de helft van het aantal vereiste rechtgevende dagen binnen de geldende referentieperiodes.

- voor -36 jarigen : minder dan 156 dagen (in een 6-dagenweek) (totaal van 312 dagen binnen 21 maanden)
- voor 36-50 jarigen : minder dan 234 dagen (in een 6-dagenweek) (totaal van 468 dagen binnen 33 maanden)
- voor +50 jarigen : minder dan 312 dagen (in een 6-dagenweek) (totaal van 624 dagen binnen 42 maanden)

Argumentatie

Waarom de vraag om alle onmiddellijke sociale tewerkstellingen te laten beslissen op niveau BCSD ?

- komt heel weinig voor en gelet op de visie dat een 'onmiddellijke' tewerkstelling niet meer zinvol is in functie van doorstroom (is in dit geval er enkel op gericht om recht te openen op werkloosheidsvergoeding)
- de onmiddellijke tewerkstelling moet gemotiveerd worden, beslissing ligt bij BCSD. Er dient bv eerst gekeken te worden of de klant niet terecht kan in het normaal economisch circuit

Financiële gevolgen

Nee

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat alle onmiddellijke sociale tewerkstellingen van minder dan 6 maanden worden beslist op niveau van het Bijzonder Comité Sociale Dienst.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Juridische dienst

Raadslid Avonts zegt dit voorstel uitvoerig bestudeerd te hebben en aangenaam verrast te zijn dat er eindelijk iets wordt gedaan aan de huisjesmelkers. Hij vindt het geen slecht idee om dit te doen via de huurwaarborg, een element waarop het OCMW een vat kan hebben. Maar "the proof of the pudding is in the eating".

Raadslid Avonts haalt enkele voorbeelden aan:

- een klant woont in 2060, ontvangt leefloon en is behoeftig en wil verhuizen naar Hemiksem => de huurwaarborg moet verleend worden door het sociaal centrum in 2060. In dit besluit moet de maatschappelijk werker dan op huisbezoek gaan in Hemiksem. Dit betekent meer werk voor de maatschappelijk werker. Is de maatschappelijk werker bevoegd om op huisbezoek te gaan in Hemiksem?
- een klant woont in 2060, ontvangt leefloon, is behoeftig en wil verhuizen naar Hemiksem => er wordt gevraagd aan de maatschappelijk werker van OCMW Hemiksem om daar een huisbezoek te doen. Moet die maatschappelijk werker dan betaald worden door het OCMW Antwerpen?
- een klant woont in Edegem en verhuist naar de wijk 2060. De huurwaarborg moet dan afgeleverd worden door OCMW Edegem => het OCMW Edegem is niet onderworpen aan deze regeling en de huurder kan dus nog steeds in een slecht pand terecht komen
- een asielzoeker wordt erkend als vluchteling of als subsidiair beschermende en wil in de wijk 2060 gaan wonen. De klant richt zich tot het sociaal centrum in 2060 en dan gaat het wel => dan kan de regeling zoals hier voorgesteld in het ontwerpbesluit volgen en een huurwaarborg weigeren.
- een klant woont in Berchem en gaat verhuizen naar 2060 => de maatschappelijk werker van Berchem (zitten niet in dit proefproject) gaat op huisbezoek in 2060, maar deze maatschappelijk werker moet dit niet doen en dan wordt ook de woonkwaliteit niet gecontroleerd

Volgens de heer Avonts is er een ongelijke behandeling door dit pilootproject te starten.

Over de gevraagde documenten geeft hij nog mee dat het documenten zijn die verplicht zijn voor de verhuurder maar dat de huurder de verantwoordelijkheid krijgt om deze aan het OCMW te bezorgen. Dit vindt hij geen goed vooruitzicht. De huurder wordt niet enkel de speelbal van de verhuurder maar ook van het OCMW. Hij vermoedt dat de mensen niet meer naar het OCMW zullen komen voor een huurwaarborg maar dat alles cash zal geregeld worden. De sterkste zal aan het langste eind trekken.

Volgens de heer Avonts gaat dit de woonkwaliteit niet verbeteren maar wel extra werkdruk leggen op de maatschappelijk werkers. Hij vraagt zich af of de maatschappelijk werkers hierover bevraagd werden en wat de feedback was.

Als laatste bevinding geeft hij mee dat wanneer het ontwerpbesluit uitgevoerd zal worden, enkel de asielzoekers gevisieerd zullen worden.

Raadslid Lauwers vraagt het woord en verwijst naar het verleden waar in de raad voor maatschappelijk welzijn gereageerd werd op het feit dat met bepaalde voorstellen, informatie, eerst naar de pers gegaan werd en dan pas besproken werd. Volgens de heer Lauwers geldt deze regel zowel voor de oppositie als voor de meerderheid. Hij was dan ook zeer verbaasd dat hij in de krant een artikel las over de huurwaarborg.

Raadslid Lauwers benadrukt dat wat gezegd werd in het artikel, de raadsleden reeds elke week toepassen in de bijzondere comités. Bij de aanvraag van een huurwaarborg of verhuis wordt erop gelet dat de mensen niet overgeheveld worden naar huisjesmelkers. Volgens de heer Lauwers moeten de raadsleden opletten om de dossiers in de bijzonder comités te blijven behandelen op maat van de klant en rekening houdende met alle elementen die in het dossier zitten. Wanneer er te veel regels opgelegd worden, ontnem je de raadsleden de mogelijkheid een dossier op maat van de klant te behandelen.

Als tweede puntje haalt de heer Lauwers aan dat hij volledig mee is met het idee om mensen weg te houden van huisjesmelkers. Maar hij vindt dat dit wel in een heel breed kader moet bekeken worden. Volgens hem beschikken de raadsleden over een zwarte lijst en hij denkt dat het ook een goed idee is om deze lijst officieel te gebruiken. Het is logisch dat wanneer een klant een huurwaarborg komt vragen en het OCMW weet dat met dat pand heel wat problemen bestaan, dat er gezegd wordt tegen die klant dat hij daar niet naartoe moet verhuizen. Wanneer de klant op eigen initiatief toch beslist om naar dat pand te verhuizen dan vraagt raadslid Lauwers of het niet mogelijk is om een specifieke begeleiding op te starten om deze klant dan toch zo snel mogelijk naar iets anders op de privémarkt te verhuizen.

Als laatste puntje haalt de heer Lauwers aan dat de er zich een groot probleem in Antwerpen stelt: de huurmarkt is voor de klanten van het OCMW aan het instorten. Dit is niet de schuld van de verhuurders want die dienen ook hun lening af te betalen en hebben middelen nodig om hun pand in orde te zetten. Maar het minimum dat zij nodig hebben, is nog te hoog als huurprijs voor onze klanten.

Volgens de heer Lauwers moet de discussie opgestart worden over wat het OCMW zal doen in de toekomst om op de privémarkt toch nog iets goed te vinden voor de klanten van het OCMW.

Raadslid Seuntjens vindt dat er ook nog meer acties moet ondernomen worden om huisjesmelkers tegen te gaan. Zij vindt ook dat er in de bijzondere comités steeds getracht wordt om de juiste oplossing te vinden voor de klant, rekening houdende met de prijs en de kwaliteit van de panden.

Ze deelt mee dat het vaak gepaard gaat met moeilijke discussie over het al dan niet goedkeuren van een huurwaarborg. Ze vraagt zich af of door het eisen van meer attesten dat probleem zal opgelost zijn. Dit is een grote bezorgdheid van mevrouw Seuntjens en ze vindt dat er dus meer

actie moet ondernomen worden rond de huurproblemen en huisjesmelkerij.

Raadslid De Vroey verwijst nog eens naar de wijk 2060 en geeft mee dat daar in het verleden reeds heel wat acties zijn ondernomen tegen huisjesmelkers. De invoering van de krotbelasting heeft in het verleden toch wel wat effect gekend. Niets doen is volgens de heer De Vroey verkeerd, iets doen zal niet perfect zijn. Daarom is het goed dat er een pilootproject opgestart is dat door de raad voor maatschappelijk welzijn na 1 jaar grondig moet geëvalueerd worden.

De voorzitter drukt zijn verbazing uit over het feit dat er toch nog een aantal raadsleden negatief reageren op dit ontwerpbesluit. De voorwaarden die gesteld worden, zijn voorwaarden waaraan de verhuurder nu eigenlijk al moet aan voldoen. Het OCMW kan deze documenten niet aan de verhuurder vragen maar wel aan de huurder.

De voorzitter weet dat met dit voorstel niet alle gaten gedicht worden maar dat dit een achtenswaardige poging is om een aantal daarvan te dichten. De maatschappelijk werkers moeten nu al op huisbezoek gaan en moeten nu al een aantal vaststellingen doen. Wanneer ze vaststellen dat het pand niet voldoet geven ze het pand door aan de 'dienst pandtoezicht' van de 'cel samenleven'. Zo kan het OCMW evalueren tot een meer uitgebreide, stevig onderbouwde, officiële lijst van panden die niet voldoen. Volgens de voorzitter gaat het niet om een grotere tijdsinvestering van de maatschappelijk werkers. De huurder moet inderdaad extra documenten binnenbrengen maar als de verhuurder deze niet wil afleveren, dan kan zich de vraag gesteld worden of het wel allemaal in orde is.

De voorzitter geeft wel mee artikel 4 in het besluit te willen wijzigen van '.... het opstarten van een pilootproject van een jaar in de sociale centra gelegen in de 2060 wijk en Borgerhout intra-muros' naar '... het opstarten van een pilootproject van een jaar in de **panden** gelegen in de 2060 wijk en Borgerhout intra-muros'.

In globo vindt de voorzitter het goede zaak, een eebiedige zaak, een zaak met een terechte bekommernis om de klanten en hun woonkwaliteit.

Wat betreft de bekommernis van de heer Avonts en de asielzoekers wil de voorzitter meegeven dat hij liever heeft dat de asielzoeker terecht komt in een woning die voldoet aan de vooropgestelde kwaliteitseisen buiten de stad dan dat hij terecht komt in een woning die niet voldoet aan de kwaliteitseisen binnen de stad.

Over de bezorgdheid van de heer Lauwers met betrekking tot de specifieke begeleiding naar een andere woonst geeft de voorzitter mee dat dit zeker kan opgenomen worden in de evaluatie.

De voorzitter richt zich tot mevrouw Seuntjens en steunt haar stelling wat betreft 'meer kunnen doen' maar hij zegt ook dat dit gaat om een eerste stap. Er moet gekeken worden naar wat dit teweeg brengt en wat bereikt wordt.

De voorzitter heeft de oprechte overtuiging dat dit voorstel door de meerderheid is ingediend vanuit een oprechte bezorgdheid voor de klanten.

Raadslid Avonts vraagt of de periode van het pilootproject niet kan ingekort worden tot 6 maanden en dan reeds een evaluatie uit te voeren?

De voorzitter stelt dat voor zo'n oefening 1 jaar geen slechte zaak is maar er kan wel in juni 2016

een tussentijdse evaluatie plaatsvinden.

Mevrouw Scheck deelt mee zich te zullen onthouden bij de stemming. Zij is van mening dat er in de parktijk veel huurwaarborgen zullen afgeleverd worden voor panden die niet in orde zijn. Ze is ervan overtuigd dat de klanten het slachtoffer zullen zijn en dat er meer klanten zullen terecht komen in de handen van malafide verhuurders.

De voorzitter stelt voor om over te gaan tot de stemming.

Raadslid Peeters vraagt of er een reden is waarom het pilootproject doorgaat in de wijk 2060?

De voorzitter antwoordt dat dit de wijk is waar het meest geremedieerd kan worden.

Raadslid Avonts verwijst nog naar artikel 2 waarin vermeld staat dat de maatschappelijk werker op voorhand moet gaan kijken naar het pand. Volgens hem is de aanzet goed van dit voorstel maar niet werkbaar.

De voorzitter reageert en geeft mee dat hij bereid is een pilootproject op te starten en dat hij bereid is om problemen te ervaren als de Antwerpenaar er maar beter van wordt.

Raadslid De Vroey geeft nog mee dat sociale verhuurkantoren ook deze documenten opvragen en als deze door de verhuurder niet kunnen bezorgd worden, wordt er ook niet gewerkt met die verhuurder.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt met 9 stemmen voor (Lauwers, De Vroey, Baelemans, Duchateau, Morel, Bungeneers, Laenens, Herremans en de Wilde), 1 stem tegen (Avonts) en 3 onthoudingen (Scheck, Peeters en Seuntjens) onderstaand voorstel goed:

Een persoon die wenst te verhuizen of een dakloze persoon die een woonst vindt, kan zich tot het OCMW wenden om een huurwaarborg aan te vragen. Het OCMW van de gewoonlijke verblijfplaats is bevoegd. Behoeftigheid moet worden vastgesteld, dit betekent dat een sociaal-financieel onderzoek moet uitwijzen of de aanvrager over onvoldoende eigen middelen beschikt om zelf de huurwaarborg te bekostigen. Huurwaarborgen worden altijd in leen verstrekt.

De maatschappelijk werker van het sociaal centrum controleert bij elke aanvraag huurwaarborg, indien aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, of het pand niet op de lijst van ongeschikte/onbewoonbare panden staat. Indien dit het geval is, wordt een huurwaarborg geweigerd. Vóór beslissing tot een huurwaarborg legt de maatschappelijk werker een huisbezoek af bij het betreffende pand. Indien de maatschappelijk werker oordeelt dat de woning niet beantwoordt aan minimumkwaliteitseisen wordt pandtoezicht van het stedelijk bedrijf samen leven op de hoogte gebracht.

Een geldelijke huurwaarborg kan enkel bekomen worden indien een conformiteitsattest van de betreffende woonst kan worden voorgelegd.

Indien geen conformiteitsattest kan worden voorgelegd zal het OCMW een papieren waarborg toekennen indien volgende documenten worden voorgelegd:

- een EPC-attest van de betreffende woonst,
- een kopie van het kadastraal uittreksel met een beschrijving van de woongegelegenheid waaruit kan worden afgeleid dat de woongegelegenheid een afzonderlijk KI heeft of als deel van een appartementsgebouw vermeld staat,
- een keuringsverslag van de nutsvoorzieningen.

Indien na het verstrekken van de papieren borg alsnog een conformiteitsattest kan worden voorgelegd, kan de huurwaarborg nog omgezet worden naar een geldelijke borgstelling.

Omdat het OCMW van Antwerpen het belangrijk vindt dat de woonkwaliteit van haar klanten optimaal wordt gewaarborgd beslist de raad voor maatschappelijk welzijn om, vanaf 01 januari 2016, het verstrekken van een huurwaarborg te koppelen aan bovenstaande woonkwaliteitsvereisten.

De focus ligt vooral op die huurmarkt waar zich het fenomeen van huisjesmelkerij manifesteert, probleem dat zich niet stelt bij sociale huisvestingsmaatschappijen of het sociaal verhuurkantoor. Dit besluit heeft dan ook enkel betrekking op de private verhuurmarkt.

Alvorens dit systeem uit te rollen over alle sociale diensten beslist de raad voor maatschappelijk welzijn tot het opstarten van een pilootproject van een jaar in de panden gelegen in de 2060 wijk en Borgerhout intra-muros.

| | | |
|---|----------------|--|
| 8 | 2015_RMW_00898 | Huurwaarborgen - OCMW Antwerpen - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|--|

Beknopte samenvatting

Omdat OCMW Antwerpen het belangrijk vindt dat de woonkwaliteit van haar klanten optimaal wordt gewaarborgd, worden woonkwaliteitsvereisten gekoppeld aan het verstrekken van een huurwaarborg. De focus ligt vooral op die huurmarkt waar zich het fenomeen van huisjesmelkerij manifesteert, probleem dat zich niet stelt bij sociale huisvestingsmaatschappijen of het sociaal verhuurkantoor. Dit besluit heeft dan ook enkel betrekking op de private verhuurmarkt.

Motivering

Aanleiding en context

OCMW Antwerpen streeft naar een optimale woonkwaliteit van haar klanten. Daarom worden woonkwaliteitsvereisten gekoppeld aan het verstrekken van een huurwaarborg. Deze vereisten worden ingezet om huisjesmelkerij te ontraden en te bekampen, en een veilige woonomgeving te garanderen.

Juridische grond

Het verstrekken van huurwaarborgen behoort tot de wettelijke opdracht van de OCMW's.

Argumentatie

OCMW's hebben als wettelijke opdracht het verstrekken van huurwaarborgen aan burgers. Een persoon die wenst te verhuizen of een dakloze persoon die een woonst vindt, kan zich tot het OCMW wenden om een huurwaarborg aan te vragen. Het OCMW van de gewoonlijke verblijfplaats is bevoegd. Behoeftigheid moet worden vastgesteld, dit betekent dat een sociaal-financieel onderzoek moet uitwijzen of de aanvrager over

onvoldoende eigen middelen beschikt om zelf de huurwaarborg te bekostigen. Huurwaarborgen worden altijd in leen verstrekt.

De maatschappelijk werker van het sociaal centrum controleert bij elke aanvraag huurwaarborg, indien aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, of het pand niet op de lijst van ongeschikte/onbewoonbare panden staat. Indien dit het geval is, wordt een huurwaarborg geweigerd. Vóór beslissing tot een huurwaarborg legt de maatschappelijk werker een huisbezoek af bij het betreffende pand. Indien de maatschappelijk werker oordeelt dat de woning niet beantwoordt aan minimumkwaliteitseisen wordt pandtoezicht van het stedelijk bedrijf samen leven op de hoogte gebracht.

Om de woonkwaliteit nog optimaler te waarborgen, worden vanaf 1 januari 2016 woonkwaliteitsvereisten gekoppeld aan het verstrekken van een huurwaarborg. Deze vereisten hebben tot doel huisjesmelkerij te ontraden en te bekampen, en een veilige woonomgeving te kunnen garanderen.

Een geldelijke huurwaarborg kan enkel bekomen worden indien een conformiteitsattest van de betreffende woonst kan worden voorgelegd.

Indien geen conformiteitsattest kan worden voorgelegd zal het OCMW een papieren waarborg toekennen indien volgende documenten worden voorgelegd:

- een EPC-attest van de betreffende woonst,
- een kopie van het kadastraal uittreksel met een beschrijving van de woongelegenheid waaruit kan worden afgeleid dat de woongelegenheid een afzonderlijk KI heeft of als deel van een appartementsgebouw vermeld staat,
- een keuringsverslag van de nutsvoorzieningen.

Indien na het verstrekken van de papieren borg alsnog een conformiteitsattest kan worden voorgelegd, kan de huurwaarborg nog omgezet worden naar een geldelijke borgstelling.

Financiële gevolgen

Nee

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 1 - Woonstad
 - 1SWN07 - Meer mensen vinden een kwaliteitsvolle woning naar wens in Antwerpen

Besluit

Artikel 1

Een persoon die wenst te verhuizen of een dakloze persoon die een woonst vindt, kan zich tot het OCMW wenden om een huurwaarborg aan te vragen. Het OCMW van de gewoonlijke verblijfplaats is bevoegd. Behoeftigheid moet worden vastgesteld, dit betekent dat een sociaal-financieel onderzoek moet uitwijzen of de aanvrager over onvoldoende eigen middelen beschikt om zelf de huurwaarborg te bekostigen. Huurwaarborgen worden altijd in leen verstrekt.

Artikel 2

De maatschappelijk werker van het sociaal centrum controleert bij elke aanvraag huurwaarborg, indien aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, of het pand niet op de lijst van ongeschikte/onbewoonbare panden staat.

Indien dit het geval is, wordt een huurwaarborg geweigerd. Vóór beslissing tot een huurwaarborg legt de maatschappelijk werker een huisbezoek af bij het betreffende pand. Indien de maatschappelijk werker oordeelt dat de woning niet beantwoordt aan minimumkwaliteitseisen wordt pandtoezicht van het stedelijk bedrijf samen leven op de hoogte gebracht.

Artikel 3

Een geldelijke huurwaarborg kan enkel bekomen worden indien een conformiteitsattest van de betreffende woonst kan worden voorgelegd.

Indien geen conformiteitsattest kan worden voorgelegd zal het OCMW een papieren waarborg toekennen indien volgende documenten worden voorgelegd:

- een EPC-attest van de betreffende woonst,
- een kopie van het kadastraal uittreksel met een beschrijving van de woongelegenheid waaruit kan worden afgeleid dat de woongelegenheid een afzonderlijk KI heeft of als deel van een appartementsgebouw vermeld staat,
- een keuringsverslag van de nutsvoorzieningen.

Indien na het verstrekken van de papieren borg alsnog een conformiteitsattest kan worden voorgelegd, kan de huurwaarborg nog omgezet worden naar een geldelijke borgstelling.

Artikel 4

Omdat het OCMW van Antwerpen het belangrijk vindt dat de woonkwaliteit van haar klanten optimaal wordt gewaarborgd beslist de raad voor maatschappelijk welzijn om, vanaf 01 januari 2016, het verstrekken van een huurwaarborg te koppelen aan bovenstaande woonkwaliteitsvereisten.

De focus ligt vooral op die huurmarkt waar zich het fenomeen van huisjesmelkerij manifesteert, probleem dat zich niet stelt bij sociale huisvestingsmaatschappijen of het sociaal verhuurkantoor. Dit besluit heeft dan ook enkel betrekking op de private verhuurmarkt.

Alvorens dit systeem uit te rollen over alle sociale diensten beslist de raad voor maatschappelijk welzijn tot het opstarten van een pilootproject van een jaar in de panden gelegen in de 2060 wijk en Borgerhout intra-muros.

Artikel 5

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|--------------------|----------------------|---------------|
| MI | communicatie naar ma | asap |
| | | |

Artikel 6

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

gemeenschappelijke aankoopcentrale leveringen

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, bestek GAC/2015/2891 voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor de levering van klein medisch materiaal goed en keurt eveneens goed dat hiervoor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking wordt uitgeschreven.

| | | |
|---|----------------|---|
| 9 | 2015_RMW_00833 | Bestek GAC/2015/2891. Raamovereenkomst klein medisch materiaal voor de gemeenschappelijke preventiedienst - Bestek en procedure - MCOM_20151124 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|---|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

De gemeenschappelijke preventiedienst heeft voor haar werking behoefte aan de permanente voorziening in een wijd gamma aan klein medisch materiaal, zoals bloeddrukmeters, stetoscopen, verbanden, enz. De gemeenschappelijke preventiedienst stelt daarom voor om op zoek te gaan naar een leverancier in klein medisch materiaal en een raamovereenkomst met hem af te sluiten.

De gemeenschappelijke aankoopcentrale stelt voor om voor deze aankopen onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking GAC/2015/2891 uit te schrijven en aan verschillende leveranciers te vragen om een offerte in te dienen.

Juridische grond

In toepassing van artikel 26§1, 1° a) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten, zal deze opdracht gegund worden bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking omdat de goed te keuren uitgave niet hoger is dan bij het artikel 105,2° van Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 vastgelegd bedrag van 85.000 EUR (zonder belasting op de toegevoegde waarde).

In toepassing van artikel 26, §1 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten, geschiedt de overheidsopdracht bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking wanneer de aanbestedende overheid, indien mogelijk, meerdere leveranciers van haar keuze raadpleegt en over de voorwaarden van de opdracht onderhandelt met één of meer van hen.

In toepassing van artikel 107 van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten wordt de opdracht gegund, hetzij aan de inschrijver die de laagste offerte heeft ingediend, hetzij aan de inschrijver die de offerte heeft ingediend die de economisch voordeligste is vanuit het oogpunt van de aanbestedende overheid.

Argumentatie

De opdracht zal gegund worden aan de inschrijver die de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend, rekening houdend met volgende gunningscriteria:

- Prijs: 60 punten;
- Kwaliteit: 15 punten;
- Plan van aanpak: 15 punten;
- Waarborg: 10 punten.

Financiële gevolgen

Ja

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt bestek GAC/2015/2891 voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor de levering van klein medisch materiaal goed en keurt eveneens goed dat hiervoor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking wordt uitgeschreven.

Artikel 2

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|---|---------------------------|
| Afh van hoeveelheid | / |
| Subsidies | |
| Bedrag: | / |
| Wie keert subsidie(s) uit: | / |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4006 |
| Grootboekrekening: | 6001000050 |
| Kostenplaats: | 4060200000 |
| Projectnummer (voor investeringen): | nvt |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | ja |
| Budgetpositie: | 6001 |
| Budgetplaats: | 400602000 |
| Budgetbedrag: | 131.806,32 euro |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | Kris Hammels |
| Paragraaf: | / |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | / |

Bijlagen

1. 2891_Inventaris.xls
2. 2891_2015_09_02_GAC - Bestek_leveringen.pdf

OCMW Financiën

Beheerscontrole en Budget

Mevrouw Seuntjens geeft mee dat de sociale bijstandsrekening toch een belangrijke dienstverlening is van het OCMW. Ze vraagt zich af of dit dan niet meer de moeite is om dat te blijven doen? Ze verstaat niet goed waarom dit wordt afgevoerd voor een redelijk kwetsbare groep en maakt de vaststelling dat een bank toch geen sociale instelling is.

De voorzitter haalt een aantal elementen aan:

- momenteel zijn er nog 2600 sociale bijstandsrekeningen maar die zijn lang niet meer allemaal van actieve OCMW klanten
- De kostprijs wordt opgetrokken van 6 naar 25 euro en is het dus aangewezen om de klanten te begeleiden naar een goedkopere, zelfsgratis rekening

Mevrouw Seuntjens herhaalt dat de bank inderdaad geen sociale instelling is maar ze benadrukt dat de bank geen veilige haven is om de rekening te plaatsen van sociaal kwetsbare klanten.

De voorzitter vraagt dan waar wel een rekening moet geopend worden voor de klanten? Het OCMW kan dit niet doen. De voorzitter geef nog mee dat een sociale bijstandsrekening geen verplichting is.

De heer Erik Peeters zegt dat in uitzonderlijke gevallen wel nog een sociale bijstandsrekening kan geopend worden, maar dan is de prijs 25 euro.

De voorzitter vraagt de stemming.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het gevolgde traject betreffende de sociale rekeningen (omzettingen + afsluit).

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, met 12 stemmen voor (Avonts, Scheck, Peeters, Lauwers, De Vroey, Baelemans, Duchateau, Morel, Bungeneers, Laenens, Herremans en de Wilde) en 1 onthouding (Seuntjens) de afsluiting van de sociale rekeningen in bijlage goed.

| | | |
|----|-----------------|---|
| 10 | 2015_RM_W_00849 | Sociale bijstandsrekeningen - Sociale bijstandsrekeningen Evaluatie systeem - MCOM_20151201 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|-----------------|---|

Beknopte samenvatting

Uitgaande van de principes van de zelfredzaamheid van de klant en kostenbewust werken heeft het Mancom van 20/10/2015 beslist om het aanbod van de sociale bijstandsrekeningen stop te zetten en de bestaande rekeningen om te zetten naar gewone bankrekeningen. Evenwel blijft een uitzonderingsprocedure voorzien voor klanten die zelf geen rekening kunnen aanmaken. Niet actieve rekeningen met laatste verrichtingsdatum in 2014 worden collectief afgesloten.

Deze nota heeft enerzijds tot doel de RMW in te lichten van het gevolgde traject als anderzijds een goedkeuring te vragen aan de RMW de rekeningen waarvoor geen postcheque verstuurd kan worden af te sluiten.

De RMW neemt kennis van het gevolgde traject betreffende de sociale rekeningen (omzettingen + afsluit).

De RMW keurt de afsluiting van de sociale rekeningen in bijlage goed.

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2015_MCOM_01168 - Sociale bijstandsrekeningen - Sociale bijstandsrekeningen Evaluatie systeem - MCOM_20151117 - Kennisneming
- 2015_MCOM_01051 - Sociale bijstandsrekeningen - Sociale bijstandsrekeningen Evaluatie systeem - MCOM_20151020 - Goedkeuring

Aanleiding en context

De sociale bijstandsrekening had oorspronkelijk als doel een antwoord te bieden op het hoge aantal steenuitkeringen via circulaire cheque. Het is een bankrekening die onder gedeelde volmacht van OCMW en klant geopend wordt. Op deze rekening kan het leefloon van de klant gestort worden.

Anno 2015 is het tijd het systeem van de sociale bijstandsrekening aan een grondige evaluatie te onderwerpen. Volgende vaststellingen;

*Klanten zonder bankrekening kregen standaard een sociale bijstandsrekening. Einde 2014 had het OCMW 2.604,00 sociale bijstandsrekeningen.

*Het administratief opvolgen van de sociale bijstandsrekening is intensief. Per sociaal centrum is er een geschatte tijdsbesteding van 15 minuten per werkdag. Dit komt neer op een jaarlijkse administratieve personeelskost van €41.102,00.

*Klanten hebben slechts recht op een sociale bijstandsrekening gedurende de periode van sociale bijstand. De sociale bijstandsrekening is in principe slechts tijdelijk.

*De kostprijs van een sociale bijstandsrekening bedraagt €6,00/stuk (kortingstarief). Einde 2014 kwam dit neer op een bedrag van €15.624,00. Vanaf 01/01/2016 voert Belfius een tariefverhoging door tot €25,00/stuk of een verviervoudiging van het bedrag.

*Er is een alternatief aanbod in de markt van gratis/ goedkope bankrekeningen.

Regelgeving: bevoegdheid

Nota betreffende kennisgeving heroriëntering dienstverlening en goedkeuring afsluit niet-actieve sociale rekeningen waarvoor geen postcheque verstuurd kan worden.

Argumentatie

Traject

Uitgaande van de principes van de zelfredzaamheid van de klant en kostenbewust werken werd door het Mancom beslist om het aanbod van de sociale bijstandsrekeningen stop te zetten. De klant kan zelf beslissen naar een alternatief in de markt over te stappen. De bestaande actieve rekeningen zijn met behoud van rekeningnummer omgezet door Belfius op 01/12/2015.

De niet actieve rekeningen(= geen activiteit in 2015) waarvoor een postcheque verstuurd kan worden zijn afgesloten op 01/12/2015.

De niet actieve rekeningen(= geen activiteit in 2015) waarvoor geen postcheque verstuurd kan worden omwille van het uitstaande rekeningsaldo worden ter goedkeuring tot afsluiting aan de RMW voorgelegd.

Voor klanten die zelf toch geen rekening aan kunnen maken wordt er een uitzonderingsprocedure voorzien in het Vademecum om alsnog een sociale rekening aan te vragen. De administratieve bankkost zal periodiek van de klant teruggevorderd worden.

Het voorziene budget voor de bankkost kan voor de realisatie van andere doelstellingen binnen het OCMW aangewend worden.

Afsluit rekeningen zonder postcheque praktisch;

De saldi van de niet actieve rekeningen waarvoor geen postcheque kan gestort worden (> 250 euro) op rekening BE09091012554657 GKCCBEBB Sociaal Beheer van OCMW Antwerpen overgemaakt. Deze saldi blijven tot 31/12/2016 beschikbaar op deze rekening.

Communicatie

Intern

De lijst met sociale rekeningen wordt ter beschikking gesteld binnen het OCMW voor de administratie. Concreet wil dit zeggen alle administratief chefs + hoofd van de kas + onthaal Lange Gasthuisstraat het overzicht heeft gekregen van alle sociale bijstandsrekeningen per categorie en timing zodat in de wijk duidelijk is welke stappen ondernomen zijn. Aan deze mensen is eveneens een standaardcommunicatie ter beschikking gesteld voor klanten met vragen.

Extern

De klantverantwoordelijke Belfius heeft het overzicht om te zetten rekeningen en af te sluiten rekeningen ontvangen. De klantverantwoordelijke heeft binnen het kantoor netwerk de nodige communicatie gevoerd.

De klanten waarvoor de rekening werd omgezet met behoud van rekeningnummer werden per brief op de hoogte gebracht van de omzetting.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

- 1 VTE kan efficiënter ingezet worden in de sociale centra.

- Budget bancaire kosten sociale bijstandsrekeningen kan heraangewend worden.

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1HSB01 - Het strikt budgettair en financieel beleid is realistisch en risicobewust
 - 1HSB0102 - Uitgaven gebeuren efficiënt, wettelijk en kostenbewust

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van het gevolgde traject betreffende de sociale rekeningen (omzettingen + afsluit).

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de afsluiting van de sociale rekeningen in bijlage goed.

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|---|--|
| / | / |
| Subsidies | |
| Bedrag: | / |
| Wie keert subsidie(s) uit: | |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4007 MI |
| Grootboekrekening: | / |
| Kostenplaats: | 4070203000 MI Financiële administratie |
| Projectnummer (voor investeringen): | / |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Negatieve impact vereenvoudiging kost sociale bijstandsrekeningen wordt vermeden |
| Budgetpositie: | / |
| Budgetplaats: | 400702000 MI Ondersteunende diensten |
| Budgetbedrag: | 20.256,00 |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | Stijn D'Hanis |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Bijlagen

1. 2015-11omvormingsdoc.pdf
2. Afsluit_rekeningen_doc.docx
3. 20151125_RMW.xlsx

Raadslid Avonts heeft toch nog wat vragen omtrent het ontwerpbesluit en vraagt toestemming om dit eens afzonderlijk kan bespreken met de heer Erik Peeters.

De voorzitter zegt dat dit geen probleem is en geeft nog mee dat hij begrepen heeft dat vroeger het OCMW cash in - cash out deed voor heel wat zorginstellingen, maar dat dit nu niet meer het geval is.

Erik Peeters vult aan dat medische kosten ten laste van het OCMW nu eigenlijk een

derdebetalersregeling is geworden. De zorgverstrekker regelt het financiële aspect nu rechtstreeks met de zorgkas. Het voordeel voor het OCMW is, is dat onze kosten nu achteruit gaan.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de introductie van Mediprima en de bijhorende financiële stromen.

| | | |
|----|----------------|---|
| 11 | 2015_RMW_00850 | Mediprima - Financiële stromen Mediprima - MCOM_20151201 - RMW_20151217 - Kennisneming |
|----|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Mediprima is het IT-systeem dat het mogelijk maakt om de beslissingen tot ten laste neming van de medische hulp door de OCMW's te beheren. De toepassing wordt gefaseerd geïmplementeerd. Deze nota heeft tot doel de RMW in kennis te stellen van de introductie van de toepassing en een beeld te geven van de financiële stromen en gevolgen.

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2014_MCOM_01047 - Mediprima - Stand van zaken - Kennisneming
- 2014_MCOM_00355 - MediPRIMA - Waarborgregeling en (terug-)betaling medische kosten voor sommige vreemdelingscategorieën - Presentatie - Kennisneming

Aanleiding en context

Inleiding

Mediprima is de naam van het nieuwe IT-systeem dat het mogelijk maakt om de beslissingen tot ten laste neming van de medische hulp door de OCMW's te beheren. Het dekt de volledige cyclus startend bij de aanmaak in een databank van de beslissingen die door de OCMW's worden genomen voor een medische hulp, tot en met het gebruik ervan door de zorgverstrekkers. Deze databank is steeds toegankelijk voor iedereen die in de loop van dit proces de beslissingen moeten kunnen raadplegen (waarborg). Via deze tool kunnen de verstrekkers hun prestaties factureren aan een gerechtigde op medische hulp, door de juiste tussenkomsten en met de juiste bedragen.

De elektronische facturatie van de medische zorgen zal na integrale implementatie niet meer via het OCMW verlopen naar de POD MI, maar rechtstreeks van de zorgverstrekker naar de HZIV die dienst doet als betalingsinstelling voor de Staat.

De ten laste name van medische kosten via Mediprima wordt door de OCMW's beslist op basis van een sociaal onderzoek. De OCMW's moeten dus blijven investeren in personeel om deze sociale onderzoeken uit te voeren. Ook de verantwoordelijkheid voor het resultaat van de sociaal onderzoeken blijft bij de OCMW's. Dit wil zeggen dat deze sociale onderzoeken en beslissingen jaarlijks onderworpen zullen worden aan een inspectie.

Alhoewel de financiële stromen niet meer via de OCMW's verlopen kunnen de OCMW's wel financieel geresponsabiliseerd worden indien er volgens de inspectie fouten gebeuren in het sociaal onderzoek of indien de OCMW's volgens de inspectie onvoldoende streng zijn in de besluitvorming. Tot op heden hebben deze inspecties jaarlijks voor OCMW Antwerpen een terugvordering tot gevolg van +/- 250.000,00 euro. Deze terugvordering door de inspectie moet ook in de toekomst budgettair voorzien worden.

Implementatie Fases Mediprima OCMW Antwerpen

De introductie van de Mediprima is voorzien in verschillende fases;

| FASE | Timing | Doelgroep | Zorgverstrekker |
|-------------|------------------|------------------|---|
| Fase I | Vanaf 01/06/2014 | Niet-verzekerden | Verpleeginstellingen |
| Fase IIa | 2015-2016 | Niet-verzekerden | Huisartsen Apothekers |
| Fase IIb | 2016-2017 | Verzekerden | Cf Fase I en IIa = in praktijk remgelden Verpleeginstellingen |
| Fase IIc | 2017-2018 | Niet-verzekerden | Andere zorgverstrekkers (tandartsen, kiné, specialisten,...) |

Voor de opstart van Mediprima moest OCMW-Antwerpen grote bedragen voor medische kosten voorschieten aan zorgverstrekkers en vervolgens terugvorderen onder de vorm van subsidies van de POD MI.

Met de start van Mediprima (fase I, verpleeginstellingen) worden de vele verzorgingsfacturen door de ziekenhuizen rechtstreeks aangeboden aan de HZIV (Hulpkas voor Ziekte- en Invaliditeitsuitkeringen). Dit leidde voor ons bestuur vrij snel tot een sterke daling van de geldstromen (eerst UIT en dan IN onder de vorm van subsidies). Deze sterke daling in de uitgaven van ons bestuur vertaalde zich voorlopig nog niet tot een opvallende daling van de het aantal facturen medische kosten die onze diensten moeten verwerken. Het deel van de ziekenhuisfactuur dat niet wordt gedragen door de POD MI via de HZIV (o.m. remgeld), wordt meestal toch nog voorgelegd aan en gefinancierd door het OCMW. Deze klantfactuur komt bij het OCMW hetzij rechtstreeks door het ziekenhuis, hetzij door de klant die het OCMW verzoekt tot tussenkomst door onze diensten in deze kosten.

Verder is er nog grote onwennigheid bij vele verpleeginstellingen, die 2 jaar de tijd hebben om facturen in te brengen binnen de nieuwe werkwijze, in de nieuwe toepassing. Daardoor wordt onder meer beroep gedaan op de expertise van onze diensten om wegwijs te geraken in de nieuwe werkwijze, wat voorlopig ook invloed heeft op de werkbelasting.

De volgende fases Mediprima zijn nog niet geïmplementeerd. De timing wordt hiervoor Federaal steeds vooruitgeschoven.

Argumentatie

Actuals

De gefaseerde implementatie zorgt voor een verschuiving van geldstromen. Om dit te illustreren werden in de actuals van 2013, 2014 en 2015 de stromen afgezonderd met betrekking tot Mediprima voor zowel opbrengsten als kosten. Enkel Fase I werd reeds geïmplementeerd. Vergelijking kosten en opbrengsten moeilijk omwille van jaaroverschrijdende verrichtingen, afrekeningen controles POD MI, boekhoudkundige correcties,...

*2013; referentiejaar; nog geen implementatie Mediprima.

*2014; implementatie Mediprima Fase I medische prestaties verpleeginstellingen (ziekenhuizen) vanaf 01/06/2014

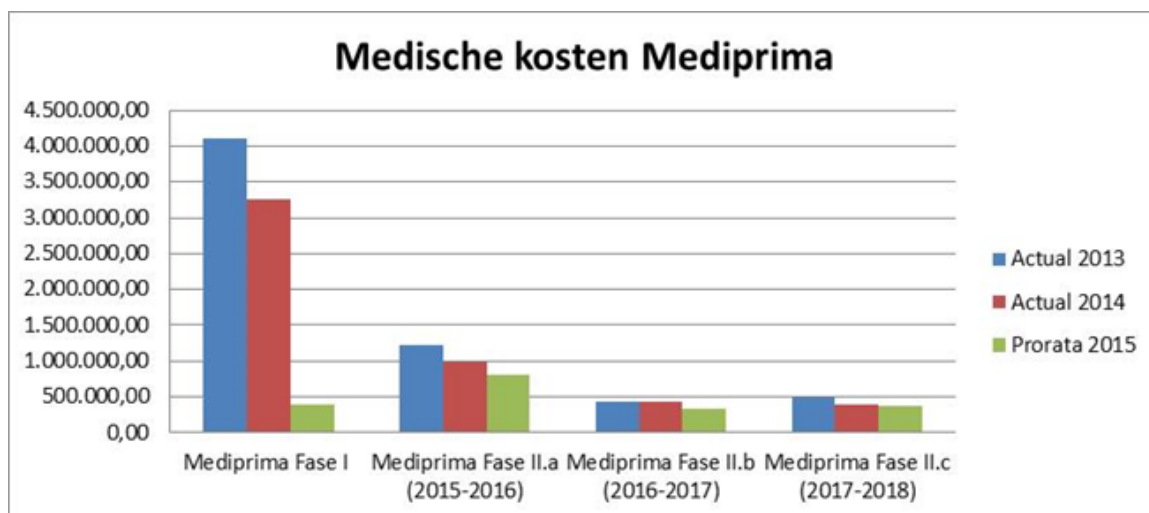
*2015; verdere uitrol Mediprima Fase I. Actuals lopend boekjaar geprojecteerd (schatting) naar een volledig jaar

Uitgaven Medische kosten

| BPOS 648230 | Actual 2013 | Actual 2014 | Prorata 2015 |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| SC Med Kost Mediprima | 6.258.528,15 | 5.064.187,05 | 1.917.379,97 |
| SC Med Kost Niet Mediprima | 629.502,43 | 628.160,79 | 696.908,59 |
| SC andere (begrafenis, mut,...) | 591.672,18 | 654.862,85 | 695.609,36 |
| SC Med Kost Vluchtelingencrisis*** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| SC Med Kosten | 7.479.702,76 | 6.347.210,69 | 3.309.897,92 |
| WZC | 3.989.980,90 | 3.855.156,56 | 3.696.149,43 |
| Totaal 648230 | 11.469.683,66 | 10.202.367,25 | 7.006.047,35 |

Detail Uitgaven Medische kosten Mediprima

| Mediprima | Actual 2013 | Actual 2014 | Prorata 2015 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Mediprima Fase I | 4.101.385,35 | 3.252.151,48 | 396.608,00 |
| Mediprima Fase II.a (2015-2016) | 1.218.588,82 | 976.849,59 | 817.107,49 |
| Mediprima Fase II.b (2016-2017) | 437.526,80 | 442.235,00 | 328.270,42 |
| Mediprima Fase II.c (2017-2018) | 501.027,18 | 392.950,98 | 375.394,06 |
| Totaal Mediprima | 6.258.528,15 | 5.064.187,05 | 1.917.379,97 |

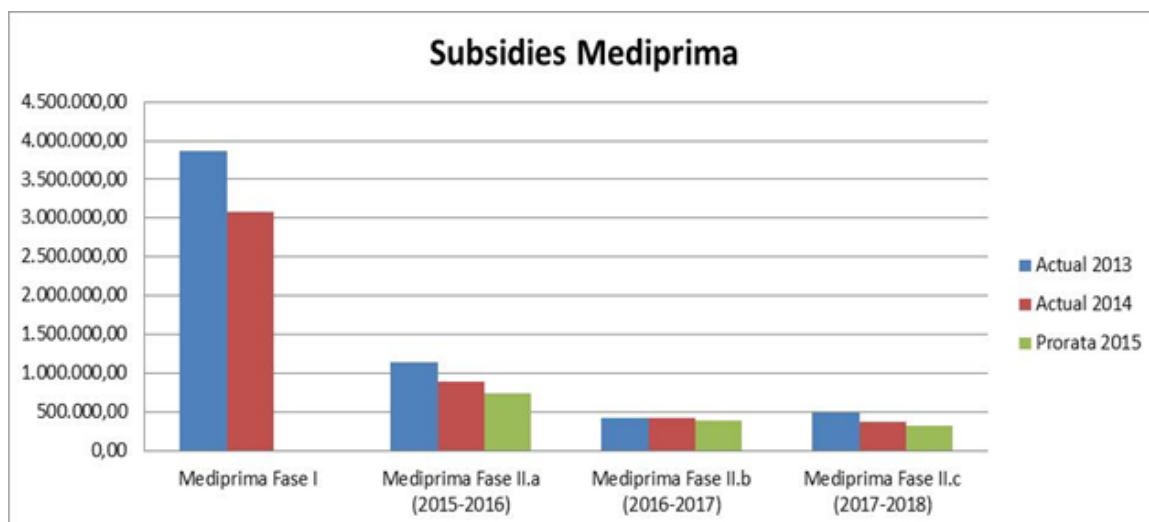


Subsidies POD MI

| BPOS 7405230 | Actual 2013 | Actual 2014 | Prorata 2015 |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| SC Med K Subsidie Mediprima | -5.910.680,86 | -4.762.698,56 | -1.426.935,95 |
| SC Med K Subsidie Niet Mediprima | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| SC Subsidies andere (mut,...) | -113.403,72 | -127.923,29 | -134.098,15 |
| SC Med K Subsidies Vluchtelingen*** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| SC Med Subsidies | -6.024.084,58 | -4.890.621,85 | -1.561.034,10 |
| WZC Subsidies | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Boekingen Voorzieningen/Controles | 540.845,76 | 1.853.804,68 | -102.624,01 |
| Totaal 7405230 | -5.483.238,82 | -3.036.817,17 | -1.663.658,11 |

Detail Subsidies POD MI Mediprima

| Mediprima | Actual 2013 | Actual 2014 | Prorata 2015 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Mediprima Fase I | -3.860.053,15 | -3.081.510,89 | 0,00 |
| Mediprima Fase II.a (2015-2016) | -1.135.213,04 | -882.687,15 | -730.905,48 |
| Mediprima Fase II.b (2016-2017) | -428.894,79 | -420.206,03 | -382.785,26 |
| Mediprima Fase II.c (2017-2018) | -486.519,88 | -378.294,49 | -313.245,21 |
| Totaal Mediprima | -5.910.680,86 | -4.762.698,56 | -1.426.935,95 |



Budget en meerjarenplan

Kosten en opbrengsten meerjarenplan exclusief budgetten Mediprima gezien onduidelijke timing implementatie verschillende fases. In de kosten werd wel jaarlijks vanaf 2016 uit voorzichtigheid een buffer van 300.000,00 euro gebudgetteerd met betrekking tot Mediprima. Budget kosten en subsidies wordt conform werkelijke actual aangevuld door middel van interne kredietaanpassing. Dit om grote verschillen tussen budget en actual te vermijden.

Meerjarenplan Uitgaven Medische kosten

| BPOS 648230 | Budget 2016** | Budget 2017** | Budget 2018* | Budget 2019** |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| SC Med Kost Mediprima | 300.000,00 | 300.000,00 | 300.000,00 | 300.000,00 |
| SC Med Kost Niet Mediprima | 696.908,59 | 710.846,76 | 725.063,70 | 739.564,97 |
| SC andere (begrafenis, mut,...) | 695.609,36 | 709.521,55 | 723.711,98 | 738.186,22 |
| SC Med Kost Vluchtelingencrisis** | 300.000,00 | 300.000,00 | 150.000,00 | 0,00 |
| SC Med Kosten | 1.992.517,95 | 2.020.368,31 | 1.898.775,68 | 1.777.751,19 |
| WZC | 3.743.942,56 | 3.824.821,91 | 3.907.318,35 | 3.991.464,71 |
| Totaal 648230 | 5.736.460,51 | 5.845.190,22 | 5.806.094,02 | 5.769.215,90 |

Financiële gevolgen

Nee

Algemene financiële opmerkingen

Het gaat om een kennisgeving.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt kennis van de introductie van Mediprima en de bijhorende financiële stromen.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

OCMW Maatschappelijke Integratie en Ontplooiing **Clusterwerking - Sociale centra**

Mevrouw Seuntjens duidt de voorzitter op het feit dat ze op 20 november 2015 hierover een schriftelijke vraag heeft gesteld maar dat deze nog steeds niet beantwoord is. Ze vraagt of dit besluit dan het antwoord is? Dit is niet duidelijk voor mevrouw Seuntjens.

Mevrouw Anne Baré zegt dat ze dit zal bekijken.

Raadslid Peeters zegt verheugd te zijn met dit initiatief, nadat zijn fractie daar al geruime tijd naar heeft gevraagd.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, onderstaand voorstel goed:

OCMW Antwerpen richt een lokaal opvanginitiatief in voor 120 à 140 asielzoekers in 2016.

OCMW Antwerpen start vanaf januari 2016 met de opvang van 25 niet-begeleid minderjarigen. De werking start zo snel mogelijk in de voormalige Finse Zeemanskerk met 9 jongeren. Er wordt gezocht naar bijkomende locaties om de capaciteit uit te breiden.

| | | |
|----|----------------|---|
| 12 | 2015_RMW_00899 | Oprichting van een lokaal opvanginitiatief - Opvang niet-begeleid minderjarige vluchtelingen in Antwerpen - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|---|

Beknopte samenvatting

De federale regering heeft een verplicht spreidingsplan voor vluchtelingen goedgekeurd. OCMW Antwerpen treft de nodige voorbereidingen om een lokaal opvanginitiatief op te richten vanaf 2016. Er wordt gezocht naar locaties om 120 à 140 asielzoekers op te vangen. Vanaf januari 2016 wordt al gestart met de opvang van 9 niet-begeleid minderjarige vluchtelingen (NBM) in de voormalige Finse Zeemanskerk. Daarnaast zal gestart worden met de verbouwing en inrichting van de Kleine Beerstraat nr.3 (voormalig dienstencentrum Zurenborg) voor de bijkomende opvang van 13 niet-begeleide minderjarige vluchtelingen vanaf de zomer 2016. Het doel is om 25 jongeren op te vangen in verschillende locaties. Fedasil financiert de werking.

Motivering

Aanleiding en context

De federale regering vraagt aan alle steden en gemeenten een bijdrage in de opvang van de huidige asielcrisis. OCMW Antwerpen treft de nodige voorbereidingen om 120 à 140 asielzoekers op te vangen in 2016. Vanaf januari 2016 wordt alvast gestart met een lokaal opvanginitiatief voor niet-begeleid minderjarigen vluchtelingen.

Binnen het OCMW Antwerpen is er ervaring met de doelgroep. De dienst NBM werd begin 2015 afgebouwd omdat de instroom wegviel alsook de financieringsmiddelen van het Europees Vluchtelingenfonds. In de loop van 2015 is de context drastisch gewijzigd:

- april 2015: 35 aanmeldingen van NBM in België
- augustus 2015: 338 aanmeldingen van NBM in België
- september 2015: 482 aanmeldingen van NBM in België
- oktober 2015: 563 aanmeldingen van NBM in België.

Omwille van de verhoogde instroom zoekt Fedasil partners om de opvang te organiseren.

Argumentatie

- Niet-begeleid minderjarigen tonen omwille van bestaande netwerken een voorkeur om zich in de grootstad te vestigen wanneer zij de mogelijkheid krijgen om zich zelfstandig te vestigen. Voor Antwerpen betreft dit voornamelijk Afghaanse jongeren. Sinds 2014 ontwikkelt zich ook een steeds grotere Syrische gemeenschap in Antwerpen. Om de transitie van materiële opvang naar financiële bijstand te vereenvoudigen is het een pluspunt als de materiële opvang door het OCMW wordt georganiseerd. Dit met het oog op ontwikkeling van competenties naar zelfstandig wonen toe.

1. Voorwaarden Fedasil

1.1. algemene voorwaarden

- Systematisch traject en niet optioneel: elke NBM met een statuut verkregen tijdens zijn minderjarigheid zal een LOI-toewijzing krijgen.
- Verblijf 6 maanden: het standaardtraject duurt 6 maanden voor alle NBM, om effectieve ondersteuning te kunnen bieden in de overgang naar financiële hulp door het OCMW en de integratie in België. Verlenging van verblijf is mogelijk op basis van de leeftijd van de jongere en zijn autonomie en dit tot een leeftijd van 17,5 jaar. Verlengingen worden toegestaan op basis van vooruitgangsrapporten van het LOI aan het Agentschap.
- Doelstelling verblijf: integratie van de jongere in de maatschappij en overgang faciliteren naar financiële hulp. De jongere moet zijn dagdagelijks leven in handen kunnen nemen op sociaal en relationeel vlak, alsook administratief en praktisch. Dit steeds in overleg met de voogd.

1.2. Doelgroep

Jongeren die een verblijfstitel hebben van meer dan drie maanden:

- Erkend vluchteling
- Subsidiaire bescherming
- Positieve 9bis of 9ter
- Tierner moeder zijn van een Belgisch kind

Jongeren moeten eveneens voldoen aan volgende voorwaarden:

- Minimum verblijf van 4 maanden in een collectief centrum
- Een leeftijd hebben tussen de 16 en 17,5 jaar
- Een minimale vorm van autonomie.

1.3. Modaliteiten:

De NBM komen uit opvangstructuren tweede fase (collectieve opvangcentra). Zij worden aangemeld en op een kandidatenlijst geplaatst waarvan de regiocoördinator Fedasil een toewijzing doet naar een plaats in een LOI derde fase.

1.4. Begeleiding NBM in LOI:

Doelstellingen:

- Ontwikkelen van autonomie en het versterken van de competenties om voor zichzelf te kunnen zorgen
- Faciliteren van de overgang naar financiële hulp
- Integratie en participatie van de jongere in de Belgische samenleving bevorderen.

De opvang is zo georganiseerd dat de verantwoordelijkheden van de jongere progressief toenemen.

Het LOI engageert zich om de noodzakelijke sociale en pedagogische omkadering te voorzien, deze omkadering omvat individuele begeleiding aangepast aan de situatie en behoeften van de jongere met bovenstaande doelstellingen, in samenspraak met de voogd.

Personeelsomkadering

- 1,5 VTE per 8 jongeren (maatschappelijk werkers of opvoeders)
- Verdeeld over 2 personen om de continuïteit in de begeleiding te garanderen
- Permanentie na de kantooruren, woensdagnamiddag en minimaal 2 avonden in de week na de schooluren
- Tijdens de kantooruren altijd bereikbaar
- Geen nachtopvang, wel 24/24 telefonische permanentie + tussenkomst in noodgevallen.

Profiel van het personeel

- Aantonbare ervaring op pedagogisch-sociaal gebied, en/of geïndividualiseerde educatieve projecten
- In het bezit van een diploma in de sociale/pedagogische wetenschappen
- Interesse/gevoeligheid t.a.v. problematiek van de NBM
- Bereid zijn flexibele uren te werken om de opvolging van de jongere te garanderen buiten de schooluren.

Infrastructuur:

- Individuele kamers van minimum 12m²
- Individuele studio's gegroepeerd in éénzelfde gebouw dat beantwoordt aan de normen van de Vlaamse wooncode
- Gescheiden van een eventueel volwassen LOI
- Goed bereikbaar met het openbaar vervoer.

Het bureel van de maatschappelijk werker(s) bevindt zich dichtbij de verblijfplaatsen van de NBM.

Financieel:

- **67,78 euro** per jongere per bezette dag voor het OCMW
- **27,11 euro** per niet bezette plaats
- leefgeld voor de jongere per week: **minimum 60 euro, maximum 70 euro.**

2. Aanpak OCMW

De opvang focust op jongeren van 16 en 17 jaar. Fedasil vraagt om ook mature 15-jarigen toe te kunnen wijzen. Vanuit onze expertise vinden wij dit niet aangewezen.

De werking van de opvang NBM wordt ondergebracht binnen de OCMW jongerendienst. Binnen deze dienst worden methodieken op maat ontwikkeld en aangereikt voor deze doelgroep.

De regioverantwoordelijke van Fedasil bezorgt observatiedossiers van de jongeren die worden toegewezen aan Antwerpen.

Op basis van de ervaring met de doelgroep in het verleden is er de nodige aandacht voor volgende fenomenen: radicalisering, prostitutie, druggebruik, betrokkenheid bij en afhankelijkheid van mensenhandel. Voor deze problematiek wordt expertise en samenwerking gezocht met andere partners, in eerste instantie het stedelijk bedrijf samen leven.

Samenwerking met Atlas onthaal en onderwijs zijn evident.

In principe moeten jongeren na 6 maanden opvang doorstromen naar zelfstandig wonen en reguliere werking van het OCMW. Het zoeken en vinden van betaalbare en kwalitatieve huisvesting zal een belangrijke uitdaging zijn in de werking.

Bij de opstart met 9 jongeren kan het OCMW 1,7 VTE begeleiding toewijzen aan de opvang. De werking wordt verder ondersteund door de jongerendienst, de intercultureel bemiddelaars en de sociale tolken.

Buiten individuele begeleiding wordt ook groepsbegeleiding voorzien. Binnen de diensten NBM, Power +, Binnenste Buiten, het AMIF-project en de jongerendienst werden al een concepten ontwikkeld die vlot inschakelbaar zijn.

We zetten in op het versterken van:

- competenties rond gezondheid en hygiëne
- competenties in functie van (sociale) activering
- wooncompetenties
- sociale competenties
- zelfzorg.

De ruime opvangfinanciering valt in principe weg na 6 maanden. Uitwerking aan een alternatief vervolgtraject binnen het OCMW is aangewezen. Bij voorkeur wordt dit opgenomen door de OCMW jongerendienst met eerstelijnscontacten en focus op begeleid zelfstandig wonen.

Risico's:

Kleinschaligheid bij de start: 1,7 VTE die 24/24u bereikbaar moeten zijn

Veiligheid van de medewerkers: advies werd aan de veiligheidsmanager gevraagd

Tijdig startdatum 1 januari 2016 halen: procedures aanwervingen en investeringen.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

Financiële gevolgen

Dit LOI-plan voor jongeren is niet voorzien in het beleidsplan 2016 en in de begroting van 2016.

Evenwel is de aankoop van Italiëlei 67 voorzien onder een actieplan 'Boy's Home' wat een variant is op wat Huize Sofia is voor meisjes. De aankoop van het pand is dus wel degelijk voorzien, zij het onder een andere doelstelling en een ander beleidsdomein.

De kosten voor de onroerende investering voor de ingebruikname van de Kleine Beerstraat (voormalig dienstencentrum Zurenborg) worden geraamd op 106.026,25 euro. Deze verbouwingskosten kunnen betaald worden vanuit het investeringsbudget dat voorzien is voor aankoop en verbouwing van de sociale centra.

Het exploitatiebudget kan evenwel voorzien worden via interne kredietaanpassing aangezien de externe subsidiering ook niet voorzien was en volgens het hieronder geschetste kostenplaatje voldoende is.

| | |
|-------------------------------------|---|
| <u>Financiering Fedasil:</u> | 67,78 euro per jongere per dag 27,11 euro per niet ingevulde plek |
| <u>Plaatsen:</u> | 9 min 25 max |
| <u>Personeelsinzet:</u> | 1,5 vte per 8 jongeren 1,69 vte per 9 jongeren 4,69 vte per 25 jongeren |

SIMULATIE KOSTEN EN OPBRENGSTEN MAAND

| | Scenario A 9 jongeren | Scenario B 25 jongeren |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| KOSTEN | | |
| PERSONEEL | | |
| Permanentietoelage | 1.459,08 1 VTEpermanentie | 1.459,08 1 VTEpermanentie |
| Pesoneelskost regulier | 9.689,94 1,69 VTEMW | 27.148,87 4,19 VTE MW + 0,5 VTEHMW |
| PERSONEEL TOTAAL | 11.149,02 | 28.607,95 |
| WERKING | | |
| Nutsvoorzieningen | 1.560,00 | 4.333,33 |
| Leefgeld | 2.730,00 | 7.583,33 |
| Kleding vervoer ontspanning | 975,00 | 2.708,33 |
| WERKING TOTAAL | 5.265,00 | 14.625,00 |
| KOSTEN TOTAAL | 16.414,02 | 43.232,95 |
| OPBRENGSTEN | | |
| Subsidie Fedasil | 18.503,94 | 51.399,83 |
| OPBRENGSTEN TOTAAL | 18.503,94 | 51.399,83 |
| SALDO MAAND (O-K) | 2.089,92 | 8.166,88 |

Opmerkingen:

- A Kostprijs houdt geen rekening met effectieve interventies. Wanneer deze doorgaan dienen deze uurlonen betaald te worden plus toeslagen
Voor overzicht toeslagen en kostprijs, zie overzicht "toeslagen"
- B Berekening omvat ook geen investeringskosten
- C Berekening houdt enkel rekening met reeds gekende kosten

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 6 - Harmonieuze stad
 - 1SHM07 - Menswaardig bestaan, maatschappelijke integratie en ontplooiing is een recht voor elke bewoner, die de kansen hiertoe maximaal benut binnen zijn mogelijkheden
 - 1SHM0703 - De OCMW-klant en zijn gezin kunnen op een volwaardige manier participeren aan het maatschappelijke leven

- 1SHM070302 - Een geïntegreerd traject bevordert de maatschappelijke participatie van de kwetsbare doelgroepen

Besluit

Artikel 1

OCMW Antwerpen richt een lokaal opvanginitiatief in voor 120 à 140 asielzoekers in 2016.

Artikel 2

OCMW Antwerpen start vanaf januari 2016 met de opvang van 25 niet-begeleid minderjarigen. De werking start zo snel mogelijk in de voormalige Finse Zeemanskerk met 9 jongeren. Er wordt gezocht naar bijkomende locaties om de capaciteit uit te breiden.

Artikel 3

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|-------------------------------------|--|
| (25 jongeren) | (25 jongeren) |
| 43.232,95 | 51.399,83 |
| Subsidies | |
| Bedrag: | 67,78 euro per jongere per dag ingevulde plaats |
| Wie keert subsidie(s) uit: | Fedasil |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4007 MI 4009 BZ |
| Grootboekrekening: | 2xxx Investeringsaankopen 62xxx Personeelskosten 6xxx Werkingskosten 7402003120 Werkingssubsidie federale overheid |
| Kostenplaats: | 407xxx 40717xxx 409xxx kostenplaatsen worden aangemaakt via wijziging organogram |
| Projectnummer (voor investeringen): | / |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Niet in meerjarenplan voorzien. Budgetten kunnen via interne kredietaanpassing toegevoegd worden. Nog niet alle werkingskosten gekend : personeelskosten effectieve interventies en kosten patrimonium (in case huur van het pand voor de eerste maanden) zijn niet opgenomen in de simulatie. |
| Budgetpositie: | 2xxx Investeringsaankopen 62xxx Personeelskosten 6xxx Werkingskosten 7402 Algemene Werkingssubsidie |

| | |
|---|---|
| Budgetplaats: | 4007xxx 4009xxx budgetplaatsen worden aangemaakt via wijziging organogram 400717xxx Coördinatie bijstand |
| Budgetbedrag: | Niet in meerjarenplan voorzien. Budgetten kunnen via interne kredietaanpassing toegevoegd worden. |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | Visumdienst |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Artikel 4

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|-------------|-------------------------------------|---------------|
| BZ | aanpassingswerken Finse Zeemanskerk | december 2015 |
| MI/BZ | gebruiksklaar maken pand | december 2015 |
| MI | organiseren begeleiding | december 2015 |
| BZ | zoeken naar geschikte locaties | december 2015 |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|----------------|---------|------------------|
| 1 | SL | ter kennisneming |
| | | |

Bijlagen

1. raming_herinrichting.pdf

OCMW Activering en Sociale Innovatie

Activering en Sociale Innovatie

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, de uitvoeringsovereenkomst 2016-2018 met Atlas, vzw Integratie en Inburgering Antwerpen goed.

| | | |
|----|----------------|--|
| 13 | 2015_RMW_00851 | Uitvoeringsovereenkomst 2016 - 2018 met Atlas, vzw Integratie en Inburgering Antwerpen - Intensieve voortrajecten Nederlands en vaardigheden - MCOM_20151201-RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|--|

Beknopte samenvatting

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn verleent goedkeuring aan de uitvoeringsovereenkomst die OCMW Antwerpen afsluit met Atlas, vzw Integratie en Inburgering, om aan 100 OCMW-klienten op jaarbasis -met focus op 18 tot 40-jarigen- een intensief voortraject Nederlands gecombineerd met algemene, sociale en arbeidsmarktvaardigheden aan te bieden. Het voortraject beslaat 6 maanden voor klienten met een CBE-profiel en 5 maanden voor klienten met een CVO-profiel. Doelstelling is om deze klienten versneld door te kunnen schakelen naar (sociale) tewerkstelling en beroepsopleiding. Indien deze klienten doorstromen naar een sociale tewerkstelling (art.60§7) krijgen zij taalondersteuning in de vorm van Nederlands op de werkvloer en/of individuele taalcoaching.

De uitvoeringsovereenkomst wordt afgesloten voor een periode van 3 jaar, ingaande op 1 januari 2016.

Motivering

Aanleiding en context

OCMW Antwerpen, departement Activering en Sociale Innovatie onderneemt verschillende initiatieven om leefloonklienten professioneel te activeren. Het aanleren van de Nederlandse taal is hierbij cruciaal. Door middel van een intensieve opleiding willen we op jaarbasis 100 OCMW klienten - met focus op 18 tot 40-jarigen - versneld de Nederlandse taal aanleren tot niveau 1.2 of 2.1. Dit wordt verder gecombineerd met een pakket rond algemene, sociale en arbeidsmarktvaardigheden.

Onderzoek (VOCB, HIVA), de rendementstudie van de onderwijsinspectie en onze eigen ervaringen met dit voortraject de voorbije 2 jaar hebben uitgewezen dat het volgen van een intensieve opleiding meer rendeert: cursisten ervaren sneller vooruitgang waardoor er minder uitval is en zij de vooropgestelde doelen sneller halen. Bovendien is het kostenbesparend: waar een laaggeschoolde cursist gemiddeld 1,5 nodig heeft om het vooropgestelde taalniveau in het project te verwerven, realiseren we dit nu in een half jaar.

Argumentatie

Het voortraject is erop gericht om laaggeschoolde en laagtaalvaardige OCMW-klienten versneld te laten doorstromen naar (sociale) tewerkstelling of beroepsopleiding. We splitsen deze doelgroep op voor klienten die taalniveau 1.2 kunnen bereiken en klienten die taalniveau 2.1 kunnen bereiken.

Voor klienten die 1.2 kunnen bereiken is het voortraject opgesplitst in 2 blokken van telkens 3 maanden. De deelnemers volgen een lesrooster van 24u per week, aangevuld met occasionele sport- en ontspanningsactiviteiten waarbij ze verder te taal kunnen oefenen. Tijdens de eerste 3 maanden krijgen de deelnemers 24u per week intensief Nederlands. Deze lessen worden gegeven door Basiseducatie. De 2de blok bestaat uit: Nederlands, algemene vaardigheden (rekenen, ICT, ...), sociale vaardigheden en arbeidsmarktvaardigheden. Basiseducatie verzorgt het Nederlands en de algemene vaardigheden. Het OCMW organiseert de training rond sociale en arbeidsmarktvaardigheden. Zij krijgen hierbij ook taalondersteuning door de lesgevers van Basiseducatie.

Voor klienten die 2.1 kunnen bereiken (CVO-doelgroep) bestaat het voortraject uit 5 maanden opleiding bestaanden uit wekelijks 12u Nederlands verzorgd door een CVO-onderwijsinstelling en 12u sociale en arbeidsmarktvaardigheden georganiseerd door het OCMW.

Een trajectbegeleider (arbeidsgegeleider) zal samen met de klienten een aangepast professioneel activeringstraject volgend op het intensief voortraject uitwerken en begeleiden. Deze intensieve begeleiding en opvolging kan opgestart worden tijdens de 2de blok van het voortraject.

Indien deze klanten doorstromen naar een sociale tewerkstelling (art.60§7) krijgen zij ook nog taalondersteuning in de vorm van Nederlands op de werkvloer en/of individuele taalcoaching.

Financiële gevolgen

Ja

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 4 - Lerende en werkende stad
 - 1SLW06 - De Antwerpse arbeidsmarktparadox is structureel aangepakt
 - 1SLW0603 - OCMW-klanten worden geactiveerd richting arbeidsmarkt

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de uitvoeringsovereenkomst 2016-2018 met Atlas, vzw Integratie en Inburgering Antwerpen goed.

Artikel 2

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|--------------------|--|-------------------------|
| MIO | Toeleiding klanten | Gespreid over 2015-2018 |
| ASCI/Activering | Sturing / opvolging project Organiseren training sociale vaardigheden | 2015-2018 |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|-----------------------|----------------|------------------------|
| | | |
| | | |

Artikel 3

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten | Bedrag opbrengsten |
|----------------------------|---|
| 305.000,00 | / |
| Subsidies | |
| Bedrag: | 305.000,00 |
| Wie keert subsidie(s) uit: | Stedenfonds (via Stadsdotatie) |
| Rekeningen | |
| Profit center: | 4010 ACSI |
| Grootboekrekening: | 6490000000 Toegestane werkingssubsidies |
| Kostenplaats: | 4100300000 ACSI Opleidingen Nederlands |

| | |
|---|---------------------------------------|
| Projectnummer (voor investeringen): | / |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | Ja, voorzien in meerjarenplan |
| Budgetpositie: | 6490 Toegestane werkingssubsidies |
| Budgetplaats: | 401003000 ACSI Opleidingen Nederlands |
| Budgetbedrag: | 305.000,00 |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | Visumdienst |
| Paragraaf: | / |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | / |

Bijlagen

1. Voortraject_Nederlands_en_vaardigheden_2016-2018.docx

OCMW Personeel

HR Werving en Selectie

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, onderstaand voorstel goed:

De aanstellende overheid beslist per aanvraag om gepensioneerden in te schakelen in de werking van het bestuur mocht dit aangewezen zijn.

De aanstellende overheid beslist dat in geval van een vacatieovereenkomst de gepensioneerde enkel recht heeft op een uurloon, verbonden aan de uitgeoefende functie, maar niet op enige andere toelage of voordeel. Het uurloon wordt bepaald aan de hand van de 20ste salaristrap van de functie die de gepensioneerde gaat vervullen. De betrokken bestuursdirecteur kan inzake het uurloon een aangepast gemotiveerd voorstel doen.

De aanstellende overheid beslist dat deze personeelsleden zelf verantwoordelijk zijn voor het opvolgen van hun prestaties in het kader van de maximale arbeidstijd. De rechtstreeks leidinggevende en de verantwoordelijke van het project zullen hier wel mee op toezien.

| | | |
|----|----------------|---|
| 14 | 2015_RMW_00881 | Personeelszaken - Principe inzake het inzetten van personeelsleden na hun pensioen- Goedkeuring - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

Bij stad Antwerpen werd op 6 oktober 2011 (jaarnummer 2239) door de stadssecretaris een principebesluit, inzake het inzetten van personeelsleden na hun pensioen, goedgekeurd.

In navolging van deze beslissing wenst het OCMW de beslissing over te nemen om ook bij het OCMW personeelsleden na hun pensioen te kunnen inzetten.

Argumentatie

Juridisch bestaan er verschillende mogelijkheden om gepensioneerden in te zetten. Hierbij wordt gedacht aan vrijwilligerswerk, contracten van bepaalde duur of voor het uitvoeren van een bepaald werk of een vacatieovereenkomst. Met een vacatieovereenkomst hebben de partijen een arbeidsverhouding op het oog waarbij geen zekerheid bestaat over het al of niet werken en de omvang van die eventuele werkzaamheden. De overeenkomst garandeert geen minimum aantal uren of oproepen, omdat het aantal uren dat de werknemer gaat werken volledig afhankelijk is van het al dan niet oproepen voor arbeid door de werkgever.

Men kan overgaan tot het oproepen van de betrokkene wanneer men meent dat er arbeid voor handen is waarvoor men de betrokkene kan oproepen. Na daartoe opgeroepen te zijn is de betrokkene vrij om wel of niet aan de oproep gehoor te geven.

De betrokkene zal vergoed worden op uurloonbasis, rekening houdend met een vooraf vastgesteld uurloon. Het uurloon zal worden vastgesteld aan de hand van de uitgeoefende functie. Voor elke gepensioneerde die deze functie vervult wordt hetzelfde uurloon uitbetaald, ongeacht de anciënniteit die deze als personeelslid bij OCMW heeft opgebouwd. Richtsnoer bij het bepalen van dit uurloon is de 20ste salaristrap van de salarisschaal van de betreffende functie, die correspondeert met het gewogen gemiddelde van een loopbaan van 40 dienstjaren. De bestuursdirecteur van het betrokken departement kan enkel gemotiveerd een aangepast voorstel doen. De betrokkene heeft geen recht op enige toelage of ander voordeel.

In de vacatie-overeenkomst is voorzien dat het OCMW onder geen beding verantwoordelijk kan worden gesteld voor een overschrijding van het wettelijk toegestane bedrag om bij te verdienen na pensioen. Het OCMW zal evenwel opvolgen dat deze bijverdienste bij het OCMW de wettelijk toegestane bedragen niet zal overschrijden. De uiteindelijke verantwoordelijkheid blijft echter bij de medewerker daar het OCMW niet op de hoogte kan zijn van eventueel andere bijverdiensten van een ex-medewerker.

Financiële gevolgen

Nee

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - Het logistiek beheer bereikt het best mogelijk resultaat zowel intern als voor de burger
 - Alle facetten van de logistieke keten worden efficiënt en maximaal groepsbreed georganiseerd

Besluit

Artikel 1

De aanstellende overheid beslist per aanvraag om gepensioneerden in te schakelen in de werking van het bestuur mocht dit aangewezen zijn.

Artikel 2

De aanstellende overheid beslist dat in geval van een vacatieovereenkomst de gepensioneerde enkel recht heeft op een uurloon, verbonden aan de uitgeoefende functie, maar niet op enige andere toelage of voordeel. Het

uurloon wordt bepaald aan de hand van de 20ste salaristrap van de functie die de gepensioneerde gaat vervullen. De betrokken bestuursdirecteur kan inzake het uurloon een aangepast gemotiveerd voorstel doen.

Artikel 3

De aanstellende overheid beslist dat deze personeelsleden zelf verantwoordelijk zijn voor het opvolgen van hun prestaties in het kader van de maximale arbeidstijd. De rechtstreeks leidinggevende en de verantwoordelijke van het project zullen hier wel mee op toezien.

Artikel 4

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn geeft, unaniem, zijn goedkeuring aan:

- De openverklaring van de functie van hoofdmaatschappelijk werker (B4-B5) bij Maatschappelijke integratie en ontplooiing.
- De organisatie van een selectieprocedure via mobiliteit en verruimde bevordering (contractueel en statutair).
- Een contractueel aangestelde kandidaat van OCMW Antwerpen, stad Antwerpen, AG Kinderopvang, AG Stedelijk Onderwijs, AG Energiebesparingsfonds, AG Vespa, AG GAPA, vzw integratie en inburgering, administratief personeel van hulpverleningszone Antwerpen 1 aan te stellen in een contractuele betrekking. Een vast aangestelde (statutaire) kandidaat van OCMW Antwerpen, stad Antwerpen, AG Kinderopvang, AG Stedelijk Onderwijs, AG Energiebesparingsfonds, AG Vespa, AG Gapa, vzw integratie en inburgering, administratief personeel van hulpverleningszone Antwerpen aan te stellen in een statutaire betrekking.
- Een werfreserve van 1 jaar aan te leggen, verlengbaar met 1 jaar, de datum begint te lopen van zodra de werfreserve wordt vastgelegd door de raad voor maatschappelijk welzijn.
- De samenstelling van de jury goed te keuren als volgt:

minimaal 2 intern juryleden uit het vakgebied en/of vanuit HR
1 recruiter/selectiepsycholoog (voorzitter van de jury)

Voor de samenstelling van de selectiejury treedt de recruiter/selectiepsycholoog op als extern jurylid. Zij garanderen minstens dezelfde deskundigheid en objectiviteit dan een jurylid extern aan de stad Antwerpen. Zij hebben enerzijds kennis van interview-technieken en competentie management en anderzijds zijn zij in zo'n grote organisatie voldoende onafhankelijk. De deskundigheid en objectiviteit van een jurylid, moet steeds belangrijker zijn dan het feit of het jurylid al dan niet bij de stad Antwerpen tewerkgesteld is. Gezien het grote aantal kandidaten kan er gewerkt worden met verschillende jury's.

Dit omdat:

- Alle jury's moeten zoveel mogelijk dezelfde beoordelingsprincipes hanteren (bv

- aan de hand van het competentiewoordenboek, een vooraf afgesproken verbetermatrix, ...)
- Per kandidaat wordt de nodige info/motivatie voorzien waarom hij of zij een bepaalde score heeft gekregen
 - Er nooit een beoordeling van kandidaten gebeurt door slechts 1 jurylid
 - Er wordt beoordeeld op basis van competenties en niet op basis van persoonlijke karakteristieken
 - Alle PM medewerkers, voldoende uniformiteit (zelfde normering/scoringsgedrag) doorheen alle selecties waarborgen aangezien zij allen intensief opgeleid zijn
 - De medewerkers van PM hebben voldoende kennis van HR en ervaring als procesbegeleider met oog op het bewaken van de neutraliteit en objectiviteit.
- Het Mancom beslist en legt voor aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ter bekrachtiging en geeft haar goedkeuring aan de selectieprocedure, het selectieprogramma, de competenties en de eraan verbonden wegingscoëfficiënten, gebaseerd op de functiebeschrijving van hoofd-maatschappelijk-werker
 - Het aanvaarden van alle kandidaten die aan de mobiliteit-, verruimde- en bevorderingsvoorwaarden voldoen door HR

| | | |
|----|----------------|---|
| 15 | 2015_RMW_00897 | werving en selectie - Vraag tot openverklaring, samenstelling selectiejury en het bepalen van de selectieprocedure voor de functie van 'hoofd-maatschappelijk -werker (B4-B5)' - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

Vanuit Maatschappelijke integratie en ontplooiing wordt de vraag gesteld om over te gaan tot de openverklaring via mobiliteit en verruimde bevordering voor de functie van hoofd-maatschappelijk-werker (B4-B5)

Juridische grond

De rechtspositieregeling van het OCMW personeel zoals goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn op 1 juni 2015

Argumentatie

Het Mancom beslist en legt voor aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ter bekrachtiging om de functie open te verklaren, de selectiejury samen te stellen en de selectieprocedure te bepalen.

Financiële gevolgen

Ja

Algemene financiële opmerkingen

Voeren selectieprocedure

Besluit

Artikel 1

Beslist wordt:

- De openverklaring van de functie van hoofdmaatschappelijk werker (B4-B5) bij Maatschappelijke integratie en ontplooiing.
- De organisatie van een selectieprocedure via mobiliteit en verruimde bevordering (contractueel en statutair).
- Een contractueel aangestelde kandidaat van OCMW Antwerpen, stad Antwerpen, AG Kinderopvang, AG Stedelijk Onderwijs, AG Energiebesparingsfonds, AG Vespa, AG GAPA, vzw integratie en inburgering, administratief personeel van hulpverleningszone Antwerpen 1 aan te stellen in een contractuele betrekking. Een vast aangestelde (statutaire) kandidaat van OCMW Antwerpen, stad Antwerpen, AG Kinderopvang, AG Stedelijk Onderwijs, AG Energiebesparingsfonds, AG Vespa, AG Gapa, vzw integratie en inburgering, administratief personeel van hulpverleningszone Antwerpen aan te stellen in een statutaire betrekking.
- Een werfreserve van 1 jaar aan te leggen, verlengbaar met 1 jaar, de datum begint te lopen van zodra de werfreserve wordt vastgelegd door de raad voor maatschappelijk welzijn.
- De samenstelling van de jury goed te keuren als volgt:

minimaal 2 intern juryleden uit het vakgebied en/of vanuit HR
1 recruiter/selectiepsycholoog (voorzitter van de jury)

Voor de samenstelling van de selectiejury treedt de recruiter/selectiepsycholoog op als extern jurylid. Zij garanderen minstens dezelfde deskundigheid en objectiviteit dan een jurylid extern aan de stad Antwerpen. Zij hebben enerzijds kennis van interview-technieken en competentie management en anderzijds zijn zij in zo'n grote organisatie voldoende onafhankelijk. De deskundigheid en objectiviteit van een jurylid, moet steeds belangrijker zijn dan het feit of het jurylid al dan niet bij de stad Antwerpen tewerkgesteld is. Gezien het grote aantal kandidaten kan er gewerkt worden met verschillende jury's.

Dit omdat:

- Alle jury's moeten zoveel mogelijk dezelfde beoordelingsprincipes hanteren (bv aan de hand van het competentiewoordenboek, een vooraf afgesproken verbetermatrix, ...)
- Per kandidaat wordt de nodige info/motivatie voorzien waarom hij of zij een bepaalde score heeft gekregen
- Er nooit een beoordeling van kandidaten gebeurt door slechts 1 jurylid
- Er wordt beoordeeld op basis van competenties en niet op basis van persoonlijke karakteristieken
- Alle PM medewerkers, voldoende uniformiteit (zelfde normering/scoringsgedrag) doorheen alle selecties waarborgen aangezien zij allen intensief opgeleid zijn
- De medewerkers van PM hebben voldoende kennis van HR en ervaring als procesbegeleider met oog op het bewaken van de neutraliteit en objectiviteit.
- Het Mancom beslist en legt voor aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn ter bekrachtiging en geeft haar goedkeuring aan de selectieprocedure, het selectieprogramma, de competenties en de eraan verbonden wegingscoëfficiënten, gebaseerd op de functiebeschrijving van hoofd-maatschappelijk-werker
- Het aanvaarden van alle kandidaten die aan de mobiliteit-, verruimde- en bevorderingsvoorwaarden voldoen door HR

Bijlagen

1. 15.Bijlage_HMW_selectie.pdf

Personeelsadministratie OCMW

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, de samenwerkingsovereenkomst tussen vzw ZNA en OCMW goed. Deze samenwerkingsovereenkomst is een voortzetting van de vorige en treedt in werking op 1/01/2016.

| | | |
|----|----------------|---|
| 16 | 2015_RMW_00895 | Samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW en ZNA m.b.t. de facturatie, betalingstermijn en administratie voor de ter beschikking gestelde statutaire personeelsleden bij de vzw ZNA - Samenwerkingsovereenkomst - MCOM_20151208 - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|---|

Beknopte samenvatting

Verlenging huidige samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW en vzw ZNA.

Motivering

Aanleiding en context

Het OCMW stelt sinds de verzelfstandiging van de OCMW-ziekenhuizen de statutaire personeelsleden ter beschikking van de vzw ZNA. Het OCMW blijft de juridische werkgever van deze personeelsleden. Ook een deel van het personeelsbeheer, voornamelijk loongebonden materies, blijft het OCMW opnemen. Rond het personeelsbeheer zijn samenwerkingsovereenkomsten afgesloten met de vzw ZNA.

De huidige Samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW en ZNA m.b.t. de facturatie, betalingstermijn en administratie voor de ter beschikking gestelde statutaire personeelsleden bij de vzw ZNA dateert van 2012 en loopt af op 31/12/2015. Met dit besluit wordt voorgesteld om de huidige samenwerking te verlengen tot 31/12/2018. Er zijn geen inhoudelijke of financiële wijzigingen aan de SLA.

Juridische grond

Het administratief en geldelijk statuut van het OCMW-personeel dat ter beschikking is gesteld aan ZNA.

Argumentatie

Om de goede samenwerking te behouden wordt de huidige samenwerkingsovereenkomst up to date gemaakt zodat we deze kunnen verlengen tot 31/12/2018.

Voor details van de samenwerkingsovereenkomst zie bijlage.

Financiële gevolgen

Nee

Algemene financiële opmerkingen

Financiële afspraken blijven onveranderd.

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen vzw ZNA en OCMW goed. Deze samenwerkingsovereenkomst is een voortzetting van de vorige en treedt in werking op 1/01/2016.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Bijlagen

1. SLA_ZNA_personeelsadm_en_facturatie_gecoördineerd.pdf

personeelsmanagement

personeelsadministratie: interne controle en vergoedingen

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, goed dat er voor de contractuele medewerkers van het OCMW Antwerpen een verzekering gewaarborgd inkomen wordt afgesloten met ingang van 1 januari 2016.

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt, unaniem, goed dat het OCMW Antwerpen voor de verzekering gewaarborgd inkomen aansluit bij de raamovereenkomst van de groep Antwerpen, afgesloten met Ethias.

| | | |
|----|----------------|---|
| 17 | 2015_RMW_00896 | Verzekering gewaarborgd inkomen - Aansluiting bij raamcontract Stad Antwerpen - MCOM 20151208 - RMW 20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|---|

Motivering

Aanleiding en context

Op 23 april 2014 werd het lokaal akkoord 2014-2019 afgesloten met de vakorganisaties. Het lokaal akkoord is van toepassing op het stads- en OCMW personeel met uitzondering van personeelscategorieën waarvoor de federale overheid bevoegd is.

De stad en het OCMW Antwerpen wensen de verschillen tussen contractuele en statutaire medewerkers maximaal weg te werken. In het lokaal akkoord 2014-2019 (2014_RMW_00286 Lokaal akkoord 2014-2019) engageren ze zich om een ziekteverzekering voor contractuele medewerkers af te sluiten. De verzekering voorziet in een dekking van 75% van het brutoloon vanaf de 4^e maand afwezigheid wegens arbeidsongeschiktheid. De verzekering is een aanvulling op de uitkering die contractuelen krijgen van de mutualiteit na 30 dagen afwezigheid wegens arbeidsongeschiktheid.

Op 11 september 2015 keurt het college van burgemeester en schepenen het bestek GAC/2015/3178 voor het afsluiten van een raamovereenkomst met betrekking tot een verzekering gewaarborgd inkomen goed en keurt eveneens goed dat:

- hiervoor een open offerteaanvraag wordt uitgeschreven met Europese bekendmaking;

- de stad voor deze opdracht optreedt als aankoopcentrale voor de groep Antwerpen

Op 4 december 2015 keurt het college van burgemeester en schepenen de gunning goed voor het afsluiten van een raamovereenkomst met betrekking tot het afsluiten van een verzekering gewaarborgd inkomen, op basis van bestek GAC/2015/3178, aan Ethias nv, Rue des croisiers 24, 4000 Luik, met ondernemingsnummer BE 0404.484.654.

Argumentatie

Op 10 november 2015 dienden vijf firma's een offerte in.

Er werd een gemotiveerd gunningverslag opgemaakt. Inzake de kwalitatieve selectie werden alle inschrijvers geschikt bevonden. De offertes van drie inschrijvers werden onregelmatig bevonden.

De resterende regelmatige offertes werden beoordeeld op basis van de, in het bestek opgenomen, gunningcriteria:

De regelmatige inschrijvingen worden als volgt definitief gerangschikt:

1. Ethias nv: 86,7 punten op 100
2. Axa Belgium nv: 59,07 punten op 100

Financiële gevolgen

Ja

Strategisch kader

Dit besluit past in de realisatie van volgende doelstellingen/projecten:

- 7 - Sterk bestuurde stad
 - 1TSB08 - Iedere medewerker zet zich elke dag ten volle in om de doelstellingen te realiseren
 - 1TSB0803 - Bevlogen medewerkers nemen hun loopbaan in eigen handen
 - 1TSB080304 - Medewerkers ervaren de remuneratie en arbeidsvoorwaarden als billijk, transparant en motiverend

Besluit

Artikel 1

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat er voor de contractuele medewerkers van het OCMW Antwerpen een verzekering gewaarborgd inkomen wordt afgesloten met ingang van 1 januari 2016.

Artikel 2

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt goed dat het OCMW Antwerpen voor de verzekering gewaarborgd inkomen aansluit bij de raamovereenkomst van de groep Antwerpen, afgesloten met Ethias.

Artikel 3

Boekhoudkundige verwerking:

| Bedrag kosten (raming) | Bedrag opbrengsten |
|-------------------------------|---------------------------|
| 30.000 euro | |
| Subsidies | |
| Bedrag: | / |
| Wie keert subsidie(s) uit: | / |

| Rekeningen | |
|---|----------------------------|
| Profit center: | 4004 |
| Grootboekrekening: | 6222x |
| Kostenplaats: | 4040202000 |
| Projectnummer (voor investeringen): | nvt |
| Budget | |
| Is voorzien in budget: | ja (opgenomen in MJP) |
| Budgetpositie: | 6222 |
| Budgetplaats: | 4040202000 |
| Budgetbedrag: | 56.1620,00 € (bedrag 2016) |
| Akkoord voor uitvoering door de financial controller | |
| Naam: | Kris Hammels |
| Paragraaf: | |
| Uitvoerder order | |
| Naam: | |

Artikel 4

OCMW Antwerpen voert uit:

| Departement | Actie | Timing |
|-------------|-------|--------|
| | | |
| | | |

De dienst bezorgt een kopie van dit besluit aan:

| Aantal kopieën | Aan wie | Verwachte actie |
|----------------|---------|-----------------|
| | | |
| | | |

Bijlagen

1. 3178_Verslag van nazicht van de offertes.pdf

Juridische dienst

17 december 2015 20:31 - De voorzitter opent de besloten zitting

17 december 2015 20:32 - De voorzitter opent de openbare zitting

Beslissing raad voor maatschappelijk welzijn:

De raad neemt akte van de eedaflegging "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te

komen" door mevrouw Falke Meyers, waarnemend secretaris.

| | | |
|----|----------------|--|
| 18 | 2015_RMW_00861 | Werving en Selectie - Eedaflegging waarnemend secretaris - RMW_20151217 - Goedkeuring |
|----|----------------|--|

Beknopte samenvatting

De raad voor maatschappelijk welzijn stelt een waarnemend secretaris aan.

Motivering

Aanleiding en context

Op de zitting van 17 december 2015 wordt ... als waarnemend secretaris aangesteld. Ingevolge artikel 80 en 76 van het OCMW decreet dient de waarnemend secretaris voor hij/zij het ambt opneemt tijdens een openbare vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn, de volgende eed af in handen van de voorzitter : « Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen».

Juridische grond

Het OCMW-decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk werk.

Argumentatie

Marc De Bens, secretaris van het OCMW van Antwerpen ging met ingang van 1 oktober 2015 in pensioen.

De OCMW-raad dient bij geheime stemming een waarnemend secretaris aan te stellen.

De secretaris moet de eed in de openbare vergadering af te leggen.

Financiële gevolgen

Nee

Besluit

Artikel 1

De raad neemt akte van de eedaflegging "Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen" door de heer/mevrouw, waarnemend secretaris.

Artikel 2

Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

17 december 2015 20:33 - De voorzitter opent de besloten zitting

17 december 2015 21:30 - De voorzitter sluit de zitting